

Jegyzőkönyv

Készült: 2008. december 11. napján 18 órakor, Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendes nyílt ülésén

Helye: Pilisvörösvár Város Polgármesteri Hivatalának tanácskozóterme

Jelen vannak: Gromon István polgármester, Berchy József, Falics Jánosné, Kimmelné Sziva Mária, Körösy János 18³²-től, dr. Kutas Gyula, Lukács Katalin, Müller János, Paul László, Pándi Gábor, Preszl Gábor, dr. Szakmári Mária Magdolna, Szakszon József alpolgármester, Szöllösi János, Zám Zoltán,

Távollétét nem jelezte: Bruckner Katalin, Horváth József, Molnár Sándor,

Meghívottak: dr. Krupp Zsuzsanna jegyző, Hegyes Józsefné aljegyző, igazgatási osztályvezető, Váradai Zoltánné műszaki osztályvezető, Kutasi Jánosné intézményi referens, Bolláné Bognár Margit, gazdálkodási osztályvezető, Bognár Zsolt a Liegl & Dachser Kft. ügyvezető igazgató helyettese, Dr. Tóth Tibor jogi képviselő, Petró Tibor a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Budaörsi kirendeltség vezetője, Károssy Jenő a Település Operatív Csoport tagja, Fogarasy Attila a Vörösvári Újság felelős szerkesztője.

Gromon István polgármester: Köszöntötte a megjelenteket és a meghívott vendégeket a Képviselő-testület rendes ülésén. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 14 fővel határozatképes. Sürgősséggel kéri napirendre venni a 267/2008. sz. (Fő u. program) előterjesztést, és 268/2008. sz. (jogharmonizáció) előterjesztést, melyeket a 3. és 4. napirendben javasol megvitatni. Szavazásra tette a napirendi pontok felvételét és sorrendjének elfogadását.

No: 1

A Képviselő-testület a napirendi pontok felvételét és a sorrendet a jelenlévő képviselők (14 fő) 14 igen egyhangú szavazatával elfogadta.

Napirendi pontok:

Előadó:

- | | | |
|-----|--|-------------------------------|
| 1.) | A Liegl & Dachser Kft. kérelmei (Et.: 265/2008.) | Gromon István
Polgármester |
| 2.) | A Városi Napos Oldal Szociális Központ teljes körű akadálymentesítésére kiírt közbeszerzési eljárás eredményhirdetése és a kiviteli szerződés megkötése (Et.: 263/2008. 263-2/2008.) | Gromon István
polgármester |
| 3.) | A Fő u. program terveit előkészítő tervező kiválasztására vonatkozó közbeszerzés eredményhirdetése (Et.: 267/2008., 267-2/2008.) | Gromon István
polgármester |
| 4.) | Belső piaci szolgáltatásokról szóló irányelv miatti jogharmonizáció (Et.: 268/2008.) | dr. Krupp Zsuzsanna jegyző |
| 5.) | A Német Nemzetiségi Általános Iskola nyugdíjba vonuló pedagógus státuszának további biztosításáról, valamint kéthavi jutalom biztosításáról (Et.: 252/2008.) | Gromon István
polgármester |

