

Ikt. szám: 01-55/5/2017.

Jegyzőkönyv

Készült: 2017. március 14. napján 18 órakor, Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli nyílt ülésén.

Helye: Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatal tanácssterme

Jelen vannak: Gromon István polgármester, Kimmelné Sziva Mária alpolgármester, Pándi Gábor alpolgármester, Kiss István György, Kollár-Scheller Erzsébet, Kozek Gábor, dr. Kutas Gyula, Preszl Gábor, Schellerné Mikulán Anetta

Távollétét jelezte: Fresz Péter, Kőrössy János

Távollétét nem jelezte: Selymes Erzsébet

Meghívottak: dr. Krupp Zsuzsanna jegyző, Gergelyné Csurilla Erika aljegyző, Váradi Zoltánné műszaki osztályvezető, Jákliné Komor Szilvia oktatási referens, dr. Fekete Sándor – házi orvos, dr. Szender Ildikó Katalin – házi orvos, Izsák Márton elnök – Pilisvörösvári Horgász Egyesület, Szima Roland – Pilis Tv

Gromon István polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 9 fővel határozatképes. Jelezte, hogy „A Pilisvörösvári bányatavak megnevezésű halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási jogának hasznóbérbeadására vonatkozó pályázat eredménye” című, 57/2017. számú előterjesztéshez kiosztós anyagként kapták meg a Képviselők azt a feljegyzést, amely a Pilisvörösvári Horgász Egyesület által javasolt módosításokat tartalmazza.

Szavazásra tette fel a napirendi pontok és a napirendek sorrendjének elfogadását.

No.: 1

A Képviselő-testület a napirendi pontokat, és azok sorrendjét a jelenlévő képviselők (9 fő) 9 igen (egyhangú) szavazatával elfogadta.

Napirendi pontok

Előadó

- | | |
|--|----------------------------|
| 1.) Területi ellátási kötelezettséggel bíró házi orvosi praxisjog átadásához való hozzájárulás (Et.: 58/2017.) | Gromon István polgármester |
| 2.) Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Szakorvosi Rendelőintézete Alapító okiratának módosítása, módosító okiratának elfogadása (Et.: 56/2017.) | Gromon István polgármester |
| 3.) A „Pilisvörösvári bányatavak” megnevezésű halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási jogának hasznóbérbeadására vonatkozó pályázat eredménye (Et.: 57/2017.) | Gromon István polgármester |

1. napirendi pont

**Területi ellátási kötelezettséggel bíró házi orvosi praxisjog átadásához való hozzájárulás
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 58/2017.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy a napirendet a Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, és a határozati javaslatot 3 igen és 1 nem szavazattal elutasította (nem volt meg a minősített többség). Dr. Fekete Sándor háziorvos kérelmet nyújtott be, miszerint a praxisjogát át kívánja adni dr. Szender Ildikó Katalin háziorvosnak, erre hivatkozva kéri az önkormányzattal 1995. március 9. napján kötött egészségügyi ellátási szerződés megszüntetését. Az önkormányzat számára nincs kötelezettség arra vonatkozóan, hogy azzal kössön szerződést, akit a praxisjog átadója megjelölt, de abban az esetben vagy kártalanítást fizet ki számára, vagy más jelöltet keres a praxist leadni kívánó orvos helyére.

Kollár-Scheller Erzsébet: Kérdése dr. Szender Katalinhoz, hogy miért szeretne váltani, miért jönne el a jelenlegi munkahelyéről, az idősek otthonából egy más jellegű háziorvosi praxisba? További kérdése, hogy mi lesz a két jelenlegi asszisztenssel, akik eddig a doktor úrnál dolgoztak?

