

Jegyzőkönyv

Készült: 2013. június 14. napján 8¹⁵ órakor, Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli nyílt ülésén.

Helye: Pilisvörösvár Város Polgármesteri Hivatalának tanácsterme

Jelen vannak: Gromon István polgármester, Kimmelné Sziva Mária alpolgármester, Pándi Gábor alpolgármester, Kiss István György, Schellerné Mikulán Anetta, Kollár-Scheller Erzsébet, dr. Kutas Gyula, Müller Márton, Preszl Gábor, Szöllösi János

Távollétét jelezte: Fresz Péter

Távollétét nem jelezte: Körössy János

Meghívottak: Hegyes Józsefné aljegyző, Kókai Mártonné gazdálkodási osztályvezető

Gromon István polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 10 fővel határozatképes. Szavazásra tette fel a napirendi pontok elfogadását.

No.: 1

A Képviselő-testület a napirendet a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával elfogadta.

Napirendi pontok:

Előadó:

- 1.) Csatlakozás a mobil távközlési szolgáltatás központi Gromon István polgármester közbeszerzéshez (Et.: 134/2013.)
- 2.) Pilisvörösvár Város Önkormányzata adósságkonszolidációjának Gromon István polgármester végrehajtása (II.) (Et.:135/2013.)

1. napirendi pont

Csatlakozás a mobil távközlési szolgáltatás központi közbeszerzéshez

(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 134/2013.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozati javaslat elfogadását.

A Polgármesteri Hivatal és az önkormányzati intézmények mobil készülékeinek távközlési tarifacsomagját korábban árajánlatkéréses versenyeztetéssel választottuk ki, még korábban központi közbeszerzésben vettünk részt. A piaci alapú szerződésünk határozott idejű, most június hónap végén jár le, a fordulónapon automatikusan meghosszabbodna. Kerestünk új, olcsóbb lehetőséget, melyet a piackutatás alapján központi közbeszerzéshez csatlakozással lehet elérni. A Közbeszerzési Szabályzat szerint csak a Képviselő-testület indíthat közbeszerzési eljárást. Ismertette a jelenlegi tarifacsomagot és az új központi közbeszerzéssel elérhető árakat. Az előterjesztésben szereplő árak alapján egyértelműen kedvezőbb a központi közbeszerzés, ezért a korábbi szerződést nem engednék automatikusan meghosszabbodni. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 2

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 119/2013. (VI. 14.) Kt. sz. határozata a mobil távközlési szolgáltatás központi közbeszerzéséhez való csatlakozásról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Közbeszerzési Szabályzat alapján a kedvező percdíjak miatt csatlakozik a mobil távközlési szolgáltatás központi közbeszerzéséhez, és felhatalmazza a polgármestert a szolgáltatói szerződés aláírására.

Fedezet forrása: 2013. évi költségvetési rendelet dologi kiadások.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 9 igen és 1 tartózkodás szavazattal hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

2. napirendi pont

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata adósságkonszolidációjának végrehajtása (II.)
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 135/2013.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozati javaslat elfogadását. Az előterjesztésben szereplő I. sz. határozati javaslat pontozott vonalát ki kell egészíteni: „...végrehajtása érdekében 20.174 darab 7.945 Ft névértékű értékpapírt...”. Az adatok már az előterjesztés kiküldése után érkeztek meg.

Már korábban eldőlt, hogy 50%-át vállalják át az adósságállománynak, s az is, hogy ez milyen összeget tesz ki (815.764.133 forintot). Viszont az most dönt el, hogy pontosan melyik hitelt vállalják át, és milyen mértékben. Az Önkormányzat szempontjából nem mindegy, hogy olyan hiteleket vállal át az állam, amelyeknek a rövidebb futamidejűek és magasabb kamatozásúak, vagy olyanokat, amelyek alacsony kamatúak és hosszabb lejáratúak. A kötvényt 50%-ban vállalta át az állam, és maradtak még további hosszú lejáratú hitelek is az Önkormányzatnál, amelyek alacsony kamatozású hitelek. Ezekről a kérdésekről nem volt egyeztetés, így nem tudjuk, milyen szempontok szerint születtek a döntések, csupán egy leiratból tudjuk, hogy Varga Mihály Nemzetgazdasági Miniszter május 21-én levélben megküldte az Állami Adósságkezelő Központnak, hogy melyek azok a prioritások, amik alapján válogatni kell.