- | | | |
|------|---|-----------------------------------|
| 6.) | A Német Nemzetiségi Általános Iskola, Pilisvörösvár Intézményi dolgozók teljesítményértékelési rendjéről szóló szabályzatának jóváhagyása (Et.: 257/2008.) | Gromon István
polgármester |
| 7.) | A Templom Téri Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola, Pilisvörösvár pult és polcrendszerének cseréjéhez történő hozzájárulás (Et.: 253/2008.) | Gromon István
polgármester |
| 8.) | A Ligeti Cseperedő Német Nemzetiségi Óvoda, Pilisvörösvár magasabb vezetői pályázati kiírása (Et.: 255/2008.) | Gromon István
polgármester |
| 9.) | A Német Nemzetiségi Óvoda gazdasági ügyintézői státuszának további biztosításáról, illetve a nyugdíjba vonuló közalkalmazott jutalmazásához fedezet biztosításáról (Et.: 254/2008.) | Gromon István
polgármester |
| 10.) | A Városi Könyvtár 2008. május havi szakfelügyeleti ellenőrzésének tudomásul vétele (Et.: 256/2008.) | Gromon István
polgármester |
| 11.) | Beszámoló a Pilis-Buda-Zsámék Többcélú Kistérségi Társulásban végzett munkáról (Et.: 259/2008.) | Gromon István
polgármester |
| 12.) | Társulási Megállapodás kötése Perbál Község Önkormányzatával a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás határozatlan idejű ellátására (Et.: 264/2008.) | Gromon István
polgármester |
| 13.) | Tájékoztató a jegyző 2008. évi teljesítményértékeléséről (Et.: 261/2008.) | Gromon István
polgármester |
| 14.) | Pilisvörösvár Város Önkormányzatának a 2008. évi költségvetéséről szóló 1/2008. (II. 06.) Kt. sz. rendeletmódosítása (Et.: 258/2008.) | dr. Krupp Zsuzsanna jegyző |
| 15.) | Vételi ajánlat a Pilisvörösvár 6208 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan (Et.: 262/2008.) | Szakszon József
alpolgármester |
| 16.) | Polgármesteri beszámoló (Et.: 260/2008.) | Gromon István
polgármester |
| 17.) | Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató (Et.: 266/2008.) | dr. Krupp Zsuzsanna jegyző |

1. napirendi pont
A Liegl & Dachser Kft. kérelmei (Et.: 265/2008.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és támogatta az I. és a III. sz. határozati javaslatot. A Bizottság az előterjesztés szerinti II. határozati javaslatokról nem szavazott, ezért új II. sz. határozati javaslatot fogalmaztak meg, és a következőt javasolják: a Képviselő-testület egy későbbi időpontban tárgyalja a Liegl-íparterület szabályozásával kapcsolatos beépíthetőség-növeléssel összefüggő kérdést, mivel a szabályozás jelenleg nem időszerű.

Az Ügyrendi és Jogi Bizottság szintén tárgyalta és támogatta az I. és III. sz. határozati javaslatot. A

Bizottság a II. sz. határozatok tekintetében nem hozott döntést, mivel az igenek száma nem érte el a minősített többséget.

Kérdése, hogy szeretne-e valaki hozzászólni a témához?

Mivel a jelenlévők közül senki nem jelezte hozzászólási szándékát az ügyhöz, ezért szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő I. sz. határozati javaslat elfogadását.

No: 2

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 240/2008. (XII. 11.) Kt. sz. határozata a Liegl & Dachser Kft-nek a 7550/1 helyrajzi számú ingatlannal kapcsolatos kérelméről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy mivel a Liegl & Dachser Kft. jogelődje és Pilisvörösvár Város Önkormányzata között 1998. november 30. napján kelt vételi jogot biztosító szerződés 2003. november 30-án lejárt, s így a két fél között a szerződéses jogviszony megszűnt, a Liegl & Dachser Kft. 7550/1 helyrajzi számú ingatlannal kapcsolatos tulajdoni igényét nem ismeri el, és elutasítja a vételi jogot biztosító szerződés alapján az adásvételi szerződés aláírását. Így a Képviselő-testület az opciós jogra alapított szerződéses ajánlatot nem fogadja el, és felkéri a Liegl & Dachser Kft-t, hogy olyan új ajánlatot nyújtson be, amely figyelembe veszi a kialakult jogi helyzetet.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (14 fő) 12 igen és 2 tartózkodás szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: A II. sz. határozati javaslat kapcsán a beépíthetőségi százalék meghatározására javaslat nem hangozott el, ezért a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság módosító indítványát javasolja elfogadására, és teszi fel szavazásra. Szavazásra tette fel a Pénzügyi Bizottság határozati javaslatának elfogadását. *(A Képviselő-testület későbbi időpontban tárgyalja a Liegl-iparterület szabályozásával kapcsolatos beépíthetőség-növeléssel összefüggő kérdést, mivel a szabályozás jelenleg nem időszerű).*

No: 3

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 241/2008. (XII. 11.) Kt. sz. határozata a Liegl-iparterület szabályozásával kapcsolatosan

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy későbbi időpontban tárgyalja a Liegl-iparterület szabályozásával kapcsolatos beépíthetőség-növeléssel összefüggő kérdést, mivel a szabályozás jelenleg nem időszerű.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (14 fő) 11 igen, 1 nem és 2 tartózkodás szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő III. sz. határozati javaslat elfogadását.

