

Ikt. szám: 01-55/7/2014.

Jegyzőkönyv

Készült: 2014. március 27. napján 18 órakor, Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendes nyílt ülésén.

Helye: Pilisvörösvár Város Polgármesteri Hivatalának tanácsterme

Jelen vannak: Gromon István polgármester, Kimmelné Sziva Mária alpolgármester, Pándi Gábor alpolgármester, Kiss István György, Kollár-Scheller Erzsébet, dr. Kutas Gyula, Müller Márton 18⁴³-kor érkezett, Preszl Gábor, Schellerné Mikulán Anetta, Szöllösi János

Távollétét jelezte: Fresz Péter, Kőrössy János

Meghívottak: dr. Krupp Zsuzsanna jegyző, Váradi Zoltánné műszaki osztályvezető, Schauer Andrea gazdálkodási osztályvezető, Jákliné Komor Szilvia oktatási referens, Koczka Gábor – Pilisvörösvári rendőrőrsvezető, Sólyom Ágnes – Pilis Tv, Vörösvári Újság

Gromon István polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 9 fővel határozatképes. Szavazásra tette fel a napirendi pontok sorrendjének elfogadását.

No.: 1

A Képviselő-testület a napirendi pontokat és azok sorrendjét a jelenlévő képviselők (9 fő) 9 igen (egyhangú) szavazatával elfogadta.

Napirendi pontok

Előadó

- | | |
|--|-------------------------------|
| 1) 2013. évi közbiztonsági beszámoló (Et.: 68/2014.) | Gromon István
polgármester |
| 2) Megállapodás kötése a Pest Megyei Rendőr-főkapitánysággal a Lakosságorientált Rendőrségi Modell alapján, a 2014. évre (Et.: 72/2014.) | Gromon István
polgármester |
| 3) Pilisvörösvár, 7657/1 és 7657/2 hrsz-ú önkormányzati ingatlanok értékesítéséről (Et.: 73/2014.) | Gromon István
polgármester |
| 4) Pilisvörösvár Város Önkormányzatának a 2014. évi költségvetéséről szóló 3/2014. (II. 06.) önkormányzati rendeletének módosítása (Et.: 74/2014.) | Gromon István
polgármester |
| 5) A Gazdasági Ellátó Szervezet, Pilisvörösvár Alapító okiratának módosítása, módosító okiratának elfogadása (Et.: 76/2014.) | Gromon István
polgármester |
| 6) Az adóztatással kapcsolatos feladatokat ellátó köztisztviselők anyagi érdekeltségi rendszeréről szóló 20/111. (VIII. 08.) önkormányzati rendelet módosítása (Et.: 69/2014.) | Gromon István
polgármester |

- | | |
|---|-------------------------------|
| 7) Pilisvörösvár, Vágóhíd u. 13. szám alatti önkormányzati ingatlan értékesítéséről (Et.: 70/2014.) | Gromon István
polgármester |
| 8) Polgármesteri beszámoló (Et.: 77/2014.) | Gromon István
polgármester |
| 9) Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató (Et.: 75/2014.) | dr. Krupp Zsuzsanna
jegyző |
| 10) Felvilágosítás kérés | |

1. napirendi pont
2013. évi közbiztonsági beszámoló
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 68/2014.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását.

Koczka Gábor őrsparancsnok: Tájékoztatásként elmondta, hogy a Pest Megyei Főkapitányság a rendőrőrsön megszüntette az ügyeletet, és a tevékenységirányítás (TIK) vette át a szerepet. Két alosztály került kialakításra az őrsön: a bűnügyi, illetve a rendvédelmi. A járőröket is Budapestről irányítják. Sajnos az állampolgárok még nem szokták meg, hogy 16 óra után a rendőrőrs bezár, és nincs ügyelet. Természetesen azokat a polgárokat, akik az esti órákban keresik fel az őrsöt, nem irányítják tovább, hanem igyekeznek segítséget nyújtani nekik. De az állampolgároknak ahhoz hozzá kell szokniuk, hogy helyben már nincs ügyelet.

