

	Dátum	Aláírás
Ügyintéző		
Szervezés		
Jegyző		
Polgármester		

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT
a Képviselő-testület 2022. február 15-i rendes ülésén
elfogadott határozatairól

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2022. (II. 15.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár 4525/7 hrsz-ú, elővásárlási joggal terhelt ingatlan megszerzéséről csere útján

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Pilisvörösvár 4525/7 hrsz-ú ingatlan tulajdonosával az ingatlan tulajdonjogának megszerzése érdekében csereszerződést köt az alábbi indokokkal:

- A csereszerződés megkötésével elkerülhető egy évekig elhúzódó bírósági per, melynek kimenetele minimum kétséges, de inkább várhatóan eredménytelen lenne az Önkormányzat részéről a jogi képviselő álláspontja szerint.
- Az Önkormányzat tulajdonába kerül egy a közösségi célok megvalósítása szempontjából stratégiaileg fontos ingatlan, (melynek megszerzésére a korábbi Önkormányzatok által több eredménytelen kísérlet volt,) annak érdekében, hogy a tavak környezetében a korábbi szabályozási terv módosítása során megfogalmazott sport rekreációs funkció erősödhesen, melyre a Fenntartható Városfejlesztési Stratégiában meghatározott célok megvalósítására forrás elnyerésére számítunk.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a csereszerződést az alábbi feltételekkel megkösse:

- A 4525/7 hrsz-ú 20975 m² nagyságú ingatlanért cserébe az Önkormányzat a tulajdonában lévő 1848/4, 1848/5, 1848/6, 1848/7, 1848/8, 1848/9, 1848/10 és 1848/11 hrsz-ú, összesen 12010 m² nagyságú ingatlanokat adja.
- Az elcserélt ingatlanok Felek által kölcsönösen kialakított, egyező értékét nettó 428.000.000 forintban állapítják meg, így pénzügyi követelése a 4525/7 hrsz-ú ingatlan tulajdonosának nincs, azonban az ügyletből adódóan az önkormányzat követelése a tulajdonos felé 115.560.000 forint.
- A 4525/7 hrsz-ú ingatlan tulajdonosának a csereszerződésben vállalnia kell, hogy mindennemű kártérítési és kártalanítási igényéről az Önkormányzattal szemben lemond. Továbbá nyilatkoznia kell arról is, hogy a határozatban megjelölt, az Önkormányzat által felajánlott ingatlanokat alaposan megvizsgálta és azokat a csere alapjául teljes mértékben elfogadja, értékarányosnak tartja.
- A csereszerződés megkötésével és annak ingatlan-nyilvántartási átvezetésével kapcsolatos összes költség a 4525/7 hrsz-ú ingatlan tulajdonosát terheli.
- A 4525/7 hrsz-ú ingatlant gondozott, szeméttől kitakarított állapotban adja át az Önkormányzat birtokába annak tulajdonosa.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 9 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2022. (II. 15.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvári Szakrendelő 2021. évi beszámolójának és 2022. évi munkatervének jóváhagyásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 155. § (1) bekezdése f) pontjában biztosított jogkörében eljárva a Pilisvörösvári Szakrendelő 2021. évi szakmai beszámolóját és 2022. évi munkatervét a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 8 igen és 2 tartózkodás szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2022. (II. 15.) Kt. sz. határozata az Áht. 29/A. § szerinti, Pilisvörösvár Város Önkormányzata fizetési kötelezettségeinek a 2022. évi költségvetési évet követő három évre várható összegének elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az államháztartásról szóló törvény 29/A. § és a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (2) bekezdése szerinti, Pilisvörösvár Város Önkormányzata fizetési kötelezettségeinek a 2022. évi költségvetési évet követő három évre várható összegét jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2022. (II. 15.) Kt. sz. határozata a település-segédfelügyelővel kötendő megbízási szerződésről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pilisvörösvár Város Önkormányzata a két pilisvörösvári körzeti megbízottal településőr-segédfelügyelői feladatok ellátására szóló, összesen havi 60 órás kétoldalú megbízási szerződést köt a 2022. évre.

A megbízási díjak fedezetének forrása: Pilisvörösvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletében a 2/2. melléklet, K1 Személyi juttatások soron biztosítva.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2022. (II. 15.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvári Városgazda Nonprofit Kft. üzleti tervének elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzata, mint a tulajdonosi jogkör gyakorlója úgy dönt, hogy jóváhagyja a Pilisvörösvári Városgazda Nonprofit Kft. 2022. évre szóló üzleti tervét.

A Képviselő-testület felhatalmazza a társaság ügyvezetőjét, hogy a gazdasági társaság üzleti tervét a jelen határozat szerint hajtsa végre.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 8 igen és 2 tartózkodás szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2022. (II. 15.) Kt. sz. határozata a PUFC részére a Pilisvörösvári Sporttelep felújítására, TAO pályázathoz tulajdonosi hozzájárulás kiadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a PUFC 2022. február 10. napján kelt kérelmét, és hozzájárulását adja a Pilisvörösvár Város Önkormányzatának tulajdonában álló 3684 hrsz. alatti sportpályán történő alábbi munkálatokra:

- A büfétől a műfüves pályáig viakoloros járda kiépítésére.
- A lelátó székeinek cseréjére.
- A Sportpálya mellékhelyiségének teljes külső és részleges belső felújítására.

