

Jegyzőkönyv

Készült: 2015. november 26. napján 18 órakor, Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendes nyílt ülésén.

Helye: Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatal tanácssterme

Jelen vannak: Gromon István polgármester, Kimmelné Sziva Mária alpolgármester, Pándi Gábor alpolgármester, Fresz Péter, Kiss István György, Kollár-Scheller Erzsébet, Kozek Gábor, Kőrössy János, dr. Kutas Gyula, Preszl Gábor, Schellerné Mikulán Anetta, Selymes Erzsébet

Meghívottak: dr. Krupp Zsuzsanna jegyző, Gergelyné Csurilla Erika aljegyző, Váradi Zoltánné műszaki osztályvezető, Schauer Andrea gazdálkodási osztályvezető, Jákliné Komor Szilvia oktatási referens, Lakatosné Halmschlager Margit igazgatási osztályvezető, Karácsony Lajosné élelmiszervezető, Nyárádi Gergő Járási Hivatalvezető helyettes, Palkovics Mária – Pilis Tv

Gromon István polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 12 fővel határozatképes.

Sürgősséggel kéri napirendre venni a 226/2015. sz. előterjesztést „A Pilisvörösvár és Környéke Szociális Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodása módosításának elfogadását”, melyet a 9. napirendi pont után javasol felvenni.

Kiosztásra került a 211/2015. sz. előterjesztéshez a NÉBIH levele, és a 220/2015. sz. előterjesztéshez egy új határozati javaslat (220-2/2015.).

Meghívták a Művészetek Háza intézményvezetőjét, aki jelezte, hogy várhatóan 20 óra körül tud megérkezni az ülésre. Így a hozzá kapcsolódó témát a megérkezése után tárgyalnák meg.

Szavazásra tette fel a napirendi pont felvételét és a napirendek sorrendjének elfogadását.

No.: 1

A Képviselő-testület a napirendi pont felvételét és azok sorrendjét a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával elfogadta.

Napirendi pontok

Előadó

- | | | |
|-----|---|-------------------------------|
| 1.) | A 2015. 10. 9-i NÉBIH ellenőrzés miatt intézkedések az önkormányzati főzőkonyhán (Et.: 211/2015.) | dr. Krupp Zsuzsanna
jegyző |
| 2.) | Pilisvörösvár Város Önkormányzata Főzőkonyhájának 0,5 státuszkérelme a Pilisvörösvári Típegő Bölcsőde miatt (Et.: 219/2015.) | dr. Krupp Zsuzsanna
jegyző |
| 3.) | Pilisvörösvár Város Önkormányzatára, a Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatalra és az Önkormányzat által fenntartott intézményekre vonatkozó 2016. évi belső ellenőrzési terv elfogadása (Et.: 212/2015.) | Gromon István
polgármester |
| 4.) | A likvidhitel szerződés 2016. évi meghosszabbítása (Et.: 205/2015.) | Gromon István
polgármester |
| 5.) | Pilisvörösvár Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetési koncepciója (Et.: 223/2015.) | Gromon István
polgármester |

- | | | |
|------|---|-------------------------------|
| 6.) | Pilisvörösvár Város Önkormányzatának a 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (II. 06.) önkormányzati rendeletének módosítása (Et.: 221/2015.) | Gromon István
polgármester |
| 7.) | A FEDASZ Nonprofit Bt.-vel családi napközi szolgáltatás biztosítására kötött ellátási szerződés fenntartása a 2016-os évben is (Et.: 220/2015., 220-2/2015.) | Gromon István
polgármester |
| 8.) | Csobánka Község Önkormányzatának vételi ajánlata a Csobánka 0186/3/A helyrajzi számú gátörház épületének Pilisvörösvár Város Önkormányzat tulajdonában lévő 1/3-ad tulajdoni hányadára (Et.: 214/2015.) | Gromon István
polgármester |
| 9.) | Beszámoló a Pilisvörösvár és Környéke Szociális Intézményfenntartó Társulás működéséről (Et.: 210/2015.) | Gromon István
polgármester |
| 10.) | A Pilisvörösvár és Környéke Szociális Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodása módosításának elfogadása (Et.: 226/2015.) | Gromon István
polgármester |
| 11.) | Az Önkormányzat Szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2013. (III.12.) önkormányzati rendelet módosítása (Et.: 207/2015.) | Gromon István
polgármester |
| 12.) | A Művészetek Háza – Kulturális Központ és Városi Könyvtár, Pilisvörösvár Alapító okiratának módosítása, módosító okiratának elfogadása (Et.: 215/2015.) | Gromon István
polgármester |
| 13.) | <i>A Magyar állam tulajdonában álló ingatlanok önkormányzati tulajdonba adása (Et.: 225/2015.)</i>
ZÁRT ÜLÉS | Gromon István
polgármester |
| 14.) | -
A Helyi vízkár-elhárítási terv elfogadása (Et.: 213/2015.) | Gromon István
polgármester |
| 15.) | Pest megye önálló NUTS-2 régióvá válásának kezdeményezése (Et.: 208/2015.) | Gromon István
polgármester |
| 16.) | Polgármesteri beszámoló (Et.: 224/2015.) | Gromon István
polgármester |
| 17.) | Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató (Et.: 204/2015.) | dr. Krupp Zsuzsanna
jegyző |
| 18.) | Felvilágosítás kérés | |
| 19.) | Ajánlat a Pilisvörösvári Hagyományörző Egyesületnek a Helytörténeti Gyűjtemény és a Falumúzeum önkormányzati fenntartásba vételére (Et.: 222/2015.) | Gromon István
polgármester |

1. napirendi pont

A 2015. 10. 9-i NÉBIH ellenőrzés miatt intézkedések az önkormányzati főzőkonyhán (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 211/2015.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. A főzőkonyhával kapcsolatosan megküldésre került a NÉBIH részére egy intézkedési terv, melyre válaszként a NÉBIH felajánlotta szakmai segítségét – ld. kiosztós levél.

A NÉBIH egy országos ellenőrzés keretében egérsnapos ellenőrzést tartott a főzőkonyhán. Az ellenőrzésen megjelent egy kereskedelmi média is, melyet nem tart szerencsésnek. Az ellenőrzés idején szabadságon volt, de felvételtől látta a tévéműsort. Úgy gondolja, hogy a műsor látott indokolatlanul rossz híret kellett az önkormányzati főzőkonyhának, illetve a Schiller Gimnáziumnak.

