

## PÁLYÁZATI KIÍRÁS

### ÖNKORMÁNYZAT TULAJDONÁBAN LÉVŐ GARÁZS BÉRLETI JOGÁNAK ELNYERÉSÉRE

a Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 20/2026. (II. 19.) Kt. sz. számú határozata alapján.

| Cím                                                       | Minimál ár       | A garázs műszaki jellemzői                                                                              |
|-----------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Arany János u. 1/a. épület mellett lévő 3-as számú garázs | 20.000 forint/hó | 1 beállásos betonelemből álló, zárható mobilgarázs, kifestett állapotban.<br>Közüemi szolgáltatás nincs |

#### Tudnivalók a bérbeadással kapcsolatban:

- **Pályázati feltételek:** Bármely természetes vagy jogi személy, jogi személyiség nélküli gazdasági társaság pályázhat.
- A pályázatot kiíró fenntartja azon jogát, hogy a pályázat során ajánlatot tett egyik ajánlattevővel se kössön szerződést, ily módon a pályázatot – akár indoklás nélkül is – eredménytelennek minősítse.
- A garázs bérleti jogát az szerzi meg, aki a pályázati kiírás feltételeinek megfelel, és a minimálárhoz képest a legmagasabb bérleti díjat ajánlja meg a garázsra.
- Amennyiben azonos összeggel kerül benyújtásra több pályázat, és azok ajánlata a legkedvezőbb, akkor a Képviselő-testület felhatalmazásával az Előkészítő és Bíráló Bizottság előtt írásban újbóli ajánlatot tehetnek az azonos ajánlatot adók mindaddig, amíg nem lesz egy kedvező ajánlat.
- Az ajánlati árnál alacsonyabb összegű ajánlat érvénytelen.
- Az első pályázó visszalépése esetén az önkormányzat nem köt szerződést a második legjobb ajánlatot adó pályázóval, hanem új pályázatot ír ki.
- A pályázatot zárt borítékban kell benyújtani.

Pályázati nyomtatvány ingyenes, átvehető személyesen a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájában vagy elektronikusan letölthető a városi honlapról: [www.pilisvorosvar.hu](http://www.pilisvorosvar.hu): Városháza/Lakossági ügyintézés/Letölthető dokumentum/Műszaki osztály/7.garázs pályázati nyomtatvány menü pont alatt.

#### **A pályázat benyújtásának módja:**

##### **1, Papír alapon: ZÁRT BORÍTÉKBAN!**

A borítékra rá kell írni:

„Pályázat a Pilisvörösvár, Arany J. u. 1/a. épület mellett lévő 3-as számú garázs bérbevételére”

A zárt borítékra a jeligén kívül semmi egyéb, a pályázó azonosítására alkalmas szöveg nem írható rá!

- **postai úton** – postacím: Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatal, 2085 Pilisvörösvár, Fő tér 1.
- **személyesen** Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati irodájában elhelyezett zárt urnába lehet bedobni.

##### **2, Elektronikus úton: [garazspalyazat7@pilisvorosvar.hu](mailto:garazspalyazat7@pilisvorosvar.hu) zárt e-mail címre küldve.**

**A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell az alábbiakat:**

-kitöltött és aláírt jelentkezési lap

**A pályázat beérkezésének határideje:**

**2026. március 02. napjától - 2026. április 02., hétfő 10 - óráig**

A lezárt borítékokat és a zárt e-mail fiókra érkező pályázatokat kizárólag az Előkészítő és Bíráló Bizottság bonthatja fel.

2026. április 2-án 11,00 órakor kerül sor.

A bontás eredményéről minden pályázót írásban értesítünk az Előkészítő és Bíráló Bizottság döntését követően.

**A pályázat érvénytelenné nyilvánítása:**

A Kiíró eredménytelenné nyilvánítja a pályázati eljárást, ha a pályázati eljárás során nem nyújtottak be érvényes pályázatot.

A pályázó a pályázatát a pályázati eljárás bármely szakaszában írásban tett nyilatkozatával visszavonhatja.

A Kiíró fenntartja magának a jogot, hogy érvényes pályázat mellett is visszavonja az adott lakásra kiírt pályázatot, és egyik ajánlattevővel sem köt szerződést.

A bérleti jogviszonnyal kapcsolatos további jogokat és kötelezettségeket a Lakástörvény, a Ptk., továbbá az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 8/1997. (VI. 30.) önkormányzati rendelet tartalmazza.

Az Önkormányzat, mint adatkezelő kezeli az Ön által rendelkezésre bocsátott adatát abból a célból, hogy a nyertes pályázóval szerződést tudjon kötni. Az adatkezelés ideje: a pályázat lezárása. A kezelt adatok köre: kizárólag a pályázathoz, illetve a szerződés megkötéséhez szükséges adatok. Az adatkezelés jogalapja: GDPR Rendelet 6. cikk (1) bek. b) pontja.

Pilisvörösvár, 2026. február 23.



Dr. Fetter Ádám  
polgármester

## PÁLYÁZATI JELENTKEZÉSI LAP

a Pilisvörösvár, Arany J. u. 1/a. épület mellett lévő 3-as számú garázs bérletére

Ajánlati ár: ..... Ft/hó,

azaz ..... forint/hó

Bérbevevő(k) adatai:

|    | NÉV | ANYJA NEVE | LAKCÍM |
|----|-----|------------|--------|
| 1. |     |            |        |
| 2. |     |            |        |

Hozzájárulásomat adom, hogy a Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatal az általam megadott személyes adataimat a GDPR rendelet 6. cikk (1) bek. b) pontja alapján kezelje.

Pilisvörösvár, 2026. ....

.....  
Aláírás