dr. Szender Ildikó Katalin: Elmondta, hogy két szakvizsgával rendelkezik, az egyik egy intenzív anaesthesiológia terápiás szakvizsga, melyet 1989-ben szerzett és 15 évig dolgozott ezen a területen. Később, 2014-ben végezte el a háziorvosi szakvizsgát, de akkor sajnos nem volt lehetősége háziorvosi praxisban elhelyezkedni, ezért a Fővárosi Önkormányzat fenntartásában működő Kamaraerdei úti Idősek Otthonában kezdett dolgozni, és jelenleg is ott látja el a háziorvosi teendőket. Az otthon nagy létszámú intézmény, ahol súlyos, 24 órás ápolást igénylő betegek élnek. Mindig vágyott a háziorvosi praxisra, amely most Fekete doktornal való ismerettsége által elérhetővé válik számára. Tudomása szerint egy asszisztens dolgozik jelenleg Fekete doktornál, akinek az alkalmazása folyamatos lesz ezután is.

dr. Fekete Sándor: Elmondta, hogy 1958-ban szerzett orvosi diplomát, így 57 éve dolgozik orvosként, melyből 27 évet Pilisvörösváron töltött háziorvosként. Nagyon örül, hogy dr. Szender Ildikó Katalin átveszi a praxisát és utódja lesz, mert sajnos kevés az orvos. A doktornő eddigi munkái, tapasztalatai megfelelőek ahhoz, hogy ellássa a háziorvosi feladatot. Nagyon szeretett Pilisvörösváron háziorvosként dolgozni, de korára való tekintettel leköszön. Megköszönte a támogatást, és elmondta, hogy amennyiben szükség lesz a segítségére, szívesen veszi a doktornő megkeresését.

Gromon István polgármester: Kérdése dr. Szender Ildikó Katalinhoz, hogy mi vonzotta Pilisvörösvárra, mit tud a pilisvörösvári betegekről, a feladatokról?

dr. Szender Ildikó Katalin: Elsőként az adódó lehetőség vonzotta Pilisvörösvárra. Az asszisztentstől hallott már a betegek összetételéről, a hozzájuk való kijárási gyakoriságáról, a rendelési idő beosztásáról, melyen nem változtatna. A jogszabály szerinti helyettesítést még meg kell, hogy beszélje a többi háziorvossal. A jelenlegi helyén most kezdődött a kéthónapos felmondási ideje, mely idő alatt még van módja tájékozódni mindenről. A doktor úr által átadott rendelő fejlesztésre szorul, az alapfelszerelés biztosítását még meg kell teremtenie. Magáról a városról még nem tud sokat, de kéri majd az asszisztense segítségét ebben is.

Gromon István polgármester: Tájékoztatásként elmondta, hogy Pilisvörösváron éjszakai orvosi ügyelet is működik, mely este 19 órától reggel 7 óráig tart. A sürgősségi betegellátás és a nappali háziorvosi rendelések között van olyan időszak, mely a háziorvosok között fel van felosztva. Jelezte, hogy az önkormányzat és a Szakorvosi Rendelőintézetben praktizáló háziorvosok között érvényben lévő feladatellátási szerződés szerint a rendelőért bérleti díjat nem kell fizetni, de a rezsiköltséget maguk fizetik a háziorvosok. Kérdése dr. Szender Katalinhoz, hogy elképzelhető-e az előszerződésben megjelölt 2017. június 1-jei időpont előtti praxisátvétel?

dr. Szender Ildikó Katalin: Finanszírozási szerződés csak a hónap elején köthető, a jelenlegi munkahelyén május 14-én jár le a felmondása, ezért jelölték meg a június 1-jét.

Gromon István polgármester: Szavazásra tett fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 2

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 42/2017. (III. 14.) Kt. sz. határozata a Dr. Szender Ildikó Katalin háziorvossal háziorvosi területi ellátási szerződés megkötéséhez való hozzájárulásról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2. § és 2/A. § alapján Dr. Fekete Sándor háziorvos praxisjogának Dr. Szender Ildikó Katalin háziorvos részére történő átadásához hozzájárul Dr. Fekete Sándor 2017. 03. 03-i kérelme alapján.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Dr. Szender Ildikó Katalin háziorvossal a területi háziorvosi ellátási kötelezettségre vonatkozó, önkormányzati garanciákat tartalmazó szerződést kösse meg.