Elmondta, hogy az elmúlt napokban először vette igénybe a pilisvörösvári városi honlap adta lehetőségeket, melyet köszön Polgármester úrnak. A továbbiakban is szeretné, ha alkalmazhatnák a honlap előnyeit, mivel ezen keresztül időben tudják tájékoztatni a lakosságot az éppen aktuális ügyekben. Jelen esetben is felhívna a figyelmet egy visszatérő személyre, aki nagy valószínűséggel újra tevékenykedni fog Pest megyében, és előnyben részesíti a betöréses lopásokat. Ezért készítené egy tájékoztató anyagot, melyben felhívna a lakosság figyelmét arra, hogy az illető milyen módszerekkel hatol be a lakásokba, mit csinál, amikor a lakásban tartózkodik, stb., melyet a honlapon közzétenének.

Az írásos beszámoló kiegészítéseként elmondta, hogy a Szent Erzsébet utcában a sebességmérés heti rendszerességgel történik. Úgy gondolja, hogy a hajnali órákban lépik túl inkább a gépjárművezetők a sebességhatárt, a reggeli, délelőtti időpontokban ez már nem észlelhető.

Kitért a választásokkal kapcsolatos munkafolyamatokra, mely szerint 37 szavazóhelyiség tekintetében szükséges kutatást végeznie a rendőrőrsnek, amit két nap alatt kell teljesíteniük, erre készítenek majd egy útvonaltervet is.

A pilisvörösvári rendőrőrhöz 8 település tartozik, és az elmúlt évben összesen 842 bűncselekmény történt. Véleménye szerint a bűncselekmények alakulása az elmúlt évek során annak ellenére csökkent, hogy a lakosságszám növekvő tendenciát mutat, a gazdasági válság pedig az elszegényedés irányába sodorja a polgárokat. Szám szerint a bűncselekmények 282-től 275-re csökkentek.

Ismertette a bűncselekmények kategóriánkénti megoszlását. Amelyek szembevetendő adatok, azok a testi sértések, a garázdaságok, közterületen elkövetett bűncselekmények adatai. Úgy gondolja, hogy az állampolgárok fegyelme rossz irányba mozdult, és ennek köszönhetőek ezek az adatok.

Az intézkedési mutató tekintetében látható, hogy nagyobb hangsúlyt fektetnek a helyszíni bírságokra, mivel a szabálysértési eljárások során kivetett 80-90 e forintos összegek behajtása szinte lehetetlen. Több mint 1000 főt bírságotak meg helyszínen, ez összegben kb. 12 millió forint.

Gromon István polgármester: A bizottsági ülésen is elemezték a kategóriánkénti bűncselekményeket. Személy szerint a lakásbetörésekre fektetett nagyobb hangsúlyt, mivel a lakosságot ez tölti el leginkább

félelemmel, mikor az ember saját otthonába törnek be az illetéktelen behatolók. Véleménye szerint a lakásbetörések számát még jobban vissza kellene szorítani. A statisztikai adatokat böngészve feltűnt számára az, hogy mióta őrsparancsnok urat a 2012-es évben visszahelyezték a pilisvörösvári rendőrsre, azóta ismét a korábbi szinten csökkent a bűncselekmények száma. Őrsparancsnok úr eredményes munkája tehát egyértelműen megmutatkozik a kimutatott adatokban.

dr. Kutas Gyula: Kérdése, hogy a beszámoló évről évre rövidebb, tömörebb, ennek mi az oka?

Koczka Gábor őrsparancsnok: Előírás, hogy a beszámoló mit tartalmazhat.

dr. Kutas Gyula: Számára nem egyértelmű, hogy az egyetemi hallgatók milyen szerepet képeznek a következő megfogalmazásban: „...valamint Piliscsabán a PPKE hallgatói létszáma, akiknek közel 100%-a albérletekben lakik, és a bűncselekmények számának alakulásában nem elhanyagolható szerepet játszik...” Nem tudja, hogy elkövetők vagy áldozatok ezek személyek.

