

Jegyzőkönyvi kivonat

a képviselő-testület 1995. november 27-i zárt ülésén

elfogadott határozatokról és rendeletekről

Rendelet:

Pilisvörösvár Nagyközség Önkormányzatának 20/1995.(XI.27.)Kt. sz. rendelete az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások elidegenítéséről

Képviselő-testület a rendeletet 15 igen és 3 tartózkodás szavazattal hozta.

Határozatok:

Pilisvörösvár Nagyközség Önkormányzatának 240/1995.(XI.27.)Kt. sz. határozata a Fő u. 66. szám alatti lakás és a Fő u. 91. szám alatti félkomfortos lakás forgalomképtelenné történő minősítéséről

Képviselő-testület a Fő u. 66. szám alatti lakást és a Fő u. 91. szám alatti félkomfortos lakást forgalomképtelen vagyonnak minősíti.

Képviselő-testület a határozatot 14 igen, 1 nem és 3 tartózkodás szavazattal hozta.

Pilisvörösvár Nagyközség Önkormányzatának 241/1995.(XI.27.)Kt. sz. határozata az A/2 kategóriában szereplő lakások forgalomképességének elfogadásáról

Képviselő-testület az A/2 kategóriában szereplő 60 lakás forgalomképességét elfogadja.

Képviselő-testület a határozatot 17 igen és 1 nem szavazattal hozta.

Pilisvörösvár Nagyközség Önkormányzatának 242/1995.(XI.27.)Kt. sz. határozata a Rákóczi u. 5/1. szám alatti lakás és a Kápolna u. 1/3. szám alatti lakás forgalomképtelenné történő minősítéséről

Képviselő-testület a B kategóriában szereplő Rákóczi u. 5/1. szám alatti lakást és a Kápolna u. 1/3. szám alatti lakást forgalomképtelen vagyonnak minősíti.

Képviselő-testület a határozatot 13 igen, 1 nem és 2 tartózkodás szavazattal hozta.

Pilisvörösvár Nagyközség Önkormányzatának 243/1995.(XL27.)Kt. sz. határozata a Vágóhíd u. 13/1. számú és a Vágóhíd u. 13/2. számú lakással kapcsolatos telekmegosztásról

Képviselő-testület egyetértett azzal, hogy a Vágóhíd u. 13/1. számú és a Vágóhíd u. 13/2. számú lakásokkal kapcsolatban a telekmegosztást még az eladás előtt meg kell oldani.

Képviselő-testület a határozatot 15 igen szavazattal hozta.

Pilisvörösvár Nagyközség Önkormányzatának 244/1995.(XL27.)Kt. sz. határozata a Puskin u. 8. szám alatti lakások forgalomképtelenné történő minősítéséről

Képviselő-testület a B kategóriában szereplő Puskin u. 8. szám alatti lakásokat forgalomképtelen vagyonnak minősíti.

Képviselő-testület a határozatot 15 igen és 1 tartózkodás szavazattal hozta.

Pilisvörösvár Nagyközség Önkormányzatának 245/1995.(XL27.)Kt. sz. határozata a szolgálati lakásokról

Képviselő-testület a szolgálati lakásokat az ez évben megalkotott rendeletében forgalomképtelen, illetve korlátozottan forgalomképes önkormányzati tulajdonnak nyilvánítja.

Képviselő-testület a határozatot 13 igen, 1 nem és 2 tartózkodás szavazattal hozta.

Pilisvörösvár Nagyközség Önkormányzatának 246/1995.(XL27.)Kt. sz. határozata a csatornatársulati díj megjelenítéséről a lakásvásárlási szerződésekben

Képviselő-testület egyetértett azzal, hogy a Bányató u. 6/A. és 6/B. szám alatti lakások (6 lakás), a Bányató u. 1. szám alatti lakások (4 lakás), a Budai u. 10. szám alatti lakások (12 lakás), a Budai u. 12. szám alatti lakások (4 lakás), a Csobánkai u. 3. szám alatti lakások (5 lakás), a Bányató u. 4/A. és 4/B. szám alatti lakások (6 lakás), összesen 37 lakás esetében a lakásvásárlási, illetve elidegenítési szerződésekben a vételárhoz a csatornatársulati díj megfizetése is hozzátartozik.

Képviselő-testület a határozatot 15 igen szavazattal hozta.

Pilisvörösvár Nagyközség Önkormányzatának 247/1995.(XL27.)Kt. sz. határozata kedvezmény meghatározásáról

Képviselő-testület a B kategóriában Bányakápolna utcai, a Dugonics utcai, a Pozsonyi utcai és a Rákóczi utcai lakások esetében 20% kedvezményt határoz meg.

Képviselő-testület a határozatot 14 igen és 2 tartózkodás szavazattal hozta.

Pilisvörösvár Nagyközség Önkormányzatának 248/1995.(XL27.)Kt. sz. határozata a Klapka utcai (B/4 lakóépület) lakások vételáráról

Képviselő-testület a Klapka utcai (B/4 lakóépület) lakások vételárát 1996. március 31-ig 7.200 Ft/m² árban határozza meg.

Képviselő-testület a határozatot 13 igen és 3 tartózkodás szavazattal hozta.

