

Jegyzőkönyv

Készült: 2008. február 21. napján 18⁰⁰ órakor, Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendes nyílt ülésén.

Helye: Pilisvörösvár Város Polgármesteri Hivatalának tanácskozóterme

Jelen vannak: Gromon István polgármester, Berchy József, Bruckner Katalin, Falics Jánosné 18²², Horváth József, Kőrösy János 18¹⁴, Kimmelné Sziva Mária, Kőrösy János, dr. Kutas Gyula, Lukács Katalin Ágnes, Molnár Sándor, Paul László, Pándi Gábor, Preszl Gábor, dr. Szakmári Mária Magdolna, Szöllösi János, Zám Zoltán

Távollétét jelezte: Szakszon József

Meghívottak: dr. Krupp Zsuzsanna jegyző, Váradi Zoltánné műszaki osztályvezető, Bolláné Bognár Margit, gazdálkodási osztályvezető, Kutasi Jánosné intézményi referens, Flórné Csík Éva és Molnár Andrea Virgonc Alapítvány képviselői, dr. Tamás Ferenc háziorvos, Fogarasy Attila a Vörösvári Újság felelős szerkesztője

Gromon István polgármester: Köszöntötte a megjelenteket és a vendégeket. A Képviselő-testület 14 fővel határozatképes. Sürgősséggel kéri napirendre venni a 42/2008. sz. előterjesztést és az 1. napirendi pontban javasolja megtárgyalni. Továbbá kéri felvenni a 43/2008. sz. előterjesztést és a 7. napirendi pontban vitassák meg. Kiosztásra került egy táblázat az Oktatási Bizottság által javasolt társadalmi szervezetek támogatásának felosztásáról. Szavazásra tette fel a napirendi pontok elfogadását, és az új napirendi pontok felvételét.

No: 1

A Képviselő-testület a napirendi pontokat a jelenlévő képviselők (15 fő) 15 igen egyhangú szavazatával elfogadta.

Napirendi pontok:

Előadó:

- | | |
|--|--------------------------------|
| 1.) Személyi változások a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságban (Et.: 42/2008.) | Gromon István polgármester |
| 2.) Rákóczi u. 8. szám alatti ingatlan bérbeadása és az ingatlannal kapcsolatos rezsikérdések (Et.: 37/2008.) | Gromon István polgármester |
| 3.) Pilisvörösvár Városi Szakorvosi Rendelőintézet Alapító Okiratának módosítása (Et.: 28/2008.) | Gromon István polgármester |
| 4.) Művészetek Háza, Általános Művelődési Központ, Cziffra György Alapfokú Művészetoktatási Intézmény gazdálkodási jogkörének módosítása (Et.: 30/2008.) | Gromon István polgármester |
| 5.) Városi Könyvtár magasabb vezetői pályázatának kiírása (Et.: 25/2008.) | Gromon István polgármester |
| 6.) A népszavazással kapcsolatos előírás módosítás biztosítása (Et.: 43/2008.) | Gromon István polgármester |
| 7.) Koós Ferenc vételi ajánlata (Et.: 35/2008.) | Szakszon József alpolgármester |

8.)	Pilisvörösvár Város Önkormányzata és a Német Nemzetiségi Gimnázium (Friedrich Schiller Gimnázium,) és Közgazdasági Szakközépiskola elszámolása (Et.: 36/2008.)	Gromon István polgármester
9.)	Beszámoló a Pilis-Buda-Zsámék Többcélú Kistérségi Társulásban végzett munkáról (Et.: 22/2008.)	Gromon István polgármester
10.)	Szavazatszámoló Bizottságok tagjainak pótlása (Et.: 34/2008)	dr. Krupp Zsuzsanna jegyző
11.)	Fejlesztési hitel előtörlesztése (Et.: 24/2008.)	Szakszon József alpolgármester
12.)	Könyvvizsgálói feladatok ellátására pályázati kiírás (Et.: 29/2008.)	Gromon István polgármester
13.)	095/117 és 0114/9 hrsz-ú ingatlanok megvétele (Et.: 33/2008.)	Szakszon József alpolgármester
14.)	Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2008. évi munkaterve (Et.: 21/2008.)	Gromon István polgármester
15.)	Társadalmi szervezetek 2008. évi támogatása (Et.: 27/2008.)	Gromon István polgármester
16.)	BODY-CHECK Bt-vel háziorvosi feladatok ellátásra megkötött Megállapodás módosítása (Et.: 26/2008.)	Gromon István polgármester
17.)	A szennyvíztelep bővítésének megvalósíthatósági tanulmány csatornahálózat bővítésével történő kiegészítéséről (Et.: 38/2008.)	Szakszon József alpolgármester
18.)	A Pilisvörösváron tervezett játszóterek, parkok engedélyezési terveinek készíttetése (Et.: 40/2008.)	Gromon István polgármester
19.)	A Pilisvörösvár 1767/3 és 1772 hrsz-ú ingatlanok telek-átalakítása (Et.: 39/2008.)	Szakszon József alpolgármester
20.)	Gyalogátkelő pályázati önrész biztosítása (Et.: 32/2008.)	Szakszon József alpolgármester
21.)	Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Pilisvörösvár, Főutca Program előzetes akcióterületi tervének elkészíttetéséről szóló 3/2008. (I. 31.) Kt. sz. határozatának forrásmódosításáról (Et.: 41/2008.)	Gromon István polgármester
22.)	Polgármesteri beszámoló (Et.: 31/2008.)	Gromon István polgármester

- 23.) Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató (Et.: 23/2008.) dr. Krupp Zsuzsanna jegyző
- 24.) Felvilágosítás kérés

Kőrösy János képviselő megérkezett 1814

Gromon István polgármester: Javasolja, hogy az első napirendet – tekintettel arra, hogy a téma állásfoglalást igénylő személyi ügy – zárt ülésen tárgyalják. Miután a PVKB elnöke személyesen érintett az előterjesztésben, megkéri, hogy nyilatkozzon arra vonatkozóan, hogy zárt vagy nyílt ülésen kéri-e tárgyalni a napirendet.

Kőrösy János: Nyílt ülést kér.

Gromon István polgármester: A maga részéről – élve az SZMSZ adta lehetőséggel – zárt ülést javasol. Szavazást rendel el arra vonatkozóan, hogy a Képviselő-testület elrendeli-e a zárt ülést. Tájékoztatja a képviselőket, hogy az SZMSZ értelmében a döntéshez minősített többségre van szükség.

No: 2

A képviselő-testület a zárt ülés elrendelését a jelenlévő képviselők (15 fő) 9 igen, 5 nem és 1 tartózkodásával elutasította.

Falics Jánosné képviselő megérkezett 1822

1. napirendi pont

Személyi változások a Pénzügyi-, városfejlesztési- és környezetvédelmi bizottságban (Et.: 42/2008.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Időt adott az előterjesztés elolvasására. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Kőrösy János: Kéri a második oldal első bekezdésének részletezését.

Gromon István polgármester: Megkérdezte, hogy kitől kéri.

Kőrösy János: Válasza: bárkitől, aki hozzá akar szólni.

Gromon István polgármester: Kérdése, hogy kívánja-e valaki részletezni az adott szakaszt. Úgy látta, nem, ezért megkérdezi, van-e további kérdés?

Molnár Sándor: Úgy gondolja, hogy mivel a PVKB elnökének a leváltásáról van szó, valami indoklást kellene adni hozzá. Kéri, hogy indokolják meg a leváltás okát.

Bruckner Katalin: A leváltás tényét el tudja fogadni, de ő sem tartja korrektnek az eljárást, mivel nem derül ki az előterjesztésből, hogy ki lesz az elnök utódja.

Molnár Sándor: Csatlakozik, tudni szeretné, hogy miről van szó.

Gromon István polgármester: Úgy gondolja, hogy a két ügyet, a bizottság elnökének leváltását és az új elnök megválasztását szét kell egymástól választani. Benne van az előterjesztésben, hogy egy következő ülésre javaslatot fog tenni az új elnök személyére vonatkozóan.

Zám Zoltán: Elhamarkodott és rossz döntésnek tartja az elnök leváltását, ezért nemmel fog szavazni.

Gromon István polgármester: Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy az Ügyrendi és Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolta.

Bruckner Katalin: Javasolja, hogy a következő testületi ülésen döntsenek, mivel nincs itt Szakszon József alpolgármester, aki a gazdasági ügyekért felelős. Az előterjesztést támogatná, de az eljárást kifogásolja.

Molnár Sándor: Kérése, hogy az alábbiak szó szerint kerüljenek rögzítésre a jegyzőkönyvben: „Meggyőződésem, hogy semmi értelme, amit itt most fogok mondani, de mégis el kell mondani a véleményemet. Ez az eljárás tisztességtelen. Köszönöm.”

Kimmelné Sziva Mária: Úgy gondolja, hogy ki kellene mondani, hogy vannak zökkenők a működésben, nincsen összhang, és ez nagyon sokszor megnehezíti a munkát. Két személynek, a Polgármester úrnak és a PVKB Elnökének egy irányba kellene mennie, és ez jelenleg nem valósul meg.

Gromon István polgármester: Nem gondolja, hogy a PVKB-elnök munkájának feltétlenül egyeznie kellene a polgármester szándékaival, az a fontos, hogy a testület döntse el, hogy a testület szándékaival egybehangzik-e az elnök tevékenysége vagy nem.

Bruckner Katalin: Javasolja, hogy vegyék le napirendről ezt a témát.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: Közli, hogy minősített többséget igényel a napirendről való levételről szóló döntés.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel a módosító javaslatot. (napirendről való levétel)

No: 3

A Képviselő-testület a levételre vonatkozó indítványt (16 fő) 4 igen, 10 nem és 2 tartózkodással elutasította.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását. A szavazás, nyílt szavazással történik, és minősített többséget igényel.

No: 4

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2008. (II. 21.) Kt. sz. határozata a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnökének visszahívásáról

1. Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 22. § (1) bekezdése és 103. § (1) bekezdése értelmében valamint Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és működési szabályzatáról szóló 5/2007. (IV. 04.) rendeletének 25. §-a értelmében Körösy Jánosnak, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnökének elnöki megbízását visszavonja.

2. Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a soron következő rendes Képviselő-testületi ülésre terjesszen elő személyi javaslatot a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság új elnökére vonatkozóan.

3. Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy a bizottsági elnök visszahívása miatt a Szervezeti és működési szabályzat (5/2007. (IV. 04.) rendelet) 3. számú függelékében a változtatást vezesse át.

Határidő: 1. pontban: azonnal Felelős: Jegyző, Polgármester
2. és 3. pontban: következő rendes Képviselő-testületi ülés

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (16 fő) 13 igen és 3 nem szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

2. napirendi pont

A Rákóczi u. 8. szám alatti ingatlan bérbeadása és az ingatlannal kapcsolatos rezsikérdések (Et.: 37/2008.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Köszöntötte a napirendhez érkezett vendégeket és megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Emlékezteti a jelenlévőket, hogy a korábbi ülésen úgy döntöttek, hogy a szerződés tervezetét előkészítik, és a testület fogadja el a Virgonc Alapítvánnyal megkötendő szerződést. Felhívja a figyelmet arra, hogy az előterjesztés „Előzmények” és „Tényállás” részét sok mindennel kibővítették. Üdvözlö a napirend tárgyalásához meghívott vendégeket – a Virgonc Alapítvány részéről – Flórné Csík Évát, és Molnár Andreát, az Alapítvány képviselőjét.
(A továbbiakban tájékoztatást adott arról, hogy több Bizottság is tárgyalta az előterjesztést.)

Az ÜB elfogadásra javasolja:

Az I. számú határozati javaslatot, az alábbi módosítással:

- A Képviselő testület havi 65.000,- Ft-ra emelje a bérleti díjat, az almérő beszerelésének költsége miatt.

