

Ikt. szám: 01-168/6/2012.

Jegyzőkönyv

Készült: 2012. március 29. napján 18⁰⁰ órakor, Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendes nyílt ülésén.

Helye: Pilisvörösvár Város Polgármesteri Hivatalának tanácssterme

Jelen vannak: Gromon István polgármester, Pándi Gábor alpolgármester, Fresz Péter, Kollár-Scheller Erzsébet, Kőrösy János, dr. Kutas Gyula, Preszl Gábor, Schellerné Mikulán Anetta, Szöllösi János, Müller Márton

Távollétét jelezte: Kimmelné Sziva Mária alpolgármester, Oberle János

Meghívottak: dr. Krupp Zsuzsanna jegyző, Kutasi Jánosné intézményi referens, Váradi Zoltánné műszaki osztályvezető, Kovácsné Selymes Erzsébet a Napos Oldal vezetője, dr. Csipler Norbert a budaörsi rendőrkapitányság vezetője, dr. Medveczky Zsolt a pilisvörösvári rendőrőrs vezetője, Rásonyi Viktor a Kézilabda Egyesület Elnöke, Pilis Tv

Gromon István polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 10 fővel határozatképes. Elmondta, hogy Gröbenzell partnerváros közelében élt Wolfgang Körner, a bajor katonaszövetségnek a tagja elhunyt. A 90-es években a pilisvörösvári német katonasírok rendbetételét, a német hősi halottak emlékének méltó őrzését, ápolását ő kezdeményezte. A szövetség minden évben jelentős összeggel támogatta a helyi német katonasírok gondozását. Rendkívül szimpatikus embernek ismerték meg. Szeretné, hogy emlékére rövid fél perces felállással emlékezzenek.

Tájékoztatásként elmondta, hogy hétfőn tartják a sárgán villogó jelzőlámpák műszaki terület átadását s utána, megkezdődik a kivitelezés. A vasút korszerűsítés első két ütemében a közbeszerzés sikeresen lezárult, a kivitelezővel már megbeszélést is folytatott, folyamatban van a munkálatok során használatos útvonalak kijelölése. A kivitelezés során az utakban történt károkozás esetén a kivitelezőnek a megfelelő helyreállítást el kell végeznie. Amennyit lehet, a vasúton fognak szállítani anyagokat, eszközöket.

A Fő utca projekt elszámolása sikeresen lezárult, az utolsó 32,3 millió forint támogatási összeg az Önkormányzat számlájára megérkezett, ami azt is jelenti, hogy szabálytalanságot nem találtak, s a teljes támogatási összeget az utolsó fillérig sikerült lehívni.

Kiosztásra került egy változás lista a 75/2012. sz. előterjesztéshez (vagyondirektív melléklete). Javasolta, hogy a 61/2012. sz. és a 71/2012. sz. előterjesztést az intézményvezető asszony érkezése után soron következő napirendként tárgyalja a Képviselő-testület. Szavazásra tette fel a napirendi pontok és azok sorrendjének elfogadását.

No.: 1

A Képviselő-testület a napirendi pontokat és azok sorrendjét a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával elfogadta.

Napirendi pontok:

Előadó:

- | | | |
|-----|--|-------------------------------|
| 1.) | 2011. évi közbiztonsági beszámoló (Et.: 58/2012.) | Gromon István
polgármester |
| 2.) | Megállapodás kötése a Pest Megyei Rendőr-főkapitánysággal a Lakosságorientált Rendőrségi Modell alapján a 2012. évre (Et.: 69/2012.) | Gromon István
polgármester |

- | | | |
|------|---|-------------------------------|
| 3.) | A pilisvörösvári Sporttelepen a bitumenes kézilabdapálya speciális műanyag sportbevonattal való ellátása (Et.: 77/2012.) | Gromon István
polgármester |
| 4.) | Pilisvörösvár Város Önkormányzatának a szennyvízpályázattal kapcsolatos projekt-közbeszerzési szabályzatának elfogadása (Et.: 65/2012.) | dr. Krupp Zsuzsanna
jegyző |
| 5.) | A KEOP-1.2.0/09-11-2011-0036 számú pályázat megvalósítása érdekében a beszerzési és közbeszerzési ajánlati felhívások és dokumentációk jóváhagyása, beszerzések és közbeszerzések megindítása (Et.: 72/2012.) | dr. Krupp Zsuzsanna
jegyző |
| 6.) | A Városi Napos Oldal Szociális Központ, Pilisvörösvár nyugdíjba vonuló közalkalmazott státuszának további biztosításáról (Et.: 61/2012.) | Gromon István
polgármester |
| 7.) | Városi Napos Oldal Szociális Központ 2011. évi szakmai beszámolójának elfogadása és a 2012. évi munkatervének jóváhagyása (Et.: 71/2012.) | Gromon István
polgármester |
| 8.) | A Német Nemzetiségi Általános Iskola, Pilisvörösvár Alapító okiratának módosítása, Módosító okiratának elfogadása (Et.: 64/2012.) | Gromon István
polgármester |
| 9.) | A CORDEN INTERNATIONAL /Magyarország/ Egészségügyi Szervező és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság fióktelep-bejegyzési kérelme (Et.: 57/2012.) | Gromon István
polgármester |
| 10.) | Puskin u. 8. szám alatti önkormányzati ingatlanon található, korábban önkormányzati lakások céljára szolgáló bal oldali épületszárny bontása (Et.: 67/2012.) | Gromon István
polgármester |
| 11.) | Az Előkészítő és Bíráló Bizottság borítékbontó pályázatbontó és javaslattevő feladatai (Et.: 59/2012.) | Gromon István
polgármester |
| 12.) | Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló új önkormányzati rendelet elfogadása (Et.: 75/2012.) | Gromon István
polgármester |
| 13.) | Önkormányzati tulajdonú külterületi, szántó művelési ágú ingatlanok haszonbérletbe adása (Et.: 73/2012.) | Gromon István
polgármester |
| 14.) | Pilisvörösvár Város Önkormányzata 2012. évi partnerkapcsolati tervének jóváhagyása (Et.: 66/2012.) | Gromon István
polgármester |
| 15.) | A Vörösvári Újság szerkesztő-riporteri feladatainak átmeneti ellátására határozott idejű megbízás kötése (Et.: 74/2012.) | Gromon István
polgármester |

- | | | |
|--------------|--|-------------------------------|
| Zárt
ülés | Az aljegyző megbízása a jegyzői feladatok átmeneti ellátására, megbízási díj meghatározása (Et.: 76/2012.) | Gromon István
polgármester |
| 16.) | Polgármesteri beszámoló (Et.: 68/2012.) | Gromon István
polgármester |
| 17.) | Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató (Et.: 60/2012.) | dr. Krupp Zsuzsanna
jegyző |
| 18.) | Felvilágosítás kérés | |