No: 4

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 242/2008. (XII. 11.) Kt. sz. határozata a Liegl & Dachser Szállítmányozási és Logisztika Kft., mint felső küszöbértékű veszélyes ipari üzem környezetében, az Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság által kijelölt veszélyességi övezetnek a településrendezési tervben való feltüntetéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Liegl & Dachser Szállítmányozási és Logisztika Kft., mint felső küszöbértékű veszélyes ipari üzem környezetében, az Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság által kijelölt veszélyességi övezetnek a Településrendezési tervben való feltüntetésével kapcsolatos döntés megnyugtató előkészítése érdekében felkéri a Hivatalt, hogy vizsgálja meg:

mik lennének a veszélyességi övezet tényleges és pontos határai,

mivel jár a Szabályozási terv ez irányú módosítása az ottani tulajdonosok számára,

Pilisvörösvárnak a katasztrófavédelmi IV-es veszélyességi kategóriából az I-es kategóriába való átsorolása tételesen milyen fajta kötelezettségeket ró az önkormányzatra, s azoknak milyen anyagi konzekvenciái vannak.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a vizsgálati jelentés elkészülte után a kérdést újra terjessze a testület elé.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (14 fő) 12 igen és 2 tartózkodás szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

2. napirendi pont

A Városi Napos Oldal Szociális Központ teljes körű akadálymentesítésére kiírt közbeszerzési eljárás eredményhirdetése és a kiviteli szerződés megkötése (Et.: 263/2008., 263-2/2008.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. Kiosztásra került egy módosított határozati javaslat (263-2/2008.) A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és támogatta a módosított határozati javaslatot, melyben már a beruházás végleges összege szerepel. Szavazásra tette fel a módosított határozati javaslat elfogadását. (263-2/2008.)

No: 5

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 243/2008. (XII. 11.) Kt. sz. határozata a Városi Napos Oldal Szociális Központ teljes körű akadálymentesítésének kivitelezésére kiírt közbeszerzési eljárás eredményéről és a kiviteli szerződés megkötéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, a Városi Napos Oldal Szociális Központ komplex akadálymentesítésének kivitelezésére indított közbeszerzési eljárást a Bíráló Bizottság javaslata alapján érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja, és a GEOSZOLG Kft. (2085 Pilisvörösvár, Erkel Ferenc utca 16.) bruttó 24.600.000 forintos végső ajánlatát fogadja el. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a nyertes pályázóval, a GEOSZOLG Kft-vel (2085 Pilisvörösvár, Erkel Ferenc utca 16.) bruttó 24.600.000 forint összegben kiviteli szerződést kössön, 2009. június 30-i befejezési határidővel.

A fedezetet a Képviselő-testület az alábbiak szerint biztosítja: a 2008 évi költségvetési rendelet 14. sz. melléklet VII. főcím 11. alcím, „Napos Oldal akadálymentesítés pályázati önrésze” címen rendelkezésre álló 13.712.000 forint, a pályázaton elnyert 9.976.226 forint, valamint a még szükséges 911.774 forint fejlesztési célhitel igénybevételével, fejlesztési cél átcsoportosítással.

Határidő: 2008. december 30

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (14 fő) 13 igen és 1 nem szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

3. napirendi pont

A Fő u. program terveit előkészítő tervező kiválasztására vonatkozó közbeszerzés eredményhirdetése (Et.: 267/2008., 267-2/2008.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. A Bíráló Bizottság javaslatát szintén kiosztották. A Bíráló Bizottság a Pagony Táj és Kertépítész ajánlatát javasolja nyertesnek kihirdetni. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozati javaslatot. Szavazásra tette fel a módosított határozati javaslat elfogadását. (267-2/2008.)