Kókai Mártonné gazdálkodási osztályvezető: A konszolidáció a 250 millió forintot elérő hitelekre vonatkozik, 2013. december 31-i tőketartozás-átvállalással. Az ez alatti tőketartozást egyszeri támogatással vállalja át az állam. Az egyszeri támogatás a Magyar Államkincstáron keresztül, az átvállalás az Államadósság-kezelő Központon keresztül történik. Az Önkormányzat a legelső hitelét 2005-ben a CIB banknál vette fel a Művészetek Háza befejezésére és útépitésekre. Mindkét hitelt 50%-ban vállalja át az állam. A 2006-os OTP-s hiteleket, amelyek szintén útépitésre, a Művészetek Háza felújításra, valamint az óvodák felújítására lettek felvéve, a június 28-i állapotnak megfelelően 100%-ban vállalják át. Ez a támogatás egyszeri, mert a tőke 250 millió alatt volt. Szintén 250 millió alatt volt a 2010-ben felvett OTP-s hitel, amiből a léghétkiváltás és a jelzőlámpás csomópont megépítése valósult meg. Ezt szintén támogatással vállalták át. 50%-ban, egyszeri támogatással vállalják át a Művészetek Háza befejezéséhez felvett Raiffeisen-hitelt is. Ezek együttes összessége teszi ki a 815.764.133 forintot.

A CIB hitel és a 2006-os OTP-s hitel kamata a legalacsonyabb, ezeket teljes mértékben vállalta át az állam. A kötvény a legmagasabb kamatú, amelyet szintén 50%-ban vállaltak át. Tudomása szerint iránymutatás alapján választották ki a hitelfajtaikat, amiket átvállaltak az Önkormányzattól.

Pándi Gábor alpolgármester: Kérdése, hogy érinti mindez az idei költségvetést, mert erre az évre 50%-ot terveztek be a hosszú lejáratú hiteleknél. Tudjuk-e teljesíteni így a visszafizetési kötelezettségeket?

Kókai Mártonné gazdálkodási osztályvezető: Jelen pillanatban úgy néz ki, hogy tudják teljesíteni.

Gromon István polgármester: Még lehetnek az idei költségvetésben más átmeneti nehézségek, pl. a konyhaiüzemeltetés-változás miatt. A Sodexo tekintetében a számlák kifizetésének három hónapos fizetési határideje volt. Így az év későbbi hónapjaiban – szeptember, október – átmenetileg „duplán” kell majd a közétkeztetést finanszírozni, amely kb. 30 millió forint átmeneti pluszforrást fog igényelni a likviditás szempontjából. A likviditási hitelre az ajánlatkérés kiírásra került. Úgy gondolja, hogy ha elfogadható ajánlat érkezik, akkor ez nem fog gondot okozni a finanszírozásban. Egyébként a költségvetés szempontjából nem lesz szükség számottevő likvidhitelre. Az önkormányzat szempontjából szerencsésebb és kedvezőbb lett volna, ha a kötvényt 100%-ban átvállalja az állam.

A kötvényt annak idején azért kellett kibocsátani, mert 2006-os zárszámadás során derült ki az, hogy a korábbi Képviselő-testület döntései folytán az Önkormányzat 2006 végén közel 300 millió fedezetlen kötelezettségvállalással rendelkezett. A 2006. évi költségvetésben úgy volt feltüntetve, hogy ingatlaneladásokból biztosítanak fedezetet ezekhez a kiadásokhoz. Ingatlanértékesítés azonban nem történt, így állt elő ez a 300 millió forintos hiány.

A kötvényt az Önkormányzat 2007. december 13-án, 390 millió forint értékben bocsátotta ki. A kötvényt ezt a 300 millió forintos hiányt pótolta.

Ami a hitelekkel illeti: az útépitésekre vonatkozó hitelt is 2005-ben vette fel az akkori Képviselő-testület. A nagyarányú útépitéses beruházásokhoz szükséges önkormányzati forrásokat 100%-an hitelből fedezték. Ezzel szemben a 2006-tól működő Képviselő-testületek hitelekkel az esetek döntő többségében kizárólag európai uniós vagy egyéb pályázati önrészhez vettek fel. Példaként említette, hogy pl. a jelzőlámpás csomópont kialakításának finanszírozására 60%-os volt a támogatás és csak a fennmaradó 40%-ot kellett az Önkormányzatnak hitelből fedeznie. A Fő utca felújítására pedig 82%-os volt a támogatás és csak a 18%-os önrészt kellett biztosítani a beruházáskor. Úgy gondolja, nem mindegy, hogy a beruházásokhoz az Önkormányzatnak milyen mértékű önrészt kell biztosítania, s mennyi egyéb forrást tud bevonni a fejlesztéseihez.