1. napirendi pont **2011. évi közbiztonsági beszámoló (Et.: 58/2012.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az ülésen megjelent dr. Csipler Norbert, a budaörsi rendőrkapitányság vezetője és dr. Medveczky Zsolt, a pilisvörösvári rendőrőrs vezetője. Az előterjesztést az Ügyrendi-, Oktatási-, és Kulturális Bizottsága tárgyalta és elfogadásra javasolta a beszámolót.

dr. Csipler Norbert: A közrenddel kapcsolatos bűncselekmények növekedése a kapitányság és az őrsparancsnokság vonatkozásában is igaz. Ennek oka egy olyan statisztikai rendszer, ami egy legfőbb ügyészségi állásfoglalásból kiindulva kissé magyarázatra szorul. Ezt szeretné egy példán keresztül szemléltetni. Példával támasztotta alá, hogy egy lopás milyen rendbeli bűncselekménynek minősül: ha valaki ellop egy táskát, és ebben a táskában készpénz, telefon és különböző közokiratok voltak. Egy ügyészségi állásfoglalás szerint úgy kerül be a statisztikai rendszerbe a bűncselekmény, hogy nem egy lopásnak számít, hanem lopásnak és annyi rendbeli bűncselekménynek számít, ahány rendbeli közokirat volt az illető táskájában. Ez az új rendszer Pest Megyében eddig plusz 8000 darab bűnesetet generált, a kapitányság vonatkozásában 1800-at.

Gromon István polgármester: A bűnesetek közül kiemelte a szaporodó betöréses lopások esetét, mely a leginkább irritálja és félelemben tartja a pilisvörösvári embereket.

dr. Csipler Norbert: Reményeik szerint a mélynyomozási módszereik rövid távon eredményesek lesznek és előbbre tudnak lépni ebben a kérdésben. A nyomozás érdekeire hivatkozva több információt nem árulhat el.

Schellerné Mikulán Anetta: Úgy hallotta, hogy a polgárőröknek havonta képzéseket tartanak. Milyen sűrűn szeretnének az idei évben közös járőrözéseket tartani?

dr. Medveczky Zsolt: Valóban, a polgárőröknek minden hónapban egy alkalommal tartanak képzést, ami arról szól, hogy hogyan tudnak törvényesen és hatékonyan együttműködni. Közös járőrözést mindig terveznek, de a polgárőrök önmaguktól is jelentkeznek. Így 1/3 részben tudják megnövelni a létszámot a napi járőrözés során. Egy körzeti megbízott így 1-2 társsal dolgozhat együtt.

dr. Kutas Gyula elnök: A beszámolót elolvasva két dolog tűnt fel számára. Piliscsabán a PPKE hallgatói létszám közel 100%-a alberletekben lakik, ezért nem elhanyagolható szerepet játszik a bűncselekmények számának alakulásában. Magyarázatot kér arra vonatkozóan, hogy mint elkövetők, vagy mint sértettek szerepelnek a hallgatók ebben az esetben? Valamint pontosítást kér a házasság elleni bűncselekményre vonatkozóan is.

dr. Medveczky Zsolt: Pontosan házasság, család, nemi erkölcs elleni bűncselekmény szerepel a kimutatásban. A kollégiumban illetve az egyetemen egymástól történt lopásokról van szó, és mivel az év nagy részében a hallgatók közel 100%-a ott lakik, így ez megnöveli a rendőrség körzetének létszámát.

Pándi Gábor alpolgármester: Kérdése, hogy hogyan alakult a kapitányság költségvetése az előző évhez képest? Várható-e, hogy a pilisvörösvári rendőrség épületének felújításához forráshoz jutnak?

dr. Csippler Norbert: Egyetért azzal, hogy a rendőrség épületének felújítása indokolt lenne, amikor először itt járt, megdöbbenve tapasztalta, hogy milyen állapotban van az épület. Jelenleg két kapitányságnak a felújítása szükséges és indokolt, a pilisvörösvári rendőrség épületének ügye egyenlőre sajnos nincsen napirenden.

Kollár-Scheller Erzsébet: Kérdése, hogy kívánnak-e tenni valamit a közlekedési morál javítása érdekében, mert nagyon sok szabálytalansággal szembesül az utcákon (például Petőfi u., Szent Flórián utca), azonban rendőrt nem szokott a közelben látni.

dr. Csippler Norbert: Folyamatosan szerveznek forgalombiztonsággal kapcsolatos akciókat. A rendőrök nagyon sok szabálytalan parkolást bírságnak.

dr. Medveczky Zsolt: A tilosban parkolás szabálysértés, mely a közigazgatási eljárási szabályok alá tartozik, ez azt jelenti, hogy bizonyos feltételeknek kell megfelelni ahhoz, hogy a megfelelő büntető intézkedést alkalmazni tudják. Például ha valaki behajt egy behajtani tilos táblánál, azt képi eszközökkel rögzíteniük kell. Ez nyilván rendőri jelenlét mellett nagyon nehéz, hiszen ilyenkor általában nem hajtanak be a tilos táblánál. Tilosban parkolást szintén rögzíteniük kell. Az ilyen felvételeknél használatos ún. PDA eszközzel egy hét alatt nem tudtak 10 felvételt sem készíteni, mert annyira kevés az olyan frekvenciált helyen tilosban parkoló, ahol valóban zavarják a közlekedést. Ahol lehet, figyelmeztetést ad a rendőr. Megoldható még, hogy a körzeti megbízottat visszatérően kiküldik ezekbe az utcákba.

Gromon István polgármester: Javasolta, hogy a Vásár téren és a Fő utcai kapubejáróknál is végezzenek ilyen irányú ellenőrzéseket.

Müller Márton: Megköszönte őrsparancsnok helyettes úr válaszát. Nem tartja a legjobb megoldásnak, ha még fokozottabban ellenőriznék, bírságnak az állampolgárokat.

Gromon István polgármester: Természetesen a Képviselő-testület tiszteletben tartja a rendőrök nehéz munkáját és értékeli az erőfeszítéseiket, de ugyanakkor a képviselőknek kötelessége jelezni a tapasztalataikat vagy a szükséges javításokat. Mivel a rendőrkapitányság vezető úr a közrend elleni bűncselekményekkel kapcsolatosan kimerítő választ adott, így javasolta, hogy a határozati javaslat utolsó mondatából a „közrend elleni bűncselekmények” kihúzásra kerüljön. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását a javasolt módosítással.

No.: 2

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 44/2012. (III. 29.) Kt. sz. határozata a Budaörsi Rendőrkapitányság által Pilisvörösvár Város 2011. évi közbiztonsági helyzetéről készített beszámoló elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (4) bekezdése értelmében a Budaörsi Rendőrkapitány által Pilisvörösvár Város 2011.

