

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2006. július 13. napján 18⁰⁰ órától, Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli nyílt ülésén.

Helye: Pilisvörösvár Város Polgármesteri Hivatalának tanácskozóterme

Jelen vannak: Grószné Krupp Erzsébet polgármester, Bruckner Katalin, Falics János, Falics Jánosné, Halmschláger Antal, Havas Ferenc, Kárpáti János, Keszthelyi László, Müller János, Müller Márton, Pándi Gábor, Temesvári Anna, Szakszon József, Zbrás Pálné

Távollétét jelezte: Kós Beatrix, Krupp János, dr. Ujvári Hedvig

Távollétét nem jelezte: Molnár Sándor

Meghívottak: Dr. Krupp Zsuzsanna aljegyző, mb. jegyző, Bolláné Bognár Margit gazdasági osztályvezető, Hegyes Józsefné igazgatási osztályvezető, Kutasi Jánosné intézményi referens, Váradi Zoltánné műszaki osztályvezető

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Köszöntötte a megjelenteket 2006. július 13. napján és megállapította, hogy a Képviselő-testület 14 fővel határozatképes.

Megkérte a Képviselő-testület tagjait és a jelenlévőket, hogy a közelmúltban váratlanul elhunyt Oláh Imre címzetes igazgató úrról, az OKB külsős tagjáról egy perces néma felállással emlékezzenek meg.

A napirendi pontok közé sürgősséggel kérte felvenni a 145/2006., a 146/2006. és a 147/2006. számú előterjesztéseket. Javasolta, hogy első három napirendi pontként az új napirendi pontokat tárgyalja a Képviselő-testület, a további sorrend változatlanul hagyásával. Szavazásra tette fel új napirendi pontként a 145/2006., 146/2006., valamint a 147/2007. sz. előterjesztések felvételét.

No: 1

A Képviselő-testület az új napirendi pontok felvételét, a 145/2006., a 146/2006. és a 147/2006. sz. előterjesztéseket 13 igen szavazattal elfogadta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel a módosított napirendi pontok elfogadását.

No: 2

A Képviselő-testület a módosított napirendet 14 igen szavazattal elfogadta.

Napirendi pontok:

Előadó:

- | | |
|--|---|
| 1.) A Német Nemzetiségi Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola bővítéséhez Címzett támogatással megvalósult beruházás, fel nem használt összeg lemondása (Et.: 145/2006.) | Grószné Krupp Erzsébet
Polgármester |
| 2.) Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása (Et.: 146/2006.) | dr. Krupp Zsuzsanna
mb. jegyző, aljegyző |
| 3.) Az Önkormányzat Közbeszerzési szabályzatának módosítása (147/2006.) | dr. Krupp Zsuzsanna
mb. jegyző, aljegyző |

4.)	Költségvetési átcsoportosítás (Et.: 131/2006.)	Grószné Krupp Erzsébet polgármester
5.)	Költségmegosztás Pilisvörösvár Város Önkormányzata által fenntartott intézmények étkeztetésének biztosításához (Et.: 130/2006.)	Grószné Krupp Erzsébet Polgármester
6.)	Önkéntes egészségpénztári tagdíjfizetés átvállalása (Et.: 133/2006.)	dr. Krupp Zsuzsanna mb. jegyző, aljegyző
7.)	A Pilisvörösvár, Szent János u. 2112 hrsz-ú ingatlan egy részének értékesítése (Et.: 132/2006.)	Grószné Krupp Erzsébet Polgármester
8.)	Pilisvörösvár 0122/2-6 és 0122/15-47 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonása (Et.: 140/2006.)	Grószné Krupp Erzsébet Polgármester
9.)	Pilisvörösvár 071 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása (Et.:138/2006.)	Grószné Krupp Erzsébet Polgármester
10.)	A Pilisvörösvár 3863 hrsz-ú ingatlanból terület vásárlása (Et.: 142/2006.)	Grószné Krupp Erzsébet polgármester
11.)	A Kálvária utca vasúti hidat követő szakaszának szilárd burkolattal történő ellátása (Et.: 143/2006.)	Grószné Krupp Erzsébet polgármester
12.)	Riczy Terézia tulajdonostársi hozzájárulás kérése (Et.:134/2006.)	Grószné Krupp Erzsébet polgármester
13.)	A 2006. évi szőnyegezési feladatokban Eperjesi 2. sz. utca cseréje (Et.: 137/2006.)	Grószné Krupp Erzsébet polgármester
14.)	Postagalamb egyesületek sportpályán történő ideiglenes elhelyezése (Et.: 135/2006.)	Grószné Krupp Erzsébet polgármester
15.)	Light-os Motorosok Találkozójának városi rendezvénné minősítése (Et.: 121/2006.)	Grószné Krupp Erzsébet polgármester
16.)	Pilisvörösvár Víziközmű Társulat pénzeszköz átadás: a) Működési támogatás b) Északi lakóközvet közvilágítása	Grószné Krupp Erzsébet polgármester
17.)	Jegyzői pályázat kiírása (Et.: 144/2006.)	Grószné Krupp Erzsébet polgármester
Zárt ülés	Eredményhirdetés a hosszúlejáratú hitel felvétele tárgyában kiírt közbeszerzési eljárásban (Et.: 141/2006.)	Grószné Krupp Erzsébet polgármester
Zárt ülés	Pilisvörösvár Város Önkormányzat saját halottja (Et.: 139/2006.)	Grószné Krupp Erzsébet polgármester
Zárt ülés	03-543-2/2006. sz. SZEB határozat elleni fellebbezésről (Et.: 136/2006.)	Falics Jánosné SZEB elnök

1. napirendi pont

A Német Nemzetiségi Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola bővítéséhez Címzett támogatással megvalósult beruházás, fel nem használt összeg lemondása (Et.: 145/2006.)

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását és ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 3

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 144/2006. (VII. 13.) Kt. sz. határozata a Német Nemzetiségi Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola Címzett támogatással megvalósuló beruházás, pályázati támogatás összegének fel nem használt 560.449,- Ft lemondásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Magyar Államkincstár felé történő elszámolás érdekében, a Címzett pályázaton nyert és fel nem használt 560.449,- Ft-ról lemondjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület a határozatot 14 igen szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

2. napirendi pont

Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása (Et.: 146/2006.)

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását és ismertette az előterjesztést.

Szakszon József alpolgármester: Kérdése, hogy a jelenlegi névsor az előzőhöz képest változott-e?

Dr. Krupp Zsuzsanna aljegyző, mb. jegyző: A Helyi Választási Bizottság tagjai személyében nem történt változás.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 4

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 145/2006. (VII. 13.) Kt. sz. határozata a Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a választási eljárásról szóló 1997. évi C. törvény 23. § (2) bekezdése alapján a Helyi Választási Bizottság tagjainak

Dr. Németh Juditot
Fetterné Víg Évát

(Pilisvörösvár, Dózsa György utca 21.)
(Pilisvörösvár, Hunyadi utca 35/a.)

