

Jegyzőkönyv

Készült: 2014. április 24. napján 18 órakor, Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendes nyílt ülésén.

Helye: Pilisvörösvár Város Polgármesteri Hivatalának tanácssterme

Jelen vannak: Gromon István polgármester, Kimmelné Sziva Mária alpolgármester, Pándi Gábor alpolgármester, Fresz Péter, Kiss István György, Kollár-Scheller Erzsébet, Kőrössy János, dr. Kutas Gyula, Müller Márton, Preszl Gábor, Schellerné Mikulán Anetta, Szöllösi János

Meghívottak: dr. Krupp Zsuzsanna jegyző, Váradi Zoltánné műszaki osztályvezető, Schauer Andrea gazdálkodási osztályvezető, Jákliné Komor Szilvia oktatási referens, dr. Schmidt Géza szakértő, Oláhné Szabó Anita intézményvezető – Cziffra György Alapfokú Művészeti Iskola, Bilau Csaba – PUFC elnök, Petry Csaba – PUFC elnökségi tag, Kovács Márk – Pilis Tv

Gromon István polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 12 fővel határozatképes. Sürgősséggel kéri napirendre venni a 100/2014. sz. (a Hivatal egyes földszinti és emeleti irodáinak parketta-felújítási munkái) és a 101/2014. sz. (a Hősök téren álló I. világháborús emlékmű felújítása pályázati támogatás hiánya vagy a pályázat elbírálásának elhúzódása esetén) sz. előterjesztéseket, melyet a 14. napirendi pont után javasol megtárgyalni. Továbbá kiosztós anyag készült a 100/2014. sz. előterjesztéshez (vállalkozói árajánlatok). Javasolja, hogy mivel a meghívott vendégek közül az ülésen jelen van Oláhné Szabó Anita intézményvezető asszony, ezért az intézménnyel kapcsolatos előterjesztést tárgyalják meg a 3. napirendi pontban.

Szavazásra tette fel a napirendi pontok sorrendjének elfogadását.

No.: 1

A Képviselő-testület a napirendi pontokat és azok sorrendjét a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával elfogadta.

Napirendi pontok

Előadó

- | | |
|---|----------------------------|
| 1.) Beszámoló Pilisvörösvár Város Önkormányzatának 2013. évi gazdálkodásáról (Et.: 90/2014.) | Gromon István polgármester |
| 2.) Pilisvörösvár Város Önkormányzatának a 2014. évi B költségvetésről szóló 3/2014. (II. 06.) önkormányzati rendeletének módosítása (Et.: 99/2014.) | Gromon István polgármester |
| 3.) A Cziffra György Alapfokú Művészetoktatási Iskola néptánc tanszakának újraindításához működtetőként véleményezési jog gyakorlása (Et.: 92/2014.) | Gromon István polgármester |
| 4.) Tulajdonosi hozzájárulás kiadása és pénzügyi támogatás a PUFC részére a Pilisvörösvári Sporttelep TAO-pályázati támogatással való felújításához (Et.: 94/2014.) | Gromon István polgármester |
| 5.) Főépítész-asszisztensi, sporttelepgondnoki és igazgatási ügyintézői státusz létrehozása (Et.: 91/2014.) | dr. Krupp Zsuzsanna jegyző |

- | | |
|--|-------------------------------|
| 6.) Együttműködési megállapodás megkötése a Pilisvörösvári Római Katolikus Egyházközséggel a Templom tér fejlesztésére vonatkozó koncepcióterv elkészítésére (Et.: 93/2014.) | Gromon István
polgármester |
| 7.) A Kisfaludy utcai üzletsor részét képező 2887 helyrajzi számú és 2888 helyrajzi számú földterület jogi sorsának adásvétel útján történő rendezése (Et.: 96/2014.) | Gromon István
polgármester |
| 8.) Összefoglaló jelentés a 2013. évi belső ellenőrzési jelentésekről (Et.: 87/2014.) | Gromon István
polgármester |
| 9.) A Ligeti Cseperedő Német Nemzetiségi Óvoda módosított Szervezeti és működési szabályzatának (továbbiakban: SZMSZ) jóváhagyása (Et.: 83/2014.) | Gromon István
polgármester |
| 10.) A Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Óvoda módosított Szervezeti és működési szabályzatának (továbbiakban: SZMSZ) jóváhagyása (Et.: 82/2014.) | Gromon István
polgármester |
| 11.) A Gazdasági Ellátó Szervezet, Pilisvörösvár Szervezeti és működési szabályzata belső ellenőrzésről szóló mellékletének jóváhagyása (Et.: 84/2014.) | Gromon István
polgármester |
| 12.) A Művészetek Háza – Kulturális Központ és Városi Könyvtár, Pilisvörösvár Szervezeti és működési szabályzatának (továbbiakban: SZMSZ) módosítása (Et.: 85/2014.) | Gromon István
polgármester |
| 13.) Pilisvörösvár Városi Önkormányzat Szakorvosi Rendelőintézete módosított Szervezeti és működési szabályzatának (továbbiakban: SZMSZ) módosítása (Et.: 86/2014.) | Gromon István
polgármester |
| 14.) Önkormányzati utak szilárd burkolattal való ellátásának tervezetése (Et.: 89/2014.) | Gromon István
polgármester |
| 15.) A Polgármesteri Hivatal egyes földszinti és emeleti irodáinak parketta-felújítási munkái (Et.: 100/2014.) | Gromon István
polgármester |
| 16.) A Hősök téren álló I. világháborús emlékmű felújítása pályázati támogatás hiánya vagy a pályázat elbírálásának elhúzódása esetén (Et.: 101/2014.) | Gromon István
polgármester |
| 17.) Polgármesteri beszámoló (Et.: 95/2014.) | Gromon István
polgármester |
| 18.) Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató (Et.: 88/2014.) | dr. Krupp Zsuzsanna
jegyző |
| 19.) Felvilágosítás kérés | |

1. napirendi pont
Beszámoló Pilisvörösvár Város Önkormányzatának 2013. évi gazdálkodásáról
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 90 /2014.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Szociális és Egészségügyi Bizottság, Pénzügyi, a Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság, az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság és a Német Nemzetiségi Önkormányzat is tárgyalta az előterjesztést és támogatták a rendelet-tervezet elfogadását. Tájékoztatóként elmondta, hogy a bizottsági üléseken alaposan megtárgyalták a zárszámadással kapcsolatos részleteket.

Az előterjesztésben megfogalmazásra került, hogy az önkormányzat az önként vállalt feladatait teljesíteni tudta, a működéshez az év során folyószámla-hitelt nem vettek igénybe, a fejlesztési kiadásokat a korábban elnyert pályázatból tudták biztosítani. A zárszámadás szerint az önkormányzat 202 millió 061 ezer forint szabad-felhasználású pénzmaradvánnyal zárta a 2013-as évet. Egy negatívumot is említene viszont, mégpedig az önkormányzat kintlévőségeivel összefüggésben, amely az adóhátralékok tekintetében 101 millió 066 ezer forintot tesz ki összesen, annak ellenére, hogy a kintlévőségek behajtására igen nagy hangsúlyt fektet az adócsoport. Tervezi, hogy a jövőben készüljön egy felmérés/vizsgálat arra vonatkozóan, hogy hogy milyen okai lehetnek a nem csökkenő kintlévőség-állománynak. Egyébként az önkormányzat 2013. évi gazdálkodását kiemelkedően sikeresnek tartja.

dr. Schmidt Géza szakértő: Ennyire pozitív eredményeket tükröző beszámolóval a város tekintetében az elmúlt évek során még nem találkozott. A költségvetés reális tervezés alapján készült, melyben az önkormányzat teljesítette a vállalt feladatait. A bevételi kötelezettség beszedésére nagy hangsúlyt fordítottak, melynek eredménye, hogy jelentős bevételi többlet képződött év végével. Tény, hogy az adóhátralékok jelentős nagyságrendben nem mozdulnak a meglévő állapotukról – de a számadatok e tekintetben nem is növekszenek. Az önkormányzat érdeke természetesen az, hogy a jogszabályi keretek között ezeket az adónemeket behajtsa. A költségvetés feladatait nagyon szigorú takarékoság mellett sikerült megvalósítani. Fontos szerepet játszik az önkormányzatok életében az adóssághozzájárulás, melyre az elmúlt év során és az idei évben is sor került. A hiteltartozások a mérlegben még szerepelnek, de ezeket az állam időközben átvállalta, így az önkormányzatnak fejlesztési célú hitelfelvétele kizárólag a szennyvíztelep felújításával kapcsolatosan várható. A beszámolóban szereplő bevételi - kiadási adatok teljes mértékben megegyeznek a főkönyvi kivonattal. A mérlegben szereplő eszközök és források kivétel nélkül példamutatóan alá vannak támasztva a kataszterrel, leltárakkal, részletező nyilvántartásokkal, amelyek bizonyítják a mérlegben szereplő eszközök valóságát. Az előterjesztés részletes, a rendelet-tervezet megfelel a jogszabályi előírásoknak.