évi közbiztonsági helyzetéről készített beszámolót a jelen előterjesztés melléklete szerinti formában elfogadja. A Képviselő-testület felkéri a Budaörsi Rendőrkapitányság és a Pilisvörösvári Rendőrőrs vezetőit, hogy tegyenek meg minden erőfeszítést annak érdekében, hogy Pilisvörösváron csökkenjen a betöréses lopások és a lopások jelenleg magas száma.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

2. napirendi pont

Megállapodás kötése a Pest Megyei Rendőr-főkapitánysággal a Lakosságorientált Rendőrségi Modell alapján a 2012. évre (Et.: 69/2012.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést az Ügyrendi-, Oktatási-, és Kulturális Bizottsága tárgyalta és elfogadásra javasolta. A szerződéstervezetet a kapitánysággal és az őrsparancsnok úrral leegyeztették, tartalmazza a költségvetési rendeletben megszavazott 400 ezer forintos támogatást. Elmondta, hogy a jelentős megszorítási intézkedések miatt idén az Önkormányzat az előző évekhez képest kevesebb támogatást tud nyújtani.

Az együttműködési megállapodás tervezetében van egy olyan rész, melyet nem fognak tudni betartani, mert az újság lapzártája ettől az évtől kezdve korábbra került. Kérése, hogy minden hónap első péntekjéig kapják meg a rendőrségi cikkeket, mert a lapzártá körülbelül 10 nappal előbbre került. A megállapodás 6. bekezdésének második franciabekezdésében a minden hónap 15. napja helyett minden hónap első péntekje kerüljön. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását a fenti módosítással.

No.: 3

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 45/2012. (III. 29.) Kt. sz. határozata a 2012. évre vonatkozó Megállapodás kötéséről a Pest Megyei Rendőr-főkapitánysággal Lakosságorientált Rendőrségi Modell alapján

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2012. április 01-től 2013. március 31-ig ismételten megállapodást köt a Pest Megyei Rendőr-főkapitánysággal a Lakosságorientált Rendőrségi Modell alapján a város közbiztonságának, közrendjének és közlekedésrendjének javítása érdekében.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata a 2012. évben a PMRFK Budaörsi Rendőrkapitányság Pilisvörösvári Rendőrőrsére részére a fentiek érdekében 400.000 Ft támogatást biztosít, melyet a támogatott az alábbi célokra használhat fel:

1. Pilisvörösvár közigazgatási területén forgalomba helyezett LBA-107 frsz.-ú FIAT Linea 1,3 MultiJet típusú személygépkocsi üzemeltetésére 200.000 forint üzemanyagkártya formájában,
2. 100.000 forint autósosó-kártya megvásárlására,
3. 100.000 forint az esetlegesen felmerülő gépkocsijavításra, valamint kis-, és nagy értékű beszerzésekre közvetlen elszámolással. Az üzemanyagkártya és autósosó-kártya átvételéről ajándékozási szerződés készül, a maradék 100.000 forint felhasználásáról a Pilisvörösvári Rendőrőrs közvetlenül számol el Pilisvörösvár Város Önkormányzatának, 2012. december 31-ig.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Megállapodást, valamint a támogatási keretösszeg erejéig, a támogatás céljának megfelelő Ajándékozási szerződéseket írja alá.

Fedezet forrása a 2012. évi költségvetési rendelet 15. sz. melléklet 4. sorszám.

Határidő: 2012. április 01.

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 9 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

3. napirendi pont

A pilisvörösvári Sporttelepen a bitumenes kézilabdapálya speciális műanyag sportbevonattal való ellátása (Et.: 77/2012.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az alábbi módosítással:

- a határozati javaslat első bekezdésének 2. mondata folytatásaként egészüljön ki egy fél mondattal: „...,azzal a feltétellel, hogy az önrész rendelkezésre állását igazolják.”
- a határozati javaslat második bekezdésének második mondata végére folytatásként beírásra kerüljön, hogy „maximum 7 millió forint összegig..”

A rendelkezésre álló adatok alapján úgy látták, hogy ez az összeg fedezi a felújítási költségeket, és a módosító javaslat célja, hogy a nem várt kiadásokat kizárják.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: Javasolta az ügyvéd véleménye alapján a módosítás első pontját kiegészíteni a következővel: „...a megállapodás megkötésekor” igazolják.

Kőrösy János: A beruházás összköltségéhez, 7,3 millió forinthez képest soknak tartja a 7 millió forint jelzálog bejegyzést.

Rásonyi Viktor: A kivitelező cég fényképek alapján adta meg az ajánlatát, jövő héten a helyszínen készített felmérés után készül el a konkrét, végleges költségvetés.

Gromon István polgármester: Valóban, szándékosan magas a jelzálogfedezet mértéke, abból a célból, hogy már a pontos összeg ismeretében, egy bizonyos határig ne kelljen a határozatot ismét a Képviselő-testület ülésén módosítani.

Rásonyi Viktor: Tudomása szerint a beruházás üzembe helyezését követő 15 évben a Magyar Állam javára az igénybe vett adókedvezmény mértékéig kerül jelzálogjog bejegyzésre. Ez 30-70%-os arányban fog megvalósulni, tehát amennyiben a teljes beruházás 10 millió forintba kerülne, akkor is 7 millió forint jelzálogbejegyzés kerülne a telekkönyvi kivonatra.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: A határozat jelenleg még csak egy nyilatkozatnak minősül, mely alapján jelzálog bejegyeztetésre még nincsen lehetőség. A részletekről megállapodást kötnek az egyesülettel, polgármester úr bármikor újra Képviselő-testület elé terjesztheti a témát vagy nem köti meg a megállapodást, amennyiben a későbbiekben aggályok merülnek el a határozat végrehajtásával kapcsolatban.

Kőrösy János: A határozati javaslat második bekezdésében a „többlet karbantartási és üzemeltetési költség”-re vonatkozóan pontosítást kér, hogy milyen ráfordításokat milyen rendszerességgel igényel az új pálya?

Gromon István polgármester: Alpolgármester úr különböző kivitelező cégekkel folytatott megbeszélést, ismeretei szerint semmilyen karbantartást nem igényel a felújított pálya. Az erre utaló részt azért írták be

mégis, mert a pályázati kiírás tartalmazza, hogy ilyen garanciát vállalni kell.

Pándi Gábor alpolgármester: A tervezett új burkolat fagyálló, UV-álló, csapadék, nagy meleg nem tesz benne kárt, önmagában körülbelül 25 évig. A kivitelező az elvégezett munkára vállal 2 év garanciát. A borítás nagyon tartós, esetleg a vonalfestést kell 5-6 évente újra elvégezni. Kispályás focira, kézilabda játékra, teniszezésre lesz alkalmas a pálya, így ezúton is a tenisz és kézilabda vonalfestését javasolta.

Gromon István polgármester: Az új borítással a pálya többféle sportág űzésére lesz alkalmas, így nagy valószínűséggel bevételt is termel. Amennyiben a sporttelep üzemeltetésére kiírt pályázat sikeres lesz, a bérlő a sportpálya minden költségét viseli. Ha viszont az Önkormányzat marad a sporttelep üzemeltetője, abban az esetben is számításaik szerint a kézilabdapálya „kitermeli” a gondozási költségét.

Kőrösy János: Kérdése, hogy milyen vastag ez a borítás?

