



Dr. Győri Anett
Közjegyzői Irodája
2085 Pilisvörösvár, Fő út 141.
Tel: +36-26/332-259; +36-30-597-5016
E-mail: iroda.gyorianett@kozjegyzo.hu
székhelykód: K14032
hivatali tárhely elérhetőség: MOKKIT
KRID: 342479118

Ügyszám: 14032/N/190/2025/16.

H I R D E T M É N Y

A Budapesten, 2024. év május hó 14. napján végintézkedés hátrahagyása nélkül, leszármazók hátrahagyásával, nőtlen családi állapotban elhunyt

TÖRÖK JÓZSEF születési neve: TÖRÖK JÓZSEF

(született: Dorog, 1969. október 23., anyja születési neve: Krisztik Julianna)

volt 2080 Pilisjászfalu, Tulics Tanya 7. szám alatti lakos örökhagyó **hagyatéki ügyében** a közjegyző elsősorban felhívja

az örökhagyó ismeretlen szüleit és/vagy szülői leszármazóit

- figyelemmel arra, hogy természetes személyazonosító adataik ismeretlensége miatt nem lehet őket azonosítani -, hogy igényüket a hirdetményi kézbesítéstől számított 30 napon belül a közjegyzőnél jelentsék be.

A közjegyző - arra az esetre, ha az ismeretlen örökösként érdekelt szülők, szülői leszármazók igényüket nem jelentik be - másodsorban felhívja

az örökhagyó ismeretlen nagyszüleit és/vagy nagyszülői leszármazóit

- figyelemmel arra, hogy természetes személyazonosító adataik ismeretlensége miatt nem lehet őket azonosítani -, hogy igényüket a hirdetményi kézbesítéstől számított 30 napon belül a közjegyzőnél jelentsék be.

A közjegyző - arra az esetre, ha az ismeretlen örökösként érdekelt szülők, szülői leszármazók, nagyszülők és nagyszülői leszármazók igényüket nem jelentik be - harmadsorban felhívja

az örökhagyó ismeretlen dédszüleit és/vagy dédszülői leszármazóit

- figyelemmel arra, hogy természetes személyazonosító adataik ismeretlensége miatt nem lehet őket azonosítani - hogy igényüket a hirdetményi kézbesítéstől számított 30 napon belül a közjegyzőnél jelentsék be.

A közjegyző - arra az esetre, ha az ismeretlen örökösként érdekelt szülők, szülői leszármazók, nagyszülők és nagyszülői leszármazók, valamint dédszülők és dédszülői leszármazók igényüket nem jelentik be - negyedsorban felhív

mindenki mást, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart

hogy igényüket a hirdetményi kézbesítéstől számított 30 napon belül a közjegyzőnél jelentsék be.



Dr. Győri Anett
Közjegyzői Irodája
2085 Pilisvörösvár, Fő út 141.
Tel: +36-26/332-259; +36-30-597-5016
E-mail: iroda.gyorianett@kozjegyzo.hu
székhelykód: K14032
hivatali tárhely elérhetőség: MOKKIT
KRID: 342479118

A közjegyző figyelmezteti az ismeretlen személyi adatú öröklésben érdekelt feleket, illetve mindenki mást, aki öröklésben érdekeltként a hagyatéokra igényt tart, hogy ha igényüket a belföldi ingatlanilletőség (Nyírbétek belterület 836 hrsz. alatt felvett, „kivett lakóház, udvar” megjelölésű, 2281 négyzetméter alapterületű, természetben a 4372 Nyírbétek, Dózsa György utca 8. szám alatti ingatlan tulajdoni lapján II/23. sorszámon szereplő 13/504 tulajdoni hányad) tekintetében a hirdetményben megadott 30 napon belül nem jelentik be, az eljárás további szakaszában, mint öröklésben érdekelt feleket és igényüket figyelmen kívül kell hagyni (Hetv. 63. § (2) bekezdése).

A közjegyző figyelmezteti továbbá az ismeretlen örökösként érdekelt feleket, hogy ha a megadott határidő alatt igényüket nem érvényesítik, más törvényes örökös hiányában a közjegyző a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 7:74. § (3) bekezdése, valamint a hagyatéki eljárásról szóló 2010. évi XXXVIII. törvény 64. § (3) bekezdése alapján a települési önkormányzat törvényes öröklését állapítja meg és a hagyatékot az arra más jogcímeiken bejelentett igényekre is tekintettel az általános szabályok szerint adja át.

A közjegyző e Hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a Hirdetménynek a Hetv. 59. § (1) bekezdése alapján az interneten folyamatosan elérhető, nyilvános, díjmentesen megtekinthető elektronikus nyilvántartásban 15 napra történő közzététele végett. A Hirdetmény közzétételéhez fűződő jogkövetkezmények a Magyar Országos Közjegyzői Kamara nyilvántartásába történt közzététel alapján állnak be, a Hirdetményt a közzététel 15. napján kézbesítettnek kell tekinteni.

A közjegyző ezzel egyidejűleg a Hetv. 60. § (1) bekezdése alapján megküldi e Hirdetményt az eljáró közjegyző székhelye szerint illetékes Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatalnak, hogy szíveskedjen a Hirdetményt a Polgármesteri Hivatal honlapján az érkezést követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra közzétenni, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt díjmentesen, elektronikus úton értesíteni.

A közjegyző a Hetv. 64. § (2) bekezdése alapján a hirdetmény egyidejű megküldésével tájékoztatja a települési önkormányzat törvényes öröklése esetén az érintett települési önkormányzatot a Nyírbéteki Polgármesteri Hivatal útján.

Kelt: Pilisvörösváron, 2025. (kettőezer-huszonötödik) év július hónap 10. (tizedik) napján.

Dr. Győri Anett
közjegyző