A II. számú határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

A PVKB a napirend kapcsán nem hozott határozatot, mivel a szavazatok nem érték el a minősített többséget, azonban az alábbi módosító javaslatok hangzottak el a bérleti szerződéssel kapcsolatosan:

- A „Bérleti díj” 3. pontjában a bruttó elnevezéseket, nettóra módosítja.
- A bérleti jogviszony kezdő időpontjának 2008. április 1-jét javasolja megállapítani.
- A „Bérbeadó kötelezettségei és jogai” 9. pontjának 1. bekezdését úgy módosítaná, hogy; „A Bérbeadó a bérleti díjjal fedezett bérleti időtartamra köteles a bérleményt a Bérelő rendelkezésére bocsátani.”
- A 9. pont 2. bekezdését törlésre javasolják.
- A „Bérbeadó kötelezettségei és jogai” 11. pont (a) pontját úgy módosítaná, hogy a „mindennemű engedély beszerzése, valamint betartása” szakaszt törölnék és helyette a következő szerepelne; „A bérlemény rendeltetésszerű működéséhez szükséges hatósági engedélyek és azok betartása a Bérelő kötelezettsége, az ezzel járó költségek őt terhelik.”
- A 11. pont (b) pontja kerüljön kiegészítésre az alábbiak szerint; „A Bérelő kötelessége a bérleti jogviszony fennállása alatt, a bérelt ingatlannal kapcsolatos valamennyi rezsiköltség megfizetése, valamint a bérlemény rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotának a fenntartása.”
- A 11. pont (l) pontja kerüljön kiegészítésre az alábbiak szerint; A Bérelő feladata a szükséges karbantartások, felújítások, cserék, pótlások elvégzése mind az épületekben, mind eszközökön és a berendezési tárgyakon, a biztonsági előírások figyelembevételével”
- A 11. pont (r) pontja kerüljön kiegészítésre az alábbiak szerint; „A Bérelő kötelessége a Bérbeadó részére évente legalább egy alkalommal jelentést küldeni a bérleménnyel kapcsolatos eseményekről.”
- A 11. pont (s) pontja kerüljön kiegészítésre az alábbiak szerint a második sor közepétől; „a Bérbeadó tulajdonává, és Bérelő ezek, valamint bármilyen jellegű értéknövelő beruházások megtérítése iránt sem léphet fel követeléssel. A beépítések karbantartásával, kijavításával,

felújításával, cseréjével, pótlásával járó költségek a Bérlőt terhelik”.

- A 12. pont második bekezdésének első mondata az alábbiak szerint kerüljön kiegészítésre; „A pilisvörösváriak a szolgáltatások igénybe vételénél a térítési díjből 50 %-os kedvezményt kapjanak.”
- A 12. pont második bekezdése kerüljön ki a szövegkörnyezetből.
- A 16. pont második sorában lévő hivatkozása módosuljon; „A Bérlő kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. pontban leírt ingatlanban található eszközökre, berendezési és felszerelési tárgyaira a 15. pontban foglaltak szerinti feltételeket is magába foglaló biztosítást köt.
- Javasolja az almérők felszerelését, amelyhez a fedezetet biztosítja.
- Javasolja a főmérők felszerelését, amelyhez a fedezetet biztosítja.

Zám Zoltán: A Pénzügyi Bizottság ülésén elmondta, hogy tartózkodni fog. Az elmúlt testületi ülésen lezajlott események kapcsán döntött úgy, hogy ebben a témában csak „tartózkodó” gombot hajlandó megnyomni.

Horváth József: A bérleti szerződésbe belefoglalná, hogy a nem használt épületrész állagát is kötelesek megőrizni, és ezt a műszaki osztály félévente ellenőrizze és tegyen jelentést.

Gromon István polgármester: Tudomása szerint a szerződés az egész ingatlan-, és épületrészre vonatkozik, kivéve, amit a Nevelési Tanácsadó használ.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: A szerződés-tervezet szerint, az állag megőrzés - az általuk használt - teljes ingatlanra vonatkozik. Az ellenőrzés pedig benne van a szerződésben.

Molnár Sándor: Szeretne a Virgonc Alapítvány elnökéhez kérdést intézni, és ehhez kéri a tanácskozási jog megadását.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette Flórné Csík Éva tanácskozási jogának megadását.

No: 5

A Képviselő-testület a tanácskozási jogot a jelenlévő képviselők (16 fő) 15 igen, 1 tartózkodással megadta.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel Molnár Andrea tanácskozási jogának megadását.

No: 6

A Képviselő-testület a tanácskozási jogot a jelenlévő képviselők (16 fő) 15 igen, 1 tartózkodással megadta.

Kőrösy János: Elmondta, hogy az előző hasonló alkalommal a polgármester úr, mint levezető elnök „szómegvonás” címén 15 percben korlátozta az SZMSZ-re való hivatkozással a megnyilatkozás időtartamát. Kérdése Jegyző Asszonyhoz, hogy a 15 perces korlátozás benne van-e az SZMSZ-ben, mert ő ezt nem találta.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: A Képviselő-testület által 2007. áprilisában elfogadott, új SZMSZ-ben nem szerepel időkorlát, a polgármester úrnak azonban, mint az ülés vezetőjének, joga és lehetősége van arra, hogy bármikor, bárkitől az ülés során megvonja a szót.

Kőrösy János: Ismét elmondta, hogy SZMSZ-re való hivatkozás volt a 15 perc.

Gromon István polgármester: Nem tartja valószínűnek, hogy ebben az esetben az SZMSZ-re hivatkozott volna, de az ügy – mindenki számára megnyugtató - tisztázása céljából meg fogják hallgatni a hanganyagot.

Kőrösy János: Kérése Jegyző Asszonyhoz, hogy a hangfelvétel alapján szószerinti jegyzőkönyvet készítsen az említett esetről, és 5 napon belül küldje meg.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: A jogszabály szerinti határidő 15 nap, de amint elkészül, azonnal megküldik.

Molnár Sándor: Megkérdezi az Alapítvány képviselőit, hogy megéri-e nekik ezekkel a feltételekkel elkezdni a munkát? Véleménye szerint egy új beruházás gazdaságosabb lett volna, de amennyiben azt a választ kapja, hogy megéri, igennel fog szavazni.

Flórné Csík Éva: Válaszában elmondta, hogy a meglévő kereteik jelenleg csak a középső épület elindítását teszik lehetővé. Mindenképpen pályázniuk kell. Nagy az igény a munkájukra, erre a szolgáltatásra, ezért ezt meg kell oldani, és minimális kerettel elkezdenek működni. Számítanak minden segítségre (adományok, 1 %, támogatások). Az épület hátsó részét bentlakásosra szeretnék elkészíteni, ami helyigényes. Minimálisan fenntartják addig, amíg a pályázat meg nem valósul, és kivitelezésre nem kerül.

Molnár Andrea: Ismertette, hogy egy olyan projekt kidolgozása folyik, mely szerint az intézményt több lábra tudják állítani. Különböző kapcsolatokat keresnek magyarországi és külföldi intézményekkel. Jelenleg két rendezvényt (játékonysági est, sport-esemény) szerveznek, mellyel reményeik szerint bevételeiket növelhetik.

Gromon István polgármester: Kőrös János képviselő kérésére - amely az előzőekben hangzott el a szószerinti jegyzőkönyv részre vonatkozóan – az alábbi választ adja: Az ülés folyamán kiderült, hogy Kőrös János már egyszer kérte a szószerinti jegyzőkönyvet ezen napirendről, így azt felolvasta.

A felolvasott anyagból (2007. december 13-i Képviselő-testületi ülés 1. napirendje) egyértelműen kiderült, hogy a polgármester nem vonta meg a szót Kőrös János képviselőtől és nem is hivatkozott az SZMSZ-re.

Kőrös János: Kéri az előtte lévő szövegrészt is.

Gromon István polgármester: Ígéretet tesz a szószerinti napirend szövegének újbóli megküldésére.

Pándi Gábor: Az almérő és főmérő beszerelése zavarja, nem szívesen szavaz meg további pénzt ennek a beruházására. Kérdése, hogy nincs-e erre valamilyen megoldás, egyébként támogatja, hogy a Virgonc Alapítvány az épületet megkapja.

Gromon István polgármester: Véleménye szerinte az Ügyrendi Bizottság ezt a problémát megoldotta. A javaslatuk szerint nem az Önkormányzat fizeti meg a leválasztás költségét, hanem az Alapítvány, de nem egyösszegben, hanem a bérleti díjba beépítve (65.000,- Ft-ra emeli). Arra vonatkozóan kér segítséget, hogy ki kapja a számlát, illetve ki számláz tovább?

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: A számlát változatlanul a Polgármesteri Hivatal kapja, és az almérő elszámolása alapján kiszámláznák egyrészt az Alapítványnak, másrészt a megye Önkormányzatának a rájuk eső részt. A főmérőnél - ami nagyobb költség – mindenki a saját fogyasztását a szolgáltatóval rendezheti. Az viszont a megye részéről kizárt, hogy az Alapítvány a saját nevére írassa a mérőket, és utána számlázzon a megye önkormányzatának, mivel ők nem állnak jogviszonyban.

Kőrös János: Beszámolt arról, hogy a PVKB-nak nem volt határozata, mert nem volt egységes. Komoly hangot kapott az, hogy rendkívül alacsony áron kapja meg az Alapítvány a bérleményt, az egyik bizottsági tag 15 forint/m² árat számolt. Ő maga is aránytalannak tartja ezt az ingatlanvagyonon ilyen hosszú ideig lekötni, azért is, mert kistérségi feladatot is ellát ez az intézmény. A Bizottság ülésén elhangzott olyan vélemény is, hogy Pilisvörösvár jelenlegi anyagi helyzetében nem engedhet meg magának ilyen adományokat. Véleménye szerint támogatni kell továbbra is ezeket a gyerekeket, de nem ilyen aránytalan formában. A városnak ebben az anyagi helyzetében a saját gyermekeire kellene inkább fókuszálnia.

A mérővel kapcsolatosan megdöbbenve olvasta az előterjesztésben, hogy egy ekkora ingatlanvagyonon odaadnak és az Alapítvány nem hajlandó kifizetni ezt az 1.250.000,- forintot sem. Szerinte ez az Önkormányzatnak rendkívül előnytelen, azért is, mert hitelez 10 évre a beépítés miatt, másrészt pedig a

számlázás során is folyamatosan hitelez, miután az Önkormányzat fizeti ki a számlát, és számlázza tovább. Javasolja, hogy a fizetési határidő mínusz 5 munkanap legyen fizetési meghagyással az Önkormányzat felé. A vörösvári gyerekek tekintetében ő is a nagyobb kedvezmény mellett foglalt állást. Összességében továbbra is – mint eddig is – aránytalannak tartja ezt a „juttatást” az Alapítvány számára.

Gromon István polgármester: Emlékeztetett mindenkit arra, hogy a decemberi Képviselő-testületi ülésen már lefolytatták a bérleti díjjal kapcsolatos vitát. Utal arra, hogy a maga részéről úgy gondolja, hogy van egy eszmei értéke annak, hogy Pilisvörösvárra ilyen szolgáltatás jön, és hogy vannak más önkormányzati tulajdonú épületek (Gimnázium, Nevelési tanácsadó, a Muttnyánszky Iskola-amíg működött) amelyekért nem kérnek bérleti díjat.

Molnár Sándor: Elmondta, hogy ő már szervezett jótékonysági estet Pilisvörösváron, nem hinné, hogy erre lehet alapozni. Ismételten megkérdezné az Alapítvány képviselőit, hogy meggyőződésből akarják-e itt, ezt a tevékenységet végezni?