No: 6

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 244/2008. (XII. 11.) Kt. sz. határozata a Fő utca Program terveit elkészítő tervező kiválasztására vonatkozó közbeszerzés eredményhirdetéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, a Fő utca Program terveit elkészítő tervező kiválasztására indított közbeszerzési eljárást a Bíráló Bizottság javaslata alapján érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja, és a Pagony Táj és Kertépítész Kft. bruttó 14.400.000+áfa forintos végső ajánlatát fogadja el.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Fő utca Program címen benyújtott uniós pályázat első fordulójának eredményessége és a támogatási szerződés megkötésének feltételével a nyertes pályázóval, a Pagony Táj és Kertépítész Kft. bruttó 14.400.000+ áfa forint összegben tervezési szerződést kössön.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy amennyiben a pályázati támogatási szerződés aláírásra nem kerül sor, arra való tekintettel, hogy a közbeszerzési eljárás feltételeken került kiírásra, és mivel az ajánlatkérő kikötötte a Kbt. 48. § (2) és (3) bekezdését, lépjen vissza a tervezési szerződés aláírásától.

A fedezet forrása a támogatási szerződésben biztosított uniós forrás.

Határidő: 2008. december 9.

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (14 fő) 14 igen egyhangú szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

4. napirendi pont

Belső piaci szolgáltatásokról szóló irányelv miatti jogharmonizáció (Et.: 268/2008.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. A helyi rendeleteket ki kell egészíteni egy záradékkal, mely záradék az uniós irányelvhez történő megfeleléshez szükséges. Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozati javaslatot. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadását.

No: 7

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2008. (XII. 18.) rendelete
önkormányzati rendeletek jogharmonizációjáról**

A Képviselő-testület a rendeletet a jelenlévő képviselők (14 fő) 14 igen egyhangú szavazatával megalkotta.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

5. napirendi pont

A Német Nemzetiségi Általános Iskola nyugdíjba vonuló pedagógus státuszának további biztosításáról, valamint kéthavi jutalom biztosításáról (Et.: 252/2008.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, az Oktatási Kulturális és Sportbizottság és a Német Nemzetiségi Önkormányzat tárgyalta és támogatta a határozati javaslatot. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 8

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 245/2008. (XII. 11.) Kt. sz. határozata a Német Nemzetiségi Általános Iskola nyugdíjba vonuló pedagógus státuszának további biztosításáról, valamint kéthavi jutalom fedezetének biztosításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 102. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Német Nemzetiségi Általános Iskola nyugdíjba vonuló pedagógus státuszát továbbra is biztosítja, mivel feladatcsökkenés az intézményben nincsen.

A Képviselő-testület a nyugdíjba vonuló pedagógus több évtizedes munkájának elismeréseként kéthavi alapilletményének megfelelő összegű (359.800 forint személyi jellegű juttatás + 115. 136 forint járulék) jutalmat biztosít a 2009. évi költségvetésben.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a költségvetés tervezetét a fentiek alapján állítsa össze és nyújtsa be jóváhagyás céljából.

Fedezet forrása a 2009. évi költségvetés.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (14 fő) 14 igen egyhangú szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

Megérkezett Kőrösy János 18³²

A Képviselő-testület létszáma 15 főre módosult.

6. napirendi pont

A Német Nemzetiségi Általános Iskola, Pilisvörösvár Intézményi dolgozók teljesítményértékelési rendjéről szóló szabályzatának jóváhagyása (Et.: 257/2008.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. Az Oktatási Kulturális és Sportbizottság és a Német Nemzetiségi Önkormányzat tárgyalta és támogatta a határozati javaslatot. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 9

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 246/2008. (XII. 11.) Kt. sz. határozata a Német Nemzetiségi Általános Iskola, Pilisvörösvár „Intézményi dolgozók teljesítményértékelési rendjéről” szóló szabályzatának jóváhagyásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Német Nemzetiségi Általános Iskola, Pilisvörösvár intézményi minőségirányítási programjának - 2008. november 4-én benyújtott - módosított kiegészítését, az „Intézményi dolgozók teljesítményértékelési rendjéről” szóló szabályzatát a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 40. §-ának (10) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: 2009. január 1.