Pándi Gábor alpolgármester: Pontosan nem tudja, de körülbelül 7-8 mm. Rugalmas anyag is található benne, amiből a legjobb minőséget pályázza meg az Egyesület.

Müller Márton: Kérdése, hogy az elhangzottak alapján a pálya nagyrészt teniszpályaként funkcionálna?

Pándi Gábor alpolgármester: Mivel a közeljövőben még nincsen esély arra, hogy Pilisvörösváron egy sportcentrum megépüljön, ezért az elnökségi ülésen felvetették azt az ötletet, hogy próbálják meg a pályát a lehető legjobb mértékben kihasználni.

Gromon István polgármester: Fontosnak tartja megemlíteni azt, hogy ezzel a beruházással az Önkormányzat „ajándékba” kap egy 7,3 millió forint értékű felújítást, melyet azért is nagyra értékel, mert ilyen lépést egy egyesület nem minden nap tesz meg azzal, hogy az önrészt is maga teremti elő.

Kőrösy János: Természetesen azt mindenki látja, hogy a város ingyen kap egy elegáns sportpályát, csak be kell jegyezni egy jelzalogot az állam javára. Az egyesület még abból a szempontból is gáláns, hogy a saját önrészt nem kívánja érvényesíteni. Mivel az előterjesztés nem adott választ ezekre a kérdésekre, így kénytelen volt feltenni azokat.

Müller Márton: Szeretné kiemelni, hogy az Önkormányzat 20 éven keresztül minden egyesületet az anyagi lehetőségeihez mérten gálánsan támogatott.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását az elhangzott, befogadott módosítással.

No.: 4

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 46/2012. (III. 29.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvári Sporttelepen lévő kézilabda pálya műanyag burkolattal való ellátásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Pilisvörösvári Terranova Kézilabda Sportkör 2012. 03. 20. napján kelt kérelmét, és hozzájárul a Látvány-csapatsport támogatási igény beadásához. A Képviselő-testület hozzájárulását adja a Pilisvörösvár Város Önkormányzatának tulajdonában álló 3684 hrsz alatti sporttelepen lévő kézilabda pálya műanyag burkolattal való ellátásához, azzal a feltétellel, hogy az önrész rendelkezésre állását a megállapodás megkötéséig igazolják.

A szükséges önrészt a Pilisvörösvári Terranova Kézilabda Sportkör biztosítja. A Képviselő-Testület hozzájárul ahhoz, hogy a 3684 hrsz-ú ingatlanra a beruházás üzembe helyezését követő 15 évben a Magyar Állam javára jelzalogjog kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba maximum 7 millió forint összegig. A megvalósuló műszaki tartalmat jelen határozat szellemében a Polgármester hagyja jóvá tulajdonosi

hozzájárulás megadásával. A munkakezdést a Sportkörnek írásban be kell jelentenie a polgármesteri hivatalban. A beruházást követően felmerülő többlet karbantartási és üzemeltetési költségeket az önkormányzat vállalja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás igényléséhez szükséges nyilatkozatokat aláírja, és hogy a Pilisvörösvári Terranova Kézilabda Sportkörrel megállapodást írjon alá a beruházás megvalósításával kapcsolatosan a fentieknek megfelelően.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

4. napirendi pont

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának a szennyvízpályázattal kapcsolatos projekt-közbeszerzési szabályzatának elfogadása (Et.: 65/2012.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No.: 5

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 47/2012. (III. 29.) Kt. sz. határozata a KEOP-1.2.0/09-11-2011-0036 számú pályázat projekt-közbeszerzési szabályzatának elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- az egységes szerkezetbe foglalt általános közbeszerzési szabályzatot a mellékelt felelősségi renddel kiegészítve elfogadja, mint projektszabályzatot,
- a KEOP-1.2.0/09-11-2011-0036 pályázat Előkészítő és Bíráló Bizottságát 13 taggal hozza létre,
- a Projekt-közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottság rendes, szavazati joggal rendelkező tagjává választja a következőket:
 - dr. Krupp Zsuzsanna jegyző, elnök
 - Hegyes Józsefné aljegyző, tag
 - Váradi Zoltánné műszaki osztályvezető, tag
 - Kókai Mártonné gazdálkodási osztályvezető, tag
 - Müller János, a Csatornatársulat elnöke, tag
 - dr. Péter Enikő jogi referens, tag
 - Solti Kinga közbeszerzési referens, tag
 - Szakmai, jogi, pénzügyi, közbeszerzői szakértő: a Közreműködő szervezet képviselője, tag
 - Szakmai és jogi szakértő: a Projektmenedzser szervezet képviselője, tag
 - Közbeszerzési szakértő: a Perfectus Közbeszerzési, Számviteli és Üzletviteli Tanácsadó Kft képviselője, tag
 - Pénzügyi szakértő: A Könyvvizsgáló szervezet képviselője, tag
 - Megbízott külső szakértő, tag
 - FIDIC mérnök, tag
- a Projekt-közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottság tanácskozási joggal rendelkező tagjának választja a következőket:
 - Gromon István polgármester,
 - Kimmelné Szíva Mária alpolgármester,
 - Preszl Gábor PVKB elnök.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 9 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

5. napirendi pont

A KEOP-1.2.0/09-11-2011-0036 számú pályázat megvalósítása érdekében a beszerzési és közbeszerzési ajánlati felhívások és dokumentációk jóváhagyása, beszerzések és közbeszerzések megindítása (Et.: 72/2012.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Felhívta rá a figyelmet, hogy az előterjesztés nagy mennyiségű mellékletét takarékosági okokból elektronikus formában, internetről érthették el. Ezt a módszert alkalmazták a Napos Oldal Szociális Központ előterjesztéseinél is. Úgy vette észre, hogy első alkalommal ez kissé bonyodalmat okozott, mert néhányan nem figyelték a vastag betűs hivatkozást. Elmondta, hogy a jövőben is szeretnék ezt a megoldás alkalmazni, amennyiben papíralapon nagyon sok mellékletet kellene másolni. Természetesen a Hivatalban papíralapon is áttanulmányozhatják az anyagot. A projektmenedzser asszony tájékoztatása szerint pozitív döntés született, de a hivatalos értesítés várható időpontját még nem tudta megmondani. Ennek ellenére, ahol közbeszerzést kell megindítani, ott feltételes közbeszerzést indítanak a kivitelezés minél hamarabbi megkezdése érdekében.

Kőrösy János: Kérdése, hogy a fedezet forrásánál mi a számszerű fedezeti igény? Számszerűsíthető-e a hitel és pályázati támogatás? Javasolta, hogy a határozati javaslatba kerüljön beírásra az összeg.

Gromon István polgármester: A projekt következtében egyelőre néhány 100 ezer forint költség jelentkezik. A megnyert pályázat hivatalos értesítése után teszik meg a további lépéseket, melynek már jelentősebb költségigénye van. Amennyiben nem indítják meg a feltételes közbeszerzést, az a projekt előrehaladását lehetetlenné tenné. A hivatalos eredmény birtokában ezek a költségek a pályázati támogatásból elszámolhatóak.