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul továbbá, hogy a PUFC erre vonatkozóan TAO-pályázatot nyújtson be.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2022. (II. 15.) Kt. sz. határozata az Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének az elfogadásáról

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és az Önkormányzat 2022. évi költségvetési rendelete alapján a Képviselő-testület az Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervét, a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert az aláírásra, valamint a dokumentum nyilvánosságra hozatalára.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2022. (II. 15.) Kt. sz. határozata a szavazatszámlláló bizottságok tagjainak és póttagjainak megválasztásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdése alapján települési szinten megválasztja az alábbiakban felsorolt személyeket szavazatszámlláló bizottsági tagnak, illetve póttagnak.

Tagok:

Kissné Herbszt Andrea
Janka Edit
Gazdag-Marlok Andrea
Orosz Csilla
Kovács Zsolt Józsefné

Mária utca 14.
Flórián köz 1.
Béke utca 54.
Budai út 3.
Bányató utca 4/B 1/3

Steckl Józsefné
Tagscherer Ágoston
Sarkadi Gyöngyi
Botzheim Réka
Nagyné Hegyvári Emma
Spiegelberger Gabriella
Szabó Katalin Mária
Pekó Györgyné
Pekó Edit
Orosz Krisztián Norbert
Nick Anita
Unger Katalin Paula
Váradai Zoltánné
Kruppné Beszédes Andrea
Vékonyné Fejér Emőke
Manhertzné Sánta Andrea
Nick Veronika
Fuchs Mártonné
Fetter Tamás

Templom tér 19/a
Vágóhid köz 8.
Bányató utca 4/a. 1/3.
Akácfa utca 5.
Fürdő utca 5.
Pozsonyi utca 33/a.
Nagyvárad utca 24.
Szent János utca 36.
Szent János utca 36.
Hunyadi utca 57.
Lócsei utca 8/a
Ady E. utca 2. fszt. 1.
Solymári utca 13.
Kisfaludy utca 16.
Bocskai utca 61.
Szent István utca 34.
Piliscsabai utca 50.
Kápolna utca 133.
Tűzoltó utca 16.

Póttagok:

Szabó László József
Bukta Benedek Ignác
Schmidt László Béla
Perger Léna
Pallós Laura
Botzheim Virág
Botzheim Nóra
Engert Márton
Várhegyi Gergely
Manhertz Rita
Kórós Zoltán
Papp Andrea Panka
Tóth Gábor
Harmath Noémi
Schuck Martin
Pomázi Katalin
Metzger Anna
Rabotka Szilvia
Kalocsay Krisztina Mária

Solymári utca 5
Piliscsabai utca 3.
Szabadság utca 106
Báthory utca 64.
Pozsonyi utca 7.
Akácfa utca 5.
Lócsei utca 41.
Kossuth Lajos utca 18.
Hunyadi utca 59.
Kálvária utca 33.
Kálvária utca 33.
Dobó István utca 11.
Madarász Viktor utca 55.
Kisfaludy utca 4.
Pozsonyi utca 1.
Ivó utca 45.
Ivó utca 45.
Görgey utca 101/a.
Fürdő utca 7.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, aljegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2022. (II. 15.) Kt. sz. határozata a civil szervezetek 2022. évi támogatási keretének felosztásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a pilisvörösvári társadalmi szervezetek támogatásának módjáról szóló 19/2010. (XI. 15.) önkormányzati rendelet értelmében, a 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 16.) önkormányzati rendeletnek megfelelően Pilisvörösvár Város Önkormányzata a pilisvörösvári székhelyű civil

társadalmi szervezetek számára a jelen határozat mellékletét képező táblázatban foglalt összegekben pénzbeli támogatást biztosít, pénzeszközátadásként. A támogatásról minden szervezet esetében támogatási szerződés megkötésére kerül sor.

A támogatások kiutalásának feltétele a fenti szervezetekkel támogatási szerződés megkötése, valamint a sporttelepet vagy más önkormányzati létesítményt használó szervezetek esetében pályahasználati, illetve helyiséghasználati megállapodás megkötése. Az előző évi támogatásokkal való elszámolás szintén feltétele az együttműködési megállapodás megkötésének.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jelen határozat melléklete szerinti támogatási összegekre kösse meg a támogatási szerződéseket.

Fedezet forrása: 2022. évi költségvetési rendelet.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2022. (II. 15.) Kt. sz. határozata a Képviselő-testület 2022. évi munkatervének elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 12.) önkormányzati rendelet 22. § (2)-(3) bekezdései értelmében elfogadja - a jelen határozat melléklete szerinti formában - Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. évi Munkatervét.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2022. (II. 15.) Kt. sz. határozata a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztató elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló írásos tájékoztatót.

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

K.m.f.

Dr. Fetter Ádám sk.
polgármester

Dr. Udvarhelyi István Gergely sk.
jegyző