Flórné Csík Éva: Már több alkalommal elmondta, hogy 5 millió forint áll rendelkezésükre, ahhoz, hogy működni tudjanak. Ha megkapják az épületet, akkor vállalják az ezzel járó nehézségeket is, ha nem, akkor továbblépnek. Az ügy már nagyon régóta húzódik. A hivatalos értesítést is megkapták arról, hogy a pályázat során az Alapítvány nyerte el a Képviselő-testület bizalmát. Azt soha nem tagadták, hogy milyen keretösszegeből fognak gazdálkodni. Ha a pályázaton nyernek, akkor az ingatlan értéke is többszörösére fog növekedni, mely az Önkormányzat tulajdonában marad.

Berchy József: Úgy gondolja, hogy az életben több olyan dolog van, melyet pénzben nem lehet mérni, és nem minden a pénzről szól.

Kőrösy János: Ugyan így gondolkozik. De már egy kicsit „erőszakosnak” véli a felszólalásokat az Alapítvány részéről.

Flórné Csík Éva: A Waldorf iskola ajánlatát irreálisnak tartja. Úgy gondolja, hogy aki ilyen anyagi háttérrel rendelkezik, az tud építeni saját részre egy új épületet, és nem egy leamortizált épületben kíván működni. Valószínűleg egy régi épület fenntartása többbe kerül, mint egy új épületbe beköltözni.

Horváth József: A Képviselő-testület már elkötelezte magát ez ügyben. Véleménye szerint ezt a vitát már be kellene fejezni.

Gromon István polgármester: A Waldorf Iskola az adott bérleti idő alatt lelakta volna a felújítás értékét. Az épületnek minél hamarabb gazdája kell, hogy legyen.

Kőrösy János: Más pályázatról nem kellene vitatkozni, mivel tárgyalásokat sem folytattak.

Gromon István polgármester: A Pénzügyi Bizottság által tett módosítások egy részét, mint előterjesztő „befogadja”. Ezekről külön szavazni sem szükséges. Ismertette a módosításokat. Kérdése, hogy az Alapítványnak van-e észrevétele a felsorolt módosításokkal kapcsolatosan?

Flórné Csík Éva: Kérdése az április 1-jei időponttal kapcsolatos, hogy addig nem tudnak elkezdni semmilyen munkálatot az épületben?

Gromon István polgármester: Az épületben fel kell szerelni az almérőket. A szerződésben megfogalmazódott az, hogy a mérések alapján kell fizetni, addig nem tud életbe lépni a szerződés. Esetleg addig átalányt fizetnének, és utána lépne életbe a mért adatok alapján történő fizetés. Szavazásra tette fel a bérleti díj havi 65.000,- forintra történő módosításának elfogadását.

No: 7

A Képviselő-testület a módosítást a jelenlévő képviselők (16 fő) 14 igen, 1 nem és 1 tartózkodás szavazatával elfogadta.

Gromon István polgármester: Javasolja, hogy a bérleti jogviszony időpontjának a március 1-jét jelöljék meg a szerződésben.

Bolláné Bognár Margit gazdálkodási osztályvezető: Sajnos a leltárt március 20. előtt nem tudják elvégezni, mivel a zárszámadást el kell készíteni.

Flórné Csík Éva: Május hónapban nem tudnak átköltözni, mivel a hatósági engedélyeket is meg kell várni.

Váradai Zoltánné műszaki osztályvezető: Kérdése, hogy az Alapítványnak megvannak-e az átalakításokhoz szükséges hatósági engedélyek? Mert a szerződés alapján ezek beszerzését le lehet bonyolítani.

Flórné Csík Éva: Úgy gondolja, hogy mindenképpen szükséges a leltár, hogy felelősséggel el tudjanak számolni az ott lévő eszközökkel.

Váradai Zoltánné műszaki osztályvezető: Úgy gondolja, hogy ha az Önkormányzattal megkötik a szerződést, ezzel még birtokba nem veszik az épületet, de a szerződéssel az Önkormányzat a hozzájárulását adja ahhoz, hogy a szükséges engedélyeket beszerezhessék.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel a bérleti jogviszony kezdő időpontjának, 2008. április 1-jének elfogadását.

A Képviselő-testület szavazását érvénytelenítették, mert Kőrösy János Képviselő nem szavazott, és a szavazógépét nem kívánta kikapcsolni.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: Korábbi időszakban, egy korábbi ciklus során ehhez hasonló eset már történt, erre állásfoglalását kérésükre a Közigazgatási Hivatal megküldte, melyben leírták, hogy ha a Képviselő jelen van az ülésen, akkor szavaznia kell. Ha nem szeretne ezzel a jogával élni, ami nem csak jog, hanem véleménye szerint kötelezettség is, akkor ki kell kapcsolnia a szavazógépét. Ebben a felállásban sajnos a Képviselő-testület munkáját akadályozza, hiszen nem engedi a többieket szavazni, megakadályozza a gépi szavazást.

Bruckner Katalin: Nem gondolja, hogy ilyen módon kellene az időt húzni.

Szünet: 19³⁴-19⁴⁵

Gromon István polgármester: Javasolja, hogy az ülés menetét folytassák tovább és a szavazásoknál pedig a hagyományos módon kézfeltartással szavazzanak, mivel a jelenlegi digitális rendszer Kőrösy János kérésének nem tud eleget tenni, hiszen Képviselő Úr jelen van, de nem szavaz, a gépét nem szeretné kikapcsolni. Szavazásra tette fel a napirendi pont kézfeltartással történő szavazásának kérdését.

1. kézi szavazás

A Képviselő-testület a kézfeltartással való szavazást a jelenlévő képviselők (15 fő) 11 igen, 3 nem és 1 tartózkodás szavazatával elfogadta.

Kőrösy János: Javasolja, hogy frissítsék a rendszert, hogy az ilyen jellegű problémákat is tudja kezelni.

Gromon István polgármester: Csatlakozna az előtte szólóhoz, hogy kérjenek be árajánlatokat a rendszer felújítására vonatkozóan. A későbbiek során a Képviselő-testület elé terjeszti az erre vonatkozó

előterjesztést. A fedezet forrásáról a Képviselő-testület fog döntést hozni.

Szavazásra tette fel a módosító javaslat elfogadását: A szerződéstervezet 9. pontjának első bekezdését úgy módosítaná, hogy „A Bérbeadó a bérleti díjjal fedezett bérleti időtartamra köteles a bérleményt ~~rendeltetésszerű használatra alkalmasan~~ a Bérelő rendelkezésére bocsátani”.

2. kézi szavazás

A Képviselő-testület a módosítást a jelenlévő képviselők (15 fő) 14 igen és 1 tartózkodás szavazatával elfogadta.

Pándi Gábor: Jelezte, hogy a Képviselő-testület 16 fővel van jelen az ülésen, nem 15 fővel, így rosszul számolták meg az előző két kézi szavazást.

Berchy József: Felháborítónak tartja az ügymenetet. Nem kellene rabolni az idejét senkinek ily módon.

Gromon István polgármester: Javasolja, hogy ismételjék meg az előző két szavazást. Szavazásra tette fel a napirendi pont kézfeltartással történő szavazásának kérdését.

Paul László távozott az ülésről (szavazás közben) 19⁵⁵

A Képviselő-testület létszáma 15 főre módosult.

3. kézi szavazás (1. kézi szavazás újra)

A Képviselő-testület a kézfeltartással való szavazást a jelenlévő képviselők (15 fő) 11 igen, 3 nem és 1 tartózkodás szavazatával elfogadta.

Gromon István polgármester: Ismétellem szavazásra tette fel a módosító javaslat elfogadását. A szerződéstervezet 9. pontja első bekezdésében lévő mondatrészt töröljék ~~rendeltetésszerű használatra alkalmasan~~).

4. kézi szavazás (2. kézi szavazás újra)

A Képviselő-testület a módosítást a jelenlévő képviselők (15 fő) 13 igen és 1 tartózkodás szavazatával elfogadta. (1 képviselő nem szavazott).

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel a módosító javaslat elfogadását. Ismertette a (11) pont a) pontját. „a mindennemű engedély beszerzése, valamint betartása” szakaszt töröljék, és helyette a következő mondatrésszel egészüljön ki az a) pont: „A bérlemény rendeltetésszerű működéséhez szükséges hatósági engedélyek és azok betartása a Bérelő kötelezettsége, az ezzel járó költségek őt terhelik)

5. kézi szavazás

A Képviselő-testület a módosítást a jelenlévő képviselők (15 fő) 13 igen és 1 tartózkodás szavazatával elfogadta. (1 képviselő nem szavazott).

Pándi Gábor: Korábban az volt a tendencia, és ez az SZMSZ-nek megfelelő gyakorlat volt, ha az előterjesztő „befogadja” valamely módosítást, akkor nem szükséges a szavazás megtétele. Javasolja, hogy ne szavazzanak a támogatott módosító javaslatokról.

Gromon István polgármester: Azért szavaztatja meg a módosításokat, mert befogadással nem lennének követhetők. A (b) pont kiegészítésre kerülne „A Bérelő köteletsége a bérleti jogviszony fennállása alatt, a bérelt ingatlanhoz kapcsolatos valamennyi rezsiköltség megfizetése, valamint a bérlemény rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotának a fenntartása” mondatrésszel. Szavazásra tette fel a módosító javaslat elfogadását.

6. kézi szavazás

A Képviselő-testület a módosítást a jelenlévő képviselők (15 fő) 12 igen és 2 tartózkodás szavazatával

elfogadta. (1 képviselő nem szavazott).

Gromon István polgármester: Ismertette, hogy az 1. pont miként kerülne kiegészítésre. „A Bérő feladata a szükséges karbantartások, felújítások, cserék, pótlások elvégzése mind az épületeken, mind eszközökön és a berendezési tárgyakon, a biztonsági előírások figyelembevételével”. Szavazásra tette fel a módosító javaslat elfogadását.

7. kézi szavazás

A Képviselő-testület a módosítást a jelenlévő képviselők (15 fő) 12 igen és 2 tartózkodás szavazatával elfogadta. (1 képviselő nem szavazott).

Gromon István polgármester: Az r) pont kerüljön kiegészítésre a „bérleménnyel kapcsolatos eseményekről” mondatrészszel. „A Bérő kötelessége a Bérbeadó részére évente legalább egy alkalommal jelentést küldeni a bérleménnyel kapcsolatos eseményekről.” Szavazásra tette fel a módosító javaslat elfogadását.

8. kézi szavazás

A Képviselő-testület a módosítást a jelenlévő képviselők (15 fő) 13 igen és 1 tartózkodás szavazatával elfogadta. (1 képviselő nem szavazott).

Gromon István polgármester: Ismertette az s pont módosítását, mely a második sor közepétől kerülne beillesztésre. A „Bérbeadó tulajdonává, és Bérő ezek, valamint bármilyen jellegű értéknövelő beruházások megtérítése iránt sem léphet fel követeléssel. A beépítések karbantartásával, kijavításával, és felújításával, cseréjével, pótlásával járó költségek a Bérőt terhelik”. Szavazásra tette fel a módosító javaslat elfogadását.

9. kézi szavazás

A Képviselő-testület a módosítást a jelenlévő képviselők (15 fő) 11 igen, 2 nem és 1 tartózkodás szavazatával elfogadta. (1 képviselő nem szavazott).

Gromon István polgármester: Ismertette a Pénzügyi Bizottság további javaslatát. A 12) pont második bekezdésénél „A pilisvörösváriak a szolgáltatások igénybe vételénél a térítési díjből 50 %-os kedvezményt kapjanak”.