Solti Kinga: Jelenleg egy egy éves próbaüzem van előírva és elszámolni 2013. december 31-ig kell. A március 9-én lezajlott döntésről még nem kaptak írásbeli értesítést. Szeretnék olyan mértékben az ügyben már előrehaladni, hogy a bizottság tagjai már meglegyenek. A közbeszerzőt már kiválasztották és a közbeszerző tevékenysége az idő és az elvégzett munka arányában az Önkormányzatnak akkor is költségébe fog kerülni, ha esetleg a Támogatási szerződés valamilyen oknál fogva nem jönne létre. Egy 1,1 milliárd forint értékű beruházásról van szó. A beruházásnak van egy hiteltartaléka, amit korábban már megnyertek, ez 230 millió forint. Reményeik szerint az első fordulóban ki tudják választani a kivitelezőket.

Preszl Gábor: Elmondta, hogy kiváló ötletnek tartja, hogy a terjedelmes mellékleteket nem papíralapon, hanem elektronikus formában továbbítják a képviselők részére. Ebben az esetben egy nagyon speciális témában összeállított pályázati anyagról van szó, úgy gondolja, bízni kell az eddigi szakértőkben, akik mindezt összeállították. Nagyon jó, hogy a Hivatal már előre dolgozik, nemcsak a szűk határidő miatt, hanem ma Magyarországon szűkös azon vállalkozók köre, akik egy szennyvíztelep kivitelezését professzionális módon el tudják végezni. Óriási előnyt jelent majd az eredményhirdetés után, hogy rögtön ki tudják írni a közbeszerzést.

Gromon István polgármester: Az új közbeszerzési törvény szerint a szavazás név szerint történik. A szavazást az Ügyrendi-, Oktatási-, és Kulturális Bizottság elnöke vezeti.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: Az Szmsz. 19. §-a alapján elnök úr felolvassa a gép javaslata alapján a képviselők neveit, a soron következő képviselő a mikrofonba hangosan bemondja szavazatát (igen, nem, tartózkodom), miközben a szavazata a gépen rögzítésre kerül, mely kivonat a jegyzőkönyv részét képezi.

A gépi sorrend alapján az alábbi szavazatok hangzottak el:

Pándi Gábor: Igen
Kimmelné Sziva Mária: Távol
Gromon István polgármester: Igen
Kollár-Scheller Erzsébet: Igen
Kőrösy János: Tartózkodik
Preszl Gábor: Igen
dr. Kutas Gyula: Igen
Szöllősi János: Igen
Müller Márton: Igen
Schellerné Mikulán Anetta: Igen
Fresz Péter: Igen
Oberle János: Távol

No.: 6

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 48/2012. (III. 29.) Kt. sz. határozata beszerzési és közbeszerzési ajánlati felhívások és dokumentációk jóváhagyásáról, beszerzés és közbeszerzés megindításáról a KEOP-1.2.0/09-11-2011-0036 számú pályázat megvalósítása érdekében

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. jóváhagyja a 2012. március 21. napján kelt, eszközbeszerzésre összeállított ajánlati felhívást és ajánlati dokumentációt,
2. felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jóváhagyott közbeszerzési dokumentációt a műszaki tartalom ellenőrzésére megküldje a közreműködő szervezetnek, majd jóváhagyását követően jogi ellenőrzésre küldje,
3. elfogadja a minőségbiztosítási tanúsítvány megszerzése céljából a támogató közreműködő szervezet (Energi Központ), illetőleg a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség Közbeszerzési Felügyeleti Főosztálya (NFÜ KFF) esetleges kívánalmai miatt átdolgozott ajánlati felhívást és ajánlati dokumentációt,
4. felhatalmazza a polgármestert, hogy az NFÜ KFF minőségbiztosítási tanúsítványának megszerzése után az eszközbeszerzésre folytassa le a feltételes közbeszerzést azzal, hogy az eljárást lezáró döntést a Képviselő-testület hozza meg a nyertesek kiválasztása tárgyában,
5. jóváhagyja a projektmenedzser szervezet kiválasztására készített 2012. 03. 12. napján kelt közbeszerzési ajánlati felhívást és ajánlati dokumentációt,
6. felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás lefolytatására a projektmenedzser szervezet kiválasztására azzal, hogy az eljárást lezáró döntést a Képviselő-testület hozza meg a nyertesek kiválasztása tárgyában,
7. jóváhagyja a könyvvizsgáló kiválasztására készített 2012. 03. 12. napján kelt ajánlati felhívást,
8. felhatalmazza a polgármestert a könyvvizsgáló beszerzés lefolytatására azzal, hogy az eljárást lezáró döntést a Képviselő-testület hozza meg a nyertesek kiválasztása tárgyában,
9. jóváhagyja a PR szervezet kiválasztására készített 2012. 03. 12. napján kelt ajánlati felhívást,
10. felhatalmazza a polgármestert a PR beszerzés lefolytatására azzal, hogy az eljárást lezáró döntést a Képviselő-testület hozza meg a nyertesek kiválasztása tárgyában.

Fedezet forrása a hitel és pályázati támogatás.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 9 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

6. napirendi pont

A Városi Napos Oldal Szociális Központ, Pilisvörösvár nyugdíjba vonuló közalkalmazott státuszának további biztosításáról (Et.: 61/2012.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Az intézményben feladatcsökkenés nincsen, és az intézmény további zavartalan működéséhez egy db státuszra feltétlenül szüksége van. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No.: 7

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 49/2012. (III. 29.) Kt. sz. határozata a Városi Napos Oldal Szociális Központ, Pilisvörösvár nyugdíjba vonuló szociális mentálhigiénés munkatárs közalkalmazotti státuszának további biztosításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Városi Napos Oldal Szociális Központ, Pilisvörösvár nyugdíjba vonuló szociális, mentálhigiénés munkatárs közalkalmazott státuszát határozatlan időre továbbra is biztosítja.

Fedezet forrása a költségvetésről szóló 2012. évi önkormányzati rendelet.

Határidő: 2012. április 1.

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

7. napirendi pont

Városi Napos Oldal Szociális Központ 2011. évi szakmai beszámolójának elfogadása és a 2012. évi munkatervének jóváhagyása (Et.: 71/2012.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Szociális-, és Egészségügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. A munkatervet és a beszámolót az interneten érhető el.

Hegyes Józsefné aljegyző, igazgatási osztályvezető: A Napos Oldal munkaterve január 1-jétől december 31-ig tartó időszakra szól. Javasolta, hogy a Képviselő-testület munkatervének mintájára április 1-jétől március 31-ig fogadják el a munkatervet azzal a módosítással, hogy a cím egy éves munkaterv lenne 2012. április 1-jétől 2013. március 31-ig. A második oldalon lévő vastag betűs két sor nem része a munkatervnek, ezt törlésre javasolta. Értelemszerűen a bekezdések elején szereplő dátumok a javasolt módosításnak megfelelően átírásra kerülnek.