Kőrössi János: Kérdése, hogy az állam által átvállalt hitel összege bruttó értéken milyen összegű, és melyik évben járt volna le az utolsó hitel?

Gromon István polgármester: Felhívta a figyelmet arra, hogy a kérdésre a válasz benne van a könyvvizsgálói jelentésben, mely szerint az adósságrendezési eljárás első ütemében 815.763e forint, majd 2014. február 28-ával további 751.226e forint és ennek kamatai kerültek konszolidálásra a kormány által. A konszolidáció alapvetően két formában történt: az egyik változat az volt, hogy az állam átutalta a végtörlesztéshez szükséges összeget az önkormányzat részére, amit a banknak továbbutaltak; a másik változat pedig az volt, hogy az állam átvette a hitelt, s tovább törleszti a részleteket a futamidő végéig.

dr. Schmidt Géza szakértő: Elmondta, hogy az önkormányzat minden évben határidőre teljesítette a tőketörlesztéseit.

Schauer Andrea gazdálkodási osztályvezető: A konszolidáció két részletben történt. 2013-ban 815.763e forint hitel- és kötvénytartozás-átvállalásban részesült az önkormányzat. Ebből 481.568 támogatást kaptak, a fennmaradó tartozás-állományt pedig az Adósságkezelő Központ vállalta át. A működési célú

kötvénykibocsátásból származó kötelezettség 160.282e forint volt, a fejlesztési célú hitel pedig 173.913e forint. A támogatásként kapott összegek a bevételi és kiadási teljesítések között egyaránt szerepelnek a számviteli előírásoknak megfelelően, az átvállalással teljesített konszolidáció pedig a hosszúlejáratú hitelállományt csökkentette.

Kőrössy János: Kérdése, hogy a bruttó adósság, amit átvállalt az állam 2013-ban, az mekkora összeg volt, és mikor járt volna le az utolsó hitel? Az előző ülésen átadott egy „Bizonyoságlevelet”, melyben pontosan szerepelt a nettó összeg. Véleménye szerint az „indifferens”, hogy milyen módon történt az adósságrendezés.

Schauer Andrea gazdálkodási osztályvezető: Az utolsó fejlesztési-hitel törlesztő részlete 2035-ben járt volna le, az utolsó törlesztő részlet 8.519e forint, a szennyvíztelep felújítására az önerőhitel összege 230 millió forint. Az átvállalt hitelállomány tőkeösszege 815.763e forint 2013. év végén.

Gromon István polgármester: Úgy gondolja, hogy félreérthető lehet a szennyvíztelepre vonatkozó hitelfelvétel, mivel eddig a hitelből 27 millió forintot hívtak le, és ennek egy részét konszolidálta az állam. A beruházás azonban igazából még csak most fog megkezdődni, az önrészhez szükséges hitel nagyobb részét csak ezután fogják lehívni, így ezeket nem konszolidálta, nem is konszolidálhatta az állam.

Kollár-Scheller Erzsébet: Véleménye szerint nagyon szép, hogy az állam konszolidálta a hiteleket, de ezzel párhuzamosan – illetve korábban – az állam nagymértékű elvonásokat hajtott végre, amelyek igen nagy terhet jelentettek az önkormányzat életében. Az elmúlt években az önkormányzat rendkívüli megszorító intézkedéseket volt kénytelen hozni azért, hogy a költségvetés egyensúlyban maradjon, miközben a gazdálkodásukat a folyamatos takarékos takarékos kiadáscsökkentés jellemezte.

Gromon István polgármester: A tavalyi adósságkonszolidációt nem szabad összekeverni az idei adósságrendezéssel. A zárszámadás számadatai kizárólag a 2013. évet érintették, december 31-ig bezárólag. Így a 2013. évi gazdálkodás értékelésekor csakis az első körös adósságkonszolidációt lehet figyelembe venni, a második körös támogatás hatása a jövő évi zárszámadás során fog jelentkezni.

A 2013. évre vonatkozó eredmények tekintetében ki kell emelni az adóbevételeket. A magánszemélyek kommunális adójából kb. 40 millió forinttal több befizetés teljesült az előirányzatnál, ami annak köszönhető, hogy akik 2012-ben az adóbevallás benyújtását elmulasztották, azok a 2013-as évben felszólításra, vagy már kiszabott bírságot követően pótolták bevallásukat, s így a 2013-as évben fizették meg mind a két évre vonatkozó adójukat. A zárszámadásra nagy hatással volt az iparűzési adóbevételek is: az év végi feltöltés során 89 millió forint adó folyt be. A vállalkozók még visszaigényelhetnek ebből az összegből, amit a tavalyi év folyamán befizettek, így ez az összeg nagy valószínűséggel még változni fog.

A működőképesség megőrzését szolgáló pályázati támogatás 20 millió forint többletbevételt jelentett. Ez az a pályázat, amelyet korábban Kőrössy János Képviselő úr nem támogatott és „illetlennek minősített, hogy az önkormányzat benyújtja a pályázatot”.

Az önkormányzati ingatlanértékesítés is az előirányzathoz képest 30%-kal magasabban teljesült. Egyéb más többletbevételek is kedvezően hatottak az önkormányzat költségvetésére. Az elmúlt időszak pozitív alakulásához jelentősen hozzájárult a Hivatal nagymértékű munkája is, aminek eredménye megmutatkozik a zárszámadásban. Mindennek semmilyen köze nincs az adósságkonszolidációhoz. A tavalyi év erőfeszítéseit nem lehet leegyszerűsíteni kizárólag a konszolidációs támogatásra. A 2013. évi adósságkonszolidációból származó kiadáscsökkenés összegének többszöröse az, amit az önkormányzat a kiadáscsökkentő és bevételnövelő lépéseivel maga gazdálkodott ki. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelettervezetet elfogadását.

No.: 2

14/2014. (IV. 28.) önkormányzati rendelete
Pilisvörösvár Város Önkormányzata
2013. évi zárszámadásáról

A Képviselő-testület a rendeletet a jelenlévő képviselők (12 fő) 10 igen és 2 nem

szavazatával megalkotta.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

2. napirendi pont

**Pilisvörösvár Város Önkormányzatának a 2014. évi költségvetésről szóló
3/2014. (II. 06.) önkormányzati rendeletének módosítása
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 99/2014.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a rendelet-tervezet elfogadását.

Elmondta, hogy a 2014. február 19-i költségvetés módosításakor a Képviselő-testület az Intézményfenntartó Társulásnak történő pénzeszköz-átadás fedezetét 56 millió forint átcsoportosítással biztosította, így több fejlesztést kihúztak a költségvetésből, mivel fedezetet nem tudtak biztosítani hozzá. Viszont a zárszámadás 202 millió 061ezer forint szabadon felhasználható pénzmaradványából, a kihúzott fejlesztéseket meg tudják valósítani, és a korábban átcsoportosított 56 millió forintos összeget a költségvetés módosításával most visszafizetik.

A 2013. évi maradvány fennmaradó összegéből pedig képeznének egy 50 milliós fejlesztési és egy 50 milliós csatorna pályázati önerő tartalékot. A maradék az általános tartalékba kerül.

Említésre méltó téma a szennyvízpályázathoz szükséges önerő kérdése. Korábban nyitottak egy szennyvíz-felújítási hitelkeretet, amely augusztus hónapban lejár (a hitelkeret összege 230 millió forint). A jelenlegi helyzetben – mivel az önkormányzatnak van elegendő saját forrása — amennyiben nem nyitnak újabb hitelkeretet a szennyvíztelep felújítására, a tartalékkeretből is fedezhetnék az önerőhöz szükséges összeget. Annál is inkább, mert immár írásos értesítést kaptak arról, hogy a pályázattal kapcsolatosan jelentősen lecsökkent az önrész, a támogatás összege ugyanis megemelkedett 94,95%-ra. Így a korábban tervezett 230 millió forintos önrész lecsökken kb. 60 millió forintra.

Elmondta, hogy a március óta meghozott határozatok is átvezetésre kerültek a rendelet-tervezetben. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet elfogadását.

No.: 3

**15/2014. (IV. 28.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló
3/2014. (II. 06.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület a rendeletet a jelenlévő képviselők (12 fő) 10 igen és 2 nem szavazatával megalkotta.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

3. napirendi pont

**A Cziffra György Alapfokú Művészetoktatási Iskola néptánc tanszakának újraindításához
működtetőként véleményezési jog gyakorlása
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 92/2014.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Elmondta, hogy az

intézmény működtetője az önkormányzat, ezért a fenntartónak törvény szerint ki kell kérnie a Képviselő-testület véleményét a tanszak újraindítása tekintetében. Örül, hogy az intézményben újra oktatni fogják a néptáncot. A Zeneiskola 2013. január 1-től állami fenntartásba került át, a székhelye is megváltozott. A javaslat szerint az új helyzetben a Szabadság u. 21. sz. alatt található épületében kerülnének megtartásra az órák. Korábban (amíg a zeneiskola a Művészetek Házába integráltan működött) a táncórák a Művészetek Háza I. emeleti tánctermeiben voltak megtartva. A két intézmény időközben különvált, így célszerűnek tartaná, ha a zeneiskola saját helyiségeiben tartaná a táncórákat, amelyhez a zeneiskola hangversenytermében minden feltétel adott is.