Koczka Gábor őrsparancsnok: Az egyetemen heti szinten több lopás történik.

dr. Kutas Gyula: Nem gondolná, hogy a visszaélés kábítószerrel (terjesztés) ezen a területen kizárólag egy személyt érintene.

Koczka Gábor őrsparancsnok: A beszámoló táblázatában a számadatok kizárólag olyan adatokat tartalmaznak, melyek szerint az eljárás az elkövetővel szemben már jogerősen lezárult. Elmondta, hogy a tavalyi év során kb. 15 fogyasztó ellen indult el eljárás, amelyek jogerősen még nem lettek lezárva.

Kollár-Scheller Erzsébet: Az előző beszámoló során szintén felmerült a kábítószer-terjesztéssel kapcsolatos eljárások kérdése, és nagy reményeket fűztek ahhoz, hogy ezek felszámolásra kerülnek. Kérdése, hogy történtek-e szervezet akciók a terjesztések megakadályozására vonatkozóan?

Koczka Gábor őrsparancsnok: A kérdésre nem válaszolhat, titoktartási kötelezettség végett.

Kollár-Scheller Erzsébet: Elfogadja, hogy őrsparancsnok úr nem válaszolhat, de az állampolgári közérzete ettől nem fog megváltozni, mivel a fiatalok ezekről a dolgokról beszélnek, ismerik a forrásokat, stb.. A kábítószerrel összefüggő intézkedéseket pedig nem látni a rendőrség részéről.

Koczka Gábor őrsparancsnok: Elmondta, hogy ha bevisz több fogyasztót, és a teszt alapján fogyasztással gyanúsítja őket, majd aláírják az ún. hathónapos elterelést, akkor ezek után az eljárás velük szembe megszüntetésre kerül. Viszont ezzel a terjesztőt nem tudják elfogni, és azok a személyek, akik ilyen ügyekkel foglalkoznak más hatósági szerveknél, a munkájukat akadályozza/hátráltatja, mert a kábítószer terjesztőket (dílereket) nem tudják beterhelni.

Mindenképpen úgy gondolja, hogy társadalmi probléma a kábítószerrel való visszaélés.

*Megérkezett Müller Márton 18⁴³-kor
A Képviselő-testület létszáma 10 főre módosult.*

Pándi Gábor alpolgármester: Felhívta a figyelmet arra – mint környezetkárosító tevékenységre –, hogy a Ligeti erdőben hatalmas mennyiségben láthatóak szétszerelt hűtőszekrények. Kérdése, hogy azokat a járműveket, amelyek sok esetben már alkalmatlanok szállítás céljára, esetleg műszaki vizsga, biztosítás nélkül használják azokat, nem lehet a tulajdonosaiktól bevonni? Véleménye szerint mindenki tudja, hogy ezek a személyek hordják az erdőbe a szétszerelt eszközöket.

Koczka Gábor őrsparancsnok: Mindenki tudja, hogy mely személyekről van szó, akikre a rendőrség 1.800

e forint bírságot szabott már ki az elmúlt évek során pl. engedély nélküli vezetés, környezetkárosítás, lejárt műszaki, kötelező biztosítás hiánya, stb. tekintetében. Számos más szerv is bírságolta már ezeket a személyeket, és nagy valószínűséggel ezeket a bírságokat sem egyenlítették ki a szabálysértők. Sajnos az összegeket nem tudják behajtani az elkövetőkön.

Gromon István polgármester: Kitért a közterületi jelenlét témájára. Korábban úgy gondolta, hogy a közterületi jelenlét alatt a gyalogos rendőri megjelenést kell értelmezni. A beszámolóban viszont olvasható, hogy emelkedett az egyenruhás állomány közterületi jelenléte, viszont ezt csak a gépjárműves járőröknél tapasztalta, ebből arra következtet, hogy a közterületi jelenléten csak a gépjárművel közlekedő rendőrt kell érteni. Jól gondolja?