Az ellenőrzést követően készült a NÉBIH részéről egy figyelmeztető és egy kötelező határozat. A jelzett hiányosságok többségét néhány nap alatt pótolták. Viszont vannak olyan intézkedések, melyek kivitelezéséhez szükségesek építészeti tervek és jelentős összegű fedezet is.

A tervezők megkezdték a konyha felújításával kapcsolatos tervek elkészítését. A hétfői napon Jegyző asszony és a tervezők a NÉBIH-hez mennek, egyeztetés céljából.

Mindenképpen úgy gondolja, hogy az ellenőrzés során történt észrevételek a konyha javára fognak válni, de nem kellett volna a konyhát szégyenpadra ültetni. Az előterjesztésben részletesen leírták a NÉBIH-észrevételeket és azt is, hogy milyen azonnali és folyamatban lévő intézkedések történtek.

Karácsony Lajosné élelmezésvezető: Tájékoztatóként elmondta, hogy a kereskedelmi tv-t nem engedték be a konyhára, ennek ellenére a média mindent elkövetett annak érdekében, hogy felvételeket készítsen.

Néhány szabálytalanságot ill. megtett intézkedést ismertetett:

- a ténylegesen használt kéztisztító fertőtlenítőszerre vonatkozó feliratot hatályosították, mivel jobb minőségű fertőtlenítőszeret használnak, mint ami az adagolón fel volt tüntetve,
- az egyik fontos észrevétel az ellenőrzést megelőző napon beszerzett 54 kg hús, az ellenőrzés időpontjáig még nem fagyott le a hűtőlárában. Az ellenőrzésen elhangzott, hogy a fagyasztáshoz külön helyiségre és sokkoló-berendezésre lenne szükség.
- a helyhiány miatt részben a szállítóedény-tárolóban kerül raktározásra a szárazáru, valamint az ételhordók és a külső vendéglátásokhoz az eszközök.

Elmondta, hogy két évvel ezelőtt, a konyha átvételekor csupa régi berendezést kaptak a volt üzemeltetőtől. Azóta az önkormányzat jóvoltából számos konyhai eszközt lecseréltek, de sajnos akadnak még hiányosságok. Az ÁNTSZ többször ellenőrizte már a konyhát, de soha nem talált ilyen problémát, minden esetben megfeleltek a HACCP rendszer szabályainak. Véleménye szerint a legnagyobb szabálytalanság az lett volna, ha a „civil ruhás” kereskedelmi média stábját beengedi a konyhába.

Gromon István polgármester: A szabálytalanságok többsége a helyhiányból adódik. Ezért a konyha pincszintjén jelenleg két kihasználatlan, elhanyagolt állapotban lévő helyiség felújítását tervezik. Így egy öltöző és egy göngyölegraktár kerülne kialakításra. A földszinti öltözőhelyiség felszabadul, s összenyitható lesz a gimnázium használatában lévő hátsó helyiséggel, és így kiépíthető lesz egy szárazáruraktár. A gimnáziummal egyeztetéseket folytatnak bizonyos helyiségek visszavétele érdekében. Amennyiben az átalakítások rendeződnek, a jelenleg használt göngyölegraktárban nagyobb lenne a hely, megszűnne az alapanyag-tárolás, s a szállítóedények tárolása is megoldódna. Néhány helyiségben a burkolatok is felújításra kerülnek. A megoldandó feladatok között szerepel a nyílászárók cseréje, és további konyhai eszközök megvásárlása is. Terveik szerint a 2016. évi költségvetésben történő fedezetbiztosítás után előreláthatólag a jövő év első félévében végrehajtják a tervezett átépítést.

Körössy János: A határozat alapját képező jegyzőkönyvben leírásra került, hogy élelmiszerbiztonsági szempontból súlyos szabálytalanságokat találtak, így felvetődik a felelősség kérdése, hiszen emberi mulasztásokból adódó hibákat találtak az ellenőrzés során. Pl. a hűtőládák és a húsok vastagon

jégbordások/jegesek. Lehet, hogy nem jól zár a hűtőszekrény, vagy sokat nyitogatják és a párás levegőtől lefagy, és ez okoz problémát. Megdöbbenette, hogy tisztasági takarítást kell végezni a konyhán. A tiszta szállítóedény-tárolóban alapanyag-tárolás is történik. Kérdése, történt-e vizsgálat, hogy kik a felelősök ezekért az észrevételekért? Véleménye szerint a megállapítások tényszerűek. Gyermekek étkeztetéséről van szó. Szerencsésnek mondható, hogy eddig nem történt semmi probléma. A megállapításokat súlyosnak ítéli meg. Az ellenőrzést szakemberek, elfoglaltság nélkül végezték.

Karácsony Lajosné élelmezésvezető: A konyhában a burkolatok elhasználódtak, nagyon kopottak, ezért sajnálatos módon a tisztaság így nem érzékelhető. A hűtőláda régi/elavult. Konyhafejlesztésre az idei évben pályáztak, de sajnálatos módon nem nyertek. A korábbi üzemeltető éveken keresztül használta ezeket a gépeket, amelyeket 2013 őszén átvett az önkormányzat. A Sodexho Kft. semmilyen felújítást nem végzett a szolgáltatás időszakában. A tisztasági festés arra vonatkozik, hogy a fűtés- és vízcsöveket a megfelelő színnel fessék le. Nem gondolná, hogy az elhasználódott burkolatot tisztítással újjá tudnák „varázsolni”.

Gromon István polgármester: Véleménye szerint a szakhatóságnak az első ellenőrzésre nem egy kereskedelmi médiával együtt kellett volna érkeznie a helyszínre. E tekintetben a vizsgálatot nem tartja tisztességesnek. Nem áll szándékában felelősöket keresni, mivel a határozatok semmilyen utalást nem tesznek az irányban, amely ezt indokolná. A felelősöket ott kellene keresni, amikor is az önkormányzati főzőkonyhát megszüntették/kiszervezték, és kiadták az üzemeltetést egy Kft-nek, 10 éves határidővel úgy, hogy a cég nem biztosított garanciákat az önkormányzatnak a szolgáltatási szerződésen belül arra, hogy nem fogja leamortizálni/lelakni az épületet.