Oláhné Szabó Anita intézményvezető: Mindenképpen úgy gondolja, hogy egy vezető fejlesztési terveit a városnak is támogatnia kell, és nemcsak, mint Képviselő, hanem mint egy közösség, akik szeretnék, ha ez a kultúra újra szép színfoltja lenne a város kulturális életének.

Gromon István polgármester: Az intézmény kényszerű állami fenntartásba adása mindenki számára egy nagyon szomorú lépés volt. Meggyőződése szerint a zeneiskola a városban az egyik legfontosabb intézmény. Személy szerint évtizedek óta folyamatosan figyelemmel kíséri az intézmény működését, rendezvényeit, hangversenyeket. Nagyon pozitív eredményeket mutatott fel az intézményvezető asszony az elmúlt egy évben, a kinevezése óta.

Kőrössi János: A határozati javaslatban egy ellentmondást talált: „...a néptánc órákat az intézmény saját helyiségeiben – célszerűen a Művészeti Iskola színpaddal ellátott hangversenytermében – kell megtartani...” Kérdése, hogy az intézmény saját helyiségeiben vagy a színpaddal ellátott termében kell megtartania az órákat?

Gromon István polgármester: A zeneiskolának a hangversenytermén kívül vannak még más olyan helyiségei is, ahol a táncpróbákat meg tudják tartani. Például a bejárattól jobbra lévő nagyterem vagy az aula. A megfogalmazottakat tehát nem tartja ellentmondásnak. Véleménye szerint célszerűen a hangversenyteremben érdemes megtartani a próbákat – a színpad miatt –, de egyébként az említett helyiségek is alkalmasak arra, hogy az órákat megtartsák.

Müller Márton: Évekkel ezelőtt nagy támogatója volt a táncoktatás bevezetésének a városban. Reméli, hogy a néptánc tanszak újbóli bevezetésénél meg fog jelenni az a cél, amit már 2006-ban is célul tűztek ki. Tájékoztatóként elmondta, hogy a szavazás során tartózkodni fog.

Gromon István polgármester: Úgy feltételezi, hogy Képviselő úr arra szeretett volna utalni, hogy a táncoktatásban a magyar táncok mellett a sváb táncokkal is egészítsék ki a tantervet.

Kiss István György: Szintén kitért volna arra a kérdésre, hogy a táncoktatás és a ruhák magyar vagy nemzetiségi vonalat hordoznak-e az oktatásban. További kérdése, hogy az oktatás során kitérnek a nemzetiségi táncokra is, vagy az igényeket tartják szem előtt?

Oláhné Szabó Anita intézményvezető: A korábbi években, amikor kezdeményezték a néptánc oktatást az intézményben, akkor az volt az elképzelés, hogy teljes egészében a vörösvári táncokat jelenítsék meg ebben az oktatási formában. Sajnos a nemzetiségi tánc egyesület régi vezetői nem mutattak hajlandóságot a tekintetben, hogy beintegrálódjanak egy iskolai keretbe, pedig vörösváron megtalálható a néptánc oktatásnak a hagyománya/kultúrája. Az egyesületekben a nemzetiségi táncoktatás – meggyőződése szerint – jó keretek között, folyamatosan működik. Úgy gondolja, hogy a zeneiskolai néptánc-oktatásban mindkét táncnak, a „magyarnak és a német nemzetiséginek” is meg kell jelennie. dr. Némethné Bakonyi Erika néptánc pedagógus előzetes egyeztetés szerint vállalná az oktatás bevezetését.

Müller Márton: Úgy gondolja, hogy 2006-ban a táncoktatás bevezetése azért történt, mert kizárólag az idősebb korosztály foglalkozott a tánc hagyomány megőrzésével. Személy szerint nem erre a táncoktatásra számított, amit újra be szeretnének vezetni.

Oláhné Szabó Anita intézményvezető: A központi tantervben a magyar néptánc oktatásának bevezetése szerepel. A nemzetiségi táncoktatás egy teljesen új kidolgozott tanmenetet igényel, viszont az intézmény tekintetében a magyar táncoktatásra kell hangsúlyt helyezni. Az intézményben párhuzamosan fog folytatódni a magyar mellett a nemzetiségi néptánc oktatás is.

Úgy gondolja, hogy a gyerekek nagyon szeretnek járni az oktatásokra.

Gromon István polgármester: Egyetért azzal, hogy a német nemzetiségi táncgyesületben kiváló néptáncoktatás folyik. Emellett véleménye szerint az óvodákban is kiváló táncoktatás folyik. Nem gondolja azonban, hogy a civil táncgyesület (ek) működése feleslegessé tenné az iskolai német nemzetiségi táncoktatást. Az is igaz viszont, hogy amennyiben elvárják, egy néptánc pedagógustól, hogy oktassa a sváb táncokat, akkor át kellene adni részére a lejegyzett sváb táncokat, amiket meg tud tanítani a diákoknak. Nem tudja viszont, hogy van-e mit átadni, vannak-e ilyen lejegyzések. Annak mindenképpen örül, hogy újra lesz az intézményben táncoktatás. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 4

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 56/2014. (IV. 24.) Kt. sz. határozata a Cziffra György Alapfokú Művészetoktatási Iskolában a néptánc tanszak újbóli bevezetésének működtetői támogatásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. §-ában biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy az Önkormányzat, mint működtető Oláhné Szabó Anita igazgató asszony 2014. április 14-én kelt kérelme alapján a Cziffra György Alapfokú Művészeti Iskolában a 2014/15-ös tanévtől a néptánc tanszak ismételt bevezetését támogatja úgy, hogy a néptánc órákat az intézmény saját helyiségeiben – célszerűen a Művészeti Iskola színpaddal ellátott hangversenytermében – kell megtartani. A személyi feltételeket, a státuszt, s annak finanszírozását a Klebelsberg Intézményfenntartó Központnak, mint fenntartónak kell biztosítania.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 11 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

4. napirendi pont

**Tulajdonosi hozzájárulás kiadása és pénzügyi támogatás a PUFK részére a Pilisvörösvári Sporttelep TAO-pályázati támogatással való felújításához
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 94/2014.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Tájékoztatásként elmondta, hogy a PUFK az előminősítési eljárás II. ütemében benyújtott pályázat értékelése alapján az öltöző felújítására támogatásként 5.5 millió forintos összegben részesült. A pályázat többi eleme forráshiány miatt elutasításra került. Az elnyert támogatási összegből csak az öltöző felújítása valósítható meg. A TAO támogatás mellé a PUFK-nak 1.675e forint önrészt kell biztosítania. Úgy gondolja, hogy a csökkentett tartalmú és költségű projektet ugyanolyan arányban csökkentett összeggel támogassa, azaz 560e forintos hozzájárulással.

A Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság és az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását.

Petry Csaba elnökségi tag: Nagyon köszönik a részarányos támogatást.

Gromon István polgármester: Kérdése, hogy az öltöző-felújítással kapcsolatos pályázat mikor fog megvalósulni?

Bilau Csaba elnök: A beruházás megvalósítása attól függ, hogy az MLSZ a támogatás összegét mikor utalja át. A korábbi gyakorlat az volt, hogy az év végi hónapokban kapták meg a támogatás összegét a csapatok. Ha ez így valósulna meg, akkor 2015. január – február hónapban kerülne sor az öltöző felújításra.

Petry Csaba elnökségi tag: Úgy tudja, hogy az MLSZ részéről az idei törekvés az, hogy július 1-jéig próbálják a támogatásokat kiutalni az egyesületek részére.

Gromon István polgármester: Kérdése, hogy az önrész összegét mikor kell befizetni?

Petry Csaba elnökségi tag: Az önrész összegét akkor kell befizetni, amikor az MLSZ átutalja a pályázat során elnyert összeget.

Kiss István György: Kérdése, hogy az MLSZ Pest megyei Igazgatóság címe látható a válaszlevélben.

Petry Csaba elnökségi tag: A Magyar Labdarúgó Szövetség központi székhelye található a válaszlevélben.

Müller Márton: Ha jól érti, az értékeléssel kapcsolatos levélből az szűrhető ki, hogy a pályázat jó volt, viszont nincs forrás a pályázat többi elemének megvalósítására.

Petry Csaba elnökségi tag: Igen, ez teljes mértékben így van, ahogy Képviselő úr értelmezi. Elmondta, hogy igyekezzenek a jövő évben is pályázni az öntözőrendszer kiépítésére és a műfüves pálya felújítására vonatkozóan, amely a későbbiek során növelné a létesítmény értékét.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 5

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 57/2014. (IV. 24.) Kt. sz. határozata a PUFC részére, a Pilisvörösvári Sporttelep felújításához szükséges önrészhez való hozzájárulásról és tulajdonosi hozzájárulás kiadásáról II.