Pilisvörösvár Nagyközség Önkormányzatának 249/1995.(XL27.)Kt. sz. határozata a Klapka utcai (B/4 lakóépület) lakások vételáráról

Képviselő-testület a Klapka utcai (B/4 lakóépület) lakások vételárát 1996. április 1-től 12.500 Ft/m² árban határozza meg.

Képviselő-testület a határozatot 14 igen és 2 tartózkodás szavazattal hozta.

Pilisvörösvár Nagyközség Önkormányzatának 250/1995.(XL27.)Kt. sz. határozata az egyes kategóriák m² árainak meghatározásáról

Képviselő-testület a GTB által előterjesztett, a műszaki csoport és a Községgondnokság által kidolgozott anyag alapján az egyes kategóriák m² árait a következőképpen határozza meg:

	<u>A/1. kategória</u>	<u>A/2. kategória</u>
Összkomfortos:	58.000 Ft/m ²	51.500 Ft/m ²
Komfortos:	48.500 Ft/m ²	43.000 Ft/m ²
Félkomfortos:	45.000 Ft/m ²	39.500 Ft/m ²
Komfort nélküli:	41.000 Ft/m ²	36.000 Ft/m ²
Melléképület:	36.000 Ft/m ²	32.000 Ft/m ²
Pince:	29.000 Ft/m ²	27.000 Ft/m ²
Garázs:	37.000 Ft/m ²	34.000 Ft/m ²
Kert:	5.200 Ft/m ²	5.000 Ft/m ²
	<u>B. kategória</u>	<u>C. kategória</u>
Összkomfortos:	45.000 Ft/m ²	26.000 Ft/m ²
Komfortos:	38.000 Ft/m ²	20.000 Ft/m ²
Félkomfortos:	34.000 Ft/m ²	16.500 Ft/m ²
Komfort nélküli:	31.000 Ft/m ²	15.000 Ft/m ²
Melléképület:	28.000 Ft/m ²	10.000 Ft/m ²
Pince:	25.000 Ft/m ²	8.000 Ft/m ²
Garázs:	31.000 Ft/m ²	-
Kert:	4.900 Ft/m ²	2.700 Ft/m ²

Képviselő-testület a határozatot 13 igen és 3 tartózkodás szavazattal hozta.

Ezután folytatódott tovább a rendes testületi ülés, amelyről külön jegyzőkönyvi kivonat készült.

**Pilisvörösvár Nagyközség Önkormányzatának 255/1995.(XI.27.)Kt. sz. határozata
Baloghné Raffael Irén lakásfenntartási támogatással kapcsolatos fellebbezésének
elbírálásáról**

Képviselő-testület az 1990. évi LXV. tv. 11.§ /2/ bekezdés szerinti hatáskörében eljárva Baloghné Raffael Irén Pilisvörösvár, Akácfa u. 13. szám alatti lakos fellebbezését

e l u t a s í t j a .

E határozat felülvizsgálatát jogszabálysértésre hivatkozással a Budakörnyéki Bíróságtól lehet kérni a határozat közzétételétől számított 30 napon belül.

I N D O K L Á S

Baloghné Raffael Irén fellebbezését a képviselő-testület megvizsgálta és megállapította, hogy nevezett engedély nélküli utcai árusítást folytatott több ízben, ezáltal olyan többlet-jövedelemmel rendelkezik, melyet a lakásfenntartási támogatással kapcsolatos eljárás során eltitkolt.

Képviselő-testület megállapította továbbá, hogy Kakucsi Dániel, nevezett élettársa is állandó bejelentett lakos az Akácfa u. 13. szám alatt. Ezt a tényt Baloghné Raffael Irén szintén eltitkolta.

A határozat az 1993. évi III. tv. 9.§-án alapul.

Képviselő-testület a határozatot 12 egyhangú igen szavazattal hozta.

Pilisvörösvár Nagyközség Önkormányzatának 256/1995.(XL27.)Kt. sz. határozata Tóth Lászlóné gazdaságosabb fűtési módra történő átállásra a szociális hozzájárulási kérelmével kapcsolatos fellebbezésének elbírálásáról

Képviselő-testület az 1990. évi LXV. tv. 11.§ /2/ bekezdés szerinti hatáskörében eljárva Tóth Lászlóné Pilisvörösvár, Gólya u. 29. szám alatti lakos fellebbezését

e l u t a s í t j a .

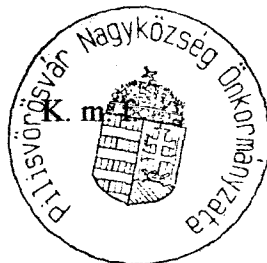
E határozat felülvizsgálatát jogszabálysértésre való hivatkozással a Budakörnyéki Bíróságtól lehet kérni a határozat közzétételétől számított 30 napon belül.

I N D O K L Á S

Tóth Lászlóné fellebbezését a képviselő-testület megvizsgálta és megállapította, hogy nevezett a kért támogatásra nem jogosult, mivel jövedelmük alapján nem tekinthetők szociálisan rászorultaknak.

A határozat a 31/1995.(IX.21.)NM rendeleten, valamint a 219/1995.(IX.29.)Kt. sz. határozaton alapul.

Képviselő-testület a határozatot 12 egyhangú igen szavazattal hozta.



Pilisvörösvár, 1995. december 7.
Jegyzőkönyv hitelemül: *[Handwritten signature]*