Sándor Jolánt (Pilisvörösvár, Szent János utca 24.)

póttagjának
Fetterné Denk Évát (Pilisvörösvár, Pozsonyi utca 74.)
Lakatos Bélát (Pilisvörösvár, Szegfű utca 42.)

megválasztja.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

A Képviselő-testület a határozatot 14 igen szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

3. napirendi pont **Az Önkormányzat Közbeszerzési szabályzatának módosítása** **(Et.: 147/2006.)**

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását és ismertette az előterjesztést.

Dr. Krupp Zsuzsanna aljegyző, mb. jegyző: A Rendelőintézet közbeszerzésével kapcsolatban elhangzott vádak tették indokolttá a szabályozás elkészítését. A Hivatal belső ellenőrével egyeztetett, aki megerősítette azt a véleményét, hogy mivel önálló jogi személyről van szó, kifogásolható a SZEB 145/2006. (V. 15.) határozata, amely szerint az 1 millió forint feletti szerződéskötések esetében a Képviselő-testület hozzájárulása szükséges. Arra viszont mód van, hogy a Közbeszerzési Szabályzat aszerint kerüljön módosításra, hogy az Intézmények vezetőinek a Képviselő-testület részére az előirányzattól függetlenül minden esetben – először írásban, majd a képviselő-testületi ülésen szóban – tájékoztatást kell adniuk. A Képviselő-testületnek hozzájárulást nem kell adnia, de a tájékoztatásadás kötelező jellegű.

Falics János: Kérdése, hogy mely SZEB határozatról van szó?

Dr. Krupp Zsuzsanna aljegyző, mb. jegyző: A SZEB május 15-i ülésén született egy határozat, amely szerint Pilisvörösvár Város Önkormányzat költségvetését az 1 millió forintot meghaladó értékben érintő döntéseket illetően az Intézményeknek előzetes engedélyt kell kérniük.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Jelen esetben a Közbeszerzési Szabályzat módosításáról van szó, de a következő Költségvetési rendeletet előírja majd az önállóan gazdálkodó intézmények vezetőinek a közbeszerzési eljárás megindításához szükség hozzájárulás-kérést.

Falics Jánosné: A szóban forgó SZEB határozat azért született, hogy ne ismétlődhessen meg a Rendelőintézet laborjának bérbeadásával kapcsolatos helyzet. A jövőbeni kétes esetek elkerülése érdekében történt javaslat a Közbeszerzési Szabályzat módosítására.

Szakszon József alpolgármester: A Közbeszerzési Szabályzat módosítása lehetővé teszi a hasonló helyzetek elkerülését?

Dr. Krupp Zsuzsanna aljegyző, mb. jegyző: A Szabályzat módosításának ez a célja.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Tájékoztatási kötelezettségről van szó, amely jogilag és számvitelileg sem aggályos. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 5

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 146/2006. (VII. 13.) Kt. sz. határozata az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának (27/2006. (II. 21.) Kt. sz. határozattal elfogadva) módosításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 27/2006. (II. 21.) Kt. sz. határozattal elfogadott Pilisvörösvár Város Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának I. fejezetét a következő új 3. §-sal bővíti ki:

„Az önállóan gazdálkodó intézmények közbeszerzése

3. §

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának felügyelete alatt működő, önállóan gazdálkodó költségvetési szervek (intézmények) vezetőinek, a közbeszerzési eljárás megindításához írásban kezdeményezniük kell a Képviselő-testület, eljárás megindításáról szóló tájékoztatását. Az intézmény vezetőjének a Képviselő-testület ülésén, külön napirend keretein belül, szóban is tájékoztatnia kell a Képviselő-testületet a közbeszerzési eljárás megindításáról. Az intézményvezetőt a tájékoztatási kötelezettség minden esetben terheli, még akkor is, ha a becsült értékre az előirányzat fedezetet nyújt.”

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

A Képviselő-testület határozatát 14 igen szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

A következő napirendi pont tárgyalása előtt felhívta a Képviselő-testület tagjainak figyelmét a Rendelőintézet vezetője által írt, színlelt szerződések tárgyú levélre, valamint a Hivatal által megfogalmazott válaszlevélre. Véleménye szerint az Intézet Igazgató asszonyának már egy évvel ezelőtt is tudnia kellett, hogy az Intézményben működő szakorvosok nagy része vállalkozási szerződés keretében végzi a tevékenységét. Az Intézményvezetőnek el kell tudnia döntenie, hogy ezek közül mely a színlelt és mely a valós szerződés. Álláspontja szerint egy önálló intézmény esetében a felelősséget nem kell a Hivatalnak magára vállalnia, ezt tartalmazza a mellékelt válaszlevél is.

Szakszon József alpolgármester: Véleménye szerint az orvosokat a közalkalmazottként megszabott fizetésük kényszeríti a vállalkozói szerződés keretében belül történő munkavégzésre. Amennyiben az Állam közalkalmazottként kívánja az orvosokat foglalkoztatni, megfelelő mértékű fizetést kell adnia.

Falics Jánosné: Az előző testületi ülésen elhangzott, hogy az Intézményvezető asszony egy későbbi képviselő-testületi ülésre meghívást kap, amennyiben megjelenik, a Képviselő-testület tagjai feltehetik az Igazgató asszony felé a kérdéseiket.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: A Szakorvosi Rendelőintézet belső ellenőri vizsgálata másnap kezdődik, a vizsgálat eredményének ismeretében a Képviselő-testület külön napirendi pont keretében tárgyalni fogja a Rendelőintézet helyzetét.

Bruckner Katalin: Nézete szerint a Rendelőintézet által kért segítség nem elítélendő. Előfordulhat, hogy az orvosok tényleg nem tudják ellátni feladatukat. Az orvosok a közalkalmazotti jogviszony helyett vállalkozóként szeretnék munkájukat folytatni.

Szakszon József alpolgármester: Álláspontja szerint az orvosok azzal szeretnék foglalkozni, amihez értenek és nem az akaratukon kívül rájuk kényszerített egyéb dolgokkal.

Bruckner Katalin: A közalkalmazotti státusz az orvosok számára nem megfelelő forma. Több kórház egymással összefogva keresi a megoldást a kialakult helyzetre.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: A színlelt szerződések tartalmával kapcsolatban nem egységes az álláspont. A Szakorvosi Rendelőintézetben szakfeladatot kevés óraszámú ellátó szakorvosnak minden bizonnyal van egy főállása, így tud korrekt vállalkozási szerződést kötni. Az Intézmény vezetőjének kell vizsgálnia, hogy mely esetekben dolgozhat az orvos közalkalmazotti jogviszonyban. Az OEP által a Rendelőintézet számára engedélyezett óraszámúak a nagy részét csak vállalkozói szerződés keretében

tudja az orvos ellátni. Helyénvalónak tartja, ha az Igazgató asszony írásban tájékoztatja a Képviselő-testületet és kéri a segítségét a felmerülő problémákkal kapcsolatban. Azonban fenntartja véleményét, amely szerint a heti 1-2 órában foglalkoztatott szakrendelés indokolja a vállalkozó orvossal történő feladatellátást.