Felelős: Jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (15 fő) 15 igen egyhangú szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

7. napirendi pont

A Templom Téri Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola, Pilisvörösvár pult és polcrendszerének cseréjéhez történő hozzájárulás (Et.: 253/2008.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozati javaslatot. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 10

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 247/2008. (XII. 11.) Kt. sz. határozata a Templom Téri Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola, Pilisvörösvár pult és polcrendszer cseréjéhez történő hozzájárulásról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a SODEXO Üzemeltetési, Education & Senlors részére a Templom Téri Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola, Pilisvörösvár épületében lévő, Pilisvörösvár Város Önkormányzata tulajdonát képező melegítőkonyhában a pult és polcrendszerének cseréjéhez hozzájárul a Szolgáltatási szerződés 5.1. pontja alapján, de a cserével összefüggő költségek fedezetéhez nem járul hozzá.

A Szolgáltatási Szerződés 5.1. és az 5.3. alapján. a használt helyiségek és eszközök karbantartása, így a tisztasági festés és mázolás is a Szolgáltató feladata.

Határidő: 2008. december 15.

Felelős: Jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (15 fő) 15 igen egyhangú szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

8. napirendi pont

A Ligeti Cseperedő Német Nemzetiségi Óvoda, Pilisvörösvár magasabb vezetői pályázati kiírása (Et.: 255/2008.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. Az Oktatási, Kulturális és Sportbizottság tárgyalta és támogatta a határozati javaslatot. A Német Nemzetiségi Önkormányzat kiegészítette a határozati javaslatot: a – jövőben - következő pályázati kiírásnál a német nyelvtudás ne előnyt jelentsen, hanem feltételként szerepeljen. A jelenlegi pályázati kiírást változatlan formában támogatta a Német Önkormányzat. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 11

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 248/2008. (XII. 11.) Kt. sz. határozata a Ligeti Cseperedő Német Nemzetiségi Óvoda, Pilisvörösvár magasabb vezetői megbízásának pályázati kiírásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 10. §-ában, és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 23. §-ában, illetve a végrehajtására kiadott 138/1992. (VI. 08.) Kormányrendelet 5. §-ában biztosított jogkörében eljárva a Ligeti Cseperedő Német Nemzetiségi Óvoda, Pilisvörösvár magasabb vezetői – óvodavezetői-pályázatát az alábbiak szerint hirdeti meg:

Pályázati feltételek:

- főiskolán szerzett – óvodapedagógus munkakör betöltésére alkalmas – szakirányú felsőfokú iskolai végzettség és szakképesítés,
- legalább 10 éves szakmai gyakorlat,
- német nyelvtudás, vezetői gyakorlat és pedagógus szakvizsga előnyt jelent,
- bérezés a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény alapján, + magasabb vezetői pótlék.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a pályázó diplomájának másolatát,
- a pályázó érvényes erkölcsi bizonyítványát,
- a pályázó személyi és szakmai életrajzát,
- az intézmény vezetésére vonatkozó programot,
- a szakmai helyzetelemzésre vonatkozó fejlesztési elképzeléseket,

Az állás betöltésének ideje:

2009. augusztus 16-tól - 2014. augusztus 15-ig. (a vezetői megbízás 5 évre szól)

A pályázat beadási határideje:

Az Oktatási Közlönyben való megjelenést követő 30 napon belül.

A pályázat elbírálásának határideje: A beadási határidőt követő 30 nap utáni rendes képviselő-testületi ülés.

A pályázat benyújtásának helye:

Gromon István polgármester
Városi Polgármesteri Hivatal
2085 Pilisvörösvár, Bajcsy-Zs. tér 1.

A pályázatot két példányban és digitálisan is kérjük benyújtani. A borítékra kérjük ráírni: Ligeti Cseperedő Német Nemzetiségi Óvoda, Pilisvörösvár intézményvezetői pályázata.