Koczka Gábor őrsparancsnok: A közterületi jelenlét alatt azt kell érteni, hogy ténylegesen mennyi időt tölt a rendőr a közterületen. Amikor visszahelyezték Pilisvörösvárra, nagy reményeket fűzött ahhoz, hogy a gyalogos rendőri jelenlétet erősíti a városban. Időközben megváltoztak a szabályok, és ezek előírják, hogy a bejelentéstől számított 15 percen belül a rendőri egységnek a bejelentés helyszínén kell lennie (akár Ürömről, Tinnyéről, Pilisjászfaluról van szó). Ha kiszállnának az autóból, s néhány perc távolságra elnéznének tőle, ez veszélyeztetné, hogy a parancsot végre tudják hajtani.

Az autós járőrzés viszont folyamatos: felsőbb utasítás alapján minden településen megerősített szolgálatot kell biztosítaniuk, így reggel 8-tól este 8-ig egyszer minden településen végig kell haladnia a járőrautónak (Tinnyétől Ürömig.)

Kollár-Scheller Erzsébet: A város területén számtalan parkolási problémával szembesül. Konkrétumként említette a Szent Erzsébet utca és Flórián köz kereszteződésében szinte folyamatosan parkoló kisbuszt, amely akadályozza a Szent Erzsébet utcára történő biztonságos kikanyarodást. Kérdése, hogy lehetőség van-e arra, hogy megoldják ezt a problémát.

Koczka Gábor őrsparancsnok: Az illető, akinek a gépjárműve „akadályozza” a kikanyarodást az utcából, mozgássérült. Nagyon nehezen száll ki az autóból, s ott van a munkahelye. Elfogadja ugyanakkor Képviselő asszony álláspontját is, hogy megoldást kell találni a felmerült problémára, ezért ígéretet tett arra vonatkozóan, hogy személyesen beszél az érintett személlyel.

Kimmelné Sziva Mária alpolgármester: A parkolásokkal kapcsolatos a hozzászólása, miszerint igen magas összeget fektettek a Fő utca felújításába, és nemcsak szabálytalanak, hanem károkozásnak is tartja, hogy számtalan esetben a zöldterületi részekre állnak a gépjárművek, kitaposva a növényeket. Úgy gondolja, hogy rendkívül sok a Fő utcán a szabálytalanul parkoló autó. Ezekkel szemben a rendőrségnek nem lehet-e eljárnia?

Müller Márton: Véleménye szerint a Fő utcán kialakított parkolókbá nem minden esetben lehet szabályosan beparkolni. Fontos figyelmeztetni a szabálytalanul parkoló személyeket, viszont azt nem támogatja, hogy a rendőrség elkezdje bírságot a lakosokat.

Kimmelné Sziva Mária alpolgármester: Nem szeretné a lakosságot további bírságokkal súlytani. Viszont valamilyen megoldást kell találni arra vonatkozóan, hogy rendet tartsanak a kiépített Fő utcán.

Gromon István polgármester: Fontosnak tartja, hogy a Fő utcán rend legyen. Nem azokról a van szó, akik kicsit ügyetlenül, nem tökéletesen álltak be a kijelölt helyre, hanem például azokról az autósokról, akik adott esetben a Fő utcán laknak, és járművükkel kint parkolnak a házuk előtt, merőlegesen, a járdát elfoglalva a gyalogosan közlekedők elől. Továbbá arra is van példa, hogy valaki a járművével rendszeresen behajt a zöldszigetbe, mintegy meghosszabbítva maga számára a parkolót. Nem gondolja, hogy ezt a fajta magatartást el kellene tûrnie az önkormányzatnak a drága pénzen felújított és szabályszerűen kiépített Fő utcán. Számos notórius szabálysértő van az ismertett parkolási esetekben. A közterület-felügyelők figyelmét is többször felhívta a kirívó esetekre, ennek ellenére a rossz parkolási szokások tekintetében nem történt előrelépés.

Koczka Gábor őrsparancsnok: Javasolja, hogy a közterület-felügyelők járjanak el a helytelenül parkolókkal szemben, és amennyiben időpontot egyeztetnek, egy fő rendőri jelenlétet biztosít a közterület-felügyelő mellé.