Müller Márton: A Szent István Kórház gazdasági igazgatója szerint több orvosuk korrekt vállalkozói szerződés alapján végzi a munkáját, amelyben nem találtak kifogásolnivalót. Szívesebben venné, ha a helyi Rendelőintézet aktivitásáról, jó híreről, valamint a laboratórium berendezéséről folya a vita.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: A másnap kezdődő belső ellenőri vizsgálat eredménye birtokában tisztázhatóak lesznek a felmerült kérdések. A következő kiosztós anyag Pest Megye Önkormányzatának Elnöke által írott levél, amely a Díszpolgári cím, valamint a Pest Megyéért Emlékérem adományozásával kapcsolatos felhívás. A levélben feltüntetett határidőre felhívja mindazok figyelmét, akik javaslatot szándékoznak tenni. Kéri, hogy az elmúlt évben felterjesztett, de díjat nem kapott személyek ismételten kerüljenek ajánlásra.

4. napirendi pont **Költségvetési átcsoportosítás (Et.: 131/2006.)**

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását és ismertette az előterjesztést.

Falics Jánosné: Tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy az első lakáshoz jutók támogatására 4 millió forint került elkülönítésre. Összesen 9 fő adta be a kérelmét, ebből 6 kérelem megfelelt a jogszabályban előírt feltételeknek, 3 kérelem elutasításra került. Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy járuljanak hozzá a fennmaradó 2 millió forint átcsoportosításához, amelyet a SZEB a rendszeres és eseti pénzbeli támogatások során használna fel. Röviden beszámolt a SZEB jelenlegi helyzetéről. Az utolsó lekönyvelt adatok alapján a SZEB 11.770.140,- Ft-ot költött a rendelkezésére álló 25 millió forintból, amelyet ápolási díjra, átmeneti segélyre, étkezési térítési díjra, időskorúak járadékára, közgyógyellátásra, stb. fordított. Figyelemmel az őszi beiskolázásra, valamint a 70 év feletti karácsonyi ajándékozására, kérte a Képviselő-testület tagjait, tegyék lehetővé a 2 millió forint átcsoportosítását.

Szakszon József alpolgármester: A kérelmek elbírálásakor a SZEB a jogszabályokban foglalt feltételeket figyelembe veszi. Kérdése, hogy a Szociális Bizottságnak van-e mérlegelési jogköre?

Falics Jánosné: A Bizottság mérlegelhet bizonyos korlátok között, amennyiben a kérelmező egyébként jogosult a támogatásra.

Szakszon József alpolgármester: A Bizottság a Képviselő-testület elé terjesztett fellebbezések esetében miért nem gyakorol méltányosságot? A Képviselő-testület nem jár el törvénytelenül, amikor a fellebbezéseknek helyt ad?

Falics Jánosné: Gyakran előfordul, hogy Bizottság szerint a kérelem a jogszabályi feltételeknek nem felel meg.

Dr. Krupp Zsuzsanna aljegyző, mb. jegyző: Méltányosságot abban az esetben lehet gyakorolni, ha a kérelmező jogosult a támogatásra, a számára adható támogatás mértéke túl-ig határon belül mozog, az összeg nagyságát illetően mérlegelhet és méltányosan dönthet a Bizottság. Ebben az esetben rendelet alapján, de nem jogszabályellenesen részesül támogatásban a rászoruló. Ha rendeletellenesen kap támogatást a kérelmező, az jogszabályellenesnek minősül, minden ilyen helyzetben törvényességi észrevételt kell tennie.

Szakszon József alpolgármester: Tehát a törvény szerint nem forintra kiszámolt összeggel lehet számolni, hanem a Bizottság mérlegelési jogkörével élve túl-ig határon belül mozoghat.

Dr. Krupp Zsuzsanna aljegyző, mb. jegyző: A lényeg, hogy a kérelmező a törvény és a helyi rendelet szerint jogosult legyen a támogatásra, van, amikor lehet keretek között mérlegelni.

Falics Jánosné Gyakran sor került utólagos felülvizsgálatra is, pld. jövedelmi viszony megváltozása miatt. Nem ritka, hogy a kérelmező a jövedelme alapján jogosult lenne a támogatásra, viszont nagy értékű ingósággal rendelkezik, amely kizáró ok.

Bruckner Katalin: Tudomása szerint visszatérítendő támogatásokról van szó. Ha most a 2 millió forint átcsoportosítása megtörténik, jövő évben ugyanezt az összeget máshonnan kell elvenni.

Müller János: A visszatérítendő támogatás összege visszakerül a költségvetésbe.

Bruckner Katalin: Véleménye szerint a környező településekhez képest a pilisvörösvári fiatalok támogatása nem megfelelő mértékű.

Falics Jánosné: Mindösszesen 9 első lakáshoz jutók támogatásával kapcsolatos kérelem érkezett, amelyből 3 nem felelt meg a jogszabályi előírásoknak.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 6

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 147/2006. (VII. 13.) Kt. sz. határozata költségvetési átcsoportosításról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2006. évi költségvetési rendelet 16. számú mellékletében az első lakáshoz jutók kölcsöne szociális keret összegét 2.000.000,- Ft (azaz Kettőmillió forint) összegben határozza meg.

A rendszeres és eseti pénzbeli támogatások összegét 2.000.000,- Ft (azaz Kettőmillió forint) összeggel megemeli.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a 2006. évi költségvetési rendelet módosítását készítse elő, nyújtsa be a Képviselő-testületnek jóváhagyás céljából.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

A Képviselő-testület a határozatot 10 igen, 2 nem és 2 tartózkodás szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

5. napirendi pont

Kölségmegosztás Pilisvörösvár Város Önkormányzata által fenntartott intézmények étkeztetésének biztosításához (Et.: 130/2006.)

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést.

Halmschláger Antal: Véleménye szerint a SODEXHO-val kötött szerződés előnytelen az Önkormányzat számára.

Müller János: A meghibásodott készülékek az Önkormányzat tulajdonát képezik. A problémát abban látja, hogy a SODEXHO a meghibásodott készülékek cseréjére szánt új készülékeket az Önkormányzat tudta és árajánlat bekérése nélkül vásárolja meg. Az Önkormányzat a rá eső költségről utólag szerez tudomást.

Kéri, hogy a hasonló esetek elkerülése érdekében a jövőben árajánlat bekérése és indokolás nélkül ne kerülhessenek cserére készülékek.

Kutasi Jánosné oktatási referens: A SODEXHO-nak a szerződésben foglaltak szerint kötelessége a Képviselő-testület részére tájékoztatást adni a készülékek cseréjével kapcsolatban, ebben az esetben azonban nem állt módjában ezt megtenni, ugyanis a meghibásodott készülékeket rövid időn belül ki kellett cserélni. Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy utólag adják hozzájárulásukat a készülékek cseréjéhez.

Falics János: Egyetért azzal, hogy a SODEXHO-val kötött szerződés nem minden pontja megfelelő az Önkormányzat számára. Gondosabban kellett volna az Önkormányzat részéről eljárni a szerződéskötéskor.

Müller János: Ismételtlen megjegyzi, hogy a készülékek nem a SODEXHO, hanem az Önkormányzat tulajdonát képezik, amelyek kb. 20 évvel ezelőtt lettek üzembe helyezve. Az újonnan felszerelt készülékek szintén az Önkormányzat tulajdonát képezik.