Pándi Gábor: Nem tartja reális dolognak az 50 %-os kedvezményt. Ha a vörösvári gyerekeket támogatni akarják, akkor azt tegyék meg más úton módon.

Kőrösy János: Véleménye szerint előnyben kell részesíteni a városi gyerekeket, és alanyi jogon kaphassák meg ezt a támogatási kedvezményt.

Gromon István polgármester: Javasolja, hogy az eredeti szerződés-tervezetben megfogalmazottakat fogadják el. Szavazásra tette fel a módosító javaslat elfogadását, miszerint 50 %-os kedvezményben részesüljenek a pilisvörösváriak.

10. kézi szavazás

A Képviselő-testület a módosítást a jelenlévő képviselők (15 fő) 3 igen, 9 nem és 3 tartózkodás szavazatával elutasította.

Kimmelné Sziva Mária: Visszavonta a Pénzügyi Bizottságon tett módosító javaslatát. A 12) pont második bekezdése kerüljön ki a szöveggörnyezetből.

Gromon István polgármester: Ismertette a 16) pont második sorában lévő hivatkozásának módosítását „A Bérő kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. pontban leírt ingatlanban található eszközökre, berendezési és felszerelési tárgyaira a 15. pontban foglaltak szerinti feltételeket is magába foglaló biztosítást köt”.

Szavazásra tette fel a módosító javaslat elfogadását.

11. kézi szavazás

A Képviselő-testület a módosítást a jelenlévő képviselők (15 fő) 12 igen és 2 tartózkodás szavazatával elfogadta. (1 képviselő nem szavazott).

Gromon István polgármester: A további bizottsági szavazások a mérőórák felszerelésével kapcsolatosak, melyeket ismertette.

Kőrösy János: A bizottsági ülésen felvetette a beszédési megbízással való fizetés lehetőségét, melynek menetét ismertette.

Bolláné Bognár Margit gazdálkodási osztályvezető: Jónak tartaná a beszédési megbízást, de több napi teendő van egy számlával Hivatalon belül, amíg utalásra kerül. Úgy gondolja, hogy ehhez a fajta beszédéshez a másik félnek is hozzá kellene járulnia. De utána fog járni ennek az ügynek.

Gromon István polgármester: Ismertette a határozati javaslatot: A közüzemi számlákat iktatás után a Hivatal három munkanapon belül fizetési meghagyással, nyolc napos fizetési határidővel továbbszámlázza a Bérlőd részére. A Bérlőd számlaszáma: Kérdése, hogy a Hivatal tudja-e vállalni ezt a folyamatot?

Bolláné Bognár Margit gazdálkodási osztályvezető: Igen, tudja vállalni a Hivatal.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel a módosító javaslat elfogadását. (A közüzemi számlákat iktatás után a Hivatal három munkanapon belül fizetési meghagyással, nyolc napos fizetési határidővel továbbszámlázza a Bérlőd részére. A Bérlőd számlaszáma:)

12. kézi szavazás

A Képviselő-testület a módosítást a jelenlévő képviselők (15 fő) 14 igen és 1 tartózkodás szavazatával elfogadta.

Pándi Gábor: Módosító javaslata, hogy ne kerüljön az almérő felszerelésre, és a két intézmény próbáljon megegyezni ez ügyben.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: A javaslat ezek szerint az, hogy számítások alapján egy átalányt kell kidolgozni, mely után átdolgozásra kerül a szerződés-tervezet. Ez egy nagyon bonyolult megoldás lenne.

Gromon István polgármester: Pándi Gábor képviselő visszavonta a határozati javaslatát. Szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását a módosításokkal együtt, mely kibővül a „fedezet forrása: intézményi felújítási tartalék keret” fedezet forrása megnevezéssel.
(Felteszi szavazásra a határozati javaslatot.)

13. kézi szavazás

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2008. (II. 21.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár, Rákóczi u. 8. szám alatti ingatlan bérbeadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 8/1997. (VI. 30.) rendelet 20. §-a alapján, továbbá a forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak köréről szóló 23/1993. (XII. 13.) rendeletének és a 157/2007. (VIII. 09.), 227/2007. (XI. 08.) és 271/2007. (XII. 13.) Kt. sz. határozatoknak megfelelően felhatalmazza a polgármestert, hogy írja alá a határozat mellékletét képező bérleti szerződést a Virgonc Alapítvánnyal.

A bérlő az épületben kizárólag fejlesztő iskolát, támogató szolgálatot, fogyatékosok nappali ellátását, és egyéb más olyan jellegű humánszolgáltatási feladatokat láthat el, amely Pilisvörösváron és a pilisvörösvári

kistérségben az Önkormányzat által nem biztosított, ezáltal hiányt pótol.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a rezsiköltség egyértelmű megállapítása érdekében az előzetes árajánlatkérésnek megfelelően almérőt szereltet fel a Rákóczi u. 8. szám alatti ingatlanban. A Képviselő-testület az almérő felszerelésére szükséges megközelítőleg 1,4 millió forintot a 2008. évi költségvetési rendelet intézményi felújítási tartalék során biztosítja. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy eljárjon az almérő megrendelése ügyében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázat kiírásakor hatályos vagyonszerződésnek megfelelően, a 10 éves határozott idejű bérleti szerződést a pályázati kiírás szellemében a bérlővel megkösse, jelen határozat mellékletének megfelelően.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (15 fő) 12 igen és 2 tartózkodás szavazatával hozta (1 képviselő nem szavazott).

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő II. sz. határozati javaslat elfogadását.

14. kézi szavazás

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2008. (II. 21.) Kt. sz. határozata a Rákóczi u. 8. szám alatt működő Nevelési Tanácsadó rezsije ügyében Pest Megye Önkormányzatával megkötendő együttműködési megállapodásról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy Pest Megye Önkormányzatának képviselőjével egyeztessen a Nevelési Tanácsadóval kapcsolatos rezsikérdésre vonatkozó együttműködési megállapodásról, és azt a következő ülésen terjessze a Képviselő-testület elé.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Nevelési Tanácsadó miatti használati jog megosztására vonatkozó vázrajzok alapján a használati jogra vonatkozó megállapodást megkösse és azt az ingatlan-nyilvántartáson vezesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (15 fő) 13 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta (1 képviselő nem szavazott).

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

3. napirendi pont

Pilisvörösvár Városi Szakorvosi Rendelőintézet Alapító Okiratának módosítása (Et.: 28/2008.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az ÜB és a SZEB tárgyalta, és támogatta a határozati javaslat elfogadását. Lenne egy módosító javaslata az eredeti szöveghez. A határozati javaslat 7. pontjába a szakellátások felsorolásához kerüljön be, hogy a pályázat érdekében nappali kórház (kúraszerű ellátás). A pályázat arról szól, hogy az Orvosi Rendelő mellé egy új épületszárny épülne, egy háromszintes épületszárny, amiben helyet kapnának új szakellátások is. Szavazásra tette fel dr. Tamás Ferenc orvos tanácskozási jogának a megadását.

No: 8

A Képviselő-testület a tanácskozási jogot a jelenlévő képviselők (15 fő) 15 igen egyhangú szavazatával megadta.

Zám Zoltán: Úgy gondolja, hogy valóban szükség van az Orvosi Rendelő bővítésére. De azt is gondolja, hogy inkább a kistérség ellátására irányul ez a bővítés. A pályázat akkor nyerhet, ha 40 ezer fő fölött van a létszám. Ha valaki kimegy a rendelőbe egy járvány idején, akkor tele van az emelet, és alig lehet megmozdulni. A házi orvosok rendelési idejében 2-3 órás összecúszások vannak. A házi orvosok helyzetét rosszabbnak tartja, mint a Rendelőintézet helyzetét.

Gromon István polgármester: Egyetért Zám Zoltán gondolatával, de megfontolásra javasolja a következőket. Az eredeti szándék valóban az volt, hogy 3 új házi orvosi rendelőt építsenek. A pályázat kiírója tartott egy tájékoztatást, ahol a részleteket pontosították a pályázók számára. Ott derült ki, hogy az új részben, házi orvosi rendelőre nem lehet pályázni. A pályázat kiírásnak a szándéka a szakellátásokra vonatkozott. Vörösvárnak több problémája is van, ilyen pl.: a házi orvosok „lepusztult” és szűkös rendelője. De olyan problémája is van, hogy ha nem tudnak előrébb lépni a szakorvosi, illetve a szakellátások területén, akkor fenyeget az a veszély, hogy hosszabb távon finanszírozhatatlan lesz a Szakorvosi Rendelő. A pilisvörösvári lakosok számára ez a megoldás nagyon rossz lenne, ha bizonyos szakrendeléseket csak Budapesten tudnának elérni. Ezért nagyon nagy hiba lenne lemondani a pályázati lehetőségről. Jelenleg teljes mértékben OEP finanszírozású a Szakorvosi Rendelőintézet. Az 1 millió 700 ezer forintot a szakellátások keretéből biztosítanak, mely a házi orvosok rezsiköltségét fedezi. Jelenleg a Szakorvosi Rendelőintézetnek megvan a 30 ezer ellátottja, plusz 10 ezer kell még ahhoz, hogy pályázni lehessen. A solymári Képviselő-testület egyöntetűen megszavazta azt, hogy Solymár szakrendelés szempontjából Pilisvörösvárhoz kíván tartozni, és erről írásos nyilatkozatot adtak. Így megfelelnek a pályázati kiírásnak.

Zám Zoltán: Ha lehetőség van a házi orvosi intézmény fejlesztésére, akkor minden lehetőséget meg kell ragadni.

Gromon István polgármester: Az Önkormányzatnak nincsen elegendő forrása a tekintetben, hogy házi orvosi rendelőket építsen. De a pályázat kiterjed erre a lehetőségre is. Sőt még a jelenleg használt rendelőket is ki tudnák bővíteni.

Zám Zoltán: Nem a házi orvosokat képviseli, hanem a betegeket. Módosítást tenne, mégpedig hogy a szabad kapacitás „jobb kihasználása” kezdetű bekezdés kerüljön ki az előterjesztésből.

Kutasi Jánosné oktatási főelőadó: Jelen pillanatban a személyzet egyik fele magánrendelést folytat, bérli a helységet az intézménytől. A bőrgyógyászati rendelés szintén magánrendelésként folyik. Több olyan helység van, amit az intézményvezető asszony ki tud adni.

Horváth József: A Rendelőintézet elsősorban körzeti orvosoknak épült, és nem szakorvosoknak. A házi orvosokat is képviselni kell valamilyen szinten. Mindenképpen támogatná azt, hogy a házi orvosi rendelés megoldódjon, és ki legyen bővítve. Az szeretné, ha a házi orvosok nem szorulnának ki az épületből.

Gromon István polgármester: A szakrendeléseken szintén vörösvári betegek állnak sorban. Úgy gondolja, hogy a vörösváriaknak a szakrendelést és a házi orvosi ellátást is biztosítani kell. Az a kérdés, hogy a fedezetet ennek a tervnek a megvalósítására honnan tudják előteremteni? Ha van egy pályázati lehetőség 600 millió forintra, és ebből a 90 %-ot támogatásként megkapják, akkor ezt mindenképpen meg kell próbálni. Ha nem sikerül megnyerni a pályázatot, akkor a Képviselő-testület még mindig gondolkodhat a házi orvosok kérdéséről.

dr. Szakmári Mária Magdolna: A házi orvosok továbbra is a Rendelőintézetben maradnak, senki nem szeretné kitenni őket. A pályázat a Szakorvosi Rendelőintézet bővítésére lett kiírva.

dr. Tamás Ferenc: Mikor elkészítette az Alapító Okiratot, akkor igyekezett, hogy minél több tényező szerepeljen benne. Nem érti, hogy a gyermekgyógyászat miért kerül ki a tervezetből. Egy gyermek-

diabetológia a későbbiekben nagyon jó lenne. Azt sem érti, hogy a traumatológia nevesítve miért került ki. Véleménye szerint, ezeket az ellátásokat benn kell tartani, mert ha bővítés lesz, akkor ezekre szükség lehet. Kérdése, hogy a 60 milliós önrészt honnan teremtenék elő? A pályázatot maximálisan támogatja.