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a PUFC részére az Önkormányzat tulajdonában álló 3684 hrsz. alatti sporttelepnek TAO-pályázati támogatással való felújításához 560.000 forinttal hozzájárul, tekintettel az MLSZ 2014. 04. 09-i értékelésére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önrész biztosításáról szóló, egyéb jogi garanciákat tartalmazó megállapodást aláírja azzal a feltétellel, hogy a pályázati fenntartási időszak után a pályázati elemek térítésmentesen az önkormányzat tulajdonába kerülnek.

Jelen határozat elfogadásával a Képviselő-testület által elfogadott 10/2014. (II. 05.) Kt. sz. határozat hatályát veszti.

Fedezet forrása a 2014. évi költségvetési rendelet 23. melléklet 11. sor.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását. Javasolja, hogy a 91/2014. sz. előterjesztést tárgyalják meg a következő napirendben, a mivel sporttelepgondnoki státusz érinti az egyesületi tagokat. Szavazásra tette fel a napirendi pont cseréjének elfogadását.

No.: 6

A Képviselő-testület a napirendi pont cserét a jelenlévő képviselők (12 fő) 11 igen és 1 tartózkodás elfogadta.

5. napirendi pont

Főépítész-asszisztensi, sporttelepgondnoki és igazgatási ügyintézői státusz létrehozása

(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 91/2014.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság és az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását.

Tájékoztatásként elmondta, hogy korábban az önkormányzat pályázatot írt ki a sportpálya gondnoki feladatainak ellátására vonatkozóan, de a pályázat eredménytelenül zárult. Így a Képviselő-testület határozott idejű szerződést kötött a Park-Őr Bt.-vel a feladatellátásra, ami a közeljövőben le fog jární. Ezek után egyeztettek a PUFK képviselőivel a gondnoki feladatok ellátásával összefüggésben, és arra az álláspontra jutottak, hogy a legcélszerűbb megoldásnak az lenne, ha az önkormányzat saját hatáskörben létrehozna egy pályagondnoki státuszt, amelyet két félállású alkalmazott látna el. Ismertette, hogy milyen feladatokat kellene ellátnia gondnokoknak a sporttelepen délelőtt ill. délután. A nagypálya műtrágyázása, szellőztetése, hengerelése a műszaki osztály segítségével kerül majd ellátásra, akik árajánlatok bekérése után fogják a legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozóval a feladatot elvégeztetni.

Korábban a műfüves pálya bérleti díját a Park-Őr Bt. képviselője szedte be 20%-os jutalékkal. A jövőben az egyesület gyűjtené össze a műfüves pályára vonatkozó bérleti díjat, és a 20%-os jutaléket további támogatásként az egyesület kapná meg.

Tájékoztatásként elmondta, hogy a PUFK képviselői az anyag kiküldése óta jelezték, hogy sajnos a sporttelep bezárását nem tudják megoldani, ezért az alkalmazottal kötött szerződéskötéskor erre figyelni kell, és a szerződésében ki kell térni a telep bezárására.

Petry Csaba elnökségi tag: Véleménye szerint amióta az egyesület saját hatáskörben látja el az öltözőhasználattal kapcsolatos teendőket (rezsiköltség fizetés), azóta jelentős megtakarítás látható. Mindenképpen úgy gondolja, hogy ha az önkormányzat visszaszervezi saját hatáskörbe a pályagondnoki feladatellátást, az pozitívan fog hatni a sporttelep működésére, és jelentős megtakarítást eredményezhet az önkormányzatnak is.

Elmondta, hogy amennyiben az egyesület fogja beszedni a műfüves pályára vonatkozó bérleti díjakat, úgy jobban odafigyelnek majd az illetéktelen használókra, mivel most ez számtalan esetben rendezetlen. Ez által nemcsak az önkormányzat esik el a bérleti díj egy részétől, hanem a pálya élettartama is folyamatosan csökken/romlik.

Gromon István polgármester: A korrektség kedvéért el kell mondani, hogy a vállalkozónak, aki a munkát ellátta a sporttelepen, a szerződésében nem szerepelt, hogy reggeltől estig a telepen kellene tartózkodnia. Ezért szeretne most az önkormányzat változtatni, és az egésznapos gondnoki jelenlét a sporttelepen remélhetőleg megoldásként fog szolgálni a rendfenntartás és a megfelelő használat tekintetében.

Müller Márton: Elmondta, hogy kezdetektől fogva szorosabb együttműködésre számított volna az egyesület részéről, hogy könnyebb legyen a sporttelep működése. Úgy gondolta, hogy az egyesületnek kellett volna átvállalnia az egész telep működtetését, már az egyesület megalakulása óta.

Petry Csaba elnökségi tag: Azért nem vállalja át az egyesület az egész sporttelep működtetését, mivel nincs rá megfelelő kapacitásuk. Az egyesület „kényszerűségből” alakult, hogy a gyerekek tudjanak sportolni. Az egyesület két éve működik, és nem olyan a felépítésük, hogy ilyen funkciókat ellássanak, illetve fedezetet biztosítsanak arra, hogy a feladatot saját hatáskörben elvégezzék. Az egyesületnek nem célja, hogy üzleti alapokon működtessék a sporttelepet.

Gromon István polgármester: A számítások szerint az önkormányzatnak kevesebb összegbe fog kerülni a sporttelep ilyen módon való működtetése, mint korábban.

Kiss István György: Kérdése, hogy az önkormányzatnak az elmúlt években mennyi volt a spotteleppel kapcsolatos kiadása, milyen összegű volt a bevétel?

Gromon István polgármester: Sajnos erre a kérdésre fejből nem tud válaszolni. A jelenlegi pályagondnoki feladatok ellátására vonatkozó szerződési összeg szerepel az előterjesztésben, ez bruttó 337.820,- Ft/hó (összesen 4.053.840,- forint/év) kiadást jelentett az önkormányzatnak. Egy főállású gondnoki státusz létrehozásával jelentősen csökkenne a sporttelep működési költsége: a jogszabály szerinti bér bruttó 101.500,-/hó + cafeteria. A műfüves pálya bevétele kb. évi 500e forint volt.

Petry Csaba elnökségi tag: Elmondta, hogy a műfüves pálya állapota igen rossz, ezért is pályáztak az MLSZ-nél pályafelújításra. Ha sikerülne felújítani a pályát, az extra bevételeket eredményezne, mivel jobb minőségű pályát használnának, és meggátolnák azt, hogy illetéktelen személyek is használhassák a pályát.

Gromon István polgármester: Kitért az előterjesztésbe foglalt további – nem a sportteleppel összefüggő – két státusz létesítésére. Az elmúlt évek során számos státuszt vontak el a Hivataltól, amelyre a takarékoság és a nehéz gazdálkodási helyzet kényszerítette a testületet, mivel a finanszírozás folyamatosan csökkent anélkül, hogy a feladatok mennyisége is csökkent volna.

Kőrössi János: Kérdése, hogy támogatott szervezetfejlesztési tanácsadói pályázaton részt vette-e az önkormányzat?

Gromon István polgármester: Két vagy három pályázati kiírás során egyeztettek különböző pályázati tanácsadókkal, de minden esetben arra a következtetésre jutottak, hogy az önkormányzatnak nem éri meg foglalkozni a pályázattal. Ezek a pályázatok előírtak számos oktatást, felmérést, képzést, amelyek teljes mértékben leterhelték volna a Hivatal dolgozóit heteken, hónapokon keresztül, így a napi munkát nem tudták volna ellátni a köztisztviselők. Véleménye szerint az ÁROP-os és TÁMOP-os pályázatok konstrukciója nem megfelelő/elfogadható.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: Komolyan foglalkoztak a szervezetfejlesztési pályázati kiírásokkal. Mindenképpen támogatja a szervezetfejlesztési projekteket, de kérdés, hogy a Pilisvörösvári Hivatalra alkalmazhatóak-e a konkrét kiírások. A megjelent pályázatok olyan elemekből álltak, amelyek nem voltak aktuálisak a város tekintetében. A pályázati kiírások egyik eleme volt a létszámcsökkentésre vonatkozó felmérés, a szabályzatok felülvizsgálatára vonatkozó feltétel. Nem gondolja, hogy erre több millió forintos összeget kellett volna költenie az önkormányzatnak, amikor a Járási Hivatal kialakításával, a feladatkörök átadásával a létszámot is leépítették. További létszámleépítést már nem tartott indokoltnak. A pályázatokat folyamatosan figyelik, és amennyiben a Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatalra is alkalmazható kiírást találnak, úgy részt vesznek majd a pályázaton.

Kimmelné Sziva Mária alpolgármester: Elmondta, hogy több továbbképzésen volt jelen, amely ilyen jellegű pályázatokkal foglalkozott. Sajnos a szervezetre aktuális pályázati kiírást nem találtak. Úgy gondolja, hogy ezek a pályázatok nagyobb szervezetekre voltak felépítve, nem a kis létszámú Hivatalokra.