Gromon István polgármester: A parkolási fegyelem romlására példaként hozta fel, hogy a Kápolna utcánál az új kialakított járdarészt parkolásgátló oszlopokkal kellett ellátni annak érdekében, hogy az autóval közlekedők ne parkoljanak fel a járdára. Korábban a járdára felparkolt gépjárművek rendszeresen akadályozták a járdán a gyalogosforgalmat, így a gyalogosok az úttestre kényszerülnek, ami folyamatos balesetveszélyt jelentett. Mindenképpen szükségesnek tartja fellépni a szabálytalanul parkolókkal szemben, mert a jogkövető magatartást hajlamos figyelmen kívül hagyni az állampolgárok egy része.

Kiss István György: Budapest számos kerületében is nagyon odafigyelnek a szabálytalanul parkoló gépjárművekre, és szigorúan büntetik a közterület-felügyelők az autósokat. Az elhangzottak szerint visszatérően szabálytalanul parkoló polgárokról van szó.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: Véleménye szerint Pilisvörösvárt nem szabad összehasonlítani a fővárossal. Tájékoztatásként elmondta, hogy a közterület-felügyelők igen elfoglaltak, mivel nagy számban foglalkoztatnak közcélú munkásokat, akik munkájukat koordinálják, és közterületi munkájuk mellett sok városüzemeltetési feladatot is bonyolítanak.

Kiss István György: Feltett szándéka, hogy magasabb vezetőket fog megkeresni a Ligeti területen fellelhető problémával kapcsolatosan. Ezért szeretné őrsparancsnok urat is egyeztetés céljából megkeresni a témával összefüggésben.

Pándi Gábor alpolgármester: Mindenképpen célszerűnek tartaná, ha először felhívnák az állampolgárok figyelmét pl. a Vörösvári Újság következő számában, a városi honlapon, illetve az önkormányzat Facebook oldalán arra, hogy – egy meghatározott időponttól – bírságot fogják a szabálytalanul parkoló autósokat.

Gromon István polgármester: Felolvasta a határozati javaslatot. Az elhangzottak ismeretében – mivel gyalogos formában megvalósíthatatlan kérés lenne, autós formában viszont jelenleg is megvalósul – javasolja törölni a harmadik bekezdést a határozati javaslatból: „...A Képviselő-testület felkéri a Pilisvörösvári Rendőrőrs valamint a Budaörsi Rendőrkapitányság vezetőit, hogy tegyenek meg mindent az egyenruhás rendőri állomány közterületi jelenlétének fokozása érdekében...”

Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot az elhangzott módosítással.

No.: 2

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 48/2014. (III. 27.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvári Rendőrőrs parancsnoka által Pilisvörösvár Város 2013. évi közbiztonsági helyzetéről készített beszámoló elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (4) bekezdése értelmében a Pilisvörösvári Rendőrőrs parancsnoka által Pilisvörösvár Város 2013. évi közbiztonsági helyzetéről készített beszámolót az előterjesztés melléklete szerinti formában elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Pilisvörösvári Rendőrőrs vezetőit, hogy tegyenek meg minden erőfeszítést annak érdekében, hogy Pilisvörösváron csökkenjen a lopások, a lakásbetörések, a személygépjármű-lopások és gépjármű-feltörések, valamint a közlekedési szabálysértések száma.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

2. napirendi pont

Megállapodás kötése a Pest Megyei Rendőr-főkapitánysággal a Lakosságorientált Rendőrségi Modell alapján, a 2014. évre

(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 72/2014.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság az előterjesztést tárgyalta, és támogatta a határozat elfogadását. Elmondta, hogy a támogatási összeg az előző évhez hasonló mértékben került betervezésre az idei költségvetésbe is. Tájékoztatásképpen elmondta, hogy az önkormányzat felajánlotta, hogy – törvényesség keretei között – a közcélú munkások a rendőrség épületében kisebb karbantartási, felújítási munkálatokat elvégezhetnek. Őrsparancsnok úr szívesen vette a felajánlást, a részletekről rövidesen egyeztetnek.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: Elmondta, hogy a közcélú dolgozóknak a feladatellátással kapcsolatos irányítását a rendőrségnek szükséges biztosítani.