Gromon István polgármester: A 2008-as költségvetésben nem szerepel a pályázat önrésze.

Kutasi Jánosné oktatási főelőadó: Amennyiben vállalkozó orvos látja el a feladatot, akkor nem kell Alapító Okiratban szerepeltetni a feladatot.

Zám Zoltán: Amennyiben nem kerül az Önkormányzatnak pénzébe az új háziiorvosi rendelő megépítése, akkor mi az akadály, hogy a projekt elinduljon?

Gromon István polgármester: Semmilyen akadály nincs, elő kell készíteni, és ki kell írni a közbeszerzést.

Kőrösy János: A háziiorvosok és a betegek méltatlan helyzetben vannak a Rendelőintézetben. Sokkal emberibb környezetet érdemelnének a háziiorvosok. Vörösvár lakossága elsősorban a háziiorvosok kezelését veszi igénybe. Utána következnek a szakrendelések. A pályázatot úgy kellene megszerkeszteni, hogy a háziiorvosok ne maradjanak ki belőle. Van egy tervezési fázis, amit úgy kell elkészíteni, hogy flexibilis épületet tervezzen meg. De legyen benne egy gyógyszertár és néhány körzeti orvosi rendelő.

Gromon István polgármester: Tájékoztatást adott a tervekről. Az Önkormányzatnak lehetősége lesz a gyógyszertárnak fenntartott részt megpályáztatni, hogy bérbe adja. Gazdaságilag a város érdekeit képviselő megoldás ez lehetne. Lesz egy hely, ami ki van alakítva, és azt a helyet meg lehet versenyeztetni. Úgy gondolja, hogy reálisan 3 háziiorvosi rendelőre lenne szükség. Ismertette a 124/2007-es határozatot.

Kimmelné Sziva Mária: Az EU pályázatok legszigorúbb kitétele az, hogy megkezdett építkezésre nem adnak pénzt. Tehát nem lehet az épületen megkezdett beruházás.

Gromon István polgármester: Zám Zoltán módosító javaslatát visszavonta. Szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását a korábban elhangzott módosító javaslattal.

No: 9

A Képviselő-testület a határozatot a jelenlévő képviselők (11 fő) 9 igen, 1 nem és 1 tartózkodás szavazatával elutasította.

Gromon István polgármester: Kérése, hogy ismételjék meg a szavazást, mivel több képviselő az üléstermen kívül volt. Szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását az elhangzott módosító javaslattal. (nappali kórház (kúraszerű ellátás))

No: 10

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2008. (II. 21.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár Városi Szakorvosi Rendelőintézet Alapító okiratának módosításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 10. §-a és az államháztartás működéséről szóló 1992. évi XXXVIII. törvényben biztosított jogkörében eljárva a Pilisvörösvár Városi Szakorvosi Rendelőintézet Alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

1. A felsorolások, bekezdések számozásra, jelölésre kerülnek.
2. A telephelyek közül kikerül az alábbi: Foglalkozás-egészségügyi szolgálat: 2085 Pilisvörösvár, Fő utca 130/a,
3. Kiegészítésre kerül a PIR törzsszámmal: 8622 322 13,
4. Kiegészítésre kerül a számlaszámmal: 11742245-15440471,
5. Az alábbiak szerint módosul: Az intézet szakmai felügyeletét ellátja: állami Népegészségügyi és

Tisztiorvosi szolgálat Szentendrei, Pilisvörösvári Kistérségi Intézete,

6. Kiegészül az Intézmény tevékenységei:

- TEÁOR száma: 8622 szakorvosi járóbeteg ellátás

- Alapvető szakfeladat: 85120 járóbeteg orvosi ellátás
Ebből: 85125-3 foglalkozás-egészségügyi ellátás
85127-5 járóbeteg szakorvosi ellátás
85129-7 védőnői szolgálat

- Egyéb humán egészségügyi tevékenység: 85190
Ebből: 85191-2 anya-,gyermek-és csecsemővédelem.

7. A Járóbeteg-szakellátás kiegészül: bőrgyógyászat és diabetológiai ellátással és nappali kórházzal (kúraszerű ellátás).
8. A Járóbeteg-szakellátás közül törlésre kerülnek az alábbiak: mentálhygiénes ellátás, csecsemő és gyermekgyógyászat, gyermek-neurológia, traumatológia. A gyógytorna mozgásterápiává módosul, a felnőtt pulmonológia tüdőgyógyászat és allergológiára módosul.
9. Az egészségügyi ellátás c) pontja törlésre kerül.
10. Az intézmény gazdálkodási jogköre az alábbiak szerint módosul: A gazdálkodás a Képviselő-testület által elfogadott költségvetés keretein belül bonyolítható. Az intézmény önálló gazdálkodású, ellátja a költségvetési tervezéssel, pénzforgalommal, költségvetési gazdálkodással, a használatba adott vagyon kezelésével, a kötelező információszolgáltatással kapcsolatos feladatokat.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a módosított Alapító okiratot egységes szerkezetben adja ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (14 fő) 12 igen, 1 nem és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

Szünet 21³⁹-21⁵⁶

4. napirendi pont

Művészetek Háza, Általános Művelődési Központ, Cziffra György Alapfokú Művészetoktatási Intézmény gazdálkodási jogkörének módosítása (Et.: 30/2008.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A PVKB, az OKSB, és az NNÖ tárgyalta és elfogadásra javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő I. sz. határozati javaslat elfogadását.

No: 11

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2008. (II. 21.) Kt. sz. határozata a Művészetek Háza, Általános Művelődési Központ, Cziffra György Alapfokú Művészetoktatási Intézmény gazdálkodási jogkörének módosításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX törvény 102. §-ának (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a Művészetek Háza, Általános Művelődési Központ, Cziffra György Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Alapító okiratának 20. pontját az alábbiak szerint módosítja 2008. április 1-jétől:

„20. Gazdálkodási jogköre:

Részben önállóan gazdálkodó költségvetési szerv.

Gazdálkodása a Képviselő-testület által elfogadott költségvetés keretein belül bonyolítható. Meghatározott pénzügyi, gazdasági feladatait a Polgármesteri Hivatal látja el a Polgármesteri Hivatal és az intézmény közötti Együttműködési Megállapodás alapján. Az intézménynek a Költségvetési előirányzatok feletti jogosultsága a fejlesztések, felújítások kivételével teljes körű.”

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az Alapító okiratot egységes szerkezetben adja ki.

Határidő: 2008. április 01.

Felelős: Jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (13 fő) 13 igen egyhangú szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő II. sz. határozati javaslat elfogadását.

No: 12

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2008. (II. 21.) Kt. sz. határozata a Művészetek Háza, Általános Művelődési Központ, Cziffra György Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és a Polgármesteri Hivatal közötti Együttműködési megállapodás jóváhagyásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény és a végrehajtására kiadott többször módosított 217/1998. (XII. 30.) Kormányrendeletben biztosított jogkörében eljárva a Pilisvörösvár Város Polgármesteri Hivatala, mint önállóan gazdálkodó költségvetési szerv és a „Művészetek Háza, Általános Művelődési Központ, Cziffra György Alapfokú Művészetoktatási Intézmény”, mint részben önállóan gazdálkodó költségvetési szerv között, a gazdálkodással kapcsolatos jelen határozat melléklete szerint munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló Együttműködési Megállapodást jóváhagyja.

Határidő 2008. április 01.

Felelős: Jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (13 fő) 13 igen egyhangú szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő III. sz. határozati javaslat elfogadását.

No: 13

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2008. (II. 21.) Kt. sz. határozata a Művészetek Háza, Általános Művelődési Központ, Cziffra György Alapfokú Művészetoktatási Intézményben a gazdasági vezetői státusz elvonásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Művészetek Háza, Általános Művelődési Központ, Cziffra György Alapfokú Művészetoktatási Intézmény gazdasági vezetőjének státuszát 2008. április 1-jei hatállyal elvonja. Az intézmény engedélyezett létszámát az alábbiak szerint határozza meg:

Létszám 2008. április 1-jétől

Pedagógus

egyéb

összesen

13,5 fő

9 fő

22,5 fő

Az időarányos személyi jellegű juttatások, és annak járulékait a Képviselő-testület elvonja és az általános tartalékkeretbe, helyezi.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a költségvetési rendelet módosítását a fentiek alapján terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyás céljából.

Határidő: 2008. április 01.

Felelős: Jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (13 fő) 13 igen egyhangú szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő IV. sz. határozati javaslat elfogadását.

No: 14

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2008. (II. 21.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár Város Polgármesteri Hivatalának Alapító okirat módosításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pilisvörösvár Város Polgármesteri Hivatala Alapító okiratának 8. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„8.) Pilisvörösvár Város Polgármesteri Hivatalához- gazdálkodási szempontból – rendelt, részben önállóan gazdálkodó költségvetési szervek:

Ø Városi Napos Oldal Szociális Központ (2085 Pilisvörösvár, Rákóczi utca 5.)

Ø Városi Könyvtár (2085 Pilisvörösvár, Fő utca 82.)

Ø Művészetek Háza, Általános Művelődési Központ, Cziffra György Alapfokú Művészetoktatási Intézmény (2085 Pilisvörösvár, Fő utca 127.)

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy egységes szerkezetben adja ki a Város Polgármesteri Hivatalának Alapító okiratát.

Határidő: 2008. április 01.

Felelős: Jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (13 fő) 13 igen egyhangú szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

5. napirendi pont

Városi Könyvtár magasabb vezetői pályázatának kiírása (Et.: 25/2008.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az OKSB tárgyalta, és támogatta az I. sz. határozati javaslat elfogadását.

Bruckner Katalin: Nem tartja jó döntésnek a beintegrálást.

Gromon István polgármester: A Városi Könyvtár vezetője bejelentette, hogy nyugdíjba kíván menni. Amennyiben ki lesz írva a pályázat és be lesz töltve a helye a vezetőknek, akkor hosszú évekre eldől egy átszervezés lehetősége. Az átszervezés mellett jelentős érvek szólnak. A gondolataiban nem szerepel státuszelvonás a könyvtártól. Véleménye szerint a beintegrálás a Művészetek Házába jó megoldás lehetne.

Kőrösy János: Kulturális szempontból nem tartja jó megoldásnak a beintegrálást.

Gromon István polgármester: A közgyűjteményi feladatok ellátására az állami normatíva tragikusan kevés. Úgy gondolja, hogy ez az előterjesztés a Könyvtár megmentésére ad garanciát.

Molnár Sándor: A Könyvtárat egy ambiciózus vezetőre kellene rábízni, aki felvirágoztatja az épületet. Ha az épület össze lenne vonva a Művészetek Házával, akkor nem működne megfelelően.

Gromon István polgármester: Minden intézményben szükség van az ambíciós vezetőre. Reményei szerint a Könyvtárnak is lesz egy ambiciózus, igazgató helyettesi státuszban lévő vezetője, aki a szakmai vonalat viszi.

Bruckner Katalin: Nem fogja tudni támogatni a beintegrálást.

Kőrösy János: Sajnálná, ha nem maradna önálló a Könyvtár intézménye. Példának hozza fel Hatvan város könyvtárát, ami nagyon jól működik.