Müller Márton: Kérdése, hogy annak mi az oka, hogy egy előterjesztésben belül tárgyalják a három státusz létrehozását?

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: A kérésére kerültek egy előterjesztésbe a különböző státuszok, mivel a Hivatalt és az önkormányzatot egyaránt érintik ezek a kérdések, és a létszámok a Polgármesteri Hivatal létszámához kerülnek majd.

Gromon István polgármester: A zárszámadás pozitív alakulása nagyban hozzájárult ahhoz, hogy a státuszra vonatkozó kérdéseket a mai napon tárgyalja a Képviselő-testület. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 7

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 58/2014. (IV. 24.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatalban sportpálya-gondnoki, igazgatási ügyintézői és főépítési asszisztensi státuszok létrehozásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 2014. június 1. napjától egy teljes munkaidős sportpálya-gondnoki státuszt biztosít a sporttelep gondozására a Polgármesteri Hivatal létszámán belül úgy, hogy az állást két félállású dolgozóval kell betölteni, akik közül a délelőtti a kifejezett pályagondnoki feladatokat, a délutános pedig a pályaöri feladatokat látja el,
- 2014. május 1. napjától egy új 8 órás, felsőfokú végzettségű jelentkezővel betölthető igazgatási ügyintézői státuszt biztosít az igazgatási osztály részére,
- 2014. május 1. napjától egy 4 órás főépítési asszisztens státuszt biztosít a Műszaki Osztályon belül, amely státusz felsőfokú végzettségű jelentkezővel tölthető be.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a státuszok betöltését biztosítsa a fentiek szerint, és a következő költségvetési rendeletmódosításnál a fenti módosításokat foglalja bele a rendeletmódosítás tervezetébe.

Fedezet forrása: a 2013. évi pénzmaradvány, valamint a sportpálya-gondnoki szerződés megszűnése miatti megtakarítás az önkormányzat dologi kiadásáiban.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 8 igen, 3 nem és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

6. napirendi pont

**Együttműködési megállapodás megkötése a Pilisvörösvári Római Katolikus Egyházközséggel a Templom tér fejlesztésére vonatkozó koncepcióterv elkészítésére
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 93/2014.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság és az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Elmondta, hogy az elmúlt évek során a célokból keveset sikerült megvalósítani. Kitért a területet érintő tulajdonviszonyokra: a templom és a környezete az egyház tulajdonában áll, az ingatlan többi része az önkormányzat tulajdonát képezi. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 8

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 59/2014. (IV. 24.) Kt. sz. határozata az Egyházközséggel a Templom tér rendezésére vonatkozó közös koncepcióterv elkészítésére szóló Együttműködési megállapodás megkötéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Templom tér rendezésére, fejlesztésére vonatkozó közös koncepcióterv elkészítésére „Együttműködési megállapodást” köt a Pilisvörösvári Római Katolikus Egyházközséggel jelen határozat melléklete szellemében. Az Együttműködési megállapodás értelmében felek ajánlatkérési eljárás alapján koncepciótervet készíttetnek a Templom tér fejlesztésére vonatkozóan.

A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező együttműködési megállapodást az Egyházközséggel aláírja, majd az ajánlatkérési felhívásokat a koncepcióterv elkészítésére kiküldje, s a nyertes ajánlattevővel és a Pilisvörösvári Római Katolikus Egyházközséggel kössön háromoldalú megállapodást a koncepcióterv elkészíttetésére úgy, hogy a költségviselő 400.000 forintig a Pilisvörösvári Római Katolikus Egyházközség, a megrendelő és az ajánlatkérési eljárás bonyolítója pedig az Önkormányzat.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

7. napirendi pont

**A Kisfaludy utcai üzletsor részét képező 2887 helyrajzi számú és 2888 helyrajzi számú földterület jogi sorsának adásvétel útján történő rendezése
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 96/2014.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság és az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Nagyon örül annak, hogy hosszú évek után sikerül rendezni a földterület sorsát ezzel a korrekt adásvétellel. A maga részéről már korábban is kész volt erre, de az ingatlantulajdonosok csak most, az elvesztett perek után mutattak hajlandóságot a megegyezésre. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 9

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 60/2014. (IV. 24.) Kt. sz. határozata a Kisfaludy utcai üzletsor 2887 hrsz-ú és 2888 hrsz-ú ingatlana jogi sorsának adásvétel útján történő rendezéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 25 éve fennálló áldatlan állapot megszüntetése érdekében – az épülettulajdonosok kifejezett vételi szándékára való tekintettel – a felhalmozott közterület-használati díjnak és kamatainak megfizetését, valamint a 2010., 2011., 2012., 2013. évre vonatkozó földhasználati díjnak a megfizetését követően a pilisvörösvári 2887 hrsz, 2888 hrsz. alatti ingatlanokat az értékbecslő által megállapított 9.310 forint/m² ár alapulvételével kiszámított vételáron (2014. január 15. napján kelt értékbecslés szerinti vételár) az ingatlanokra épített épületek tulajdonosai részére adásvétel útján értékesíti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozat tartalmáról az érintetteket értesítse, továbbá, hogy az értékesítéshez és annak ingatlan-nyilvántartásbeli átvezetéséhez szükséges adásvételi szerződést a jelen előterjesztés mellékleteként csatolt szerződés tervezetének szellemében aláírja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 11 igen és 1 tartózkodás szavazatával

hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

8. napirendi pont
Összefoglaló jelentés a 2013. évi belső ellenőrzési jelentésekről
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 87/2014.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 10

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 61/2014. (IV. 24.) Kt. sz. határozata a 2013. évi belső ellenőrzési jelentés elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 61. § (4) bekezdése, a 70. § (1) bekezdése alapján, továbbá a végrehajtására kiadott 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 49. § (3a) bekezdésének megfelelően Pilisvörösvár Város Önkormányzatánál lefolytatott 2013. évi belső ellenőri vizsgálatokról szóló ellenőrzési jelentést jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 10 igen, 1 nem és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

9. napirendi pont
A Ligeti Cseperedő Német Nemzetiségi Óvoda módosított Szervezeti és működési szabályzatának
(továbbiakban: SZMSZ) jóváhagyása
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 83/2014.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság a Német Nemzetiségi Önkormányzat az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 11

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 62/2014. (IV. 24.) Kt. sz. határozata a Ligeti Cseperedő Német Nemzetiségi Óvoda Szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Ligeti Cseperedő Német Nemzetiségi Óvoda Szervezeti és működési szabályzatában foglaltakkal egyetért, azt a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fenntartja azt a jogát, hogy a Szervezeti és működési szabályzat módosítását kezdeményezze.

Határidő: 2014. április 8.

Felelős: polgármester, intézményvezető

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

10. napirendi pont

A Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Óvoda módosított Szervezeti és működési szabályzatának (továbbiakban: SZMSZ) jóváhagyása (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 82/2014.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság a Német Nemzetiségi Önkormányzat az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 12

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 63/2014. (IV. 24.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Óvoda Szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Óvoda Szervezeti és működési szabályzatában foglaltakkal egyetért, azt a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fenntartja azt a jogát, hogy a Szervezeti és működési szabályzat költségvetést érintő részeinek módosítását kezdeményezze.

Határidő: 2014. április 8.

Felelős: polgármester, intézményvezető

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

11. napirendi pont

A Gazdasági Ellátó Szervezet, Pilisvörösvár Szervezeti és működési szabályzata belső ellenőrzésről szóló mellékletének jóváhagyása (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 84/2014.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 13

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 64/2014. (IV. 24.) Kt. sz. határozata a Gazdasági Ellátó Szervezet, Pilisvörösvár Szervezeti és működési szabályzata belső ellenőrzésről szóló mellékletének jóváhagyásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Gazdasági Ellátó Szervezet, Pilisvörösvár Szervezeti és működési szabályzata belső ellenőrzésről szóló mellékletét jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

12. napirendi pont

**A Művészetek Háza – Kulturális Központ és Városi Könyvtár, Pilisvörösvár Szervezeti és működési szabályzatának (továbbiakban: SZMSZ) módosítása
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 85/2014.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 14

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 65/2014. (IV. 24.) Kt. sz. határozata a Művészetek Háza ? Kulturális Központ és Városi Könyvtár Szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kulturális javak védelméről és a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL törvény 68. § (1) bekezdésének b) pontjában, és 78. § (5) bekezdésének b) pontjában biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Művészetek Háza ? Kulturális Központ és Városi Könyvtár módosított Szervezeti és működési szabályzatát jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fenntartja a jogát, hogy a Művészetek Háza ? Kulturális Központ és Városi Könyvtár Szervezeti és működési szabályzatának módosítását kezdeményezze.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

13. napirendi pont

**Pilisvörösvár Városi Önkormányzat Szakorvosi Rendelőintézete módosított Szervezeti és működési szabályzatának (továbbiakban: SZMSZ) módosítása
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 86/2014.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Szociális és Egészségügyi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 15

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 66/2014. (IV. 24.) Kt. sz. határozata Pilisvörösvár Városi Önkormányzat Szakorvosi Rendelőintézete Szervezeti és működési szabályzatának módosításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV.

törvény 155. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy Pilisvörösvár Városi Önkormányzat Szakorvosi Rendelőintézetének módosított, 2014. április 9. napján benyújtott Szervezeti és működési szabályzatát jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fenntartja a jogát, hogy Pilisvörösvár Városi Önkormányzat Szakorvosi Rendelőintézetének Szervezeti és működési szabályzata módosítását kezdeményezze.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

14. napirendi pont

Önkormányzati utak szilárd burkolattal való ellátásának tervezetése

(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 89/2014.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Úgy gondolja, hogy azért fontos ezeknek a terveknek az elkészítése, mert amennyiben a következő években lennének útépitéssel kapcsolatos pályázati lehetőségek, úgy már kész, engedélyes tervekkel tud majd az önkormányzat indulni a pályázaton.