Az önkormányzat a visszavételkor igen magas összegeket fektetett abba, hogy a konyha megfelelő körülmények között kezdje meg a működését. Az idei évben is több mint 8 millió forintot költöttek új konyhai gépek beszerzésére, és hosszú évek után először a tálaló és konyha tekintetében tisztasági festést végeztettek. Inkább meg kellene köszönni és dicséretet kellene mondani a konyha dolgozóinak, hogy ilyen körülmények között is nagyszerűen végzik a munkájukat, nem felelősöket keresgélnek köztük. Bízunk abban, hogy a kereskedelmi média azt is közölni fogja, amikor a felújítás megtörténik, s amikor a pilisvörösvári konyha a felújítás után minden kritériumnak megfelel, és ezzel a konyha becsületét helyreállítják.

Schellerné Mikulán Anetta: Felvetődik benne az a kérdés, hogy a korábbi üzemeltető cég milyen minősítést kapott volna a konyha működtetése ügyében egy ilyen vizsgálat során?

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: Sikerült beszélnie a NÉBIH-ellenőrzés vezetőjével, aki örömmel vette, hogy az intézkedési tervet a részére megküldték, és hogy az Önkormányzat komolyan foglalkozik a megállapításokkal.

Az élelmezésvezető és konyhai dolgozók nagyon jól helytálltak az egésznapos ellenőrzés során, amikor is a főzőkonyhát és a melegítőkonyhákat is vizsgálták. Az intézkedési tervet rövid időn belül összeállították, az élelmezésvezető javaslatainak figyelembe vétele mellett.

Nem gondolná, hogy fegyelmi eljárást kellene indítani bárkivel szemben is. Leginkább köszönet illeti meg a konyha dolgozóit. A konyhában dolgozó munkatársak nem a legjobb körülmények között látják el a feladatot, mégis 1400 adag ételt készítenek el naponta. Számos környező településről érkeztek megkeresések, hogy szeretnék az önkormányzati főzőkonyhától rendelni az ételleket. A Pest Megyei Önkormányzat fenntartásában lévő Szociális Otthon is szeretne volna igénybe venni a szolgáltatást, de sajnos a konyha kapacitása véges, így kizárólag a diétás étkeztetést látják csak el az intézmény vonatkozásában. Az ellenőrzés során észrevételezett hiányosságokat pótolták, illetve a munkafolyamatokat átszervezték. Úgy gondolja, hogy ezek a „hibák” a konyha túlszűfoltóságából és a helyszűkéből adódnak. Felhívta a figyelmet, hogy az Államkincstár 22,5 státuszt támogat, és erre biztosít bértámogatást is. Jelenleg ebből az elismert létszámból 14,75 létszám van betöltve. Ezeket a tényeket is fontosnak tartja elmondani.

Kőrössy János: A jegyzőkönyv alapján úgy látja, hogy valós problémák kerültek felvetésre. Valószínűleg a konyha az átvétel után nem felelt már meg az előírt feltételeknek, ami nem kelti a jó hírét. A tisztasági festések pedig kötelezőek. A határozatban leírták, hogy súlyos élelmiszerbiztonsági szabálytalanságot találtak az ellenőrzés során. Kérdés, hogy van-e felelős, akár több személyt illetően is?

Karácsony Lajosné élelmezésvezető: Mindenki tudatában volt annak, hogy a konyhát az előző cégtől úgy vette át az önkormányzat, hogy el volt használódva. Sajnos a letöredezett, elkopott burkolatokat kizárólag cserélni lehet, tisztogatással javítani nem.

Kiss István György: Kérdése, hogy amennyiben a konyha teljes létszámon működne, az nem kerülne az önkormányzatnak plusz kiadásába, hanem az Államkincstár finanszírozná a béreket?

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: A személyi normatíva szabadon felhasználható átcsoportosítással eszközbeszerzésekre, így – és egyébként is – célszerű takarékosan gazdálkodni vele. Az Államkincstár 22,5 státuszt finanszíroz, és erre biztosít bértámogatást. A konyha helyhiánya miatt egyébként sem lenne célszerű, ha feltöltenék a létszámot.

Kimmelné Sziva Mária alpolgármester: Véleménye szerint Körössy képviselő úr kizárólag a NÉBIH határozatait olvasta el. Az előterjesztésben 10 pontba szedték azokat az észrevételeket, amelyre azonnal reagáltak, és mindent a legrövidebb idő alatt igyekeztek megoldani. A burkolatok cseréjét is és az egyéb felvetett problémákat is szeretné az önkormányzat megoldani/elvegztetni. Mindenkinek köszönet jár azért, aki valamilyen módon hozzájárul a konyha működtetéséhez. A Képviselő-testület feladata az, hogy a lehetőségekhez mérten járuljon hozzá ahhoz, hogy a jövőben az ellenőrzések során ne legyen semmilyen probléma.

Kozek Gábor: Véleménye szerint egy élelmiszerbiztonsággal foglalkozó szervezet (NÉBIH) nem engedheti meg azt, hogy illetéktelen személyek, mint pl. média menjenek be a konyhába. Érthetetlen számára, hogy ez a hatóság ilyen megenged magának, és azon voltak, hogy az élelmezésvezető szabálytalanságot kövessen el azzal, hogy a médiát beengedi a konyha területére. Úgy tudja, hogy aznap a város több pontján ellenőrzött a NÉBIH, és volt olyan közétkeztetést kiszolgáló cég, amelyik 7%-os értékelést kapott, viszont az önkormányzat 64%-on lett értékelve. A határozatban szereplő észrevételeket lehetőség van kijavítani. Érdekesnek tarja, hogy az ÁNTSZ is ellenőriz, és nem szokott ilyen minőségben véleményt nyilvánítani.

Selymesi Erzsébet: Kérdése, hogy az érzékszervi vizsgálat az elkészült ételekkel kapcsolatosan hogyan történt?

Karácsony Lajosné élelmezésvezető: Az ételek minden téren szabályozva vannak, pl. mennyiséget, minőséget tekintve. Az ellenőrzés napján zöldbableves volt a menü. A NÉBIH képviselői megvárták, míg elkészül az étel, és kiszállítják a Templom téri iskolába a badellákat. Az iskolában kértek levest az ellenőrök, és azt kifogásolták, hogy a zöldség nem egyenletesen főtt meg, és nincs egyformára vágva a zöldbab.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 2

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 179/2015. (XI. 26.) Kt. sz. határozata az önkormányzati főzőkonyha átalakításának megterveztetéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal (NÉBIH) élelmiszerlánc-felügyeleti hatósági jogkörben meghozott 02.4/5861-4/2015. iktatószámú határozata, illetve a 02.4/5861-3/2015. iktatószámú élelmiszerbiztonsági kötelezésének betartása érdekében

- a NÉBIH-nek megküldött, 01-4518-3/2015. ikt. számú polgármesteri intézkedési tervet elfogadja, a tervben foglaltakkal és az eddig megtett intézkedésekkel egyetért,
- a Szabadság u. 21. szám alatt működő önkormányzati főzőkonyha átépítésére az ajánlatkérési eljárásban adott legjobb tervezői ajánlat alapján az Éliti Kft-t bízza meg a határozatoknak megfelelő és a szakhatóságokkal egyeztetendő tervek elkészítésére,
- felkéri a tervezőket, hogy a terveket úgy készítsék el, hogy a kivitelezést szakaszosan, az

önkormányzati fedezet biztosíthatósága szerint lehessen megvalósítani,

- felkéri a polgármestert, hogy a terveket engedélyeztetés előtt terjessze újra Képviselő-testület elé.