Horváth József: A Könyvtárat és a Művészetek Házát nem lehet összehasonlítani, pont emiatt, nem is szabad összevonni. Egyetért azzal, hogy gazdaságilag vonják össze. Szakmailag a Könyvtárnak és a Művészetek Házának is egészen más a tevékenységi köre. A Könyvtárat hagyni kellene önállóan működni.

Berchy József: Mióta a Művészetek Háza össze lett vonva a Zeneiskolával, úgy gondolja, hogy az emberek segítik egymást a munkában. Nem tartja rossz megoldásnak az összevonást.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő I. sz. határozati javaslat elfogadását.

No: 15

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2008. (II. 21.) Kt. sz. határozata a Városi Könyvtár feladatainak más szervezeti keretben történő ellátásról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Városi Könyvtár feladatait 2008. szeptember 1-jétől többcélú intézmény keretében, a Művészetek Háza, Általános Művelődési Központ, Cziffra György Alapfokú Művészetoktatási Intézménybe integrálva kívánja biztosítani.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a Városi Könyvtár többcélú intézményként való működtetéséhez, azaz a Művészetek Háza, Általános Művelődési Központ, Cziffra György Alapfokú Művészetoktatási Intézménybe való integráláshoz kérje meg a 1997. évi CXL törvény 69. §-nak (1) bekezdése, valamint a közoktatásról szóló, többszörösen módosított 1993. évi LXXIX. törvény 102. §-nak (3) bekezdése alapján a szükséges véleményeket, és biztosítsa a Német Nemzetiségi Önkormányzat részére az egyetértési jog gyakorlását.

A 1997. évi CXL törvény 69. §-nak (1) bekezdése és a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 102. §-nak (3) bekezdése alapján szerzett vélemények alapján és a Német Nemzetiségi Önkormányzat egyetértése alapján polgármester úr az integrációs javaslatot újra terjessze a Képviselő-testület elé. A Képviselő-testület döntését a vélemények birtokában hozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (14 fő) 9 igen, 4 nem és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Kőrösy János: A Jegyző Asszonytól szeretne kérni egy tanulmányt.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

6. napirendi pont
A népszavazással kapcsolatos előirányzat biztosítása (Et.: 43/2008.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: Kérné a Képviselő-testületet, hogy fogadják el az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. A legkevesebb, hogy a szavazatszámú bizottságok tagjait vendégül tudják látni szerény keretek között március 9-én. Ez konkrétan szendvicseket, vizet és kávét takar.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 16

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2008. (II. 21.) Kt. sz. határozata a 2008. március 9-i népszavazás során felmerülő költségekhez való hozzájárulásról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2008. március 9-i népszavazás során felmerülő költségekhez az Önkormányzat 2008. évi költségvetése dologi kiadásainak terhére 200.000 forinttal hozzájárul.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a Képviselő-testület a költségvetési rendeletben a módosítást vezesse át és jóváhagyás céljából terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (14 fő) 14 igen egyhangú szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

7. napirendi pont
Koós Ferenc vételi ajánlata (Et.: 35/2008.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ez a téma már egyszer a Képviselő-testület előtt volt. Koós Ferentől érkezett egy levél, amely az előterjesztésben szerepel. Koós Ferenc az Önkormányzat által kért árat irreálisan magasnak tartja. A Hivatal dolgozóival megvizsgáltatta Koós Ferenc érveit, hogy megállják-e a helyüket szakmailag. Egy értékbecslés készült, és az eredménye az lett, hogy a Képviselő-testület korábbi határozatában megszabott ár az értéken felüli, tehát irreálisan magas. A kérelmező panaszja jogos. A kérdés az, hogy a Képviselő-testület akar-e engedni vagy nem. Az értékbecslés javasolt összege 8.200 forint/m². A vevő szándéka ennél alacsonyabb. A PVKB tárgyalta és azt javasolja, hogy az ár legyen 8.200 forint / m².

Szöllősi János: Azt javasolná, hogy a Képviselő-testület hozzon egy egységes árat a telekárakra, amihez tudnának igazodni.

Gromon István polgármester: Nem tartaná szerencsésnek az egyenár bevezetését.

Váradai Zoltánné műszaki osztályvezető: 10.600 forintos ár került meghatározásra. A jelen előterjesztésben szerepel az értékbecslő véleménye, mégpedig, hogy maximum 50 %-ig szokták csökkenteni az ingatlan fajlagos árát. Ebből jön ki a 8.200 forint.

Bruckner Katalin: Sikeres volt eddig az Önkormányzatnak a telekeladás?

Zám Zoltán: Nem tartja jó megoldásnak a terület leértékelését úgy, hogy a vevő érveit még nem hallotta. Véleménye szerint a vevő ajánlata komolytalan.

Szöllősi János: Az említett telket haszontalannak tartja, mivel jól ismeri ezt a részt.

Zám Zoltán: Nem a Képviselő-testület kötelessége az árat csökkenteni. A Képviselő-testületnek úgy kell eljárni, hogy az Önkormányzatnak anyagilag a legtöbb bevételt hozzák.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 17

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2008. (II. 21.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár 1062/7 hrsz-ú ingatlan egy részének értékesítéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1062/7 és a 4588/1 hrsz-ú ingatlanokból Koós Ferenc részére értékesítendő területre vonatkozóan a vételárat 8.200 forint/m² árra módosítja.

A 171/2007. (VIII. 09.) és az azt módosító 263/2007. (XI. 29.) Kt. sz. határozatok jelen határozatmódosítás által nem érintett részei változatlan tartalommal érvényben maradnak.

Határidő: azonnal

Felelős: Alpolgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (13 fő) 13 igen egyhangú szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

8. napirendi pont

Pilisvörösvár Város Önkormányzata és a Német Nemzetiségi Gimnázium (Friedrich Schiller Gimnázium,) és Közgazdasági Szakközépiskola elszámolása (Et.: 36/2008.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A PVKB és az ÜB tárgyalta, és támogatta a határozati javaslat elfogadását. Az NNÖ nem hozott határozatot a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 18

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2008. (II. 21.) Kt. sz. határozata a Magyarországi Németek Országos Önkormányzata fenntartásában lévő Friedrich Schiller Gimnázium, Szakközépiskola és Kollégium 2004. évi tartozásának jogi úton történő beszédésével kapcsolatban

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyarországi Németek Országos Önkormányzata fenntartásában lévő Friedrich Schiller Gimnázium, Szakközépiskola és Kollégium 2004. évi tartozásának rendezését (2004. június havi illetmény és járulékok: 16.931.109 forint) jogi úton érvényesíti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a jogi eljárás megindítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (13 fő) 13 igen egyhangú szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

9. napirendi pont

Beszámoló a Pilis-Buda-Zsámék Többcélú Kistérségi Társulásban végzett munkáról (Et.: 22/2008.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A ÜB tárgyalta, és támogatta a határozati javaslat elfogadását. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 19

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2008. (II. 21.) Kt. sz. határozata a Pilis-Buda-Zsámék Többcélú Kistérségi Társulással kapcsolatos beszámoló elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a települési önkormányzatok többcélú kistérségi társulásairól szóló 2004. évi CVII. törvény 6. § (2) bekezdése alapján jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Pilis-Buda-Zsámék Többcélú Kistérségi Társulással kapcsolatos polgármesteri beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (14 fő) 13 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

10. napirendi pont

Szavazatszámlláló Bizottságok tagjainak pótlása (Et.: 34/2008)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: Az előterjesztés mögött szerepel két szakmai tájékoztató a népszavazással kapcsolatban. A honlapon pedig szerepel egy Népszavazás 2008. link. Szeretné kérni az összes pártot, hogy delegáljanak személyeket a Szavazatszámlláló Bizottságokba, így is segítsék az SZSZB-k munkáját. A delegálás kapcsán elég sok összeférhetlenségi szabály van, önkormányzati képviselő nem lehet SZSZB-ben delegált. A delegálás határideje február 27.

Gromon István polgármester: Az ÜB tárgyalta, és támogatta a határozati javaslatot. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 20

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2008. (II. 21.) Kt. sz. határozata a szavazatszámlláló bizottságok tagjainak, póttagjainak megválasztásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a választási eljárásról szóló 1997. évi C. törvény 27. § (1) bekezdése, továbbá a 30. §-a alapján a szavazatszámlláló bizottságokba az alábbi új tagokat és póttagokat választja meg.

1. sz. szavazóköre

Major Györgyné	tag	Kisfaludy utca 27.
Gechter Istvánné	tag	Madách I. utca 45.
Laszip Attiláné	póttag	Madách I. utca 21.

2. sz. szavazóköre

Kovács Bettina	tag	Bányató utca 4/b.
----------------	-----	-------------------

3. sz. szavazóköre

Mátrahegyi Erzsébet	tag	Arany János utca 9.
Tagscherer Ágoston	póttag	Vágóhíd köz 8.
Várad Eszter	póttag	Solymári utca 13.

4. sz. szavazóköre

Marlokné Angeli Márta	tag	Szent Erzsébet utca 36.
-----------------------	-----	-------------------------

5. sz. szavazóköre

Fischerné Boda Rita	póttag	Erkel Ferenc utca 42.
---------------------	--------	-----------------------

6. sz. szavazóköre

Kókai Márton	tag	Kálvária utca 9.
Manhertz Györgyné	póttag	Vásár utca 3.

7. sz. szavazóköre

Holitska Sándorné	póttag	Kápolna u. 49.
-------------------	--------	----------------

9. sz. szavazóköre

Kozek Ildikó	póttag	Zrínyi utca 53.
Kreiszl Antalné	póttag	Petőfi S. utca 40.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző/ HVI vezető

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (14 fő) 14 igen egyhangú szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

11. napirendi pont
Fejlesztési hitel előtörlesztése (Et.: 24/2008.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. A PVKB tárgyalta, és támogatta a határozati javaslat elfogadását. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 21

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2008. (II. 21.) Kt. sz. határozata a 2001. évben felvett, 10 éves futamidejű, Ö 4200 2001 0287 számú fejlesztési célhitel végtörlesztéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Ö 4200 2001 0287 számú, 10 éves futamidőre, 200 millió forint összegben felvett fejlesztési célhitel még fennálló, 111.167 e forintos tőkéjét kamataival együtt 2008. évben letörleszti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a hitel összegének kifizetésére.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az Önkormányzat 2008. évi költségvetési rendeletét a határozat értelmében módosítsa, és a módosítás tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé.

Fedezet forrása: Az Önkormányzat 2008. évi költségvetésében a kötvény-kibocsátásból származó bevétel értékpapírban lekötött összege.

Határidő: 2008. március 1.

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (14 fő) 14 igen egyhangú szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

12. napirendi pont **Könyvvizsgálói feladatok ellátására pályázati kiírás (Et.: 29/2008.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: Lenne egy módosító javaslata, mégpedig hogy a Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a tavalyi évben az árajánlatra felkérteknek ebben az évben is küldje meg a pályázati felhívást.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását az elhangzott módosítási javaslattal.

No: 22

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 26/2008. (II. 21.) Kt. sz. határozata a könyvvizsgálói feladatok ellátásáról szóló pályázati kiírásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 92/A. §-ában foglaltaknak megfelelően pályázatot ír ki, a könyvvizsgálói feladatok elvégzésére.

A pályázat kötelező tartalma:

- a könyvvizsgálói feladatok ellátásának programtervezete,
- a könyvvizsgálói módszer ismertetése.

A pályázat kötelező melléklete:

- a pályázó könyvvizsgáló szakmai önéletrajza,
- a könyvvizsgálói bejegyzést igazoló dokumentumok hiteles másolata,
- nyilatkozat arról, hogy az 1990. évi LXV. Törvény 92/B. § (2) bekezdésében előírt kizáró ok nem áll fenn,
- megbízási szerződés tervezete árajánlattal együtt,
- 30 napnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány,
- szakmai referenciák, államháztartásban szerzett tapasztalatok ismertetése.