Körössy János: Úgy gondolja, a nyertes tervező (grátisz) megtervezhetné a Görgey köz szilárd burkolattal való ellátását, illetve a Görgey utcai felszíni csapadékvíz-elvezető árok fölé egy hidat, mivel ezen a szakaszon a közlekedés rendkívül balesetveszélyes.

Gromon István polgármester: „Grátisz” tervezéssel soha nem szokott a tervezőhöz/kivitelezőhöz fordulni, kizárólag a pályázati felhívás szerinti ajánlatban vállalt elemeket szokta kérni. Egyrészt azért, mert ez a korrekt, másrészt azért, mert az élettapasztalata más területekről azt mutatja, hogy ha „grátisz” szeretne valamit, az a végén többre fog kerülni, mint amennyibe egyébként kerülné az adott szolgáltatás. Egyébként a város területén nagyon sok utcát lehetne felsorolni, amely a fontosság/rangsor szempontjából jelentősegteljesebb, mint a Görgey köz, mivel az igazából nem is út, és egyáltalán nem olyan forgalmas.

Körössy János: Véleménye szerint van más szempont is pl. a baleset- és életveszélyesség. Ezért kéri, hogy a műszaki osztály tekintse meg a Görgey köz állapotát. Lehet, hogy nem is kell tervet készíteni, hogy a balesetveszélyes állapotot megszüntessék.

Váradi Zoltánné műszaki osztályvezető: Egy gyalogos átjáróról van szó, amely összeköti a Klapka utcát a Görgey utcával.

Gromon István polgármester: Ha jól értelmezte Körössy János Képviselő, urat akkor a határozati javaslatához nem tett módosító javaslatot. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 16

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 67/2014. (IV. 24.) Kt. sz. határozata egyes önkormányzati tulajdonú és fenntartású belterületi utak szilárd burkolattal való ellátásának megtervezetéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elkészítteti az alábbi pilisvörösvári belterületi utak, útszakaszok szilárd burkolattal (aszfaltburkolat) való ellátásának – kivitelezésre és közbeszerzésre is alkalmas – engedélyezési terveit:

- Görgey utca folytatása (a Huny köztől a 10-es számú főútig terjedő szervizút),
- Szikla utca folytatása (a Szabadságligeti vasútállomástól a Szabadság utcáig),
- Szent János utca és a Tompa Mihály utca végének összekötése, valamint a
- Ponty utca – Amur utca – Harcsa utca nyomvonalának a Bányató utcától a leendő Ponty utcai vasúti átjáróig terjedő szakasza.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a tervezési szerződést a legkedvezőbb ajánlatot adó Közmű, Út és Épülettervező Kft.-vel kösse meg, az ajánlatában megadott bruttó 1.905.000 forintos összegben.

A Képviselő-testület a szükséges fedezetet 1,5 millió forint erejéig a 2014. évi költségvetési rendelet 15. melléklet, 18., 19., és 23. sora terhére biztosítja, a további 405.000 forintos fedezetet pedig a költségvetési rendelet 15. melléklet, 22. sor, „Kálvária utca változási vázrajz készítése” sorának maradványterhére biztosítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

15. napirendi pont

A Polgármesteri Hivatal egyes földszinti és emeleti irodáinak parketta-felújítási munkái (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 100/2014.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. A Hivatal épületében a parketták több mint 30 évesek, nagyon megkoptak, rossz állapotban vannak. A zárszámadás elkészítése után látták, hogy lenne arra lehetőség, hogy néhány irodát felújítsanak. Megnézték, hogy mely helyiségek vannak a legrosszabb állapotban. A felújítási munkákat ott kezdenék meg, és idővel minden helyiségre sor kerülne. Az 1 millió forintos összegből 7 helyiséget tudnának felújítani. Az emeleten lévő két irodában a parketta teljes cseréjére van szükség, mivel azok sokkal rosszabb állapotban vannak. Elmondta, hogy több műszaki megoldást is megvizsgáltak, és a legcélszerűbb, leggazdaságosabb a hagyományos parketta felújítása ill. lefektetése.

Kőrössi János: Örül annak, hogy ez is sorra kerül. Viszont hiányolja a további fejlesztést/műszaki tartalmat. Az épületben elavult a villamoshálózat is. Az ajánlatkérés nem terjed ki a parketta-felújítás mellett a villamoshálózat rekonstrukcióra, vagy a részleges felújítására, pl. a vezetékek padlóba való süllyesztésére. Célszerűnek tartaná, ha egy ilyen ajánlatot is bekérne a Hivatal. Így lehet, hogy csak 4 helyiség készülne el a felújítás során, de az kompletten.

Gromon István polgármester: Az épületben a teljes villamoshálózat elavult, melyet jelenleg nem tud az önkormányzat felújítani, így semmi értelmét nem látná annak, hogy a vezetékek végeit a parketta alá tegyék. A városháza épületében ennél sokkal alapvetőbb felújításokra lenne szükség. Nemcsak a villamoshálózat elavult, hanem az összes burkolat. Ha már a városházára több pénzt szeretnének költeni, akkor először ezekkel kellene kezdeni, nem a konnektorok padlóba helyezésével.

Váradi Zoltánné műszaki osztályvezető: A földszinti irodahelyiségekben nem kerül felszedésre a parketta, ott kizárólag csiszolással és lakkozással lesznek felújítva a helyiségek. Ez esetben nincs jelentősége a süllyesztett kábelezésnek. Az emeleti két irodában kerül felszedésre a parketta, de nem gondolná, hogy az

irodáknál problémát jelentene, hogy nem a padlóból jön ki a kábel. Egyébként az irodák folyamatosan átrendezésre kerülnek, így nem látja reálisnak azt, hogy pontosan kijelöljék a süllyesztett aljzatok ideális helyét a helyiségekben.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: Ha az önkormányzat több pénzt áldozna a Hivatal épületére, akkor inkább több helyiségben újítsák fel a teljesen elhasznált parkettákat. Véleménye szerint Képviselő úr elektromos hálózatszerelésre vonatkozó javaslata magasabb összegbe kerülne, mintha további irodákban cserélnék ki a parkettákat.

Müller Márton: Ha rendszerességben gondolkodnak, akkor az egész Hivatal tekintetében kellene megterveztetni az elektromos hálózatot, nem irodákra lebontva.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: A Fő utca program felújítása során az épület elektromos betáplálása szakszerűen megtörtént, és a hozzá tartozó érintésvédelem is kiépült. Ez már nagy előrelépést jelentett. Ha most kezdenek el egy nagyon nagy projektet terveztetni, akkor nem lesz fedezet a kisebb, égető projektek megvalósításra, és így az irodák továbbra sem lesznek felújítva. A jelenleg kibővített elektromos rendszer működik, bírja a terhelést.

Gromon István polgármester: Véleménye szerint az előterjesztéstől eltérő témában, és ésszerűtlen módon kezdtek beszélgetést folytatni. Értelmetlen és gazdaságtalan megoldásnak tartja az elhangzott javaslatot.

Kőrössi János: Módosító javaslata, hogy a padlófelújítás kapcsán az elavult – és a polgármester úr által korábban gyakran panaszkodott – villamoshálózatra vonatkozóan a helyiségeket érintő részt vizsgálják meg, és építsék be a padlóba, ha szükséges. Ezzel a felújítással készüljön el a rekonstrukció. Több képviselő-testületi ülésen elhangzott, hogy a Fő utca program keretén belül nem tudtak fedezetet biztosítani a rendkívül elavult elektromos hálózat felújítására, és figyelni kell, hogy mivel terhelik a rendszert. A Fő utca felújítás során nem biztos, hogy a Hivatal körül elkészítette volna a kerítést és a kaput több millió forintért, hanem inkább az elektromos hálózatra költötte volna az összeget. Egyébként az előterjesztésből arra következtet, hogy lenne hely a süllyesztett kábelezésre, és a falnál kb. 30 cm-t kellene bevésni, ami még mindig kevesebb, mintha az egész helyiséget újra kellene vezetkezni.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az elhangzott módosító javaslat elfogadását.