A Dr. Szender Ildikó Katalin háziorvossal kötendő szerződés hatályba lépésének időpontjával a Dr. Fekete Sándor háziorvossal kötött szerződés hatályát veszti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a jogviszonyt megszüntető szerződést illetve az új feladatellátási szerződést írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (9 fő) 9 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Megköszönte dr. Fekete Sándornak a Pilisvörösváron gyakorolt 27 évnyi háziorvosi szolgálatát, és jó pihenést kívánt a nyugdíjas éveikhez. Az újságírók majd meg fogják keresni annak érdekében, hogy a Vörösvári Újságban is elbúcsúzhasson betegeitől. Sok sikert kívánt dr. Szender Ildikónak a háziorvosi munkájához. Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

2. napirendi pont

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Szakorvosi Rendelőintézete

Alapító okiratának módosítása, módosító okiratának elfogadása

(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 56/2017.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési-, és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, és támogatta a határozati javaslatot. A 2017. február 20-tól új telephelyen, a Fő u. 122. szám alatt működő Gyógytorna és Fizioterápiás Rendelő címének változása miatt szükségessé vált az intézmény Alapító okiratának módosítása. Az előterjesztésben láthatók azok a további módosítások, melyek a MÁK hiánypótlási felhívásában szerepelnek. Ezekkel kiegészülve változik az intézmény jelenleg hatályos Alapító okirata. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 3

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 43/2017. (III. 14.) Kt. sz. határozata Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Szakorvosi Rendelőintézete Alapító okiratának módosításáról, módosító okiratának elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Szakorvosi Rendelőintézete Alapító okiratát, melyet Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1/2004. (I. 12.) Kt. sz. határozatával fogadott el, s a 14/2008. (II. 21.) Kt. sz. határozatával, a 124/2009. (VII. 23.) Kt. sz. határozatával, a 41/2010. (II. 25.) Kt. sz. határozatával, a 110/2011. (V. 26.) Kt. sz. határozatával, és a 157/2011. (VIII. 04.) Kt. sz. határozatával,

a 30/2013. (II. 07.) Kt. sz. határozatával, a 106/2013. (V. 30.) Kt. sz. határozatával, a 24/2014. (III. 06.) Kt. sz. határozatával és a 117/2015. (VII. 23.) Kt. sz. határozatával módosított, az alábbiak szerint módosítja:

A Képviselő-testület a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Szakorvosi Rendelőintézete Alapító okiratának Módosító okiratát és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Módosító okiratot és az egységes szerkezetbe foglalt, módosított Alapító okiratot küldje meg a Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatóság Államháztartási Irodája részére, s tegyen eleget a nyilvántartásba vétel módosításának.

A Képviselő-testület a 26/2017. (II. 23.) Kt. sz. határozatát jelen határozattal visszavonja.

A Képviselő-testület felkéri az intézmény vezetőjét, hogy a módosított Alapító okirat alapján vizsgálja felül az intézmény Szervezeti és működési szabályzatát, s azt nyújtsa be jóváhagyás céljából 2017. április 30-ig a Képviselő-testületnek.

Határidő: nyilvántartásba vétel 8 napon belül
SZMSZ módosítás: 2017. április 30.

Felelős: jegyző, intézményvezető

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (9 fő) 9 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

3. napirendi pont

A „Pilisvörösvári bányatavak” megnevezésű halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási jogának haszonbérbeadására vonatkozó pályázat eredménye (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 57/2017.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását, a kiosztott – leegyeztetett – haszonbérleti szerződést érintő módosításokkal együtt.

Az előterjesztést azért fontos/sürgős megtárgyalni, mert a horgászok – akik ezen a területen horgásznak – már várják az idei szezont, viszont az egyesülettől az engedélyt csak akkor kaphatják meg, ha a pályázati eljárás lezárult, és a haszonbérleti szerződést megkötötték.

Véleménye szerint az előterjesztés teljes mértékben összefoglalja a halgazdálkodással illetve a haszonbérbeadásra vonatkozó tudnivalókat, illetve az előterjesztés mellékleteire is pontosan kitért.