A pályázat postai úton, zárt borítékban nyújtható be az alábbi címre:

Városi Polgármesteri Hivatal
2085 Pilisvörösvár Bajcsy Zs. tér 1.

A borítékon kérjük feltüntetni: „Könyvvizsgálói pályázat”

A pályázat benyújtásának határideje 2008. március 31. napja.

A pályázat elbírálásának határideje: a pályázat benyújtási határidejét követő Képviselő-testületi ülés.

Jelen pályázati kiírást a helyben szokásos módon kell megjelentetni (városi honlap, helyi hirdető, Vörösvári Újság).

A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a tavalyi évben az árajánlatra felkérteknek ebben az évben is küldje meg a pályázati felhívást.

Határidő: 2008. március 31.

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (14 fő) 14 igen egyhangú szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

13. napirendi pont **095/117 és 0114/9 hrsz-ú ingatlanok megvétele (Et.: 33/2008.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. A PVKB tárgyalta, és támogatta a határozati javaslat elfogadását. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati-javaslat elfogadását.

No: 23

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2008. (II. 21.) Kt. sz. határozata a 095/95-095/119 és 0114/1-0114/12 hrsz-ú ingatlanok vételéről, valamint a 095/117 és 0114/9 hrsz-ú ingatlanok megvételéről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 095/117 hrsz-ú, 942 m² nagyságú és 0114/9 hrsz-ú, 831 m² nagyságú ingatlanok 1.000,- Ft/m² áron történő megvételéhez hozzájárul, valamint a 095/95-095/119 és 0114/1-0114/12 hrsz-ú ingatlanokat is a jövőben 1.000,- Ft/m² áron vásárolja meg a következő indokolással:

A Képviselő-testület a 62/2007. (III. 29.) Kt. sz. határozatában döntött arról, hogy a 095/95-095/119 és 0114/1-0114/12 hrsz-ú ingatlanokra elővásárlási jogot jegyeztet be. A terület a Szabályozási terv és Helyi Építési Szabályzat alapján Kt jelű különleges övezetbe tartozik, melyen a szabályzat alapján temetőt és azt kiszolgáló létesítményt lehet elhelyezni

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a fentiek szerint a 095/117 hrsz-ú és a 0114/9 hrsz-ú ingatlanokra az adásvételi szerződéseket a fentiek értelmében megkösse. A továbbiakban is a 095/95-095/119 és 0114/1-0114/12 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozóan adásvételi szerződés a tulajdonosok vételre történő felajánlása után jelen határozatban meghatározott feltételek alapján jöhet létre. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződések aláírására.

A Képviselő-testület az ingatlan vételéhez szükséges fedezetet a 2008. évi Költségvetési rendeletének 14. számú melléklete 6. sorszám VII. főcím, 11. alcím alatti Földterület vásárlás keret terhére biztosítja.

Határidő: 30 nap

Fel elős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (14 fő) 14 igen egyhangú szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

14. napirendi pont

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2008. évi munkaterve (Et.: 21/2008.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Júliusra lett betervezve egy esetleges szünet. A PVKB, a SZEB, az OKSB és az ÜB tárgyalta, és támogatta a határozati javaslat elfogadását. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 24

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2008. (II. 21.) Kt. sz. határozata a Képviselő-testület 2008. évi munkatervéről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2007. (IV. 04.) rendeletének 18. §-a értelmében elfogadja a jelen határozat mellékletét képező, a Képviselő-testület 2008. évre vonatkozó Munkatervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (14 fő) 14 igen egyhangú szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

15. napirendi pont

Társadalmi szervezetek 2008. évi támogatása (Et.: 27/2008.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az összefoglaló táblázatban szerepel, hogy az adott egyesület a tavalyi évben mekkora összegű támogatást kért. Az idei évi kérése is szerepel a táblázatban, és az is, hogy az OKSB mekkora összeget javasol az adott egyesületnek a rendeletnek megfelelően. A táblázatot minden képviselőnek kiosztották, még az OKSB ülése után pontosították a táblázaton. A táblázatban szerepel, hogy sikerült-e a rendeletnek megfelelően elszámolniuk.

Bruckner Katalin: Van olyan egyesület, amelyik több támogatást kapott, mint amennyit kért. Konkrétan a Kertbarátok Egyesületére gondolt. Úgy látja, hogy 120.000 ezer forintot kellene adni nekik, mert ekkora összeget kértek.

Gromon István polgármester: Mint előterjesztő egyetért Bruckner Katalin felvetésével és befogadja azt.

Kőrösy János: Szeretné javasolni, hogy a Református Egyház 700.000 forint támogatást kapjon. A Pilis Cross Country Clubtól 100.000 forintot átcsoportosítana, 200.000 forintot pedig a Polgárőr Egyesülethez csoportosítana.

Bruckner Katalin: Úgy gondolja, hogy az egyházakat külön keretből kellene támogatni. Egyetért azzal, hogy a Református Egyház kapjon több támogatást, de azt, hogy az egyik legsikeresebb egyesülettől, a Pilis Cross Country Clubtól el kéne venni a támogatási összegükből, azt egyáltalán nem támogatja.

Falics Jánosné: A Polgárőr Egyesület 1995-ben alakult. Ezek az emberek semmit nem kapnak a szolgálatukért, sőt még tagdíjat is fizetnek. Lassan a működéshez már alig kapnak pénzt. A két Polgárőr egyesület segíti egymás munkáját. A Polgárőr Egyesület csak a működési engedélyre kér pénzt. A Polgárőrök a rendőrök munkáját segítik.

Pándi Gábor: A Református Egyház jóval több támogatást kap, mint amennyi a reformátusok aránya Pilisvörösváron.

Zám Zoltán: Az OKSB által javasolt idej elosztást sokkal jobbnak látja, mint az eddigieket.

Horváth József: Egyetért Zám Zoltánnal. Úgy látja, hogy a pénz jól el van osztva, nem igen kellene a táblázathoz nyúlni.

Szöllösi János: Szeretné, ha a Kertbarátok 50.000 forinttal több támogatást kapnának. Ezt az 50.000 forintot a Pilis Cross Country Clubtól gondolta elvenni. A Kertbarátok igen sokat tesznek a városért.

Bruckner Katalin: Nem szeretné, ha a Kertbarátok több támogatást kapnának, mint amennyit kértek.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel a Református Egyházra vonatkozó módosítási javaslatot (700 e forint.)

No: 25

A Képviselő-testület a módosítást a jelenlévő képviselők (14 fő) 3 igen és 11 nem szavazatával elutasította.

Gromon István polgármester: Szeretné megköszönni az OKSB-nek, hogy ilyen jól megoldották a civil támogatások elosztását. Szavazásra tette fel a Kertbarátokra vonatkozó módosítási javaslatot (200 e forint.)

No: 26

A Képviselő-testület a módosítást a jelenlévő képviselők (14 fő) 2 igen, 11 nem és 1 tartózkodás szavazatával elutasította.

Gromon István polgármester: Bruckner Katalin módosítását „befogadta”, mint előterjesztő, hogy a Kertbarátok azt az összeget kapják támogatásként, ami az igényben fel van tüntetve. Erről külön szavazni nem kell. A maradék 30.000 forint bekerül a tartalékkeretbe. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását a módosításokkal együtt. A konkrét összegek a határozat mellékletét képező táblázatban szerepelnek.

No: 27

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2008. (II. 21.) Kt. sz. határozata a társadalmi szervezetek 2008. évi támogatásának felosztásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Oktatási, Kulturális és Sportbizottság javaslata alapján a pilisvörösvári társadalmi szervezetek támogatásának módjáról szóló 29/2007. (IX. 18.) rendeletének értelmében és a 2008. évi költségvetéséről szóló 1/2008. (II. 06.) rendeletének megfelelően a társadalmi szervezetek számára jelen határozat melléklete szerinti tartalommal támogatást biztosít pénzeszköz átadásként.

A támogatás kiutalásának feltétele a fenti szervezetekkel történő kétoldalú együttműködési megállapodás megkötése. Az előző évi támogatásokkal a tájékoztató táblában felsorolt szervezetek szabályosan elszámoltak, mely feltétele az együttműködési megállapodás megkötésének.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jelen határozat melléklete szerinti támogatási összegekre kösse meg az együttműködési megállapodásokat.

Fedezet forrása a 2008. évi költségvetési rendelet.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (14 fő) 12 igen és 2 tartózkodás szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

16. napirendi pont

BODY-CHECK Bt-vel háziorvosi feladatok ellátásra megkötött Megállapodás módosítása (Et.: 26/2008.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Dr. Selmei Gábor elfogadta azt a szerződés-tervezetet, amit eddig egyetlen egy háziorvos sem fogadott el. Mégpedig azt, hogy a szerződésében nem fog az szerepelni, hogy az Önkormányzat fizeti a rezsiköltséget. Ezt egy nagyon példászerű hozzáállásnak tartja. Dr. Selmei Gábor ahhoz ragaszkodott, hogy továbbra is az orvosi rendelőben szeretné, ha helyet biztosítanának neki. A SZEB és az ÜB tárgyalta, és támogatta a határozati javaslat elfogadását. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 28

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 30/2008. (II. 21.) Kt. sz. határozata a BODY-CHECK Bt-vel háziorvosi feladatok ellátásra megkötött Megállapodás módosításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Dr. Selmei Gábor háziorvossal, a BODY-CHECK KFT ügyvezetőjével a háziorvosi feladatok ellátásra kötött megállapodást közös megegyezéssel az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal módosítja. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az EGÉSZSÉGÜGYI ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen egyhangú szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

17. napirendi pont

A szennyvíztelep bővítésének megvalósíthatósági tanulmány csatornahálózat bővítésével történő kiegészítéséről (Et.: 38/2008.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Lehetőség lenne a szennyvíztelep bővítése révén úgy beadni a pályázatot, hogy egyúttal a csatornahálózat bővítésére is forrást biztosítsanak. Akik ezután építenének csatornát Pilisvörösváron, azok állami pénzből a pályázat révén támogatáshoz tudnának jutni. A PVKB tárgyalta, és támogatta a határozati javaslat elfogadását. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 29

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 31/2008. (II. 21.) Kt. sz. határozata a szennyvíztelep bővítésének megvalósíthatósági tanulmány csatornahálózat bővítésével történő kiegészítéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a K & T Mérnöki Szolgáltató Kft-vel a szennyvízcsatorna hálózat bővítés elvi vízjogi engedélyezési szintű kidolgozását 1.500.000 + ÁFA, azaz bruttó 1.800.000 forint díjért elkészítteti.

A Képviselő-testület a tervezéshez szükséges fedezetet fejlesztési célhittel önrésze igénybevételeivel kívánja biztosítani.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a fentiek szerinti szerződést kösse meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen egyhangú szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

18. napirendi pont

A Pilisvörösváron tervezett játszóterek, parkok engedélyezési terveinek készíttetése (Et.: 40/2008.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Mint előterjesztő javasolja levenni napirendről az előterjesztést.

Pándi Gábor: Úgy gondolja, hogy sürgetni kellene az ügyet, hogy a gyerekek még a jó időben tudják használni a játszótér.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

19. napirendi pont

A Pilisvörösvár 1767/3 és 1772 hrsz-ú ingatlanok telek-átalakítása (Et.: 39/2008.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A PVKB tárgyalta, és támogatta a határozati javaslatok elfogadását.

Pándi Gábor: A „Wipi” cukrászdával szemben van egy üres terület, amiből két csík magántulajdonosoké, a széle pedig az Önkormányzaté. Amennyiben az Önkormányzat telket alakít, ez értékesíthető lenne. A másik két tulajdonossal kellene beszélni erről.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő I. határozati javaslat elfogadását.