No.: 17

A Képviselő-testület a módosítást a jelenlévő képviselők (12 fő) 2 igen, 7 nem és 3 tartózkodás szavazatával elutasította.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 18

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 68/2014. (IV. 24.) Kt. sz. határozata a Polgármesteri Hivatal Fő tér 1. szám alatti épületének néhány irodájában a parketta felújításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elkészíteti a Polgármesteri Hivatal Fő tér 1. szám alatti épületében a következő parketta javítási munkákat:

- az emeleten a 2. és a 3. számú irodában a meglévő parketta cseréje, valamint
- az földszinten az öt parkettás iroda és a parkettás előtér felújítását csiszolással, lakkozással.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a parketta-felújítási munkákra a szerződést a legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozóval, Völgyi Tiborral egyéni vállalkozóval kösse meg bruttó 1.000.000 forintos keretösszegben.

A Képviselő-testület a szükséges fedezetet a 2014. évi költségvetési rendelet általános tartalék kerete terhére biztosítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 11 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

16. napirendi pont

A Hősök téren álló I. világháborús emlékmű felújítása pályázati támogatás hiánya vagy a pályázat elbírálásának elhúzódása esetén

(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 101/2014.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Az alapítvány részéről április 22-én érkezett egy elektronikus levél, melyben arról kaptak tájékoztatást, hogy a tervezetnél hosszabb időt vesz igénybe a pályázatok feldolgozása. A Hősök napjáig – 2014. május 24-ig – már csak egy hónap van hátra. Az idei évben emlékeznek az I. világháború kitörésének 100. évfordulójára. Tekintettel az évfordulóra, valamint arra, hogy az emlékmű helyreállítása már nagyon időszerű, javasolja, hogy az önkormányzat mindenképpen újíttassa fel az emlékművet a Hősök napjára – akkor is, ha nem nyernének, vagy ha a pályázat elbírálása a Hősök napja utánra tolódik. Első lépésben a csökkentett tartamú felújítással bíznák meg a vállalkozót, s ezt mindenképpen a Hősök napja előtt végeznék el. Amennyiben a pályázat sikeres lesz, s támogatást nyernek a teljes felújításhoz, akkor második ütemben elvégeztetnék az eredetileg tervezett teljes felújítást. Három helyi vállalkozótól kértek be ajánlatot. A legjobb ajánlatot Sax László vállalkozó adta. A pályázat elbírálásának elhúzódását látva kérte a nyertes ajánlattevőt, hogy tegyen ajánlatot egy csökkentett műszaki tartalmú felújításra is. Ez meg is történt. A csökkentett tartalomra vonatkozó ajánlat összege 1.200.000 forint + Áfa. A támogatás előfinanszírozott, így ha nyerünk a pályázaton, akkor a pályázatból elszámolható ez az összeg.

Kőrössy János: Véleménye szerint összeférhetetlen az, hogy a Német Nemzetiségi Önkormányzat elnökétől is kértek ajánlatot. Az sem elfogadható számára, hogy csak három vállalkozótól kértek ajánlatot a városban, mikor sokkal nagyobb számban találhatóak szakemberek.

Azt sem gondolná, ha valaki az egész felújításra kedvező ajánlatot ad, az a csökkentett tartalmúra is azt ad. Ezzel a pályázattal és módszerrel nem ért egyet. Csakis azzal ért egyet, hogy az ünnepségre elkészüljön a felújítás úgy, hogy az majd a pályázatból elszámolható legyen.

Gromon István polgármester: Kizárólag olyan szakembereket hívtak meg, akik restaurátori munkában is jártasak. Teljesen más egy sírköves, és más egy restaurátori munkát is végző kőfaragó. Az ajánlatot adó személyek országos, illetve állami restaurációkon kipróbált, kiváló szakemberek. Sax László egy országosan is elismert restaurátor/kőfaragó. Nem gondolja, hogy ki kellett volna zárni Sax László urat, azért mert a Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke. A pályázat egyébként nyilvánosan meg volt hirdetve a városi honlapon, bárki pályázhatott volna, mint bármely egyéb pályázaton is.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: Nem tartja összeférhetetlennek az ajánlatkérést. A beszerzési szabályzat szerint jártak el, ami nem korlátozza a nyilvános ajánlatkérést e tekintetben. Az árajánlat-kérési eljárásban minden esetben feltüntetik, hogy a legjobb ajánlatot adóval fenntartják a jogot a további tárgyalások lebonyolítására. Időközben ugyanis előfordulhat, hogy műszaki tartalmat szeretnének csökkenteni, változtatni, ennek egyeztetését az első helyezettnek szokták fenntartani. Kivétel, ha az első helyezett visszalép, és a második helyezettrel tárgyalnak. Ez a közbeszerzési eljárásoknál is bevett gyakorlat. Ezeket a tárgyalásokat feljegyzésben rögzítik. Korábban volt több ilyen jellegű esemény, amit sosem támadtak az

ajánlatadók, hiszen előre felhívják rá a figyelmet. Tárgyalni a legjobb ajánlatot adóval van lehetőségük, így nem fordulhat elő, hogy a második helyezett az első helyett alá ígér, vagy összebeszélnek.

Müller Márton: Véleménye szerint, ha a Sax László úr adta a legjobb pályázatot, akkor azt méltón nyerte el.

Kőrössy János: Úgy gondolja, hogy jelen esetben az első és második helyezett között mindössze 69 ezer forint különbség látható. Véleménye szerint, ha ilyen kevés az eltérés, akkor illik a második helyezettrel is tárgyalni. Jelen esetben úgy néz ki a dolog, mintha házon belüli munkát végeztetnének el.

Gromon István polgármester: Az alapítványtól a pályázati elbírálás elhúzódásával kapcsolatosan a levél április 22-én érkezett 12:47-kor. A Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság ülésére el kellett készíteni az előterjesztést 18 órára. Öt óra leforgása alatt tárgyalt a legjobb ajánlatot adóval, beszerzett egy módosított ajánlatot, készült egy szakmai javaslat, és az ülés kezdetére elkészült ez előterjesztés. Véleménye szerint ezeket a szempontokat kellene értékelnie Képviselő úrnak, a rosszindulatú megjegyzései helyett. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 19

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 69/2014. (IV. 24.) Kt. sz. határozata a Hősök téren álló I. világháborús emlékmű csökkentett műszaki tartalmú felújításáról pályázati támogatás hiánya vagy a pályázat elhúzódása esetén

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2014. május 26-ra, a Hősök napjára a Hősök terén álló I. világháborús emlékművet mindenképp felújíttatja, – abban az esetben is, ha a Közép- és Kelet-európai Történelem és Társadalom Kutatásáért Közalapítványhoz „Az első világháború történelmi emlékeit őrző emlékművek rendbetétele, renoválása, helyreállítása” témában 2014. február 19-én benyújtott pályázaton az önkormányzat nem nyerne, vagy ha a pályázat elbírálása a Hősök napja utánra tolódná.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az emlékmű felújítására legjobb ajánlatot adó vállalkozóval, Sax Lászlóval a csökkentett tartalmú felújításra a szerződést kösse meg, a csökkentett műszaki tartalmú ajánlatban szereplő 1.200.000 forint + ÁFA összegben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben az emlékmű felújítására benyújtott a pályázat sikeres lesz, kössön szerződést az eredetileg tervezett teljes felújításra, az eredeti ajánlatban szereplő br. 2.521.204 forint összeg erejéig.

Fedezet forrása a pályázati támogatás hiányában 1.200.000 forint + ÁFA összegig a 2014. évi költségvetési rendelet általános tartalékkerete. Pályázati támogatás esetén a 21/2014. (II. 19.) Kt. sz. határozat szerinti fedezet.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 10 igen és 2 tartózkodás szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

17. napirendi pont
Polgármesteri beszámoló
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 95/2014.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No.: 20

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 70/2014. (IV. 24.) Kt. sz. határozata a polgármesteri beszámoló elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a két rendes ülés közötti legfontosabb eseményekről szóló írásos polgármesteri beszámolót.

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 11 igen és 1 nem szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

18. napirendi pont

**Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 88/2014.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést.

Müller Márton: Kérdése, hogy miért lépett vissza a nyertes pályázó?

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: A pályázó a levelében a kapacitás teljes lekötésére hivatkozott, mivel időközben több nagyobb munkát is elnyertek.

Pándi Gábor alpolgármester: Továbbá a projekt megvalósítása során nagyon sok aknát kell építeni, melynek beszerzési ára az ajánlat benyújtásakor nagyon kedvező volt, viszont a cég, aki az aknaelemeket gyártotta volna, a gyártósort a mai napig nem szállították le részükre, így nem tudják kiszolgálni az igényeket.

Gromon István polgármester: A jövő héten, úgy emlékszik, hogy szerdán, a második legjobb ajánlatot adóval a szerződés megkötésre kerül. Szavazásra tette fel a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadását.

No.: 21

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 71/2014. (IV. 24.) Kt. sz. határozata a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztató elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló írásos tájékoztatót.

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 11 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

19. napirendi pont Felvilágosítás kérés

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

Müller Márton: Kérdése, hogy a vasútfelújítás milyen szakaszban van?