A Pilisvörösvári Horgász Egyesület az elmúlt másfél évtized alatt a tavak fenntartását megfelelő módon végezte, feladatának eleget tett, a tavakat jól kezelte. Az egyesület arra törekedett, hogy a tulajdonossal közösen megfogalmazott céloknak megfelelően hasznosítsa a tavakat és azok környékét. Úgy gondolja, hogy az egyesület a korábbi évekhez hasonlóan, a jövőben is mindenki megalégedésére fogja a feladatait ellátni. Az egyesület lehetőségeihez mérten az elmúlt időszak alatt is hajtott végre fejlesztéseket. Úgy gondolja, hogy az eltelt időszak alatt az önkormányzattal jó kapcsolatot tartottak fenn, és reméli, hogy ez a jövőben is megmarad.

Pándi Gábor alpolgármester: Korábban a tavak tulajdonjoga nem kapcsolódott össze a halgazdálkodási joggal, de a jogszabályváltozásoknak köszönhetően ez megváltozott. A halgazdálkodásról és a hal védelméről szóló törvény alapján az önkormányzatot illeti meg a halgazdálkodási jog, így az ezzel kapcsolatos pályázatot az önkormányzat írhatta ki.

Véleménye szerint a „Pilisvörösvári bányatavak” igen nagy értéket képviselnek a város vagyonában, és nemcsak horgászásra alkalmas az érintett terület. Az önkormányzat, mint tulajdonos szeretne fejleszteni a

tavak környékén. Köszöni az egyesület elnökének, tagjainak, hogy együttműködést mutatnak a tavak környékének fejlesztési szándékában.

Januárban az egyesület képviselővel együtt tekintették meg az öt tó környékére elkészített tájépítészeti koncepciótervet. A fejlesztéseket úgy tervezik, hogy mind az öt tavon a horgászat lehetőségét a jövőben is biztosítani tudják. Úgy tudja, hogy az egyesület tagjai is nagy számban elfogadják/támogatják a változásokat. A horgászok továbbra is gyakorolhatják a tevékenységüket a tavakon.

Izsák Márton elnök: Az egyesület az idei évben ünnepli a 60. évfordulóját. Az eltelt évtizedek alatt az önkormányzattal és a hivatallal közösen jól együttműködtek. Reméli, hogy a következő évek hasonlóképpen, zökkenőmentesen jól fognak alakulni.

Gromon István polgármester: Mindkét fél arra törekszik, hogy a jó kapcsolatot fenntartsák, és a felmerülő problémákat a jogszabályi keretek között megoldják.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: Az egyesület vezetőségének kedd délelőtt jegyzőkönyvezett módosító javaslatai részükről befogadhatóak. A minőségbiztosítási rendszerüknek megfelelően készült el a haszonbérleti szerződéstervezet, így sok garancia védi az önkormányzat mint tulajdonos érdekeit is.

Jelen esetben, a témában a Képviselő-testület lényegében egyfajta vezetői döntést hozna – a szerződéstervezetet nem szó szerint fogadnák el – így a polgármester a végleges haszonbérleti szerződés aláírására felhatalmazást kapna.

A horgászbódékkal kapcsolatos megállapodások tekintetében egyedileg járnak majd el, miszerint kizárólag egy vezetői döntés születik, felhatalmazás a horgászbódék határozott idejű megállapodásainak aláírására, amely a továbbiakban lehetőséget biztosítana még kisebb módosításokra/helyesbítésekre, helyzettől függően. A horgászbódéokra vonatkozó megállapodás egy olyan minta, amelyet az egyes esetekre konkretizálva tudnak majd alkalmazni.

Pándi Gábor alpolgármester: A haszonbérleti szerződés aláírása után lesz lehetőségük a horgászoknak a Hivatallal egyeztetve személyesen, egyenként megkötni a horgászbódéokra vagy stégekre vonatkozó megállapodásokat.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: Amennyiben további módosításra nincsen szükség, a haszonbérleti szerződés aláírásra kerülhet – akár a héten – a Pilisvörösvári Horgász Egyesület elnökével. Ez után kiadnak majd egy ügyviteli tájékoztatót, ami tartalmazza a horgászbódé tulajdonosok teendőivel kapcsolatos tájékoztatást és egy mintakérelmet.