No: 30

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 32/2008. (II. 21.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár 1767/3 és 1772 hrsz-ú ingatlanok telek-átalakításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés mellékletét képező osztástervezet szerint az 1767/3 és az 1772 hrsz-ú ingatlanokat átalakítja. A telekalakítást követően a Nagykovácsi utca, valamint a Görgey utca bővítésére leválasztott területek művelési ága közútra módosul. Az 1772 hrsz-ú ingatlant úgy kell kialakítani, hogy a Nagykovácsi utca felőli telekhatár a szabályozási terv szerinti vonalnak megfelelően a lehető legnagyobb önkormányzati telek kialakítását tegye lehetővé. Az 1772 hrsz-ú ingatlanból a közterületi részek leválasztását követően visszamaradó területnek minimum 500 négyzetméter nagyságúnak kell lennie.

A Képviselő-testület a szükséges fedezetet, bruttó 96.000 forintot a 2008. évi költségvetési rendelet 12. sz. melléklet VII. főcím, 12. Alcímen, Igazgatási tevékenység címén rendelkezésre álló keret terhére biztosítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen egyhangú szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő II. határozati javaslat elfogadását.

No: 31

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 33/2008. (II. 21.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár 1772 hrsz-ú ingatlanból visszamaradt építési telek pályáztatásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1772 hrsz-ú ingatlanból a telek-átalakítást követően keletkező rendezett építési telket pályáztatás útján értékesíti.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a vagyonrendelet szerinti pályáztatási eljárást folytassa le. A pályázat nyertesét a vagyonrendelet értelmében a Képviselő-testület választja ki.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen egyhangú szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

20. napirendi pont

Gyalogátkelő pályázati önrész biztosítása (Et.: 32/2008.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. A PVKB tárgyalta, és támogatta a határozati javaslat elfogadását. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 32

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2008. (II. 21.) Kt. sz. határozata gyalogátkelőhely építéséhez pályázati önrész biztosításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 10. számú főközlekedési úton építendő gyalogátkelőhely kivitelezéséhez a pályázati önrészt, összesen 554.084 forintot a Magyar Államkincstárnál vezetett „GKM Útpénztár Előirányzat Felhasználási Keretszámla” névre és a 10032000-01220139-59000002 számú számlaszámra befizeti.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a befizetésről szóló igazolást február 27-ig megküldje.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a támogatási szerződést aláírja.

A Képviselő-testület a fedezet a 2008. évi költségvetési rendelet 17. sz. melléklet nevesített tartalékok 2. sorszám alatt járdaépítés és felújítási alapszámla címen rendelkezésre álló keret terhére biztosítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen egyhangú szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

21. napirendi pont

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Pilisvörösvár, Főutca Program előzetes akcióterületi tervének elkészítéséről szóló 3/2008. (I. 31.) Kt. sz. határozatának forrásmódosításáról (Et.: 41/2008.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. A PVKB tárgyalta, és támogatta a határozati javaslat elfogadását. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 33

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 35/2008. (II. 21.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár, Főutca Program előzetes akcióterületei tervének elkészítéséről szóló 3/2008. (I. 31.) Kt. sz. határozatában foglalt fedezet forrás módosításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pilisvörösvár, Főutca Program előzetes akcióterületei tervének elkészítéséről szóló 3/2008. (I. 31.) Kt. sz. határozatában foglalt fedezet forrását a fejlesztési célhitelek igénybevétele helyett az önkormányzati bérlakás-számla terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 11 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

22. napirendi pont

Polgármesteri beszámoló (Et.: 31/2008.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

Kimmelné Sziva Mária: Az uszoda megbeszélés tartalmáról szeretne érdeklődni és a Művészetek Házáról.

Gromon István polgármester: Az idei költségvetésbe is be van állítva egy összeg az uszodára. Folyamatosan vizsgálják annak a lehetőségét, hogy van-e reális lehetőség arra, hogy az uszoda ténylegesen megépülhessen. Ehhez legutóbb két szakértő is meg lett hívva. A következő ülésre ezzel kapcsolatban, márciusban kerül sor. Piliscsabán is terveznek egy uszodaépítést és ennek eldölte után fognak tárgyalni a

következő ülésen. Ha a Képviselő-testületből szeretnének részt venni ezeken a megbeszéléseken, akkor jelezzék, és meg lesznek hívva.

Ezen a napon volt egy borítékbontó bizottsági ülés, amelyen a maradék munkálatok megterveztetésére lett ajánlat bekérve. 4 cégtől kértek be ajánlatot a hátralévő munkák megterveztetésére. 1 cég adott be ajánlatot. Ezt az ügyet a Képviselő-testület elé fogja terjeszteni. A tervező kiválasztása egy jelentős lépés. A volt kivitelezővel volt egy tárgyalása.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel a polgármesteri beszámoló elfogadását.

No: 34

A Képviselő-testület a polgármesteri beszámolót a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen egyhangú szavazatával elfogadta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

23. napirendi pont

Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató (Et.: 23/2008.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentés elfogadását.

No: 35

A Képviselő-testület a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen egyhangú szavazatával elfogadta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

24. napirendi pont

Felvilágosítás kérés

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

Lukács Katalin: Megkeresték azzal, hogy a Ligeti buszmegállóban (Nyár utca-Kisfaludy utca sarka) kint lévő információk már rég hatályukat veszítették, és jó lenne aktualizálni azokat

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: Nem tudja, hogy van-e még kulcsuk ahhoz a hirdető szekrényhez, utána fognak nézni.

Lukács Katalin: További kérése, hogy a Tavasz utca sarkánál (a kenyérgyárral szemben a boltnál) parkolókat alakítottak ki, de sajnos babakocsival nem tudnak közlekedni, mert az autók a járdarészt is elfoglalják. Ezért megoldást kellene találni arra vonatkozóan, hogy a járda rész szabadon maradjon.

- A Zrínyi utca – Tavasz utca sarkán található lámpát 90 fokban el kellene fordítani, mert van egy kis rész a Zrínyi utcában, amit nem lehet belátni (sötét van).

- A rendelőintézet előtti zebra előtt - az autósok számára - valamilyen „extra” figyelem-felkeltő eszközt kellene kihelyezni, illetve megoldást kellene alkalmazni.

Gromon István polgármester: Ezek a problémák PEMÁK hatáskörbe tartoznak. Felkeresik majd az illetékes szerveket. A Műszaki Osztály és Szakszon József alpolgármester úr meg fogja vizsgálni az ügyet.

Zám Zoltán: Elmondta, hogy a ligeti részen néhány mellékutcánál közlekedési táblával (behajtás) adós a Hivatal, a pár hónapja (3-4) megígért táblákat még nem kapták meg.

- Az Elektromos Művekkel megtörtént a bejárás alkalmával, több mint 60 helyen találtak rendellenességet, mindegyiket lefényképezték és készült a jegyzőkönyv mellékleteként egy lista, amit a Polgármesteri Hivatal dolgozójától a mai napig nem kapott meg, ezt kérné.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: Intézkedni fog ez ügyben.

Zám Zoltán: A Fiber-Net szolgáltatásával kapcsolatosan elmondta, hogy az összes probléma a fák gallyazására vezethető vissza, mert vezeték szakadást okoz a legkisebb szél is. Szeretné, ha ennek hangsúlyt adnának az újságban és a ligeti utcákat nemcsak az elektromos vezeték oldalán rendeznék, hanem a másik oldalt is, ahol a gyenge áramú vezetékek mennek. Sok helyen veszélyesek a vezetékek.

- A kérése, hogy indítsanak el egy folyamatot, az utcák másik oldalának a megtisztítására is, Ligeten.

- MOL – erdőirtással kapcsolatosan kéri, ha valamilyen lakossági kezdeményezéssel megkeresik az Önkormányzatot, legalább álljanak mellé, hiszen tudja, hogy ebben az esetben a Hivatalnak másra nincs lehetősége.

Gromon István polgármester: Egyetért az elhangzottakkal, hiszen először (már 1 éve) az Önkormányzat tiltakozott a munkálatok ellen, több testületi ülésen is tárgyalták. Örül, hogy most a civilek is foglalkoznak ezzel, mert annak idején, amikor megkeresték a Levegő Munkacsoportot, nem foglalkoztak vele.

Most, amikor a lakossági tiltakozás elkezdődött, megfogalmazott egy polgármesteri közleményt – a lakosság tájékoztatása céljából – amely a Hivatal honlapján olvasható.

A közleményt a médiához is eljuttatta, nyilatkozatokat szándékosan nem tett. A médiát az illetékes szervekhez (MOL, Bányakapitányság, szakhatóságok pl. Környezetvédelmi Felügyelőség) irányította.

Egyet ért azzal, hogy amennyiben a civilek olyan kezdeményezéssel állnak elő, amihez az Önkormányzat is tud kapcsolódni - akár jogilag, akár erkölcsileg - azt tegyék meg.

Váradi Zoltánné műszaki osztályvezető: Az elhangzottakat azzal egészíti ki, hogy Zám Zoltán képviselő úr eljuttatta hozzájuk ezt az ügyet, amit ők továbbítottak a Budapesti Bányakapitánysághoz, miután az építkezés során a nyomvontól eltértek. Várják a választ.

Kimmelné Sziva Mária: Felvilágosítást kér arról, hogy a Pilis Tv-vel hogy áll az ügy?

Gromon István polgármester: Válaszában elmondja, hogy többszöri időpont egyeztetést követően, holnap (22-én) reggel írják alá a szerződést.

dr. Szakmári Mária Magdolna: A lakosok jelzését továbbítja, hogy az útörház mellett van egy lámpa, ami rosszul világítja be a környéket és a gyermekek biztonsága érdekében szeretnék, ha megvilágítanák a szemben lévő buszmegállót is.

- Szeretné bejelenteni, hogy a környéken gallyazást végeznek, nem szedik össze a levágott ágakat, gallyakat, és véleménye szerint brutális munkát végeznek.

Gromon István polgármester: Emlékezteti a képviselőket, hogy ezt már testületi ülésen is tárgyalták és kb. két hónappal ezelőtt az ELMŰ előre figyelmeztetett arról, hogy olyan alvállalkozóval dolgozzanak, akit nem tud ellenőrizni és a munkáját befolyásolni. Az ELMŰ felajánlotta, hogyha nekik ez az eljárás nem felel meg, akkor lehetőségük van saját költségükön a munkát elvégeztetni. Akkor a képviselő testület teljes támogatásával ezt az ötletet elutasították, hiszen ez óriási költség lenne az Önkormányzatnak. Azzal egyetért, hogy keressék továbbra is annak a lehetőségét, hogy jogi úton hogyan tudnák kikényszeríteni, hogy az ELMŰ minőségi munkát végezzen.

Szöllősi János: Visszatérve a MOL gázvezetékre, elmondta, hogy van, akinek nem reménytelen a küzdelme,

mert elment a bíróságra, és azóta áll az építkezés.

Pándi Gábor: Úgy gondolja, hogy a MOL-tól azt kellene kérni, hogy a ligeti részről vigyék el azt a hatalmas szemét mennyiséget, amit a nyomvonalról történt eltérés során kikerültek.

Váradi Zoltánné műszaki osztályvezető: Elmondta, hogy a Bányakapitányságtól még válasz nem érkezett, de ha valóban nyomvonalról eltérés történt, akkor esetleg kérhetik, hogy ennek fejében a – hatóság érvényesítse – szemetet szállítsák el.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását. Megköszönte a jelenlévők munkáját és bezárta az ülést 23⁴⁹ órakor.

Gromon István
polgármester

K.m.f.

dr. Krupp Zsuzsanna
jegyző