A pályázattal kapcsolatban felvilágosítás kérhető az alábbi telefonszámon: 26-330-233/128, 129-es mellék (Kutasi Jánosné)

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a pályázati felhívást jelentesse meg az Oktatási Közlönyben, és hirdesse meg a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A §-ának 4. pontjában foglaltak alapján.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (15 fő) 15 igen egyhangú szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

9. napirendi pont

**A Német Nemzetiségi Óvoda gazdasági ügyintézői státuszának további biztosításáról, illetve a nyugdíjba vonuló közalkalmazott jutalmazásához fedezet biztosításáról
(Et.: 254/2008.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, az Oktatási, Kulturális és Sportbizottság, és a Német Nemzetiségi Önkormányzat tárgyalta és támogatta a határozati javaslatot. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 12

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 249/2008. (XII. 11.) Kt. sz. határozata a Német Nemzetiségi Óvoda gazdasági ügyintéző státuszának további biztosításáról, illetve a nyugdíjba vonuló közalkalmazott jutalmazásához fedezet biztosításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 102. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Német Nemzetiségi Óvoda nyugdíjba vonuló gazdasági ügyintéző státuszát továbbra is biztosítja, mivel feladatcsökkenés az intézményben nincs.

A Képviselő-testület a nyugdíjba vonuló közalkalmazott több évtizedes munkájának elismeréseként kéthavi alapilletményének megfelelő összegű jutalmat biztosít (256.800 forint személyi jellegű juttatás + 82.000 forint járulék) a 2009. évi költségvetésben.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a költségvetés tervezetét a fentiek alapján állítsa össze, és nyújtsa be jóváhagyás céljából.

Fedezet forrása: a 2009. évi költségvetés

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (15 fő) 15 igen egyhangú szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

10. napirendi pont

A Városi Könyvtár 2008. május havi szakfelüyeleti ellenőrzésének tudomásul vétele (Et.: 256/2008.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. Az Oktatási, Kulturális és Sportbizottság tárgyalta és támogatta a határozati javaslatot. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 13

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 250/2008. (XII. 11.) Kt. sz. határozata a Városi Könyvtár 2008. május havi szakfelüyeleti ellenőrzésének tudomásul vételéről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a könyvtári szakfelüyeletről szól 14/2001. (VII. 5.) NKÖM rendelet alapján végzett 2008. május 6-án kelt, 2008. november 18-án megküldött szakfelüyeleti jelentést tudomásul veszi az alábbiak szerint:

A Városi Könyvtár Alapító okirata tartalmazta és tartalmazza az intézményvezető kinevezési rendjét. Az Alapító okirat megküldése a Könyvtári Intézet részére 2008. június 19-én és 2008. július 21-én megtörtént.

Az intézmény dokumentumai (Szervezeti és működési szabályzat, Házirend, Pedagógiai-közművelődési program, Küldetésnyilatkozat) jelenleg átdolgozás alatt vannak, s legkésőbb a 2009. januári Képviselő-testületi ülésen kerülnek jóváhagyásra, a javasolt nyitvatartási idő figyelembevételével. A Képviselő-testület felkéri az intézmény vezetőjét, hogy szíveskedjék az átdolgozott dokumentumokat határidőre benyújtani jóváhagyás céljából.

A könyvtárvezető-helyettesi feladatok ellátására szakirányú felsőfokú végzettségű közalkalmazott kerül felvételre, akinek feladata a gazdaságosabb dokumentum-beszerzés, a selejtezés, a digitális katalogizálás megkezdése, az ODR- szolgáltatás lehetőségének biztosítása, a kommunikációs stratégia megváltoztatása.

A Városi Könyvtár épületének felújításához a fedezetet pályázati úton kívánja biztosítani a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a szakfelüyeleti ellenőrzésben szereplő megállapítások megvalósítását folyamatosan ellenőrizze.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (14 fő) 14 igen egyhangú szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

11. napirendi pont

Beszámoló a Pilis-Buda-Zsámék Többcélú Kistérségi Társulásban végzett munkáról (Et.: 259/2008.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. Az Ügyrendi és Jogi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozati javaslatot. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 14