Szakszon József alpolgármester: Álláspontja szerint a szerződés nem tartalmazza azt, hogy a készülékek az Önkormányzat tulajdonát képeznék, a bérleti díj csökkentésével a SODEXHO tulajdonában maradnak.

Dr. Krupp Zsuzsanna aljegyző, mb. jegyző: A lelakást követően a készülékek az Önkormányzat tulajdonába, leltár szerinti nyilvántartásába kerülnek.

Szakszon József alpolgármester: Javasolta, hogy a SODEXHO fizesse meg a teljes bérleti díjat. Ha a készülékekkel kapcsolatban problémája merülne fel, tájékoztassa akár a Pénzügyi Bizottságot, akár a Polgármestert árajánlat egyidejű bemutatásával, és az Önkormányzat vásárolja meg saját maga részére a szükséges berendezést. Tisztább helyzetet teremtene, ha az 50 % feletti részt az Önkormányzatnak nem kellene kifizetnie, hanem hozzájutna a teljes bérleti díjhoz, készülék meghibásodása esetén viszont maga gazdálkogna.

Dr. Krupp Zsuzsanna aljegyző, mb. jegyző: Mivel közbeszerezett szolgáltatásról van szó, ezért a szerződést nem lehet módosítani. A szóban forgó szerződés ugyan a régi törvény hatálya alatt született, utána kell nézni, hogy ebben az esetben is az új törvény szigorúbb feltételei érvényesek-e vagy sem.

Müller János: Szeretné, ha első és utolsó esetben fordult volna elő, hogy a Képviselő-testület megkerülésével hoz döntést a SODEXHO Kft. A Kft-nek a meghibásodás észlelését követő 24 órán belül lehetősége van legalább a Pénzügyi Bizottságot tájékoztatni és segítséget kérni.

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: Használt gépek esetében előfordul, hogy váratlanul mennek tönkre. Rendkívüli esetben – ha a Képviselő-testület abban az időszakban nem tart ülést –, a Pénzügyi Bizottság is hozhat döntést.

Szakszon József alpolgármester: Kérdése a Gazdálkodási Osztály vezetőjéhez, ha a SODEXHO megveszi a készüléket a saját nevére szóló számlára, hogyan kerül ki a könyveléséből és milyen bizonylattal kerül át az Önkormányzat tulajdonába?

Bolláné Bognár Margit gazdálkodási osztályvezető: A SODEXHO a szerződés szerinti 50 %-ot lelakja, amikor ez megtörtént, könyv szerint jóváírással, 0 értéken átadja, gyakorlatilag lízing szerződésről van szó.

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No: 7

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 148/2006. (VII. 13.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár Város Önkormányzata által fenntartott intézmények étkeztetésének biztosításához szükséges költségmegosztásról a SODEXHO MAGYARORSZÁG Kft. részére

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a SODEXHO Magyarország Kft által megelőlegezett:

- Ø a Napos Oldal Szociális Központ mosogatógépének,
- Ø a Ligeti Cseperedő Óvoda gáz üzemeltetésű vízmelegítőjének,
- Ø a Német Nemzetiségi Óvoda gáz üzemeltetésű vízmelegítőjének

cseréjének finanszírozásához szükséges 50%-nak megfelelő összeget (199.200 Ft-ot) a Szolgáltatási szerződés 5.1. pontja alapján „lelakással” átvállal.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a 2006. évi költségvetési rendelet módosítását készítse elő, nyújtsa be a Képviselő-testületnek jóváhagyás céljából.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

A Képviselő-testület a határozatot 10 igen és 4 nem szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

19⁰⁹-19²⁰ szünet

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy a nemzeti kisebbségi választói névjegyzékbe történő felvételt kb. 650-en kérték eddig, amely szám önmagában nem sok, de a környező településeken leadott kérelmekhez képest jónak mondható.

Sax László NNKÖ elnöke: Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy a családtagjaik és rokonaik körében szorgalmazzák a kérelem beadását.

6. napirendi pont

Önkéntes egészségpénztári tagdíjfizetés átvállalása (Et.: 133/2006.)

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását és ismertette az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 8

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 149/2006. (VII. 13.) Kt. sz. határozata az önkéntes egészségpénztári befizetés vállalásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Polgármesteri Hivatal és az Önkormányzat egyéb intézményei azon aktív dolgozói részére, akik az érintett intézményekkel legalább 6 hónapja munkaviszonyban állnak és tagjai az önkéntes egészségpénztárnak, havi 2.000.-Ft összegű munkáltatói hozzájárulást biztosít 2006. augusztus 1-jétől.

A munkáltatói támogatás forrása a 2006. évi költségvetési rendelet nevesített tartalékai intézményi 13. havi illetmény és járuléka maradványa. Az alkalmazottak részére az egészségpénztárba való belépés önkéntes. A következő évek támogatási összege a következő évek költségvetési koncepciói készítésével egyidejűleg felülvizsgálatra és szükség szerint módosításra kerül.

A juttatás részletes feltételeit a Jegyző belső szabályzatban rögzíti.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az Önkormányzat 2006. évi költségvetési rendeletét a határozat értelmében módosítsa és terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

A Képviselő-testület a határozatot 12 igen és 2 nem szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

7. napirendi pont

A Pilisvörösvár, Szent János u. 2112 hrsz-ú ingatlan egy részének értékesítése (Et.: 132/2006.)

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását és ismertette az előterjesztést.

Bruckner Katalin: Az Emil Cukrászda tulajdonosának is érdeke, hogy a szemben lévő parkolórész kialakításra kerüljön. Javasolja, hogy Fedász Ferenc az általa javasolt összegért vásárolja meg az ingatlanrészt, majd az Emil Cukrászda tulajdonosával közösen építsék meg a parkolót.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Nem ért egyet a javaslattal. A felajánlott vételárat aránytalanul kevésnek találja. Ha Fedász Ferenc megfizeti az Önkormányzat által ajánlott vételárat, a különbözetet az Önkormányzat fordíthatja bármilyen más terület térburkolására. Fedász Ferenc korábban bejelentett egy vételi szándékot, amellyel kapcsolatban a Képviselő-testület meghozta döntését. Fedász Ferenc a Képviselő-testület határozatában megjelölt vételárat magasnak találta, egyúttal felajánlott egy számára méltányos vételárat. A Képviselő-testületnek most azt kell eldöntenie, hogy ragaszkodik-e a korábban hozott döntéséhez, vagy pedig engedményt ad. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 9

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 150/2006. (VII. 13.) Kt. sz. határozata a 2112 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Fedasz Ferenc, Pilisvörösvár Szent János u. 3. szám alatti lakos részére a 2112 hrsz-ú ingatlanból 118 m² nagyságú területet kizárólag a 37/2006. (III. 15.) Kt. sz. határozat alapján értékesíti.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület a határozatot 12 igen és 2 tartózkodás szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

8. napirendi pont

Pilisvörösvár 0122/2-6 és 0122/15-47 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonása (Et.: 140/2006.)