Schellerné Mikulán Anetta: Az értelmi fogyatékkal élők nappali ellátásával kapcsolatban szeretné kérdezni, hogy pontosan mit takar az a mondat, hogy a „faház tárgyi eszközei feltételein javítottak

adományok és az előző évek pályázatai segítségével”. Milyen tárgyi eszközöket sikerült beszerezni?

Kovácsné Selymesi Erzsébet: Adományok az elmúlt évben leginkább azok voltak, amit a város vállalkozói illetve magánszemélyek az intézmény adományszámlájára fizettek be, melyből fejlesztő eszközöket, játékokat tudtak vásárolni.

Müller Márton: Kérdése, hogy az adományszámlát miért szüntették meg?

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: Azért, mert a belső ellenőr jogos jelzése alapján szembesültek azzal, hogy az Önkormányzat kivételével költségvetési szerv nem rendelkezhet adományszámlával. Felhívta a figyelmet, hogy az Önkormányzat rendelkezik adományszámlával, és a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntésének megfelelően a rászoruló az adományozók szándékának megfelelően megkaphatják a támogatásokat arra a célra, amelyre szánták őket. Az adományt kizárólag az adományozó által megadott célra lehet felhasználni, amennyiben nem határozza meg konkrét célt, a Szociális és Egészségügyi Bizottság dönt a felhasználásáról a szociálisan rászoruló támogatási körén belül.

Kovácsné Selymesi Erzsébet: Eddig is szociális célokra használták fel az adományokat, például tűzifavásárlás, gyermek számára antibiotikum kiváltására.

Gromon István polgármester: A Napos Oldalnak nagyon szerteágazó széles körű feladatai vannak, melyeket nehéz körülmények között lát el. Az intézmények fenntartásánál jelentős megtakarítási intézkedésekre kényszerültek, ez többek közt a Napos Oldalt is érinti. Ezúton is kéri az intézmény dolgozóinak kitartását a nehéz körülmények ellenére is.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását a munkatervben szereplő módosításokkal.

No.: 8

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 50/2012. (III. 29.) Kt. sz. határozata a Városi Napos Oldal Szociális Központ, Pilisvörösvár 2011. évi szakmai beszámolójának elfogadásáról és az intézmény 2012. évi munkatervének jóváhagyásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Városi Napos Oldal Szociális Központ, Pilisvörösvár 2011. évi szakmai beszámolóját elfogadja, s az intézmény 2012. évi munkatervét a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/B. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a következő módosításokkal hagyja jóvá:

- 2012. év Munkaterv helyett „Éves Munkaterv 2012. április 01. – 2013. március 31.” szöveg kerül,
- a második oldalon – a Munkatervhez nem tartozó – kétsoros vastagított mondat törlésre kerül,
- a munkaterv havi bontásban 2012. április hónappal kezdődik időrendi sorrendben,
- a 2013. január – március időszakban a 2013. évnek megfelelően módosul.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az intézmény törvényes működését folyamatosan ellenőrizze.

Határidő: ellenőrzés tekintetében folyamatos
Munkaterv, szakmai beszámoló jóváhagyása azonnal

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

A Német Nemzetiségi Általános Iskola, Pilisvörösvár Alapító okiratának módosítása, Módosító okiratának elfogadása (Et.: 64/2012.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az Ügyrendi-, Oktatási-, és Kulturális Bizottság és a Német Nemzetiségi Önkormányzat tárgyalta és elfogadásra javasolta.

Kőrösy János: Kérdése, hogy tudható-e már, hogy hányan jelentkeztek az iskolákba? Javasolta, hogy a Templom Téri Iskola Alapító okiratát is módosítsák, mert a beíratkozás létszáma alapján lehet, hogy ott is indul kéttannyelvű osztály.

Gromon István polgármester: Április 16-ától történik a beíratkozás, csak ez után tudnak pontos számadatok mondani.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: Felhívta arra a figyelmet, hogy a Német Nemzetiségi Önkormányzatnak egyetértési joga van a német nemzetiségi intézmények alapító okirat módosításával kapcsolatban. A Képviselő-testület a Német Nemzetiségi Önkormányzat határozata nélkül nem tud a Templom Téri Iskola alapító okiratának módosításáról dönteni.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No.: 9

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 51/2012. (III. 29.) Kt. sz. határozata a Német Nemzetiségi Általános Iskola, Pilisvörösvár Alapító okiratának módosításáról, Módosító okiratának elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 10. §-ában biztosított felhatalmazás, a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és a végrehajtására kiadott 368/2011. Kormányrendelet 5. § (1)-(2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Német Nemzetiségi Általános Iskola, Pilisvörösvár 173/2005. (XII. 08.) Kt. sz. határozatával elfogadott, a 39/2007. (III. 01.) Kt. sz. határozatával, a 208/2007. (XI. 08.) Kt. sz. határozatával, a 120/2009. (VII. 23.) Kt. sz. határozatával, a 38/2010. (II. 25.) Kt. sz. határozatával, a 108/2011. (V. 26.) Kt. sz. határozatával és a 125/2011. (VI. 20.) Kt. sz. határozatával módosított és egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a Módosító okiratot és az egységes szerkezetbe foglalt, módosított Alapító okiratot küldje meg a Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatósága Államháztartási Iroda részére, s tegyen eleget a törzskönyvi nyilvántartásba vétel módosításának.

A Képviselő-testület felkéri az intézmény vezetőjét, hogy 2012. május 15-ig nyújtsa be jóváhagyás céljából az intézmény módosított pedagógiai programját és helyi tantervét, valamint vizsgálja felül az intézmény Szervezeti és működési szabályzatát, s jóváhagyás céljából nyújtsa be a Képviselő-testületnek.

Határidő: 2012. május 15-ig az SZMSZ módosítása Felelős: jegyző, polgármester
2012. május 15-ig a pedagógiai program, helyi tanterv módosítása
a törzskönyvi nyilvántartás módosításának megkérése: azonnal

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 9 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

9. napirendi pont

A CORDEN INTERNATIONAL /Magyarország/ Egészségügyi Szervező és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság fióktelep-bejegyzési kérelme (Et.: 57/2012.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Szociális és Egészségügyi Bizottság és az Ügyrendi-, Oktatási-, és Kulturális Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta.

Kőrösy János: Az utóbbi időben a Képviselő-testület határozatlan idejű szerződéseket köt, a határozati javaslatban most mégis határozott idejű szerepel. Kérdése, hogy ennek mi az oka?