Koczka Gábor őrsparancsnok: Természetesen figyelemmel kísérik a munkafolyamatokat. A rendőrségen is dolgozik két közfoglalkoztatott és egy gondnok, akik kisebb feladatokat ellátnak. Tisztasági festésre szükség van az őrsön, köszöni a segítő felajánlást.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 3

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 49/2014. (III. 27.) Kt. sz. határozata a 2014. évre vonatkozó Együttműködési megállapodás megkötéséről a Pest Megyei Rendőr-főkapitánysággal Lakosságorientált Rendőrségi Modell alapján

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2014. április 01-től 2015. március 31-ig ismételten megállapodást köt a Pest Megyei Rendőr-főkapitánysággal a Lakosságorientált Rendőrségi Modell alapján a város közbiztonságának, közrendjének és közlekedésrendjének javítása érdekében.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata a 2014. évben a PMRFK Budaörsi Rendőrkapitányság Pilisvörösvári Rendőrőrsére részére a fentiek érdekében bruttó 400.000 Ft támogatást biztosít, melyet a támogatott az alábbi célokra használhat fel:

1. a Pilisvörösvár közigazgatási területén forgalomba helyezett LBA-107 frsz.-ú FIAT Linea 1,3 MultiJet típusú személygépkocsi üzemeltetésére 100.000 forint, üzemanyagkártya formájában,
2. 300.000 forint az esetlegesen felmerülő gépkocsijavításra, valamint kis-, és nagy értékű beszerzésekre, közvetlen elszámolással.

Az üzemanyagkártya átvételéről adományozási szerződés készül, a fennmaradó 300.000 forint felhasználásáról a Pilisvörösvári Rendőrőrs közvetlenül számol el Pilisvörösvár Város Önkormányzatának, 2014. december 31-ig.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Megállapodást, valamint a támogatási keretösszeg erejéig, a támogatás céljának megfelelő Ajándékozási szerződéseket írja alá.

Fedezet forrása: 2014. évi költségvetési rendelet 21. sz. melléklet 2. sora.

Határidő: 2014. április 01.

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

3. napirendi pont

Pilisvörösvár, 7657/1 és 7657/2 hrsz-ú önkormányzati ingatlanok értékesítéséről (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 73/2014.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta, és támogatta a határozat elfogadását. A tényleges adás-vételre majd csak a telekalakítási eljárás lefolytatása után, várhatóan kb. 3-5 hónap múlva kerülhet sor. Az ingatlaneladásból származó bevétel legcélszerűbb felhasználásáról majd akkor érdemes dönteni. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 4

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 50/2014. (III. 27.) Kt. sz. határozata a 7657/1 és 7657/2 hrsz alatti önkormányzati ingatlan értékesítéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 17/2012. (IV. 02.), az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendelet 19. § (3) bekezdése, valamint a Képviselő-testület 14/2014. (II. 05.) Kt. számú határozata szerint lefolytatott nyílt pályázati eljárás alapján a pilisvörösvári belterület 7657/1 és 7657/2 helyrajzi számú önkormányzati ingatlanból 4001 m² nagyságú területrészt értékesít az Oriol-Autó Kft. 1037 Budapest, Bécsi út 291/B. II/5. szám alatti vállalkozás részére, a vételi ajánlatban megjelölt 8.250,- forint/m² vételáron úgy, hogy a szerződés megkötésekor vevő a vételárat egy összegben megfizeti az eladónak.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a telekalakítási eljárás megindítására.

Az Oriol-Autó Kft. által benyújtott pályázat a 14/2014. (II. 05.) Kt. sz. határozattal kiírt pályázat feltételeinek megfelelt. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert telekalakítási eljárás befejezését követően az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

4. napirendi pont

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának a 2014. évi költségvetéséről szóló 3/2014. (II. 06.) önkormányzati rendeletének módosítása (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 74/2014.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a rendelet-tervezet elfogadását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet elfogadását.

