

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelete
az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó
szabályokról szóló 8/1997. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében és a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján eljárva az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 8/1997. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosítására az alábbi rendeletet alkotja:

1. § Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 8/1997. (VI. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 1. melléklete az alábbiakra módosul:

„Lakásrendelet 1. melléklete

Cím	komfortfokozat	m ²	Lakbér (Ft/hó)	Ft/m ² ár
Ady E. u. 2. I/6.	összkomfortos	37	19.890,-	537
Ady E. u. 4. fszt. 3.	összkomfortos	37	19.890,-	537
Ady E. u. 4. I/5.	összkomfortos	37	19.890,-	537
Ady E. u. 4. I/6.	összkomfortos	37	19.890,-	537
Ady E. u. 6. fszt. 4.	összkomfortos	37	19.890,-	537
Arany J. u. 1/a. I/4.	összkomfortos	56	30.105,-	537
Arany J. u. 1/b. II/5.	összkomfortos	75	40.315,-	537
Arany J. u. 1/c. I/3.	összkomfortos	61	32.790,-	537
Arany J. u. 1/d. I/3.	összkomfortos	70	41.180,-	588
Arany J. u. 1/h. fszt. 1.	összkomfortos	57	30.640,-	537
Arany J. u. 1/h. I/3.	összkomfortos	60	32.250,-	537
Bányakápolna u. 14.	komfortos	40	13.330,-	333
Bányató u. 1. I/3.	összkomfortos	54	29.025,-	537
Bányató u. 4/b. fszt. 1.	összkomfortos	70	43.965,-	628
Budai u. 10/a. fszt. 2.	összkomfortos	39	20.960,-	537
Budai u. 10/a. I/6.	összkomfortos	50	26.880,-	537
Budai u. 10/b. fszt. 1.	összkomfortos	50	26.880,-	537
Budai u. 12. I/3.	összkomfortos	54	26.880,-	498
Budai u. 12. I/4.	összkomfortos	54	26.880,-	498
Budai u. 7130 hrsz.	komfortos	57	19.030,-	333
Budai u. 7130 hrsz.	komfortos	57	19.030,-	333
Csobánkai u. 3. (rég épület)	komfortos	40	15.050,-	376
Csobánkai u. 3. B/1- B/4	összkomfortos	44	33.650,-	765
Fő u. 91.	összkomfortos	80	43.000,-	537
Klapka u. B/4. B lh. fszt. 3.	összkomfortos	37	19.890,-	537
Klapka u. B/4. B lh. I/1.	összkomfortos	37	19.890,-	537
Klapka u. B/4. C lh. II/3.	összkomfortos	37	19.890,-	537

Klapka u. B/4. D lh. fszt. 3.	összkomfortos	37	19.890,-	537
Muskátli köz 5. földszint	komfortos	36	11.988,-	333
Muskátli köz 5. tetőtér	komfortos	45	14.985,-	333
Rákóczi u. 5. (Napos Oldal melletti ház)	komfortos	44	14.625,-	333
Templom tér 7. 1-es lakás	összkomfortos	39	29.796,-	764
Templom tér 7. 2-es lakás	összkomfortos	54	41.256,-	764 ^{''}

2. § A Lakásrendelet 2. melléklete az alábbiakra módosul:

„Lakásrendelet 2. melléklete

Kimutatás
Pilisvörösvár Város Önkormányzatának tartósan tulajdonban maradó lakásokról és helyiségekről

Cím		Komfort fokozat
Csobánkai u. 3.	B/1	összkomfortos
Csobánkai u. 3.	B/2	összkomfortos
Csobánkai u. 3.	B/3	összkomfortos
Csobánkai u. 3.	B/4	összkomfortos
Csobánkai u. 3.	A/1	komfortos
Csobánkai u. 3.	A/2	komfortos
Csobánkai u. 3.	A/3	komfortos
Csobánkai u. 3.	A/5	komfortos
Csobánkai u. 3.	A/6	komfortos
Csobánkai u. 32. (temetőgondnoki lakás)		komfortos
Fő u. 91. (Mihályfi-féle lakás)		komfortos
Rákóczi u. 5.	1. sz. (Napos Oldal alagsora)	
Rákóczi u. 5.	2. sz. (Napos Oldal melletti ház)	komfortos
Templom tér 7. (2 db lakás)		összkomfortos
Muskátli köz 5. (2 db lakás)		komfortos

Kimutatás
Nem lakás céljára szolgáló bérlemények:

- Akácfa u. köz (Béke u. 26.) (volt Okmányiroda)
- Bányakápolna u. 15. (Élelmiszerbolt)
- Fő u. 77. (Raiffeisen bank)
- Fő u. 82. (Könyvesbolt)
- Fő u. 91. (Üzlet és Mihályfi-féle bérlemény)
- Fő u. 104. (Tankerületi iroda, Csatornatársulat, Sváb Sarok)
- Fő u. 122. (Fizioterápia)
- Fő u. 124. (Gyógyszertár)
- Kápolna u. 1. (múzeum)
- Puskin u. 8. (3 db)
- Rákóczi u. 8. (Épülő Virgonc Alapítvány, Nevelési Tanácsadó)''

3. § (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(2) Ez a rendelet a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

Pilisvörösvár, 2016. január 28.

Gromon István **dr. Krupp Zsuzsanna**
polgármester **jegyző**

Jelen rendelet Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 12.) önkormányzati rendeletének 42. §-a alapján kihirdetésre került Pilisvörösváron, 2016. január 29. napján.

Pilisvörösvár, 2016. január 29.

jegyző

dr. Krupp Zsuzsanna