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: Valóban, a Képviselő-testület határozott időre adja meg a székhelyhasználati hozzájárulását, a szolgáltatási szerződés fennállása ideéig. A könnyebb felmondás érdekében a céggel, a Rendelőintézet által kötött szerződés határozatlan idejű. Abban az esetben, ha a jogviszony végén nem törölnének a fióktelepet a Cégbíróság nyilvántartásából, úgy ügyészségi törvényességi eljárás keretében törölhető a nem használt fióktelep. Ügyvédjük tájékoztatása szerint ezt az eljárást az Önkormányzat, mint tulajdonos is bármikor kezdeményezheti.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No.: 10

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 52/2012. (III. 29.) Kt. sz. határozata a CORDEN INTERNATIONAL /Magyarország/ Egészségügyi Szervező és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság cégjegyzékbe történő fióktelep bejegyzési kérelméről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a CORDEN INTERNATIONAL /Magyarország/ Egészségügyi Szervező és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye:1525 Budapest, Pihenő út 1., cégjegyzékszám: 01-09-726729, adószáma: 13270162-2-43, képviselője: Dr. Dobák András ügyvezető)) részére az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Szakorvosi Rendelőintézet (2085 Pilisvörösvár, Fő út 188.) címét a társasági szerződésben használhatja, és fióktelephelyként a cégjegyzékbe bejegyeztetheti.

A Képviselő-testület hozzájárulását határozott időre adja, 2012. március 1-től a Szakorvosi Rendelőintézettel fennálló közreműködői szerződésének idejére.

A Képviselő-testület felkéri a kérelmezőt, írásban nyilatkozzon arról, hogy a Szakorvosi Rendelőintézettel fennálló jogviszonyának bármilyen jogcímen történő megszüntetését követő 30 napon belül a társasági szerződésből és a Cégbíróságon töröltesse a pilisvörösvári Szakorvosi Rendelőintézetben lévő fióktelepet, ennek elmulasztásából eredő kárért felel, és azt köteles megtéríteni.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a hozzájárulását csak a fenti nyilatkozat alapján adja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

10. napirendi pont

Puskin u. 8. szám alatti önkormányzati ingatlanon található, korábban önkormányzati lakások céljára szolgáló bal oldali épületszárny bontása (Et.: 67/2012.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No.: 11

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 53/2012. (III. 29.) Kt. sz. határozata a Puskin u. 8. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanon található, önkormányzati lakás céljára szolgáló bal oldali épületszárny bontásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Puskin u. 8. szám alatti önkormányzati ingatlanon található, önkormányzati lakás céljára szolgáló, romos állapotú, baleset- és életveszélyes bal oldali épületszárnyat elbontatja, ezzel egyidejűleg a szomszédos ingatlan felé az elbontott fal helyett zsalukő kerítést épít, az elbontott épület helyén murvás parkolót alakít ki, a Városi Ügyfélszolgálat felé biztosítja a gyalogos átjárást, továbbá a Puskin utcai bejáratnál a rossz állapotban lévő, elhasználdott kapu helyett egy új, erős, zárható kaput készíttet.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fenti munkák elvégzésére az összességében legkedvezőbb ajánlatot adó céggel, a Nadi Építő Kft-vel az ajánlat szerinti bruttó 6.494.689 forint összeggel a vállalkozási szerződést kösse meg.

A Képviselő-testület a szükséges fedezetet a 2012. évi költségvetési rendelet városüzemeltetési kerete terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 9 igen és 1 nem szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

11. napirendi pont

Az Előkészítő és Bíráló Bizottság borítékbontó pályázatbontó és javaslattevő feladatai (Et.: 59/2012.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság és az Ügyrendi-, Oktatási-, és Kulturális Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta.

Kőrösy János: Véleménye szerint a meglévő 5 fő elég a tevékenység elvégzésére, nem szükséges a polgármestert és az alpolgármestereket delegálni a bizottságba.

Gromon István polgármester: A bizottságnak javaslattevő feladata is van. Sok esetben egy pályázat kiértékelése komoly, nem könnyű feladat. Egy ajánlat értékelésénél sokféle probléma felmerülhet, és ilyenkor nagyban felgyorsítja az eseményeket, ha a polgármester és alpolgármesterekkel meg tudják vitatni az ügyeket. A döntések nagyon sokszor nemcsak a szakmai, hanem a tulajdonosi szemléletet is megkövetelik, hiszen a tulajdonosi érdekeket a Képviselő-testület nevében a polgármester képviseli.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: Kérte polgármester urat, hogy a közbeszerzési eljárások kivételével feltétlenül delegáljon politikai státuszú tagokat is a bizottságba, mert nem ért egyet a közbeszerzési törvénnyel abban a tekintetben, hogy a bíráló bizottság munkájában döntéshozók, tehát politikusok nem vehetnek részt. A köztisztviselő tagok munkáját ez megnehezíti. Pilisvörösváron a közbeszerzési eljárások

mellett pályázatbontó, borítékbontó és javaslattevő szerepet is ellát ezen bizottság. A köztisztviselők bizottsági tagként javaslatot tesznek, de hatáskörük nincsen a döntés meghozatala során, azonban úgy érzi, hogy döntéshozók jelenléte nélkül a felelősség mégis kizárólag az övék. Úgy gondolja, hogy legyenek tagok politikusok is a nem közbeszerzési eljárásokban, tegyenek ők is javaslatot, mert később a döntést ők hozzák meg, illetve teljesen más perspektívából látják az ügyeket, mint a köztisztviselői tagok.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No.: 12

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 54/2012. (III. 29.) Kt. sz. határozata az Előkészítő és Bíráló Bizottság borítékbontó, pályázatbontó és javaslattevő feladatairól

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Előkészítő és Bíráló Bizottság állandó tagjai mellé az Önkormányzat Szervezeti és működési szabályzata 31. § (2) bekezdése szerinti borítékbontó, pályázatbontó és javaslattevő feladatok ellátása érdekében tanácskozási joggal rendelkező tagként a bizottságba delegálja Gromon István polgármestert, Kimmelné Sziva Mária alpolgármestert és Pándi Gábor alpolgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 8 igen, 1 nem és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

12. napirendi pont

Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló új önkormányzati rendelet elfogadása (Et.: 75/2012.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság és az Ügyrendi-, Oktatási-, és Kulturális Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta az ismertetett módosításokkal.

A Bizottságok kérik, hogy a rendelet 1. sz. mellékletében a Képviselő-testület korábbi, 12/2012. (II. 29.) rendeletben felsorolt nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ingatlanok szerepeljenek.

- A 2.sz. mellékletből törlésre kerüljön a 0143/16. hrsz-ú ingatlan.
- 7079/2 hrsz. az üzleti vagyomból kerüljön kizárólagos tulajdonba
- 1945/11 hrsz. az üzleti vagyomból kerüljön kizárólagos tulajdonba
- 2220 hrsz. a kiemelt vagyomból kerüljön üzleti vagyomba
- 1255/3 hrsz. a kiemelt vagyomból kerüljön üzleti vagyomba
- 1848/14 hrsz. megnevezése építési telekről közterületre módosuljon
- 1848/15 hrsz. megnevezése építési telekről közterületre módosuljon

A rendeletet a kiosztott hibajegyzékben szereplő módosításokkal fogadják tehát el.