No.: 5

11/2014. (III. 31.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló

3/2014. (II. 06.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Képviselő-testület a rendeletet a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával megalkotta.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

5. napirendi pont

**A Gazdasági Ellátó Szervezet, Pilisvörösvár Alapító okiratának módosítása,
módosító okiratának elfogadása
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 76/2014.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 6

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 51/2014. (III. 27.) Kt. sz. határozata a Gazdasági Ellátó Szervezet, Pilisvörösvár Alapító okiratának módosításáról, módosító okiratának elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § 6. pontjában biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Gazdasági Ellátó Szervezet, Pilisvörösvár Módosító okiratát, valamint a 120/2011. (VI. 20.) Kt. sz. határozattal elfogadott, s a 149/2011 (VII. 13.) Kt. sz. határozattal, a 10/2012. (II. 09.) Kt. sz. határozattal, a 71/2012. (IV. 26.) Kt. sz. határozattal, a 247/2012. (XII. 20.) Kt. sz. határozattal, 28/2013. (II. 07.) Kt. sz. határozattal, a 79/2013. (III. 28.) Kt. sz. határozattal, a 31/2014. (III. 06.) Kt. sz. határozattal és a jelen határozattal módosított, egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Módosító okiratot és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratot küldje meg a Magyar Államkincstár Közép-magyarországi Regionális Igazgatóság II. Államháztartási Osztályára, s tegyen eleget a nyilvántartásba vétel módosításának.

A Képviselő-testület felkéri az intézmény vezetőjét, hogy a módosított Alapító okirat alapján vizsgálja felül az intézmény Szervezeti és működési szabályzatát, s azt nyújtsa be jóváhagyás céljából 2014. április 30-ig a Képviselő-testületnek.

Határidő: nyilvántartásba vétel 8 napon belül
SZMSZ módosítás 2014. április 30.

Felelős: jegyző, intézményvezető

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

6. napirendi pont

Az adóztatással kapcsolatos feladatokat ellátó köztisztviselők anyagi érdekeltségi rendszeréről szóló 20/111. (VIII. 08.) önkormányzati rendelet módosítása

(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 69/2014.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta, és támogatta a rendelet-tervezet elfogadását. A Képviselő-testület 2011. évben megalkotta az adóztatással kapcsolatos feladatokat ellátó köztisztviselők anyagi érdekeltségi rendszeréről szóló rendeletét. Ennek lényege az, hogy ha a költségvetésbe betervezett adóbevétel 80%-a ténylegesen beérkezik, akkor az a fölötti összegből kerül kiszámításra egy képlet alapján az érdekeltségi jutalék. A számításban figyelembe veszik a dolgozók által behajtott összeg mértékét, adónemenként. A behajtott adók összegéből képződik egy alap, és ennek a keretnek bizonyos százalékát osztják fel a dolgozók között.

A pénzügyi Bizottság ülésén Kiss István György Képviselő úr néhány adatot kért a jutalék kifizetéssel összefüggésben. Ezek a számok a következők. A 2013-as évben az adócsoport által 25.297.005,- forint került behajtásra. A 2013-as évben az érdekeltségi alap 3.066.853,- forint. Az alapból összesen 2.350.000,- forintot osztottak szét a hat dolgozó részére, bruttó 391.667,- forint/fő/év. A belső ellenőr a rendeletben leírtak alapján kiszámította és javaslatot tett a kiosztható jutalék összegére.

Véleménye szerint a néhány éve felállt új összetételű adócsoport hatékony munkájával érték el azt, hogy a városban az emberek adófizetési szokása megváltozott, és időben befizetik a kivetett adót. Ehhez nagymértékben hozzájárult az, hogy az elmúlt években inkasszóval, nyugdíjletiltással, munkabér-letiltással és más hasonló törvényadta módszerekkel tették eredményesebbé a munkát. (Korábban volt olyan év is, amikor 35-40 millió kintlévősége volt az önkormányzatnak az adónemekben). Ezt nemcsak az önkormányzati bevételek szempontjából, hanem a társadalmi igazságosság szempontjából is fontosnak és nagy előrelépésnek tartja. Az igazságosság azt kívánja, hogy ne lehessen kibújni az adófizetés alól.