A Képviselő-testület a tervezéshez szükséges bruttó 2.159.000 forintos fedezetet a Pilisvörösvár Város Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (II. 06.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 15/2015. (VII. 24.) önkormányzati rendeletének 8. mellékletének 12.-13. során lévő keret terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

2. napirendi pont

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Főzőkonyhájának 0,5 státuszkérelme a Pilisvörösvári Tipegő Bölcsőde miatt (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 219/2015.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. A bölcsőde tekintetében is szükséges a közétkeztetést ellátni. Az új feladatkör a jelenlegi konyhai létszámmal már nem látható el zökkenőmentesen, így indokolt egy konyhai státusz biztosítása.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: Tájékoztatásként elmondta, hogy az ételmezésvezető 8 órás státuszt szeretne, de úgy gondolják, hogy fél státusszal az új feladat ellátható, hiszen az ételmezésvezető a Kultur-Büfé miatt is betölthet most év végével egy fél státuszt, ami azért annál kevesebb feladatot eredményez. Amennyiben nem látható el a feladat, úgy a későbbiek során egy 8 órás státusz biztosítható a feladatellátásra.

Karácsony Lajosné ételmezésvezető: A bölcsődének teljesen elkülönítve kell az ételeket elkészíteni, mivel nem ehetik ugyanazt az ételt, amit az óvodások/iskolások.

A diétás ételek elkészítéséhez is egy 8 órás teljes munkaidőben dolgozó személy szükséges, aki kizárólag ezeket az ételeket készíti. Ezért szeretne volna, ha a fél státusz helyett egy 8 órás munkavállaló láthatja el a feladatokat.

Körössy János: Támogatja a 8 órás státusz biztosítását.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: A tervezett 26 fő helyett jelenleg 15 fő jelentkezett a bölcsődei ellátásra, így ezért is elegendő a 4 órás munkavállaló foglalkoztatása.

Gromon István polgármester: Érdekesnek tartja Képviselő úr hozzáállását a témához. Az önkormányzatnak figyelembe kell vennie a finanszírozás lehetőségeit, viszont az elhangzottak alapján Képviselő úr nem az önkormányzat érdekeit tartja szem előtt, nem a takarékos gazdálkodást képviseli. Az ételmezésvezető a megbeszélések során részletesen kifejtette a munkamenetet, és a konyha megnövekedett működéséhez igény szerinti fél státusz konyhai kisegítő merült fel. Szeretné, ha az eredeti státuszkérelme biztosítását támogatná a Képviselő-testület.

Kőrössy János: Államilag 22 státusz finanszírozott, melyből 14,75 státusz van betöltve a konyhán. Úgy gondolja, ha plusz státuszt biztosítanak, akkor eszközbeszerzésre kisebb hányadát fogják ráfordítani az államilag finanszírozott támogatásból. Mivel a keret ugyanaz, így csak a személyi ráfordítás hányada növekszik, s az eredmény is jobb lesz. Az eredmény megmutatkozhat a zökkenőmentesebb feladatellátásban is.

Gromon István polgármester: A főzőkonyha nemcsak kötelező feladatokat lát el a közétkeztetés terén, hanem egyéb vendéglátással kapcsolatos teendőket is – a konyha szabad kapacitását kihasználva –, pl. esküvők, különböző városi rendezvények. Így nem létszámkeretekkel, hanem kizárólag kiadással és bevétellel lehet számolni, ami lehet gazdaságos vagy kevésbé eredményes működtetés.

Módosító javaslat a témát illetően nem hangzott el.

Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 3

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 180/2015. (XI. 26.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár Város Önkormányzata Főzőkonyhájának 0,5 státusz biztosításáról a bölcsődei étkeztetés miatti többletfeladatok ellátásra

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Főzőkonyháján a bölcsődei étkeztetés miatti többletfeladatok ellátására 2016. január 1. napjától egy részmunkaidős, 4 órás (0,5) státuszt biztosít.

A Képviselő- testület felkéri a jegyzőt, hogy a fentiek alapján a státusz betöltését biztosítsa.

Fedezet forrása: 2016. évi költségvetési rendelet személyi előirányzata.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

3. napirendi pont

**Pilisvörösvár Város Önkormányzatára, a Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatalra és az Önkormányzat által fenntartott intézményekre vonatkozó
2016. évi belső ellenőrzési terv elfogadása
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 212/2015.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Ismertette az előterjesztést és kitért arra, hogy az ellenőrzés mely költségvetési szerveket fogja érinteni és milyen célból. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 4

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 181/2015. (XI. 26.) Kt. sz. határozata a 2016. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kockázatelemzéssel alátámasztott 2016. évi belső ellenőrzési tervet, mely Pilisvörösvár Város Önkormányzatára, a Pilisvörösvári

Polgármesteri Hivatalra és az Önkormányzat által fenntartott intézményekre vonatkozik, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (4)-(5) kezdetében foglaltaknak megfelelően, jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

4. napirendi pont
A likvidhitel szerződés 2016. évi meghosszabbítása
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 205/2015.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Az önkormányzat az elmúlt évek során nem szorult folyószámlahitel felvételére, és reményeik szerint az átgondolt gazdálkodásnak köszönhetően nem is lesz szükségük rá. Ennek ellenére a keretet fent lehet tartani. A keretnek nincsen rendelkezésre tartás díja, így ha nem veszik igénybe, akkor nem kerül pénzbe. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 5

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 182/2015 (XI. 26.) Kt. sz. határozata a Sberbank Magyarország Zrt.-vel a 2016. évre szóló likvidhitel-szerződés aláírásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Sberbank Zrt.-vel 100.000.000 keretösszegű likvidhitel-szerződést a 2016. költségvetési évre aláírja. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2016. évi költségvetési rendeletet a 100.000.000 forintos folyószámla hitelkerettel terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 11 igen és 1 nem szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

5. napirendi pont
Pilisvörösvár Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetési koncepciója
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 223/2015.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. A törvényi kötelezettség megszűnése ellenére, a költségvetés tervezésének megkönnyítése céljából készült el a korábbi évekhez hasonlóan a költségvetési koncepciótervezetet, amely tartalmazza a várható bevételeket, a kötelezettségvállalásokat stb..