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását, ismertette az előterjesztést, majd szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

No: 10

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 151/2006. (VII. 13.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár 0122/2-6 és 0122/15-47 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pilisvörösvár 0122/2-6 és 0122/15-47 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában – a 15/2004. (XII. 17.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Szabályozási Terv és Helyi Építési Szabályzattal jóváhagyott övezeti besorolásnak megfelelő beruházási

célok megvalósíthatósága érdekében – a belterületbe vonási engedély kérelmet a Budakörnyéki Földhivatalhoz benyújtja abban az esetben, ha az érintett ingatlantulajdonosok mindegyike nyilatkozott a költségvállalásról. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Szabályozási Terven a tervezett utak ne kerüljenek kialakításra, azonban a Szabályozási Terv fentiek szerinti módosításának költsége az érintetteket terheli.

A belterületbe vonással kapcsolatosan felmerülő összes költség (földvédelmi járulék, változási vázrajz) az érintett ingatlanok tulajdonosait terheli. A belterületbe vonást követően a közművek vonatkozásában esetlegesen felmerülő összes költség az érintett ingatlan tulajdonosokat terheli.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület a határozatot 14 igen szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

9. napirendi pont **Pilisvörösvár 071 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása (Et.: 138/2006.)**

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását és ismertette az előterjesztést.

No: 11

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 152/2006. (VII. 13.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár 071 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pilisvörösvár 071 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában - a 15/2004. (XII. 17.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott célok megvalósítása érdekében - a belterületbe vonási engedély kérelmet a Budakörnyéki Földhivatalhoz benyújtja.

A belterületbe vonással kapcsolatosan felmerülő összes költség (változási vázrajz) az érintett ingatlan tulajdonosát terheli.

Határidő: 30 nap

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület a határozatot 14 igen szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

10. napirendi pont **A Pilisvörösvár 3863 hrsz-ú ingatlanból terület vásárlása (Et.: 142/2006.)**

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását és ismertette az előterjesztést.

Müller János: Véleménye szerint a Képviselő-testületnek a határozatát úgy kellene meghoznia, hogy a megvásárolni kívánt telek ára egyezzen a korábban vásárolt ingatlan árával.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslat – helyesen – a korábbi döntést kéri figyelembe venni. Szavazásra tette fel a módosított határozati javaslatot.

No: 12

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 153/2006. (VII. 13.) Kt. sz. határozata a 3863 hrsz-ú ingatlanból további terület vásárlásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pilisvörösvár 3863 hrsz-ú ingatlanból további, hozzávetőleg 450 négyzetméter nagyságú területrészt az árok területével együtt, illetve a Szabályozási Terv szerint kialakítandó út területével bezárólagos nagyságú ingatlanrészt megvásárolja az ingatlan tulajdonosától. A Képviselő-testület a terület kimérését követően a 100/2006. (V. 24.) Kt. sz. határozatban elfogadott vételárból kiszámított négyzetméteráron vásárolja meg az ingatlanrészt. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a vázrajznak megfelelően a terület leválasztásáról gondoskodni szíveskedjék. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a megosztást követően az adásvételi szerződést a fentiek szerint kösse meg.

Fedezet forrása: A Pilis-Buda-Zsámbék Többcélú Kistérségi Társulás által működési költségek címén átutalt összeg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület a határozatot 13 igen és 1 tartózkodás szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

11. napirendi pont

A Kálvária utca vasúti hidat követő szakaszának szilárd burkolattal történő ellátása (Et.: 143/2006.)

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását és ismertette az előterjesztést. Előző este létrejött a Kálvária utca felső szakaszára vonatkozóan a Csatornatársulat, ezzel a csatornaépítés ügye előrelendült, viszont az utca szilárd burkolattal történő ellátását el kell halasztani. Az így megmaradt összeg 12.190.995,- Ft.

Müller János: A felhasználható összeg terhére a műszaki osztállyal közösen készítettek egy kalkulációt az újonnan megépítendő utcákra nézve, valamint ez az összeg a Switelsky-útépítések során képződött pénzmaradvánnyal kipótlásra került, ezért a megépítésre szánt utcák köre bővíthetett. Kérdése, hogy a listában szereplő utcákkal kapcsolatban a Képviselő-testület tagjainak van-e kifogása?

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: A kiosztásra került lista első oldala egy 9.893.600,- Ft-os tételt tartalmaz, erre a Kálvária utca elmaradó útépítése során felszabaduló 12.190.995,- Ft ad fedezetet, a szerződés módosítására az utcák változása miatt van szükség. Ez a Fő utca 33-47. szám előtti teret (Babilon üzlet előtti tér), a Kálvária utcai hidat, valamint a Kálvária utcát a hídtól az átereszig tartó szakaszát érinti.

Falics János: Javasolja, hogy a Görgey utca elején lévő 150 m-es szakasz kerüljön megépítésre, mivel az egy menekülő útvonal, hóeséskor a Görgey utca nagy ívén az autók nem tudnak felmenni, a szóban forgó szakaszt használják, a takarítása is megtörténik.

Müller János: Kérése, hogy jelen ülésen az elkészített listában szereplő utcákkal kapcsolatban szülessen döntés. Valószínűleg a fennmaradó pénzkeret fedezni fogja a javasolt utcaszakasz megépítését. Azon kívül az említett 150 m-es szakasznál nagyobb rész kerül majd megépítésre.

Halmschláger Antal: A helyi lakosok részéről gyakorta kritikaként hangzik el, hogy utcák indokolatlanul kerülnek felújításra, ezért javasolja, hogy a Városház előtti tér, a Városház udvara, a Szent István utca, valamint a Zöldfa utca felújítása történjen meg, tekintettel valamennyi említett terület rossz állapotára. További kérése, hogy az Ady Endre utca építése is kerüljön befejezésre, ezzel a Muttnyánszky Ádám Szakképző Iskola jobban megközelíthetővé válna.

Müller János: Halmschláger képviselő úr által felsorolt utcák felújítását csak pályázat útján lehet megtenni, maradványösszegek felhasználásával nem megoldható. Szegélykő elhelyezése nélkül, egy újabb aszfaltréteg lefektetésének nincs értelme, ezeket az utcákat újból, rendesen meg kell építeni. Kátyúzásra van lehetőség, a rendelkezésre álló összeg azonban csak egy rövid szakasz megépítését teszi lehetővé.

Egyébként jelen napirendi pont keretében viacolor és nem aszfaltos utak építéséről van szó. Az Ady Endre utcának minden része – véleménye szerint – elkészült, kivéve az Önkormányzat tulajdonát képező rövid zsákutca.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Az Ady Endre utcában valóban van egy rendezetlen terület, de azt a listába nem lehet felvenni, mert nincs kitűzve.

Szakszon József alpolgármester: A vörösvári polgárok szerint az utcákat nem söprik, hanem újra aszfaltozzák. Egyetért a Városháza előtti tér felújításával, de – véleménye szerint – sorrendben utolsóként kellene elvégezni.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Jelen előterjesztés a Kálvária utca felső szakaszára vonatkozik, amely viacolor burkolatú utépítés és amelyet a kivitelezőnek augusztus 15-ig be kell fejeznie. Ezzel kapcsolatban született a határozati javaslat, hogy a szerződésben szereplő Kálvária utcai 450 m hosszúságú szakasza helyett a kiosztott listában szereplő utcák kerüljenek megépítésre. A maradványösszeg felhasználása tekintetében lehet majd vitát folytatni, de kérte, hogy a Képviselő-testület az említett témában hozza meg a döntését.