Váradi Zoltánné műszaki osztályvezető: *Projektos kivetítőn bemutatva ismertette a módosításokat.*

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet tervezet elfogadását.

No.: 13

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2012. (IV. 02.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól**

A Képviselő-testület a rendeletet a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával megalkotta.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

13. napirendi pont

Önkormányzati tulajdonú külterületi, szántó művelési ágú ingatlanok haszonbérletbe adása (Et.: 73/2012.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság és az Ügyrendi-, Oktatási-, és Kulturális Bizottsága tárgyalta és elfogadásra javasolta. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No.: 14

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 55/2012. (III. 29.) Kt. sz. határozata az önkormányzati tulajdonú külterületi, szántó művelési ágú ingatlanok haszonbérletbe adásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jelen határozat melléklete szerinti önkormányzati tulajdonú külterületi, szántó művelési ágú ingatlanok haszonbérletbe adását, a haszonbérletbe adás folyamatos pályáztatását támogatja. A haszonbérletbe adás feltételeit, pályázati körülményeit a mellékelt pályázati felhívás tartalmazza. Az ingatlanok alacsony számára való tekintettel a pályázatot a Képviselő-testület a városi honlapon, illetve a helyben szokásos módon javasolja közzétenni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Előkészítő és Bíráló Bizottság javaslata alapján a vagyonrendelet és jelen határozat értelmében a beérkező pályázatokat bírálja el, illetve nyertes pályázat esetén a haszonbérleti szerződést kösse meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 8 igen és 2 nem szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

14. napirendi pont

Pilisvörösvár Város Önkormányzata 2012. évi partnerkapcsolati tervének jóváhagyása (Et.: 66/2012.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést az Ügyrendi-, Oktatási-, és Kulturális Bizottság és a Német Nemzetiségi Önkormányzat tárgyalta és elfogadásra javasolta.

Elmondta, hogy a 2012. évi partnerkapcsolati terv a szűkös költségvetéshez igazodik, így látható, hogy Cebazat-ba kapott meghívásnak, nem tudnak eleget tenni.

Gröbenzell fennállásának 60. évfordulója nagyon közel van, 4 vagy 5 fős delegáció fog kiutazni. A 60 éves évforduló alkalmából egy kiállítást tartanak Gröbenzell-ben, amit vándorkiállításaként Pilisvörösváron is szeretnének megtartani, ugyanis Pilisvörösvár 23 éve partnertelepülése a városnak. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 15

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 56/2012. (III. 29.) Kt. sz. határozata Önkormányzata 2012. évi partnerkapcsolati tervének jóváhagyásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a 2012. évi partnerkapcsolati tervet. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a partnerkapcsolati rendezvények előkészítésére és lebonyolítására.

Fedezet forrása a 2012. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet és az NNÖ 2012. évi költségvetési határozata.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 9 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

15. napirendi pont

A Vörösvári Újság szerkesztő-riporteri feladatainak átmeneti ellátására határozott idejű megbízás kötése (Et.: 74/2012.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. Az előterjesztést az Ügyrendi-, Oktatási-, és Kulturális Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No.: 16

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 57/2012. (III. 29.) Kt. sz. határozata a Vörösvári Újság szerkesztő-riporteri feladatainak átmeneti ellátására szóló határozott idejű megbízásról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, felhatalmazza a polgármestert arra, hogy Komáromi Bauknecht Hajnalka 2012. 03. 21. napján kelt kérelme alapján, átmeneti akadályoztatása idejére, de legfeljebb 2013. augusztus 25-ig, a felelős szerkesztő véleményének kikérését követően, határozott idejű szerződést kössön a szerkesztő-riporteri feladatok átmeneti ellátására.

Fedezet forrása a 2012. évi költségvetési rendelet.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 9 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását. Zárt ülést rendelt el.

Zárt ülés napirendi pontja:

Az aljegyző megbízása a jegyzői feladatok átmeneti ellátására, megbízási díj meghatározása (Et.: 76/2012.)

A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 58/2012. (III. 29.) Kt. sz. határozata az aljegyző, igazgatási osztályvezető jegyzői feladatokkal történő átmeneti megbízásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Hegyes Józsefné aljegyző, igazgatási osztályvezetőt, dr. Krupp Zsuzsanna kinevezett jegyző szülés miatti távollétének idejére a jegyzői feladatok ellátásával megbízza. A megbízás alapján az aljegyző a jegyző hatáskörében megbízott jegyzőként jogosult és köteles eljárni. A megbízott jegyző részére a Képviselő-testület megbízatása időtartamára havi bruttó 100.000 forint díjat állapít meg.

Fedezet forrása a Polgármesteri Hivatal éves bérkerete.

Határidő: 2012. május

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 8 igen, 1 nem és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Nyílt ülés folytatása 20²²-kor.

16. napirendi pont
Polgármesteri beszámoló (Et.: 68/2012.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Szavazásra tette fel a polgármesteri beszámoló elfogadását.

No.: 17

Pilisvörösvár Város Önkormányzata a Képviselő-testületének 59/2012. (III. 29.) Kt. sz. határozata a polgármesteri beszámoló elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a két rendes ülés közötti legfontosabb eseményekről szóló írásos polgármesteri beszámolót.

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazattal hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

17. napirendi pont

Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató (Et.: 60/2012.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Szavazásra tette fel a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztató elfogadását.

No.: 18

Pilisvörösvár Város Önkormányzata a Képviselő-testületének 60/2012. (III. 29.) Kt. sz. határozata a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztató elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló írásos tájékoztatót.

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 9 igen és 1 tartózkodás szavazattal hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

18. napirendi pont Felvilágosítás kérés

Gromon István polgármester: Az Órhegy mögött, a Barackfa utcában illegális hulladéklerakó található, kérdése, hogy mikor tudják felszámolni a hulladéklerakó részt?

Váradi Zoltánné műszaki osztályvezető: A Barackfa utcában található hulladéklerakóról konkrétan nem hallott, ezeket a hulladékokat inkább környezetvédelmi program keretében megszervezett gyűjtéssel próbálják eltávolítani. Rengeteg helyen van ilyen hulladék, és nagy költségbe kerül ennek elszállítása. Nagyon sok illegális hulladékot a mezőőr feltár, ha talál a szemetet lerakójára utaló hulladékot, sajnos abban az esetben sem tudnak kellő hatékonysággal eljárni, mert jogszabály ezt nem teszi lehetővé. A legtöbb elkövető arra hivatkozva hogy ellopták a szemetét, mentesül a szabálysértési felelősség alól, az objektív felelősség hiányában.

Kollár-Scheller Erzsébet: Lőcsei utcai átjáró helyzetéről szeretne érdeklődni.

Váradi Zoltánné műszaki osztályvezető: Benyújtották a keresetet a bírósághoz, már megindult a bírósági eljárás.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását és az ülést 20²⁸-kor.

K.m.f.

**Gromon István
polgármester**

**dr. Krupp Zsuzsanna
jegyző**