Kőrössi János: Javasolja, hogy a koncepciót egészítsék ki az Útörháznál lévő gyalogátkelőhely kialakításához szükséges fedezet biztosításával, illetve az ehhez szükséges közvilágítással.

Váradai Zoltánné műszaki osztályvezető: A szükséges fedezet mértékét még nem ismerik. Jelenleg a szakatósággal egyeztetnek, a tervezőnek át kell dolgoznia a terveket. Az átdolgozott terveket a közútkezelőnek jóvá kell hagynia, majd ezek után lehet engedélyezés céljából újra beadni a hatósághoz.

Gromon István polgármester: Tájékoztatásképpen elmondta, hogy Képviselő úr észrevételeit a költségvetés tervezése során kellene, hogy ismertesse, és nem a mai napirend, nem a költségvetési koncepció kapcsán.

Kőrössi János: A konyhával összefüggésben a beruházási feladatok sincsenek számszerűen meghatározva. Ezért gondolta, hogy a koncepciót ki lehetne egészíteni az Útörházal kapcsolatos fejlesztéssel. Az adott rész nagyon balesetveszélyes, és történt már közlekedési baleset is, amely megalapozza ennek a területnek biztonságosabbá tételét.

Gromon István polgármester: A konyha kizárólag azért szerepel a koncepcióban, mivel a NÉBIH ellenőrzésnek eleget kell tenni, amely meghatározza a jövő évi költségvetési előirányzatokat. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 6

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 183/2015. (XI. 26.) Kt. sz. határozata az önkormányzat 2016. évi költségvetési koncepciójának elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy bár 2014 októberében megszűnt az önkormányzatok költségvetési koncepciókészítési kötelezettsége, a költségvetés tervezésének megkönnyítése céljából a jelen határozat melléklete szerint elfogadja Pilisvörösvár Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetési koncepcióját, mint a 2016. évi költségvetés kidolgozásának alapját.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a 2016. évi költségvetési rendelet tervezetét a jelen költségvetési koncepció figyelembe vételével, a törvényes határidőn belül terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 8 igen, 1 nem és 3 tartózkodás szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

6. napirendi pont

**Pilisvörösvár Város Önkormányzatának a 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (II. 06.) önkormányzati rendeletének módosítása
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 221/2015.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és támogatta a rendelet-tervezet elfogadását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadását.

No.: 7

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2015. (XI. 30.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló
1/2015. (II. 06.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület a rendeletet a jelenlévő képviselők (12 fő) 10 igen, 1 nem és 1 tartózkodás szavazatával megalkotta.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

7. napirendi pont

A FEDASZ Nonprofit Bt.-vel családi napközi szolgáltatás biztosítására kötött ellátási szerződés fenntartása a 2016-os évben is

(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 220/2015., 220-2/2015.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság tárgyalta és a kiosztott határozati javaslat elfogadását támogatta.

A Bíróság két évvel ezelőtt kötelezte az önkormányzatot bölcsőde létesítésére. A bölcsőde megvalósításra három év haladékot kaptak azzal a feltétellel, hogy egy éven belül családi napközi ellátást kell biztosítaniuk. Így a városban két családi napközivel kötöttek feladat-ellátási szerződést, csoportonként 20-20.000 forint/hó, összesen 80.000 forint/hó működési hozzájárulással. A bölcsőde 2016. január 4-től megkezdte a működését. Az előzetes érdeklődések alapján túljelentkezésre számítottak, s szeretnék volna a jövőben is az esetleges túljelentkezések miatt biztosítani a gyermekek ellátását. Időközben lezárultak a bölcsődei felvételi jelentkezések, és több szabad hellyel lehet még számolni. A bölcsődei férőhelyek száma összesen 26 fő, és csak 15 gyermek jelentkezett a bölcsődei ellátásra. Pótfelvétel került meghirdetésre. Mindezek alapján indokolatlan a családi napközikkal a feladat-ellátási szerződés fenntartása. Szavazásra tette fel a kiosztott határozati javaslatot.

No.: 8

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 184/2015. (XI. 26.) Kt. sz. határozata a FEDASZ Nonprofit Bt.-vel megkötött Ellátási szerződés felmondásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a FEDASZ Nonprofit Bt.-vel 2014. február 28-án családi napközi szolgáltatás ellátására határozatlan időre megkötött Ellátási szerződést a szerződés 7.2. pontja alapján rendes felmondással, kéthónapos felmondási idővel felmondja a 7.4. pontban kinyilvánított szándék alapján, tekintettel arra, hogy 2016. január 1-jén megnyílik az önkormányzati bölcsőde.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a FEDASZ Nonprofit Bt. részére a felmondást írásban küldje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

8. napirendi pont

Csobánka Község Önkormányzatának vételi ajánlata a Csobánka 0186/3/A helyrajzi számú gátőrház épületének Pilisvörösvár Város Önkormányzat tulajdonában lévő 1/3-ad tulajdoni hányadára

(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 214/2015.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 9

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 185/2015 (XI. 26.) Kt. sz. határozata a Csobánka 0186/3/A helyrajzi számú gátőrház épületének Pilisvörösvár Város Önkormányzat tulajdonában lévő 1/3-ad tulajdoni hányadáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testületének Z/105/2015. (IX. 24.) Kt. számú határozatára hivatkozva, hogy a Csobánka 0186/3/A helyrajzi számú gátőrház épületének Pilisvörösvár Város Önkormányzat tulajdonában lévő 1/3-ad tulajdoni hányadát nem értékesíti Csobánka Község Önkormányzatának, mivel a felajánlott vételár az értébecslés szerinti ár felét sem éri el, továbbá, mivel Pilisvörösvár Város Önkormányzata, mint résztulajdonos továbbra is fenn kívánja tartani beleszólási lehetőségét a tóval és környezetével kapcsolatos döntésekbe.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy jelen határozatáról értesítse Csobánka Község Polgármesterét.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 11 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

9. napirendi pont

Beszámoló a Pilisvörösvár és Környéke

Szociális Intézményfenntartó Társulás működéséről

(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 210/2015.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztés a Szociális és Egészségügyi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 10

