



Fő utca 91. szám alatt található udvarház jelenlegi homlokzata.



Fő utca 91. udvari szárnya.



Hasonló léptékű üzlet korabeli, stílusos protálja a Fő utcán. (1930-as évek)



Környezetétől elütő tömegformálású és léptékű üzletház a Fő u. 97. szám alatt.



Megjegyzés:  
A tervlap egy javaslat a személygépkocsis közlekedés és parkolás, a gyalogos közlekedés, és a zöldfelületek rendszerére. Nem terjed ki annak teljeskörű műszaki megoldására. (Pl.: teljeskörű fásítás, zöldfelületen belüli gyalogutak, úttest-lekeretések stb.)

# Pilisvörösvár

## Fő utca Program elő-akcióterületi terv Fő utca 91. (2008. után megvalósuló projektem) és tömbje (2010 után megvalósuló projektek) környezetalakítási javaslata

### Jelmagyarázat:

Meglévő alaptérképi elemek:

- Telekhatár
- - - Telekhatár kiegészítés
- ⋯ Kerítés, szolgálmi út
- Épület
- Melléképület
- 441 Helyrajzszám
- 21 Házsám
- Szintvonal
- Útburkolat szegély
- szobor Funkció
- F+1 Szintszám

### Tervezett elemek:

- Meglévő épület tetőidommal
- Tervezett épület tetőidommal
- Gépjármű forgalom - aszfalt útburkolattal
- Parkolás - beton térkő burkolattal
- Gyalogos forgalom - beton térkő burkolattal
- Zöldfelület
- Tervezett burkolatszegélyek
- P15 Parkolóhely
- Patak, nyílt vízfolyás
- szobor Funkció
- F+1 Szintszám
- ✕ Javasolt megszüntetés
- Javasolt telekhatár
- Meglévő fa
- Tervezett fa

Megrendelő: **Pilisvörösvár Város Önkormányzata**  
2085 Pilisvörösvár, Bajcsy Zsilinszky tér 1.

Tervező: **schömer** m ü t e r e m  
**SCHÖMER MŰTEREM**  
Településrendezési és Építészeti Kft.  
1124 Budapest, Ormódi u. 12.  
Tel: (11225-0055, (1)457-0350  
Fax: (1)355-4599  
E-mail: schomer@schomer.hu

Vezető tervező: **Schömer András**  
okl. építészmérnök, településrendezési vezető tervező  
(TT1 01-0107/01)

Munkatársak: **Schömer Dávid** - okl. építészmérnök  
**Nádai Brigitta** - okl. tájépítészmérnök  
**Korodi Zsolt** - településmérnök  
**Réti Lucia** - okl. építészmérnök  
**Katona Veronika** - építészmérnök

**M = 1 : 1000**  
2008. május

J-V.