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 251/2008. (XII. 11.) Kt. sz. határozata a Pilis-Buda-Zsámék Többcélú Kistérségi Társulással kapcsolatos beszámoló elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a települési önkormányzatok többcélú kistérségi társulásairól szóló 2004. évi CVII. törvény 6. § (2) bekezdése alapján jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Pilis-Buda-Zsámbék Többcélú Kistérségi Társulással kapcsolatos polgármesteri beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (15 fő) 15 igen egyhangú szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

12. napirendi pont

Társulási Megállapodás kötése Perbál Község Önkormányzatával a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás határozatlan idejű ellátására (Et.: 264/2008.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. A Szociális és Egészségügyi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozati javaslatot. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 15

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 252/2008. (XII. 11.) Kt. sz. határozata Társulási Megállapodás kötéséről Perbál Község Önkormányzatával a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás határozatlan idejű ellátására

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Perbál Község Önkormányzatával – a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 65. §-a, továbbá a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény 2. §-a figyelembevételével Társulási Megállapodást köt a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás ellátására, határozatlan időre, 2009. január 1-jétől. A szolgáltatást Pilisvörösvár Város Önkormányzata a Városi Napos Oldal Szociális Központ, Pilisvörösvár közreműködésével biztosítja. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Társulási Megállapodást írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (15 fő) 15 igen egyhangú szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

13. napirendi pont

Tájékoztatás a jegyző 2008. évi teljesítményértékeléséről (Et.: 261/2008.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. A jegyző teljesítményét a 2008-as évben kiemelkedőnek ítélte meg. Az Ügyrendi és Jogi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozati javaslatot. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 16

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 253/2008. (XII. 11.) Kt. sz. határozata a Jegyző 2008. évi teljesítményértékeléséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény 34. § (6) bekezdése alapján dr. Krupp Zsuzsanna jegyző 2008. évi teljesítményértékelésével egyetért.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (15 fő) 14 igen és 1 nem szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

14. napirendi pont

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának a 2008. évi költségvetéséről szóló 1/2008. (II. 06.) Kt. sz. rendeletmódosítása (Et.: 258/2008.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és támogatta a rendelet-tervezetet. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadását.

No: 17

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
25 /2008. (XII. 18.) rendelete
a 1/2008. (II. 06.) rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület a rendeletet a jelenlévő képviselők (15 fő) 15 igen egyhangú szavazatával megalkotta.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

15. napirendi pont

Vételi ajánlat a Pilisvörösvár 6208 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan (Et.: 262/2008.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozati javaslatot. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 18

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 254/2008. (XII. 11.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár 6208 hrsz-ú ingatlan egy részének értékesítéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pilisvörösvár 6208 hrsz-ú ingatlan 1/2-ed tulajdoni hányadára vonatkozóan Dömötör László 300.000 forintos vételi ajánlatát elutasítja, s egyúttal eladási ajánlatot tesz Dömötör László részére, - tekintettel arra, hogy ebben az esetben vagyontörlesztés szerinti pályázattal történő értékesítés nem lehetséges, mivel az ingatlanrész nem önálló építési telek, 4.200 forint/m² áron, (összesen 1.080.000 forint) azzal, hogy az adásvételi szerződés megkötésével kapcsolatos minden költséget a vevő köteles viselni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a fentiek szerinti adásvételi szerződést megkösse.

Határidő: 30 nap

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (15 fő) 15 igen egyhangú szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

16. napirendi pont
Polgármesteri beszámoló (Et.: 260/2008.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette a beszámolót. Szavazásra tette fel a polgármesteri beszámoló elfogadását.

No: 19

A Képviselő-testület a polgármesteri beszámolót a jelenlévő képviselők (15 fő) 13 igen és 2 nem szavazatával elfogadta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

17. napirendi pont
Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató (Et.: 266/2008.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentés elfogadását.

No: 20

A Képviselő-testület a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést a jelenlévő képviselők (15 fő) 14 igen és 1 nem szavazatával elfogadta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

Megállapította, hogy a képviselőknek további kérdésük, észrevételük a napirendi pont kapcsán nincs. Megköszönte a jelenlévők munkáját és bezárta a nyílt ülést 18⁴⁶ órakor.

K.m.f.

Gromon István

dr. Krupp Zsuzsanna

polgármester

jegyző