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 186/2015. (XI. 26.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár és Környéke Szociális Intézményfenntartó Társulás működéséről szóló polgármesteri beszámoló elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Möt. 93. § 14. bekezdése alapján a Pilisvörösvár és Környéke Szociális Intézményfenntartó Társulás elmúlt egy éves működéséről szóló az előterjesztés szerinti beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

10. napirendi pont

A Pilisvörösvár és Környéke Szociális Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodása módosításának elfogadása

(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 226/2015.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A mai napon zajlott Intézményfenntartó Társulás ülése. Jogszabályok alapján Remeteszőlősnek 2016. januártól már nem lesz feladatellátási kötelezettsége, mivel közös hivatalt működtetnek Budajenővel, és Budajenő a székhelytelepülés. A társulási formában történő feladatellátás esetében figyelemmel kell lenni arra, hogy nem lehet a közös hivatalok egységét megbontani, Remeteszőlős így kénytelen kiválni a társulásból, ezért a Társulási Megállapodást módosítani kell. A Társulási Megállapodás módosításait a tagtelepülések képviselő-testületeinek is sürgősen el kell fogadniuk, mivel a Kormányhivatal a Társulás által fenntartott intézmény működésének engedélyezési eljárásához bekérte a települések jóváhagyó határozatait.

2016. január 1-jétől módosul a feladat-ellátási kötelezettség szabálya. A polgármesteri hivatalt működtető települési önkormányzat és a közös önkormányzati hivatal székhelye szerinti települési önkormányzat lakosságától függetlenül köteles család- és gyermekjóléti szolgálatot működtetni. A járásszékhely település pedig köteles család- és gyermekjóléti központot is működtetni.

Pilisvörösvár, mint járási székhely január 1-jétől nemcsak család- és gyermekjóléti szolgálatot fog működtetni, hanem központi szerepet is el fog látni, és össze kell hangolnia a gyermekeket ellátó egészségügyi és nevelési intézmények működését, illetve a gondozási feladatokat. A feladatellátást az Intézményfenntartó Társulás által fenntartott és működtetett Napos Oldal Szociális Központon keresztül látják el.

Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 11

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 187/2015. (XI. 26.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár és Környéke Szociális Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának módosítása elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. §-a értelmében úgy dönt, hogy a Pilisvörösvár és Környéke Szociális Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsa által 2015. november 26. napján, 26/2015. (XI. 26.) sz. TT határozattal, Remeteszőlős település kiválása miatt elfogadott Társulási Megállapodás Módosításait elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert a Módosított és Egységes szerkezetű megállapodások aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

11. napirendi pont

Az Önkormányzat Szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2013. (III.12.) önkormányzati rendelet módosítása

(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 207/2015.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztés az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság tárgyalta és támogatta a rendelet-tervezet elfogadását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 12

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2015. (XI. 30.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat Szervezeti és működési szabályzatáról szóló
11/2013. (III. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület a rendeletet a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával megalkotta.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

12. napirendi pont

**A Művészetek Háza – Kulturális Központ és Városi Könyvtár, Pilisvörösvár Alapító okiratának
módosítása, módosító okiratának elfogadása
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 215/2015.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztés az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 13

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 188/2015. (XI. 26.) Kt. sz. határozata a
Művészetek Háza – Kulturális Központ és Városi Könyvtár, Pilisvörösvár Alapító okiratának
módosításáról, módosító okiratának elfogadásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § 6. pontjában biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Művészetek Háza – Kulturális Központ és Városi Könyvtár, Pilisvörösvár Alapító okiratát, melyet Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 171/2006. (VIII. 22.) Kt. sz. határozatával fogadott el, s a 73/2007. (IV. 26.) Kt. sz. határozatával, a 183/2007. (IX. 13.) Kt. sz. határozatával, a 7/2008. (I. 31.) Kt. sz. határozatával, a 15/2008. (II. 21.) Kt. sz. határozatával, a 129/2008. (VII. 17.) Kt. sz. határozatával, a 122/2009. (VII. 23.) Kt. sz. határozatával, a 142/2009. (IX. 03.) Kt. sz. határozatával, a 159/2010. (IX. 23.) Kt. sz. határozatával, a 109/2011. (V. 26.) Kt. sz. határozatával, a 127/2011. (VI. 20.) Kt. sz. határozatával, a 92/2012. (V. 31.) Kt. sz. határozatával, a 87/2013. (IV. 25.) Kt. sz. határozatával, a 223/2013. (XI. 28.) Kt. sz. határozatával, a 25/2014. (III. 06.) Kt. sz. határozatával és a 74/2015. (V. 28.) Kt. sz. határozatával módosított, az alábbiak szerint módosítja:

A Képviselő-testület a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Művészetek Háza – Kulturális Központ és Városi Könyvtár, Pilisvörösvár Alapító okiratának Módosító okiratát és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a Módosító okiratot és az egységes szerkezetbe foglalt, módosított Alapító okiratot küldje meg a Magyar Államkincstár Közép-magyarországi Regionális Igazgatóság II. Államháztartási Osztályára, s tegyen eleget a nyilvántartásba vétel módosításának és a hiánypótlási felhívásnak.

A Képviselő-testület a 169/2015. (X. 29.) Kt. sz. határozatát jelen határozattal visszavonja.

A Képviselő-testület felkéri az intézmény vezetőjét, hogy a módosított Alapító okirat alapján vizsgálja felül az intézmény Szervezeti és működési szabályzatát, s azt nyújtsa be jóváhagyás céljából 2016. január 31-ig a

Képviselő-testületnek

Határidő: nyilvántartásba vétel 8 napon belül
SZMSZ módosítás: 2016. január 31.

Felelős: jegyző, intézményvezető

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

13. napirendi pont

A Magyar állam tulajdonában álló ingatlanok önkormányzati tulajdonba adása (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 225/2015.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Javasolja, hogy az előterjesztést tárgyalják meg a zárt ülés keretén belül, mivel az előterjesztés személyes adatokat tartalmaz, és az érdekeltek nincsenek jelen, hogy nyilatkozhassanak a nyílt üléssel kapcsolatban. Zárt ülést rendelt el.

A zárt ülésről külön jegyzőkönyv és jelenléti ív készült.

Nyílt ülés folytatása 19⁴²-kor

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 189/2015. (XI. 26.) Kt. sz. határozata a közigazgatási területén lévő, állam által átvett lakóingatlanok tulajdonba vételi lehetőségéről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nem kíván élni a jogszabályok adta lehetőséggel, és nem kívánja tulajdonba venni a közigazgatási területén lévő, állam által átvett lakóingatlanokat.