Váradi Zoltánné műszaki osztályvezető: Úgy gondolja, hogy a célszerű megoldás a horgászbódé bontási szerződések kapcsán az lenne, hogy azok a horgászok, akik hajlandóak az önkormányzattal szerződést kötni, személyesen keresik fel a Hivatalt. A kollégák leegyeztetik az adatokat, illetve megbeszélnek egy helyszíni bejárást az érintettekkel, ahol dokumentálni tudják a jelenlegi állapotot. A szerződéstervezet és a dokumentációs melléklet elkészítése/elfogadása után mindkét félnek lehetősége lesz a szerződést aláírni.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: Felhívta a figyelmet arra, hogy a horgászokkal kötendő bódémegállapodások megkötésének és egyéb, nem szabályosan létesített építmények sorsának rendezési véghatárideje 2017. június 30. Ezen időpontig az érintett horgászbódé vagy stég tulajdonosokkal a megállapodást szükséges megkötni vagy meg kell állapodni a közterülethasználatokról.

Izsák Márton elnök: Az egyesületi tagokat lehetőségük lesz tájékoztatni - az engedélyek kiváltása során –, hogy az egyéni horgászbódé-megállapodásokat miként tudják majd megkötni.

Pándi Gábor alpolgármester: Véleménye szerint a Hivatallal egy közleményt kellene megfogalmaznia az egyéni szerződéskötésekről, amit a honlapon közzétesznek, illetve „szórólap” formájában az egyesületi tagok megkaphatnak.

Gromon István polgármester: Elmondta, hogy a kiosztott módosításokat előterjesztőként befogadta.

Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 4

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 44/2017. (III. 14.) Kt. sz. határozata a „Pilisvörösvári bányatavak” megnevezésű halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási jogának haszonbérbe adására vonatkozó pályázat eredményéről és a haszonbérleti szerződés megkötéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a halgazdálkodásról és a hal védelméről szóló 2013. évi CII. törvényben, valamint a 89/2015. (XII. 22.) FVM rendeletben foglaltak figyelembe vételével, az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 17/2012. (IV. 02.) rendelet nyilvános pályázatra vonatkozó szabályai szerint a 11/2017. (I. 26.) Kt. határozatával leírt, a „Pilisvörösvári bányatavak” halgazdálkodási jogának haszonbérletére lefolytatott pályáztatási eljárást érvényesnek és eredményesnek hirdeti ki.

A Képviselő-testület a pályázati felhívásban megadott határidőn belül, azaz 2017. március 2-án 9 óráig beérkezett egyetlen pályázatot, melyet a Pilisvörösvári Horgász Egyesület adott be, érvényesnek nyilvánítja az alábbiak alapján:

- A Pilisvörösvári Horgász Egyesület a pályázati kiírásban meghatározott feltételeknek megfelel, mivel:
 - a Pest megyei Bíróságon TSZ 189/89 számon nyilvántartott egyesület, és
 - több mint két teljes éve bejegyezten működő és nyilvántartott halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási hasznosításával kapcsolatos tevékenységet folytat.
- A Pilisvörösvári Horgász Egyesület a pályázati felhívásban foglalt nyilatkozatokat, igazolásokat és a halgazdálkodási tervet csatolta.
- A Pilisvörösvári Horgász Egyesület a pályázat speciális feltételeire vonatkozóan a teljesítéseket nyilatkozatában vállalta.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a „Pilisvörösvári bányatavak” megnevezésű halgazdálkodási vízterület Pilisvörösvár Város Önkormányzatát megillető halgazdálkodási jogának haszonbérbe adására a szokásos önkormányzati garanciákat tartalmazó, 15 éves határozott idejű, a határozat mellékletét képező szerződéstervezetnek megfelelő tartalmú haszonbérleti szerződést aláírja a pályázati felhívásnak és az önkormányzati vagyonrendeletnek megfelelően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2017. 02. 08. napján kelt polgármesteri közlemény tartalmának megfelelően a horgászbódé-, stég- és egyéb felépítmény-tulajdonosokkal a kétoldalú, öt éves határozott idejű megállapodásokat aláírja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (9 fő) 9 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását. Megköszönte a jelenlévők munkáját, és bezárta az ülést 18⁴³-kor.

K.m.f.

Gromon István
polgármester

dr. Krupp Zsuzsanna
jegyző