Gromon István polgármester: A Pilisvörösvár – Piliscsaba szakasz műszaki átadására a jövő héten kerül sor – a kivitelező készre jelentette a munkát. A mai napon a végigjárták a helyszíneket, leellenőrizték az elkészült műtárgyakat és hibajegyzéket készítettek.

Véleménye szerint a kivitelezés minősége nem elfogadható. Igyekszenek a hibákat kijavítani a kivitelezővel. Tételes hibajegyzéket készítenek, s ezt átadják a beruházónak. A mai napon egyébként azt a tájékoztatást kapta, hogy a vasúti pályát a teljes szakaszon december 15-i határidővel fogják átadni. De ez nem azt jelenti, hogy a csatlakozó beruházások is elkészülnek, pl. parkolók, járda, útépités stb. Ezekre további egy év adott, tehát hogy elkészüljenek a kiszolgáló részek. További információként hangzott el, hogy az Ürömi kereszteződésben a körforgalmat még az idén nyáron elkezdik építeni, és az Óbudai átjárónál lévő elterelő út kiépítéséhez is hozzákezdenek. A polgárok részéről több félrevezető információ hangzott el az aluljáróval összefüggésben – túl szűk, alacsony, a vízelvezetés nem megoldott –, melyet az illetékesek tájékoztatása alapján szeretne megcáfolni.

Pándi Gábor alpolgármester: A helyszíni szemlén jelen volt a főépítés-vezető, aki elmondta, hogy az aluljáró tekintetében a legnagyobb problémát a közműkiváltások jelentik, amelyek az Elmű-t és a Tigáz-t érintik. A kiváltással kapcsolatos engedélyeket hosszú időn át nem adták meg a szolgáltató cégek. Úgy tudja, hogy a Tigáz szakemberei a mai napon megkezdték már a munkálatokat a helyszínen. A kivitelező cég készen áll arra, hogy folytassa az aluljáró építését, mellyel semmilyen probléma nincsen, minden a tervek szerint készült el.

Gromon István polgármester: A közműkiváltásokkal összefüggésben elmondta, hogy van egy sajnálatos dolog. A Fő utca pályázat kapcsán kandeláberrek kerültek kiépítésre a Szakorvosi Rendelőig, s szeretne volna, ha most a vasút-korszerűsítés keretében a Fő utcán – a 10-es út vasút kereszteződés közelében – lévő maradék 3 db, hálózatot tartó betonoszlopot kiváltották volna kandeláberre. A kiváltásnak a műszaki/gazdasági lehetőségeiről egyeztettek is a kivitelező cég illetékes szakembereivel. A kivitelező cég képviselő azonban elmondta, hogy ez nincs benne a projektben, így meg kell tervezetni és engedélyeztetni a kiváltással kapcsolatos anyagot. Amennyiben az önkormányzat finanszírozza a 3 db villanyoszlop kiváltását az kb. 10 millió forintba kerülne. Ez azonban csak az anyagi oldal. Az egyeztetésen elhangzott, hogy az önkormányzat a kiváltással akadályozná a projekt kimenetelét, mivel a kiváltást meg kell tervezni, engedélyeztetni kell a dokumentációt, és az Elmű-nél ennek az anyagnak az engedélyeztetése várhatóan egy év. A kivitelező cégnek viszont tartania kell a határidőket, és nem tudják kivárni ennek a 3 db villanyoszlop kiváltásának az engedélyeztetési eljárását.

Kiss István György: A Szabadság-ligeti vasúti megállónál kb. 25 db lámpaoszlop került elhelyezésre. Kérdése, hogy erre a nagyszámú „lámpaerdőre” szükség volt-e, és ki fogja finanszírozni a fogyasztással kapcsolatos kiadásokat? További kérdése, hogy térfigyelő kamerákat nem lehetne-e elhelyezni a területen?

Gromon István polgármester: A beruházás része a térfigyelő kamerarendszer kiépítése a P+R parkolóknak. Túl azon, hogy ez nem egy önkormányzati beruházás, így a terveket nem az önkormányzat rendelte meg, és nem az önkormányzat hagyta jóvá, a tervezőket és elektromos szakembereket nem kívánja felülbírálni. Hogy a területre mennyi lámpaoszlopot kell kihelyezni, amely megfelelően bevilágítja kívánt részt, azt a szakembereknek kell tudni. A közvilágítás költségét az önkormányzat finanszírozza.

Váradi Zoltánné műszaki osztályvezető: A parkolóknak és az önkormányzati közterületeknek az üzemeltetését az önkormányzat finanszírozza, melyről korábban hoztak egy határozatot is. A pontos területlehatárolások a beruházás végén készülnek, melyeket folyamatosan vizsgálunk. Amelyekre nincs konkrét képviselő-testületi döntés, azokat a részeket tárgyalni fogja a Képviselő-testület. A P+R parkolók közvilágítása, a csapadékvíz-elvezető rendszer karbantartása önkormányzati feladat.

Müller Márton: Példaként említette, hogy a megrendelő elmondja, hogy mit szeretne, a tervező javaslatot tesz, és igyekszik a saját elképzelését megjeleníteni. Ezért a megrendelőnek ragaszkodnia kell az elképzeléséhez, mert különben nem az kerül megvalósításra. Nem biztos abban, hogy minden esetben az a jó, amit a tervező/építész mond vagy javasol. Eltérő lehet a tervező és az építész szakmai álláspontja. Felhívta a figyelmet a közelgő Hősök napjára, hogy jobban fel kellene hívni a lakosság figyelmét erre a rendezvényre.

Gromon István polgármester: Úgy gondolja, mindenképpen szét kell választani a megrendelői igényt és a szakértői hozzáértést. Ha például az önkormányzat lenne a megrendelő, akkor elmondhatná, hogy milyen szintű bevilágítást szeretne. De azt, hogy ehhez a világításhoz hány darab oszlopot kell elhelyezni az adott részen, azt kizárólag a szakemberek tudják. Jelen esetben azonban nem az önkormányzat volt a megrendelő, aki a terveket elkészítette, így még ennyi beleszólása sem volt a dologba. Magánemberként, ha házat építene, elmondaná a tervezőnek, hogy milyet szeretne, de hogy azt hogyan kell megépíteni, azt rábízná a szakemberekre.

A Hősök napjával összefüggésben elmondta, hogy a tavalyi évben 250 db, személyre szóló meghívó került kiküldésre (pl.: civil szervezetek, intézményvezetők, képviselők, stb.). Utána járt, hogy az elhunytak közül, kinek van hozzátartozója, akiknek természetesen szintén küldött meghívót. A Vörösvári Újságban is közzé tették egy meghívót az ünnepséggel kapcsolatosan, és a honlapon is. Mindent megtesznek azért, hogy az ünnepség színvonalas legyen, katonai díszőrséggel, énekkarral, zenekarral. Sajnos ettől többet, már nem tud tenni annak érdekében, hogy több vörösvári polgár legyen jelen az ünnepségen.

Kiss István György: A polgármesteri beszámolóban is olvasta, hogy egyeztettek a Szakorvosi Rendelőintézet vezetőjével. Ezzel kapcsolatos kérdése, hogy az igazgató asszony munkaszerződése mit tartalmaz a munkaidejére vonatkozóan?

Gromon István polgármester: A munkaszerződésben egyértelműen le van írva, hogy a munkaideje 8 óra – tehát nem kötetlen, és az sincs benne, hogy rugalmas. Véleménye szerint az intézményvezető teljesen más hitben élt a munkaidejét illetően. A megbeszélésen az intézményvezető elmondta, hogy ő úgy gondolta, hogy ezt az állást úgy vállalta el, hogy átlag napi 5-6 óra jelenlét elegendő részről az intézményben. Kiderült, hogy jelenléti ívet nem vezetett az intézményvezető. A megbeszélés után levélben kérte az intézményvezető, hogy módosítsák a munkaszerződését a kötetlen munkaidő irányába. Ezt a felvetést újra megvizsgálták. Egyébként személy szerint nem támogatja a kötetlen munkaidőt. Mindenképpen fontosnak tartja egy vezető jelenlétét az intézményben. Egyedül a rugalmas munkaidőkezdést támogatja az intézményvezető vonatkozásában. Hivatalos levélben a mai napon küldte meg a tájékoztatást a munkaidővel összefüggésben. Úgy tudja, hogy a megbeszélés óta az intézményvezető a jelenléti ívet már vezeti.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: A levélben megfogalmazásra került, hogy hivatalos távollétnek minősülnek, pl. a konferenciák, a tanulmányi idő, az engedélyezett második munkahely, stb. Amit a jelenléti íven dokumentálni kell.

Gromon István polgármester: Fontos dokumentálni az intézményvezető személyes orvosi másodállását is, melyet a Rókus Kórházban lát el. Megköszönte a jelenlévők munkáját, és bezárta az ülést 20⁴⁵-kor.

K.m.f.

Gromon István
polgármester

dr. Krupp Zsuzsanna
jegyző