A Képviselő-testület a fenti határozatát azon megfontolásból hozta, hogy az ingatlanok önkormányzati tulajdonba adásának szabályai, illetve az önkormányzati tulajdonba kerülés után az önkormányzat rendelkezésére álló – ingatlanokkal kapcsolatos – lehetőségek nincsenek egyértelműen, pontosan lefektetve, illetve azok az önkormányzat számára nem ismeretesek.

A Képviselő-testület nem kapott pontos tájékoztatást arra vonatkozóan, hogy mekkora költséggel járna az ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülése, továbbá arról sem, hogy a Magyar Állam mekkora összegért vásárolta meg az ingatlanokat a jelenlegi bérlőktől, így nem lehet megbecsülni, hogy az ingatlan(ok) visszavásárlása esetén mekkora összeg járna az Önkormányzatnak a visszavásárlási vételárból, így nem határozható meg, hogy az Önkormányzatnak befolyó bevétel arányban áll-e a tulajdonba adással, illetve az ingatlanok karbantartásával felmerülő kiadásokkal.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

14. napirendi pont

A Helyi vízkár-elhárítási terv elfogadása

(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 213/2015.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását.

A Közép-Duna-Völgyi Vízügyi Igazgatóság levélben megkereste az önkormányzatot, hogy tegyen eleget a jogszabályi kötelezettségének, és készítsen helyi vízkár-elhárítási tervet, majd küldje meg részükre.

Pilisvörösváron a legnagyobb probléma a hirtelen lehulló sok csapadékvíz, mely befolyik az ingatlanokba, pincékbe. Az előzetes tanulmányterv már elkészült a csapadékvíz elvezetésére, a csapadékvíz-elvezető rendszer a tervek szerint, az anyagi fedezettől függően készül majd el. A vízkár-elhárítási tervet a műszaki osztályvezető készítette el. Több adatot a csapadék-vízvezetési koncepciótervből ill. a környezetvédelmi rendeletről vett át. A csapadékvíz-elvezetési koncepciót a Képviselő-testület nagy valószínűséggel a decemberi rendes ülésen fogja tárgyalni. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 14

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 190/2015 (XI. 26.) Kt. sz. határozata a Helyi vízkár-elhárítási terv elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jelen határozat mellékletét képező helyi vízkár-elhárítási tervet a vizek kártételei elleni védekezés szabályairól szóló 232/1996. (XII. 26.) Korm. rendelet alapján elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a helyi vízkár-elhárítási tervet a Közép-Duna-Völgyi Vízügyi Igazgatóságra jóváhagyás céljából benyújtsa.

Határidő: 2015.december 10.

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

15. napirendi pont

Pest megye önálló NUTS-2 régióvá válásának kezdeményezése

(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 208/2015.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 15

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 191/2015. (XI. 26.) Kt. sz. határozata Pest megye önálló NUTS 2-es régióvá válásával kapcsolatos állásfoglalásról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért Pest Megye Önkormányzatának kezdeményezésével, ezért Pest megye társadalmi-gazdasági fejlődése érdekében támogatja Pest megye önálló NUTS 2-es régióvá válását.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy jelen Képviselő-testületi határozatról tájékoztassa Pest Megye Közgyűlésének elnökét.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

16. napirendi pont
Polgármesteri beszámoló
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 224/2015.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel a polgármesteri beszámoló elfogadását.

No.: 16

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 192/2015. (XI. 26.) Kt. sz. határozata a polgármesteri beszámoló elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a két rendes ülés közötti legfontosabb eseményekről szóló írásos polgármesteri beszámolót.

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 10 igen és 2 tartózkodás szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

17. napirendi pont
Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 204/2015.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadását.

No.: 17

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 193/2015. (XI. 26.) Kt. sz. határozata a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztató elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló írásos tájékoztatót.

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 11 igen 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

18. napirendi pont
Felvilágosítás kérés

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

Kollár-Scheller Erzsébet elnök: Tájékoztatást adott a karácsonyi adománygyűjtéssel kapcsolatban. Az adventi vásár keretén belül gyűjtenék be az adományokat (10-18 óráig). Szeretné, ha a Képviselők is felhívnák a figyelmet az adománygyűjtésre, hogy minél szélesebb kört érintsen ez a felhívás.

A Szociális és Egészségügyi Bizottság tagjai a tavalyi évhez hasonlóan aktívan részt vesznek majd az adománygyűjtésben. Amennyiben a Képviselő-testület tagjai közül bárki részese szeretne lenne a vasárnapi adománygyűjtésnek azt szívesen fogadják. A városi több pontján és a honlapon is megjelent a felhívás, az intézményekhez is eljuttatták a hirdetményeket.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását. *Sajnos a Művészetek Háza intézményvezetője nem érkezett még meg az ülésre, de ennek ellenére javasolja megtárgyalni a Falumúzeummal kapcsolatos napirendet.*

19. napirendi pont

Ajánlat a Pilisvörösvári Hagyományörző Egyesületnek a Helytörténeti Gyűjtemény és a Falumúzeum önkormányzati fenntartásba vételére

(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 222/2015.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság a Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság és az Német Nemzetiségi Önkormányzat is tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását.

Az Német Nemzetiségi Önkormányzat szeptember hónapban egyeztetett a Hagyományörző Egyesület elnökével. Az ülésen jelen volt még a Művészetek Háza igazgatója és a Hivatal is.

Az Elnök asszony kérte a Nemzetiségi Önkormányzatot, hogy a Város Önkormányzata segítse a Falumúzeum működtetését. A kérést az NNÖ megfogalmazta egy határozatban, és ezt továbbították a Város Önkormányzata részére. Véleménye szerint az önkormányzat akkor tudja tisztességesen vállalni a Falumúzeum fenntartását/működtetését, amennyiben a gyűjtemény egésze teljes mértékben átkerül a tulajdonába.

Körössy János: Évekkel ezelőtt már jelezte ezt a megoldást. Kizárólag akkor támogatja a határozatot, amennyiben az önkormányzat tulajdonába kerül a Falumúzeum. Véleménye szerint az előterjesztés nem tér ki arra, hogy a folyamatos anyagi ráfordítások milyen mértékben érintik a költségvetést. Milyen kiadások várhatóak? Úgy gondolja, hogy egy ingatlan keretén belül kellene bemutatni a helytörténeti gyűjteményt pl.: fészer, istálló, ház, stb., és nem több önkormányzati tulajdonú ingatlan bevonásával. Lehet, hogy nem szakember végzi a gyűjtemény rendszerezését/katalogizálást. Egy szakember nagyobb segítséget nyújtott volna az Elnök asszonynak, hogy csoportosítsák a gyűjteményt.