Sax László NNKÖ elnöke: Kérdése, hogy a Kálvária utcai híd felújítása önkormányzati feladat-e?

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: A híd felújítása kötelező önkormányzati feladat, annál is inkább, mivel a híd igen rossz állapotban van. A híd felújítása során sor kerül a hídtól kb. 10 m hosszúságban az átereszig terjedő szakasz felújítására is.

Sax László NNKÖ elnöke: Köztudott, hogy a Kálvária utca felső szakaszának felújításához szükséges a híd és a feljáró használata, amelynek a teherbírása véges, pld. mixerkocsit már nem biztos, hogy elbír.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: A híd felújítása önkormányzati feladat, amely eddig rendre elmaradt. A híd kisméretű kockakő burkolata teljesen tönkrement, ezért minél inkább elhúzódik felújítása, az Önkormányzat annál rosszabb helyzetbe kerül. Az ott lakók is kérték a híd mielőbbi helyreállítását.

Pándi Gábor: A kiosztásra került táblázatban szerepel az Angeli köz, amellyel nem ért egyet, hiszen annak a felújítására már sor került.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Az Angeli köznek a Puskin utcától a Templom térig terjedő szakaszáról van szó, amelynek a felújítása indokolt.

Pándi Gábor: Kérése, a Vásár tér felújításáról – döntés előtt – készüljön rajz, hogy nyilvánvalóvá válhasson, a zöldterületek hova kerülnek, melyek szűnnek meg, stb. Kérdése, hogy a Bányatelepen épülnek-e szervízutak és ha nem, miért nem.

Várad Zoltánné műszaki osztályvezető: Képviselő-testületi döntés alapján a szervízutak meg fognak épülni, a lakókkal történő egyeztetésre sor fog kerülni.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: A Vásár tér felmérésre került. A felmérésben a Szabadság utca felőli oldalon, a buszmegállóval szembeni két beálló parkoló előtti, lemurvázott szigetet szeretné az Önkormányzat viacolorral ellátni. A Margit bolt előtti szűk járdasziget lebontásra és lesüllyesztésre kerülne.

Müller Márton: Javasolja megnézni a Hősök terét, mert a gépkocsival való közlekedés nem problémamentes.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: A Margit bolttal párhuzamosan van egy rendezetlen terület, ahol a buszok megálltak. Ott a nagy parkoló visszaállítására kerül sor, hogy az iskolások kényelmesen tudjanak a buszra le-föl szállni, azon kívül ez vonatkozik a Művelődési Ház rendezvényeire busszal érkezőkre is.

Müller Márton: Véleménye szerint a Hősök tere elkészítése nem a célszerűséget szolgálta, a gyalogosok szempontjából sem.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Kérése, hogy a határozati javaslat szerinti szerződött kivitelezési összegnek megfelelően a Fő utca 33-47. szám előtti tér, a Kálvária utcai híd, valamint a Kálvária utcának a hídtól az átereszig tartó szakasza kerüljön felújítása. A Képviselő-testület a szerződés megkötésére felhatalmazza a Polgármestert. Ez az I. határozati javaslat. Szavazásra tette fel a módosított határozati javaslatot.

No: 13

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 154/2006. (VII. 13.) Kt. sz. határozata a Kálvária utca szilárd burkolattal történő ellátásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kálvária utca vasúti hidat követő szakaszát a szennyvízhálózat hiánya miatt nem építi ki. A szerződött kivitelezési összegnek megfelelően a Fő utca 33-47. szám előtti teret (Babilon előtti tér), a Kálvária utcai hidat (felújítás), valamint a Kálvária utcának a vasúti hídtól az átereszig tartó szakaszát látja el szilárd burkolattal.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy ezen előre nem látható rendkívüli szerződésmódosításra okot adó körülmény miatt írja alá a vállalkozói szerződés módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület a határozatot 12 igen és 2 nem szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Az eredeti maradványösszeg 12 millió forint. A Switelsky-szerződés során tartalékkeret képződött, azon kívül a korábban megkötött szerződéseknek is lesznek maradványösszegei. Véleménye szerint célszerű lenne megvizsgálni az útépitési javaslatot, hogy a fennmaradó összegek – a lista szerinti sorrendben – felhasználhatóak legyenek.

Halmschláger Antal: Javaslatot tesz a Gimnázium előtti árok lefedésére.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Ez a PEMÁK hatásköre.

Halmschláger Antal: Ez esetben kérte az árok lefedésének kezdeményezését. Indoklásul elmondta, hogy amikor a tanulók utaznak, az autóbusz huzamosabb ideig egy teljes sávot lefoglal az utcában, akadályozva ezzel a gépkocsiforgalmat, az esküvőkről nem is beszélve. Az árok lefedése iskolai és egyéb rendezvények megtartása során enyhítené a felmerült problémát.

Szakszon József alpolgármester: A Sikari Patika bérleti díja – véleménye szerint – nem megfelelő az Önkormányzat számára, amelyet rendezni javasol. Úgy gondolja, hogy a szóban forgó épület a parkolás céljára használt udvarával együtt nagyobb értéket képvisel a megállapított bérleti díjhoz képest. Az Önkormányzat helytelenül a különböző fejlesztések során a Patikát saját tulajdonaként kezeli, miközben a bérleti szerződés megkötése is gondatlanul történt. Kérte, hogy a helyzet tisztázásáig a Patika előtti terület felújítása kerüljön elhalasztásra.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: A Gyógyszertárnak új bérlője van, a bérleti szerződés módosítására a megkötés előtt lehetőség van, amelyet az Önkormányzat szeretne is megtenni.

Falics János: A Szabadság utcai árok lefedésével kapcsolatban tett javaslattal egyetért, álláspontja szerint a PEMÁK-nál időszzerű kezdeményezni az árokfedést, mert amikor beruházásról van szó, a PEMÁK nem túl aktív.

Müller János: Az Okmányiroda költségvetése is elkészült, azonban a listából kimaradt. Javasolta, hogy az Okmányiroda parkolójának megépítésére kb. 8 M Ft-ot, a Gyógyszertár előtti zöldterület rendezésére kb. 500 e Ft-ot, valamint az Angeli köz felújítására kb. 5,9 M Ft-ot szánjon a Képviselő-testület. Ha a felsorolt utcák elkészültek, egy következő képviselő-testületi ülésen vissza lehet térni a többi, felújításra javasolt utca tárgyalására.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy állítsanak fel egy sorrendet. Saját javaslata elsőként az Okmányiroda parkolójának megépítése, azt követné a Sikari Patika zöldterületének rendezése, majd következne az Angeli köz felújítása, a többi utca figyelembe vételével is. Jelen esetben a 8.300,- Ft-os kalkulált ár az Önkormányzat által tett irányár javaslat. Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy az útépitési javaslatból a felállított sorrend szerint a megvalósíthatóság érdekében hatalmazza fel a Polgármestert arra, hogy a megfelelő lépéseket megtehesse.