Kiss István György: Kérdése, hogy mennyi volt a 100% betervezett adóbevétel?

Schauer Andrea gazdálkodási osztályvezető: A költségvetési előirányzat szerint a helyi adóbevétel a 2013-as évre vonatkozóan összesen 452.500.000,- forint volt.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: Ismertette, hogy miről szól a jelenlegi rendeletmódosítás: „...érdekeltségi alap csak abból az adónemből képezhető, amelyben a tárgyidőszakban befolyt összeg eléri – időarányosan – a Képviselő-testület által az éves költségvetési rendeletben meghatározott előirányzat 80%-át (félévkor 40%-át)...”

Gromon István polgármester: Véleménye szerint minden költségvetés készítése során a helyi adóbevétel előirányzatának összegét reálisan igyekeznek megállapítani. Ez nem is olyan egyszerű feladat, mert pl. az iparüzési adóbevételeket nehéz az év elején megbecsülni. A kommunális adóbevételeket viszont egyszerűbb tervezni, mivel egyre pontosabb adatbázisból dolgoznak. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet elfogadását.

No.: 7

**12/2014. (III. 31.) önkormányzati rendelete
az adóztatással kapcsolatos feladatokat ellátó
köztisztviselők anyagi érdekeltségi rendszeréről szóló
20/2011. (VIII. 08.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület a rendeletet a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával megalkotta.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

7. napirendi pont
Pilisvörösvár, Vágóhíd u. 13. szám alatti önkormányzati ingatlan értékesítéséről
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 70/2014.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta, és támogatta a határozat elfogadását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 8

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 52/2014. (III. 27.) Kt. sz. határozata a Vágóhíd u. 13. számú önkormányzati ingatlan értékesítéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 17/2012. (IV. 02.) az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendelet 19. § (3) bekezdése, valamint a Képviselő-testület 191/2013 (IX. 26.) Kt. számú határozata szerint lefolytatott nyílt pályázati eljárás alapján a pilisvörösvári belterület 459/2 helyrajzi számú, természetben a Pilisvörösvár, Vágóhíd u. 13. szám alatti önkormányzati ingatlant értékesíti a Gébox Kft. 2085 Pilisvörösvár, Szent Imre u. 10. szám alatti vállalkozás részére, az ajánlat szerinti 3.010.000,- forintos vételáron úgy, hogy a szerződés megkötésekor vevő a vételárat egy összegben megfizeti az eladónak.

A Gébox Kft. által benyújtott pályázat a 191/2013. (IX. 26.) Kt. sz. határozattal kiírt pályázat feltételeinek megfelelt. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

8. napirendi pont
Polgármesteri beszámoló
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 77/2014.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No.: 9

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 53/2014. (III. 27.) Kt. sz. határozata a polgármesteri beszámoló elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a két rendes ülés közötti legfontosabb eseményekről szóló írásos polgármesteri beszámolót.

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

9. napirendi pont
Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 75/2014.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadását.

No.: 10

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 54/2013. (III. 27.) Kt. sz. határozata a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztató elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló írásos tájékoztatót.

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását. Tájékoztatásként elmondta, hogy a Helyi Építési Szabályzat államigazgatási véleményezési eljárása véget ért, az észrevételeket a felsőbb szervek megtették, az állami főépítésszel az egyeztetés megtörtént. Így a következő lépés az, hogy a szabályzatra vonatkozóan beérkezett kérdésekre adandó a válaszokat a Képviselő-testületnek kell elfogadnia. A tervezett ütemterv, az abban foglalt határidők betartása végett szükséges április 9-én egy rendkívüli ülést tartaniuk a HÉSZ és a településrendezési eszközök módosítása, valamint az ezekhez szorosan kapcsolódó új helyi értékvédelmi rendelet elfogadása érdekében. Megköszönte a jelenlévők munkáját, és bezárta az ülést 19⁴⁰-kor.

K.m.f.

Gromon István
polgármester

dr. Krupp Zsuzsanna
jegyző