Az adósságállománnyal kapcsolatosan téves információk kaptak szárnyra a városban, amelyek nem felelnek meg a valóságnak. Az adósságállománnyal kapcsolatos pontos összegének meghatározásával a Belügyminisztérium és a Nemzetgazdasági Minisztérium együttesen foglalkozott. Az adóssággal kapcsolatos összes tőkeállomány 160.282.430 forint. Ennek az 50%-át vállalja át a Magyar Állam, melynek összege 815.764.133,- forint. Az Önkormányzat tényleges adóssága tehát 1.6 milliárd és nem 3 milliárd, ahogyan a városban téves információként terjed. Ennek az 1,6 milliárdnak a felét vállalja most át az állam.

Müller Márton: Személy szerint nem szereti a hitelfelvételt. Egyébként pedig úgy gondolja, hogy az Önkormányzatok kizárólag csak hitelek felvételéből tudtak nagyobb beruházásokat végezni a településen. A burkolt utak kialakítását és az ahhoz kapcsolódó hitelfelvételt támogatta az akkori Képviselő-testület. Akkor a gazdálkodási osztályvezető azt a tájékoztatást adta, hogy a hitel megfizetésére van fedezet. Mindenképpen fontosabbnak tarja azt, hogy az igazságot közöljék a lakossággal még akkor is, ha magasabb hitelt vett fel az Önkormányzat évekkal ezelőtt.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő I. sz. határozati javaslatot.

No.: 3

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 120/2013. (VI. 14.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvári Önkormányzat 2027/A elnevezésű kötvény adósságkonszolidációjáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyarország központi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 72.§ (6) bekezdésében, valamint a Magyar Állam és Pilisvörösvár Város Önkormányzata között 2013. február 28-án megkötött megállapodásban (továbbiakban: kétoldalú megállapodás) foglaltak végrehajtása érdekében

20.174 darab 7.945 forint névértékű értékpapírt 160.282.430 forint, azaz százhatvanmillió-kettőszáznyolcvankettőezer-négyszázharminc forint összegben, 2013. június 28-ai értéknappal, a kétoldalú megállapodás 8. pontja alapján legkésőbb 2013. június 28-ig megkötésre kerülő megállapodásban foglaltak szerint visszavásárol a HU0000341177 ISIN azonosítószámú, „Pilisvörösvári Önkormányzat 2027/A” elnevezésű Kötvényből.

A Képviselő-testület az adósságátvállalással összefüggésben felhatalmazza a polgármestert a kötvény névértéken történő visszavásárlására vonatkozó nyilatkozat megtételére, illetve az útmutatóban foglalt valamennyi szerződés és megállapodás aláírására, továbbá felhatalmazza a polgármestert arra, hogy intézkedjen a kötvénykibocsátás feltételeit tartalmazó Információs Összeállítás, illetve az Okirat módosításának lehető legkorábban történő kezdeményezéséről a KELER Zrt.-nél annak érdekében, hogy a konszolidációt követően esedékessé váló kamat- illetve tőkefizetési kötelezettség teljesítéséig, azaz 2013. szeptember 13-ig az Okiratcsere megtörténjen.

Határidő: 2013. június 28.

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazattal hozta.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő II. sz. határozati javaslatot.

No.: 4

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 121/2013. (VI. 14.) Kt. sz. határozata Pilisvörösvár Város Önkormányzatának adósságkonszolidációjáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az adósságkonszolidációval összefüggésben a banktitkot képező, önkormányzatra vonatkozó adatoknak a Magyar Államkincstár általi kezeléséhez hozzájárul.

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyv 286. §-a szerint a hozzájárulását megadja.

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy nem áll a helyi önkormányzatok adósságrendezési eljárásáról szóló 1996. évi XXV. törvény szerinti adósságrendezési eljárás alatt.

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy nem rendelkezik olyan betéttel, vagy egyéb számlaköveteléssel, szerződéssel, ami kifejezetten a konszolidációval érintett adósságelemhez kapcsolódik, és annak fedezetére vagy teljesítése biztosítésként szolgálhatna.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat, majd a konszolidációról szóló szerződést aláírja.

Határidő: 2013. június 28.

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazattal hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását. Megköszönte a jelenlévők munkáját és bezárta az ülést 8⁵⁵-kor.

K.m.f.

Gromon István
polgármester

dr. Krupp Zsuzsanna
jegyző