Bruckner Katalin: A saját tulajdonában lévő területet ne a bérleti szerződés alapján újíttassa fel az Önkormányzat. A Hősök terén kialakított parkoló valóban nem praktikus, a Kandó Kálmán utca vége nem készült el, érdemes lenne befejezni.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Felhatalmazást kér a Képviselő-testülettől az előbbieken elhangzott sorrend figyelembevételével a szerződés keretén belül az elmaradt műszaki tartalom helyett a javasolt műszaki tartalom megvalósítására, a rendelkezésre álló összeg keretén belül.

Havas Ferenc: Egy korábbi ülésen elhangzott, hogy az utcák hiánytalanul kerüljenek felmérésre, mert ha rövid szakaszok kimaradnak, akkor azok már soha nem kerülnek megépítésre.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

No: 14

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 155/2006. (VII. 13.) Kt. sz. határozata „útépités 2006” műszaki tartalom módosulásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az elmaradó műszaki tartalom helyett a következő műszaki tartalmat valósítsa meg a sorrend figyelembe vételével, ameddig a szerződéses összeg engedi:

- az Okmányiroda parkolójának megépítése,
- a Sikari Gyógyszertár előtti zöldterület rendezése, burkolása, vízelvezetése, valamint - az Angeli köz Puskin utcától Templom térig terjedő szakaszának megépítése,
- Pozsonyi utcai köz felújítása (hrsz.: 1308),
- Pozsonyi utcai köz felújítása (hrsz.: 1315),
- Pozsonyi utcai köz felújítása (hrsz.: 1330),
- Árpád utca-Pacsirta utca közötti köz felújítása (hrsz.: 373/1),
- Vásár téri zöldterület rendezése, szilárd burkolattal.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület a határozatot 12 igen és 1 nem szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

12. napirendi pont

Riczky Terézia tulajdonostársi hozzájárulás kérése (Et.: 134/2006.)

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását és ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

No: 15

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 156/2006. (VII. 13.) Kt. sz. határozata Riczy Terézia részére a Pilisvörösvár, Fő u. 91. sz. alatti ingatlanon bontási és építési munkák tervezéséhez elvi hozzájárulásról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Riczy Teréziának, kérelmére elvi hozzájárulását adja a Pilisvörösvár, Fő út 91. szám alatti ingatlan kizárólagos tulajdonát képező részén, bontási és építési munkák terveinek elkészítéséhez.

Határidő: 30 nap

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület a határozatot 13 igen és 1 tartózkodás szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

13. napirendi pont

A 2006. évi szőnyegezési feladatokban Eperjesi 2. sz. utca cseréje (Et.: 136/2006.)

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását és ismertette az előterjesztést.

Szakszon József alpolgármester: Véleménye szerint a Petőfi köz felújítása sem indokolt. Javasolta, hogy a Lévai köz kerüljön felújításra, amelyet a rossz állapota indokol.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Javasolta az Eperjes 2. sz. utca helyett a Városház előtti tér felmarását és újra szőnyegezését. Amennyiben a 1.411 e Ft kevésnek bizonyul, az Önkormányzat megkeresi a forrást. A döntést csak úgy lehet meghozni, hogy eltérés nem lehetséges, a munkát az eredeti áron, ugyanazzal a kivitelezővel és az eredeti feltételekkel lehet csak elvégezni. Ha meghatározásra kerül, hogy a Városház előtti tér a Szent István utca torkolatáig kerül felújításra, az egy konkrét, négyzetméterre kiszámítható terület.

Halmschláger Antal: Javasolta, hogy a Városház előtti parkoló és a Szent István utcai gödör kerüljön felújításra.

Falics Jánosné: Javasolta a Polgármesteri Hivatal udvarának rendbetételét.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Mivel ez a felvetés több ízben elhangzott, vissza fognak térni a témára. Szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amely szerint Önkormányzat az Eperjes 2. sz. utca helyett a Városház előtti tér felújítását végzi el.

No: 16

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 157/2006. (VII. 13.) Kt. sz. határozata a Polgármesteri Hivatal előtti tér szőnyegezéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Eperjes 2. sz. utca szőnyegezési feladata helyett a Polgármesteri Hivatal előtti tér felújítását végzi el.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület a határozatot 12 igen és 1 nem szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

14. napirendi pont

Postagalamb egyesületek sportpályán történő ideiglenes elhelyezése (Et.: 135/2006.)

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását és ismertette az előterjesztést.

Szakszon József: Megfontolandónak tartja a határozati javaslat szövegébe belevenni, hogy ez az állapot csak addig tarthat, amíg az Önkormányzat az adott területen meg nem valósítja a végleges funkciót. Az ideiglenesség mindig felvet problémákat.

Müller Márton: Pilisvörösváron sok sportegyesület működik, amelyek a későbbiekben a faházban kerülhetnének elhelyezésre. Érdemes lenne a német partnerkapcsolati településeken működő rendszert alapul venni.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

No: 17

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 158/2006. (VII. 13.) Kt. sz. határozata a postagalamb egyesületek elhelyezéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a postagalamb egyesületek elhelyezését a sportpályán található klubhelyiségben valósítja meg, egyúttal az egyesületek számára a meglévő előtető meghosszabbításához hozzájárul.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület a határozatot 13 igen szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

15. napirendi pont

Light-os Motorosok Találkozásának városi rendezvénné minősítése (Et.: 121/2006.)

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását és ismertette az előterjesztést.

Falics Jánosné: Az elmúlt képviselő-testületi ülésen napirendként szereplő, üzletek nyitva tartásával kapcsolatos rendeletet a Képviselő-testület nem fogadta el, véleménye szerint ennek az előterjesztésnek azért van jelentősége.

Dr. Krupp Zsuzsanna aljegyző, mb. jegyző: A vállalkozó már második éve benyújtotta kérelmét, amely szerint szeretné, ha városi rendezvénné minősülne a motoros találkozó. Ez anyagi támogatással nem jár. A helyi zajrendeletnek van egy olyan kategóriája, hogy a zajrendelet hatálya városi rendezvényen a hangosításra, zenére nem terjed ki. Vannak szokásjog alapján kialakult városi rendezvények (Búcsú, utcabál, stb.), ahol az Önkormányzat megengedi a rendelet hatálya alól való eltérést, ezekben az esetekben feljelentések nem jelentenek problémát.

Falics Jánosné: A jegyző adhat egyszeri elvi engedélyt?

Dr. Krupp Zsuzsanna aljegyző, mb. jegyző: Jegyzői engedélyre ugyanúgy vonatkozik a zajrendelet hatálya. A motoros találkozóval kapcsolatban ténykérdés, hogy sok panasz szokott érkezni.

Szakszon József alpolgármester: Hasonló helyzetben a Képviselő-testületnek még soha nem kellett döntést hoznia. A Vörösvári Napok része a motoros találkozó is, véleménye szerint a szervezőnek kell a kérdést eldöntenie.

Dr. Krupp Zsuzsanna aljegyző, mb. jegyző: Hatósági eljárás során kérelem érkezett az Önkormányzathoz. Kérelmet válaszolatlanul nem szabad hagyni. Ebben az esetben a Képviselő-testület hatásköre eldönteni, hogy helyt ad-e a kérelemnek vagy sem. Nem a program szervezéséről van szó, hanem hogy a motoros találkozó rendezője a rendezvény védelmében a városi rendezvényé minősítést kérte.

