

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
12/2013. (III. 12.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére  
és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló  
8/1997. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdése szerinti feladatkörében, az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 8/1997. (VI. 30.) önkormányzati rendeletének módosítására a következő rendeletet alkotja:

1. § Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 8/1997. (VI. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 24. § (1) bekezdése helyébe a következő (1) bekezdés kerül:

*„24. § (1) Ha a lakást az elővásárlási joggal rendelkező (a továbbiakban jogosult) vásárolja meg, úgy részére a lakás a teljes helyi forgalmi értéknek megfelelő vételáron értékesíthető, melyet egy összegben, vagy kérelemre 15 évi részletfizetési kedvezménnyel fizethet meg.”*

2. § A rendelet 2. számú mellékletének „Kimutatás nem lakás céljára szolgáló bérlemények” című része az alábbiakra módosul:

**„Nem lakás céljára szolgáló bérlemények:**

- Fő u. 91. (üzlet és Mihályfi-féle bérlemény)
- Fő u. 77. (Raiffeisen bank)
- Fő u. 124. (Gyógyszertár)
- Bányakápolna u. 15. (Élelmiszerbolt)
- Fő u. 82. (Könyvesbolt)
- Akácfa köz (Okmányiroda)
- Fő u. 104.”

3. § A rendelet 3. számú mellékletének (3) bekezdése a következő 3. mondattal egészül ki:

*(3) A jelenleg már szolgálati lakásban lakó, a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ alkalmazásában álló bérlők bérleti jogviszonya addig áll fenn, amíg pilisvörösvári telephelyen dolgoznak, a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ alkalmazásában.*

4. § (1) Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Jelen rendelet a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Pilisvörösvár, 2013. március 07.

**Gromon István**  
polgármester

**dr. Krupp Zsuzsanna**  
jegyző

**Jelen rendelet Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2011. (IV. 04.) önkormányzati rendeletének 42. §-a alapján kihirdetésre került Pilisvörösváron, 2013. március 12. napján.**

**Pilisvörösvár, 2013. március 12.**

**dr. Krupp Zsuzsanna**  
**jegyző**