Gromon István polgármester: Az érintett személy, akiről szó van, elvégzett egy középfokú gyűjteménykezelői tanfolyamot, és már felvételizett egy felsőfokú muzeológiai szakirányú képzésre. A Vörösvári Újságban nagyszerű cikkeket ír, melyek a nemzetiséggel és a hagyományokkal foglalkoznak, és segítséget nyújt a nemzetiségi programok megszervezésében. Nagyon nagy támogatást nyújt a Falumúzeum működtetésében. Több óvodai, iskolai csoport kereste már fel a múzeumot az elmúlt másfél év során. Közben további gyűjtőmunkát is végzett, amely megtekinthető a Sváb-sarokban. Kisfilmeket is készített a hagyományörzésekről.

Már hosszú évek óta téma, hogy az önkormányzat átvénne fenntartásba a Falumúzeumot, de eddig sajnos a Hagyományörző Egyesület elnökével nem sikerült erről megegyezni.

A Falumúzeummal kapcsolatos kiadások nem tartoznak a mai napi témához. Amennyiben sikerül az egyesület elnökével megállapodni, úgy utána ki kell dolgozni egy működtetési koncepciót, pl. milyen fejlesztést szeretnének, nyitva tartást, személyi állományt, stb.. A működtetéssel kapcsolatos kiadásokat/elképzeléseket a Képviselő-testület tárgyalni fogja akkor, ha idáig eljutnak az események.

Kőrössy János: Nyolc éve jelzi, hogy az önkormányzatnak kellene működtetnie a múzeumot. Úgy gondolja, hogy a kiállítási anyag összeállítása nem valósult meg, pedig a technikai személyt biztosították a feladatellátásra.

Gromon István polgármester: Az önkormányzati fenntartásba vétel egyáltalán nem a képviselő úr ötlete. Erről már jóval azelőtt szó volt, hogy a képviselő úr bármit is hallott volna a múzeumról. Nem az ötlet hiányzott, hanem a fogadókészség a Hagyományörző Egyesület részéről.

A gyűjtemény katalogizálása megtörtént. A Képviselő-testület fél státuszt biztosított az intézmény részére 2013 nyarán. Képviselő úr információi hiányosak lehetnek, mivel ez a személy nagyon sokat tett eddig is a nemzetiség megőrzéséért. Úgy gondolja, hogy a Művészetek Háza alkalmazottja a 4 órás munkaidőben maximálisan ellátja a feladatait.

Schellerné Mikulán Anetta: Véleménye szerint a Művészetek Háza alkalmazottja a lehetőségeihez mérten mindent megtesz azért, hogy megőrizze a hagyományokat. Nagyon nagy előrelépésnek tartja azt is, amit a Sváb-sarokban létrehozta, és hogy a gyűjtemény egy része folyamatosan látogatható.

Gromon István polgármester: Elmondta, hogy a korábbi intézményvezető pályázatot írt ki a muzeológus állásra, amely eredménytelenül zárult, és kb. egy éve bízta meg az akkori intézményvezető ezt a személyt a feladatellátással. Közben megüresedett a Művészetek Házában egy fél portási státusz, s így lett a gyűjteménykezelőnek egész állása. Közben képesítést szerzett, s kiváló szakmai munkát végez. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 18

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 194/2015. (XI. 26.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvári Hagyományörző Egyesületnek a „Falumúzeum” önkormányzati fenntartására és működtetésére teendő ajánlatról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy ajánlatot tesz a Pilisvörösvári Hagyományörző Egyesületnek a Falumúzeum (Heimattmuseum) és a Helytörténeti Gyűjtemény önkormányzati fenntartására és működtetésére, az alábbiak szerint.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata kész egy kétoldalú megállapodást kötni a Pilisvörösvári Hagyományörző Egyesülettel a Falumúzeum fenntartására és működtetésére, valamint a Helytörténeti Gyűjtemény gondozására, a következő elvek mentén:

- az önkormányzat kötelezettséget vállalna arra, hogy a Falumúzeumot az eddigi arculat és szellemiség változatlanul hagyása mellett működtetné, a Művészetek Háza intézményi keretei között, a Hagyományörző Egyesület szakmai felügyelete mellett,
- az önkormányzat vállalná a Falumúzeum Kápolna u. 1. sz. alatti épületének karbantartását, szükség szerinti felújítását, viselné az épület üzemeltetési költségeit (rezsiköltségek), és fizetné a Falumúzeum fenntartásában közreműködő alkalmazottakat,
- az önkormányzat elvégeztetné a helytörténeti gyűjtemény katalogizálását, gondoskodna a működési engedély megszerzéséről és az előírásoknak való folyamatos megfelelésről,
- a Hagyományörző Egyesület ajándékozással az önkormányzat tulajdonába adná a Kápolna u. 10. sz. alatti ingatlan, Gromon Andrásné pedig a Helytörténeti Gyűjtemény anyagát azzal, hogy cserébe az Önkormányzat kötelezettséget vállalna arra, hogy az ingatlan a vagyonrendelékében a forgalomképtelen ingatlanok közé sorolja, s a Falumúzeum épületét mindenkor és kizárólag a Falumúzeum céljára tartja fenn, magát a múzeumot fenntartja és működteti, a benne elhelyezett Helytörténeti Gyűjteményt megőrzi, gondozza, a közönség számára bemutatja, és lehetőség szerint tovább gazdagítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jelen határozatba foglalt ajánlatot a Hagyományörző Egyesület számára küldje meg, a szükséges egyeztetéseket folytassa le, s a Hagyományörző Egyesület pozitív válasza esetén a Kétoldalú megállapodás tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az elnöki válasz ismeretében dolgozza ki az ajándékozással, fenntartással és működtetéssel kapcsolatos, mindkét fél jogait és kötelességeit rögzítő jogi, garanciákat tartalmazó megállapodást, valamint a korábbi négyoldalú Együttműködési megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetését.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását. Megköszönte a jelenlévők munkáját, és bezárta az ülést 20⁰⁷-kor.

K.m.f.

**Gromon István
polgármester**

**dr. Krupp Zsuzsanna
jegyző**