Szakszon József alpolgármester: Ha a motoros találkozó a Vörösvári Napok része, akkor az esetleg beérkező panaszokkal szemben védelmet élvez a zajrendelettel szemben. A Vörösvári Napok egyéb rendezvényeivel kapcsolatban sem a Képviselő-testület dönt.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: A Vörösvári Napok rendezvény sem mentes a problémáktól, hiszen a Búcsú tér környékén élők nehezményezik a rendezvény megtartásával járó zajt, viszont tudomásul veszik, hogy mindössze egy napról és városi rendezvényről van szó. A motoros találkozó esetében a városi ünneppsorozat keretében egy országos rendezvény élvezhetné egy napig a zajrendelet alóli mentességet.

Dr. Krupp Zsuzsanna aljegyző, mb. jegyző: A Képviselő-testület határozattal még nem vont ki rendezvényt a zajrendelet hatálya alól, eddig a zajos városi rendezvényeket az Önkormányzat szokásjog alapján kezelte. Mivel a motoros találkozó nem városi rendezvény, a beérkező panaszok esetében el kell járni.

Havas Ferenc: Nem ért egyet a motoros találkozó városi rendezvényé történő minősítésével, ugyanis a rendezvény látogatói zömmel nem helyi lakosok, ittás állapotban Pilisvörösvár területén száguldoznak a motorjaikkal, veszélyes helyzetet teremtve.

Falics János: Nem lát kivetnivalót az előterjesztéssel kapcsolatban és igazat ad a kérelmezőnek, mivel ő maga is veszélynek van kitéve. Problémának látja azt is, hogy a városi rendezvényeken belül nincs szabályozva, mit lehet megtenni és mit nem.

Kárpáti János: Képviselői mandátuma alatt két dolog miatt érkezett hozzá sok bejelentést, az egyik a Vadkacsa vendéglátóipari egység, a másik a Halastó Camping. A választói nevében nem tudja elfogadni a határozati javaslatot.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 18

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen, 3 nem és 1 tartózkodás szavazattal elutasított.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

16. napirendi pont levéve
Pilisvörösvár Víziközmű Társulat pénzeszköz átadása:
a) Működési támogatás
b) Északi lakóközvet közvilágítása

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

Dr. Krupp Zsuzsanna aljegyző, mb. jegyző: Ismertette a határozati javaslatot, amely szerint Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete átvállalja a Pilisvörösvár Víziközmű Társulat által közvilágítási önrész címén, az Északi lakóközvetben felállított kandeláberekért, a már elvégzett munkák fejében megelölegezett 1.200.000,- Ft-ot. Az összeg utalásának feltétele a munkák utólagos igazolása és a

számla szerinti elszámolás.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 19

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 159/2006. (VII. 13.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár Víziközmű Társulat részére pénzeszköz átadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy átvállalja a Pilisvörösvár Víziközmű Társulat által közvilágítási önrész címén, az Északi lakóközterben felállított kandeláberekért, a már elvégzett munkák fejében megelőlegezett 1.200.000,- Ft-ot. Az összeg utalásának feltétele a munkák utólagos igazolása és a számla szerinti elszámolás.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződést aláírására.

Fedezet forrása: Közvilágítás fejlesztési keret

Határidő: 2006. augusztus 31.

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület a határozatot 12 igen, 1 nem és 1 tartózkodás szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

17. napirendi pont Jegyzői pályázat kiírása (Et.: 144/2006.)

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását és ismertette az előterjesztést.

Pándi Gábor: A korábbi jegyzőt felmentették. Kérdése, hogy az Önkormányzatnak kötelessége-e a pályázat kiírása, mert ha nem, akkor javasolja a korábbi jegyzővel folyamatban lévő per lezárulásáig a jegyzői pályázat kiírásának elhalasztását.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Egyeztetett a Közigazgatási Hivatallal, a válaszuk szerint az Önkormányzatnak kötelessége a jegyzői állást betölteni. Egy előző képviselő-testületi ülésen Pándi képviselő úr kijelentése alapján került sor a jegyzői pályázat kiírására. A pályázatok beérkezését követően még bárhogyan lehet dönteni. A pályázat kiírásával a Közigazgatási Hivatal felhívásának is eleget tesz az Önkormányzat.

Szakszon József alpolgármester: A pályázat kiírását követően mikor kerül sor az elbírálásra? Véleménye szerint célszerűbb lenne, ha a következő testületé lenne a jegyzői állás betöltésével kapcsolatos döntés.

Bruckner Katalin: Nem érti, hogy miért ne választhatna a jelenlegi Képviselő-testület jegyzőt, hiszen a Városnak jelenleg nincs jegyzője.

Temesvári Anna: Nem ért egyet azzal, hogy a következő Képviselő-testület hozza meg a kérdésben a döntését, hiszen folyamatában a jelenlegi Képviselő-testület ismeri a helyzetet és felelősségteljesen tudja a döntését meghozni.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

No: 20

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 160/2006. (VII. 13.) Kt. sz. határozata Jegyzői állás kiírásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pilisvörösvár Város Polgármesteri Hivatalának jegyzői állásra vonatkozó pályázatot ír ki az alább megfogalmazott szövegtartalommal, és felkéri a polgármestert, hogy a pályázat meghirdetéséről gondoskodjon. A Belügyi Közlönyön kívül egyéb folyóiratban a pályázatot nem kell megjelentetni.

Pályázati kiírás

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet jegyzői állás betöltésére.

Pályázati feltételek: – állam- és jogtudományi doktori képesítés,
– közigazgatási szakvizsga,
– legalább 2 éves közigazgatási gyakorlat,
– magyar állampolgárság,
– büntetlen előélet,

Pályázathoz mellékelni kell:

- szakmai tevékenységet is bemutató részletes önéletrajzot,
- három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt eredetben,
- képesítést tanúsító okirat másolatát,
- szakvizsgát igazoló dokumentum másolatát,
- nyilatkozatot arról, hogy az elbírálásban résztvevők megismerhetik a pályázat anyagát,
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázatot elbíráló testületi ülésen kívánja-e zárt ülés tartását.

Előnyt jelent:

- önkormányzati igazgatásban szerzett szakmai tapasztalat,
- német felsőfokú nyelvvizsga,
- angol középfokú nyelvvizsga.

Bérezés: a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. tv. rendelkezései alapján.

Pályázat benyújtásának határideje: a Belügyi Közlönyben történő megjelenést követő 15 napon belül.

**Pályázatokat Pilisvörösvár Város polgármesteréhez kell benyújtani
2085 Pilisvörösvár, Bajcsy-Zs. tér 1.**

Pályázat elbírálása: a benyújtási határidőt követően várhatóan a második testületi ülésen.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület a határozatot 11 igen 1 nem és 2 tartózkodás szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

Megköszönte a jelenlévők munkáját. Bezárta a Képviselő-testület rendkívüli nyílt ülését 20⁴¹ órakor, majd zárt ülést rendelt el.

A zárt ülésről külön jegyzőkönyv és jelenléti ív készült.

K.m.f.

Grószné Krupp Erzsébet
polgármester

dr. Krupp Zsuzsanna
aljegyző, mb. jegyző